

# MESTO BARDEJOV - Hlavný kontrolór mesta

Na rokovanie

mestského zastupiteľstva  
na deň 22.12.2022

Materiál č. **4**

## INFORMÁCIA O KONTROLE PLNENIA UZNESENÍ MsZ

**Na základe:**

§ 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

**Predkladá:**

Ing. Miloš Mikula  
hlavný kontrolór mesta

**Spracovateľ:**

Ing. Miloš Mikula  
hlavný kontrolór mesta  
Ing. Anna Kosárová  
útvár hlavného kontrolóra

**Spravodajca:**

Ing. Miloš Mikula  
hlavný kontrolór mesta

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo  
*berie na vedomie*  
1. Informáciu hlavného kontrolóra mesta o kontrole plnenia uznesení MsZ č. 150 - 196/2022

---

V Bardejove dňa 15.12.2022

## **OBSAH**

- 1. Tabuľková časť**
- 2. MsZ - uznesenia č. 150/2022 - 196/2022**
- 3. Príloha č. 1 k plneniu uznesenia MsZ č. 152/2022 zo dňa 28.9.2022**  
(Nájom nehnuteľného majetku mesta - správcovia nebytových priestorov)

Materiál obsahuje 17 strán.

1/

## TABUĽKOVÁ ČASŤ

Sumár prijatých uznesení od posledného zasadnutia MsZ

---

► **A. PRIJATÉ UZNESENIA** č. 150-193/2022 zo dňa 28.9.2022  
č. 194-196/2022-M zo dňa 3.11.2022

Počet prijatých uznesení	Splnené	Plnia sa	Bez vyhodnotenia	Zrušené	Nesplnené
47	28	13	6	0	0

## UZNESENIE č. 152/2022

### k bodu Návrh nájmu nehnuteľného majetku mesta

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Nájom nehnuteľného majetku mesta podľa prílohy č. 1 takto:

- správca Bardbyt, s. r. o. - a) nájom nehnuteľného majetku mesta v časti I., v bode 1, 2 v zmysle osobitného zreteľa, b) nájom nehnuteľného majetku mesta v časti I., v bode 3, v zmysle čl. 18, ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, c) podnájom nebytových priestorov v časti II., v bode 1, 2.
- správca m. p. Bapos - a) nájom nebytových priestorov v Športovej hale Mier

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Za Bapos, m.p.: Dodatkom č. 1 k nájomnej zmluve bol nájom na dobu určitú nahradený nájomom na dobu neurčitú v zmysle uznesenia č. 152 bod 2 r. 2022. Za Bardbyt, s.r.o.: vid' príloha č.1, bod 3/ k plneniu uznesenia.*

---

## UZNESENIE č. 153/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 2 - predaj nehnuteľností - Mgr. Lenka Voľanská, Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ podľa GO plánu č. 37119192-105/2022 zo dňa 14.9.2022, G1-800/2022, predaj pozemku novovytvorenej parc. C KN 1618/154 o výmere 39 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, na ul. Kutuzovova v k.ú. Bardejov za cenu 40,60 € / 1 m<sup>2</sup> pre Mgr. Lenka Voľanská, Ťačevská 43, 085 01 Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je osadenie rodinného domu po preložke vodovodného potrubia.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 5.9.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*kúpna zmluva podpísaná*

---

## UZNESENIE č. 154/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 3 - predaj nehnuteľností za zníženú kúpnu cenu - Anna Čupová, Kutuzovova 19, Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ zníženie kúpnej ceny o 50 % z 81,18 € / 1 m<sup>2</sup>, t.j. predaj pozemkov podľa GO plánu č. 37119192-127/2021 zo dňa 18.10.2021, G1-930/2021 – po zameraní preloženého oplotenia, a to parc. C KN 5122/17 o výmere 10 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, LV č. 15025, parc. C KN 5193/4 o výmere 11 m<sup>2</sup>, orná pôda, LV č. 6279, parc. C KN 5122/15 o výmere 14 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast, evidovanej na LV č. 6279, parc. C KN 1606/2 o výmere 16 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, za cenu 40,59 € / 1 m<sup>2</sup>, zaokrúhlené 40,60 € / 1 m<sup>2</sup> pre Anna Čupová, Kutuzovova 19, Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je predaj pozemkov po preloženom oplotení pozemku.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta za zníženú kúpnu cenu vo výške 40,60 € / 1 m<sup>2</sup> na ul.

