

# MESTSKÝ ÚRAD V BARDEJOVE



Na rokovanie MsZ  
dňa 25.1.2024.

Materiál č.

## Návrh nakladania s majetkom mesta.

**Na základe:**

Podľa plánu rokovania  
mestského  
zastupiteľstva.

**Predkladá:**

Ing. Juraj Popjak,  
prednosta MsÚ

**Spracovateľ:**

JUDr. Vladimír Potičný  
vedúci oddelenia správy  
majetku

**Spravodajca:**

JUDr. Vladimír Potičný,  
vedúci oddelenia správy  
majetku

**Prerokované:**

- na zasadnutí komisie správy majetku MsZ dňa 15.1.2024,
- na rokovaní mestskej rady dňa 17.1.2024.

**Prizvať:**

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo  
v Bardejove po prerokovaní  
schvaľuje  
„Návrh nakladania s majetkom mesta“  
podľa prílohy.

## A. Schvaľuje.

### I. 1. Zmenu a doplnenie uznesenia mestského zastupiteľstva č. 229/2023 – M zo dňa 30.11.2023, v časti A/ a v časti B/:

#### V časti A/ Pôvodné znenie uznesenia:

##### **Mestské zastupiteľstvo v Bardejove:**

A/ **schvaľuje** v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP č. OPKZP-PO1-SC111-2017-32/75 zo dňa 24.1.2022, účinnou dňa 1.2.2022 (ďalej len Zmluva o poskytnutí NFP) a čl. 13 „Zabezpečenie pohľadávky, poistenie majetku a zmluvné pokuty“ ods. 1 Prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP: Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP vo forme vlastnej blankozmenky pre Poskytovateľa: Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, IČO: 42 181 810, v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia, Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica, IČO: 00 626 031 (poštová adresa: Slovenská agentúra životného prostredia, Sekcia fondov EÚ, Karloveská 2, 841 04 Bratislava 4) pre projekt s názvom: „**Rekonštrukcia zberného dvora v Bardejove**“, kód projektu v ITMS 2014+: 310011AMH4.

#### Navrhovaná zmena a doplnenie uznesenia:

##### **Mestské zastupiteľstvo v Bardejove:**

A/ **schvaľuje** v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP č. OPKZP-PO1-SC111-2017-32/75 zo dňa 24.1.2022, účinnou dňa 1.2.2022 (ďalej len Zmluva o poskytnutí NFP) a čl. 13 „Zabezpečenie pohľadávky, poistenie majetku a zmluvné pokuty“ ods. 1 Prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP: Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP vo forme vlastnej blankozmenky pre Poskytovateľa: Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, IČO: 42 181 810, (poštová adresa: Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia environmentálnych programov a projektov, Odbor implementácie programu Slovensko, Karloveská 2, 841 04 Bratislava 4) pre projekt s názvom: „**Rekonštrukcia zberného dvora v Bardejove**“, kód projektu v ITMS 2014+: 310011AMH4.

#### V časti B/:

**Pôvodné znenie uznesenia:** B/ Mestské zastupiteľstvo v Bardejove poveruje primátora mesta podpísať Zmluvu o vyplňovacom práve k blankozmenke a vlastnú blankozmenku na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa podľa Zmluvy o poskytnutí NFP, do doby ukončenia projektu a založenia stavby do výšky poskytnutého finančného príspevku Slovenskou agentúrou životného prostredia.

**Navrhovaná zmena a doplnenie uznesenia:** B/ Mestské zastupiteľstvo v Bardejove poveruje viceprimátora mesta Ing. Petra Petruša, MBA, za primátora Mesta Bardejov na podpísanie zmluvy o vyplňovacom práve k blankozmenke a vlastnú blankozmenku na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa podľa Zmluvy o poskytnutí NFP.

*Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva a mestská rada odporúčajú schváliť zmenu a doplnenie uznesenia MsZ č. 229/2023 – M zo dňa 30.11.2023.*

### II. Zverenie ukončených investičných akcií do nájmu spoločnosti BARDTERM, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 277.

#### 2. Ukončená investičná akcia „Pripojenie hotela Šariš na centrálnu dodávku tepla zo spoločnosti BARDTERM s.r.o.“.

Spoločnosť BARDTERM s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 277, požiadala o zverenie ukončenej investičnej akcie „Pripojenie hotela Šariš na centrálnu dodávku tepla zo spoločnosti BARDTERM s.r.o.“ v hodnote **44 698,03 €** do ich nájmu.