Kutuzovova v k.ú. Bardejov bol zverejnený dňa 6.9.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*kúpna zmluva uzatvorená*

## U Z N E S E N I E č. 155/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 4 - prenájom nehn. - vlastn. bytov - ul. J. Grešáka 2877/19, 20, 21, 22 Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ prenájom časti pozemku z parc. C KN 5149/30 o výmere cca 25 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 15025 v k.ú. Bardejov za účelom výstavby uzamykateľného oplôtku pre kontajnery na zber komunálneho odpadu pre vlastníkov bytov v obytnom bloku B-14 v zastúpení správcu Okresné stavebné bytové družstvo Bardejov evidovaných na LV č. 10044 na ul. J. Grešáka 19-22 v Bardejove, na dobu neurčitú za nájomné vo výške 1,00 € ročne.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je výstavba uzamykateľného oplôtku pre kontajnery na zber komunálneho odpadu.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 5.9.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*nájomná zmluva uzatvorená*

---

## U Z N E S E N I E č. 156/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 5 - prenájom nehn. - vlastn. bytov B/3, Dlhý rad 3, 5, 6**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ prenájom časti pozemku z parc. C KN 574/1 o výmere cca 25 m<sup>2</sup> za účelom výstavby uzamykateľného oplôtku pre kontajnery pre obytný blok B/3 na ul. Dlhý rad 1562/5, 6 v k.ú. Bardejov, na dobu neurčitú za nájomné vo výške 1,00 € ročne pre: vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu B/3, Dlhý rad 1562/5, 6 v zastúpení správcu spoločnosťou SPRAVBYT, s.r.o., Hurbanova 18, Bardejov, IČO: 31 683 061. Výmera pozemku bude upresnená GO plánom alebo grafickým náčrtom-snímkom z mapy.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je výstavba uzamykateľného oplôtku pre kontajnery na zber komunálneho odpadu.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 5.9.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*nájomná zmluva uzatvorená*

---

## U Z N E S E N I E č. 157/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 6 - prenájom nehn. - vlastn. bytov - bytový dom C, Ťačevská 26-28, Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ prenájom časti pozemku z parc. C KN 4886/60 o výmere cca 25 m<sup>2</sup> pod uzamykateľný oplôtok pre kontajnerové státie pre vlastníkov bytov bytového domu C, ul. Ťačevská 26, 27, 28 v k.ú. Bardejov v zastúpení správcu spoločnosťou SPRAVBYT, s.r.o., Hurbanova 18, Bardejov, IČO: 31 683 061 za nájomné vo výške 1,00 € ročne. Výmera pozemku bude upresnená GO plánom alebo grafickým náčrtom - snímkom z mapy.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je výstavba uzamykateľného oplôtku pre kontajnery na zber komunálneho odpadu.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 9.9.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*nájomná zmluva uzatvorená*

---

## U Z N E S E N I E č. 158/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 7 - prenájom nehn.maj. - Komunitná nadácia Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ prenájom časti pozemku z parc. C KN 2770/10 o výmere cca 100 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, na sídl. Poštárka, za účelom osadenia detského ihriska, na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 1,00 € ročne pre Komunitnú nadáciu Bardejov, Radničné námestie č. 21, Bardejov, IČO: 37880136.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je osadenie detského ihriska.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 5.9.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*dodatok k NZ podpísaný*

---

## U Z N E S E N I E č. 159/2022

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 8 - dodatok k nájomnej zmluve - PD Magura Zborov v k. ú.

Dlhá Lúka

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

A.1/ **schvaľuje**

Uzatvorenie Dodatku č. 3 k nájomnej zmluve na prenájom pozemkov pre poľnohospodárske využitie v k.ú. Dlhá Lúka s účinnosťou od 1.1.2023, za účelom upresnenia výmery jednotlivých pozemkov medzi Mestom Bardejov a Poľnohospodárskym družstvom Magura Zborov v k.ú. Dlhá Lúka. Predmetom Dodatku č. 3 bude prenájom nehnuteľností v k.ú. Dlhá Lúka vo vlastníctve Mesta Bardejov podľa prílohy č. 1.

Celková výmera prenajímaných nehnuteľností pre poľnohospodárske využitie je: 36 ha 5729 m<sup>2</sup>.

Výška nájomného je stanovená v súlade s platnými cenovými predpismi a uzneseniami Mestského

zastupiteľstva Mesta Bardejov č. 15/1996 zo dňa 27.6.1996 a č. 8/2003 zo dňa 15.5.2003 vo výške:

36,5729 ha x 355,21 €/ha (10.701,- Sk/ ha) = 12991,05 €, z toho 2 % tvoria 259,18 €, zaokrúhlené

259,20 €, slovom dvestopäťdesiatdeväť eur a dvadsať centov.

Nájom sa uzatvára na dobu neurčitú s účinnosťou od 1.1.2023.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*dodatok pripravený k podpisu*

---

## U Z N E S E N I E č. 160/2022

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 9 a)- dobudovanie cyklochodníka ul. Štefánikova - SSC,

Bratislava

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

A.1/ **schvaľuje**

Uzatvorenie nájomných zmlúv s SR - SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST, Miletičova 19, Bratislava, Slovensko, IČO: 003328 za účelom realizácie stavby „Dobudovanie cyklochodníka ul. Štefánikova (Za EKOBARDOM) a prepojenie obslužnej komunikácie JZ obchvatu mesta do siete cyklotrás v Meste Bardejov“, parc. C KN 5020/4 o výmere 2775 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, C KN 5021/2 o výmere 934 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, C KN 5021/33 o výmere 1603 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, C KN 5021/39 o výmere 16713 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, C KN 6422/39 o výmere 173 m<sup>2</sup>, vodná plocha, C KN 6422/37 o výmere 22 m<sup>2</sup>, vodná plocha C KN 6422/29 o výmere 379 m<sup>2</sup>, vodná plocha, C KN 6422/24 o výmere 4148 m<sup>2</sup>, vodná plocha, C KN 6378/14 o výmere 185 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, zapísané na LV č. 15578 a C KN 6630 o výmere 62 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, zapísaná na LV č. 17400 v k. ú. Bardejov.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*udelený súhlas, zmluva v príprave*

---

## U Z N E S E N I E č. 161/2022

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 9.b) - dobudovanie cyklochodníka ul. Štefánikova - SPF,

Bratislava

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

A.1/ **schvaľuje**

Uzatvorenie nájomných zmlúv s SR - Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, Bratislava, PSČ 817 47, Slovensko, IČO:17 335 345 za účelom realizácie stavby „Dobudovanie cyklochodníka ul. Štefánikova (Za EKOBARDOM) a prepojenie obslužnej komunikácie JZ obchvatu mesta do siete cyklotrás v Meste Bardejov“, parc. C KN 5020/32 o výmere 58 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, C KN 5021/44 o výmere 174 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, C KN 5021/45 o výmere 19 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, C KN 5021/46 o výmere 58 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, C KN 6378/21 o výmere 1457 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, C KN 6378/23 o výmere 601 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, C KN 6378/24 o výmere 739 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, zapísané na LV č. 11888, k.ú. Bardejov, C KN 1267/4 o výmere 5985 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, zapísaná na LV č. 1339, k.ú. Mokroluh.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*žiadosti zaslané na SPF*

---

## U Z N E S E N I E č. 162/2022

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 9.c) - dobudovanie cyklochodníka - ul. Štefánikova - VVS, a. s.