Na základe investičného plánu obchodnej spoločnosti Bardterm s.r.o. na rok 2023 uznesením MsZ č. 12/2023 zo dňa 09.02.2023 je potrebné ukončenú investičnú akciu „Pripojenie hotela Šariš na centrálnu

dodávku tepla zo spoločnosti BARDTERM s.r.o.“ v hodnote 44 698,03 € zveriť do nájmu spoločnosti BARDTERM s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 277.

*Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva a mestská rada odporúčajú zverenie ukončenej investičnej akcie „Pripojenie hotela Šariš na centrálnu dodávku tepla zo spoločnosti BARDTERM s.r.o.“ v hodnote 44 698,03 € do nájmu spoločnosti BARDTERM s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 277.*

### **3. Ukončená investičná akcia „Pripojenie Materskej školy na ul. Nový Sad (K19) na teplovod spoločnosti BARDTERM, s.r.o.“.**

Spoločnosť BARDTERM s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 277, požiadala o zverenie ukončenej investičnej akcie „Pripojenie Materskej školy na ul. Nový Sad (K19) na teplovod spoločnosti BARDTERM, s.r.o.“ v hodnote 75 176,28 € do ich nájmu.

Na základe uznesenia MsZ č. 48/2023 zo dňa 12.04.2023 a Návrhu na realizáciu investičnej akcie je potrebné ukončenú investičnú akciu „Pripojenie Materskej školy na ul. Nový sad (K19) na teplovod spoločnosti BARDTERM, s.r.o.“ v hodnote 75 176,28 € zveriť do nájmu spoločnosti BARDTERM s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 277.

*Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva a mestská rada odporúčajú zverenie ukončenej investičnej akcie „Pripojenie Materskej školy na ul. Nový Sad (K19) na teplovod spoločnosti BARDTERM, s.r.o.“ v hodnote 75 176,28 € do nájmu spoločnosti BARDTERM s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 277.*

### **4. Ukončená investičná akcia „Pripojenie OD Centrum na ul. Dlhý rad na centrálnu dodávku tepla zo spoločnosti BARDTERM, s.r.o.“.**

Spoločnosť BARDTERM s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 277, požiadala o zverenie ukončenej investičnej akcie „Pripojenie OD Centrum na ul. Dlhý rad na centrálnu dodávku tepla zo spoločnosti BARDTERM, s.r.o.“ v hodnote 79 687,18 € do ich nájmu.

Na základe uznesenia MsZ č. 48/2023 zo dňa 12.04.2023 a Návrhu na realizáciu investičnej akcie je potrebné ukončenú investičnú akciu „Pripojenie OD Centrum na ul. Dlhý rad na centrálnu dodávku tepla zo spoločnosti BARDTERM, s.r.o.“ v hodnote 79 687,18 € zveriť do nájmu spoločnosti BARDTERM s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 277.

*Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva a mestská rada odporúčajú zverenie ukončenej investičnej akcie „Pripojenie OD Centrum na ul. Dlhý rad na centrálnu dodávku tepla zo spoločnosti BARDTERM, s.r.o.“ v hodnote 79 687,18 € do nájmu spoločnosti BARDTERM s.r.o., Moyzesova 7, IČO: 36 476 277, 085 01 Bardejov.*

**Príloha č. 1 :**

**Návrh na uznesenie:**

**Mestské zastupiteľstvo v Bardejove po prerokovaní schvaľuje „Návrh nakladania s majetkom mesta“ takto:**

**A. I. Zmenu a doplnenie uznesenia MsZ č. 229/2023 – M zo dňa 30.11.2023, v časti A/:**

**Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje** v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP č. OPKZP-PO1-SC111-2017-32/75 zo dňa 24.1.2022, účinnou dňa 1.2.2022 (ďalej len Zmluva o poskytnutí NFP) a čl. 13 „Zabezpečenie pohľadávky, poistenie majetku a zmluvné pokuty“ ods. 1 Prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP: Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP vo forme vlastnej blankozmenky pre Poskytovateľa: Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, IČO: 42 181 810 (poštová adresa: Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia environmentálnych programov a projektov, Odbor implementácie programu Slovensko, Karloveská 2, 841 04 Bratislava 4) pre projekt s názvom: „**Rekonštrukcia zberného dvora v Bardejove**“, kód projektu v ITMS 2014+: 310011AMH4.

**V časti B/:**

**Mestské zastupiteľstvo v Bardejove poveruje** viceprimátora mesta Ing. Petra Petruša, MBA, za primátora Mesta Bardejov na podpísanie Zmluvy o vyplňovacom práve k blankozmenke a vlastnú blankozmenku na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa podľa Zmluvy o poskytnutí NFP.

**II. Zverenie ukončených investičných akcií do nájmu spoločnosti BARDTERM, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 277, pod bodmi 2, 3, 4.**

Tento materiál obsahuje 2 strany textu + 1 x príloha.