Košice

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

A.1/ **schvaľuje**

Uzatvorenie nájomných zmlúv s VÝCHODOSLOVENSKOU VODÁRENSKOU SPOLOČNOSŤOU, a.s., KOMENSKÉHO 50, 042 48 KOŠICE, IČO: 36 570 460 za účelom realizácie stavby „Dobudovanie cyklochodníka ul. Štefánikova (Za EKOBARDOM) a prepojenie obslužnej komunikácie JZ obvodu mesta do siete cyklotrás v Meste Bardejov“, nájom časti pozemku z parc. C KN 4987/2 o výmere cca 84 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, zapísanej na LV č. 907, k.ú. Bardejov, za nájomné vo výške 1,00 € ročne s DPH.

S vlastníckmi pozemkov je potrebné uzatvorenie nájomných zmlúv na časti pozemkov, na ktorých bude vybudovaný cyklochodník.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E č. 163/2022

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 10 - zriadenie záložného práva

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

A.1/ **schvaľuje**

Zriadenie záložného práva na „Nájomné byty nižšieho štandardu – 16 bytov a technická vybavenosť k nájomným bytom – sídlisko Poštárka“, bytový dom č.s 4398 na parc. C KN 2770/33 s príslušenstvom, kôlna 2 na parc. C KN 5953/14, kôlna 3 na parc. C KN 5953/15, pozemok parc. C KN 2770/33 o výmere 210 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie – LV č. 11832, pozemok parc. C KN 5953/14 o výmere 28 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie – LV č. 6279, pozemok parc. C KN 5953/15 o výmere 28 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie – LV č. 6279, v k.ú. Bardejov pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542. Podľa čl. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta zriadenie záložného práva podlieha schváleniu mestského zastupiteľstva.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*zmluvy zaslané k podpisu*

---

## U Z N E S E N I E č. 164/2022

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 11 - zriadenie vecného bremena - užívanie športovej infraštruktúry - Športová hala Mier Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

A.1/ **schvaľuje**

Zriadenie bezodplatného vecného bremena spočívajúce v užívaní športovej infraštruktúry v prospech športového klubu, materskej školy, základnej školy, strednej školy alebo vysokej školy so sídlom v okrese, v ktorom sa projekt nachádza (ďalej len „užívateľ“) na účely organizácie športového podujatia, súťaže, stretnutia, turnaja, pretekov alebo iného podujatia spojeného s pohybovo-rekreačnou aktivitou fyzických osôb v oblasti telesnej kultúry (ďalej len „podujatie“), a to počas obdobia 10 rokov odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia účelu alebo odo dňa ukončenia projektu, v objekte športovej haly č.s. 2891 na parc. C KN 1002/3 – LV č. 15025. Ďalej na parc. C KN 1002/3 evidovanej na LV č. 15025 a parc. C KN 1002/4, C KN 1002/14, C KN 1002/20, C KN 1002/21 evidovaných na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov. Kolaudačné rozhodnutie vydané pod číslom 38/2022/182/Ha34-02 Obcou Richvald pre užívanie časti stavby: „Rekonštrukcia mestskej športovej haly v Bardejove“ na parc. C KN 1002/3, 1002/4, 1002/14, 1002/20, 1002/21 nadobudlo právoplatnosť dňa 20.5.2022.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*oznámené schválenie uznesenia*

---



## U Z N E S E N I E č. 165/2022

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 12 - zriadenie vecného bremena - VVS, a. s.. Košice - ul.

Záhradná - stavebná úprava vodovodu

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zriadenie vecného bremena na časti pozemku parc. C KN 116 evidovanej na LV č. 820 v k.ú. Bardejovská Nová Ves formou uzatvorenia Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne Zmluvy o zriadení vecného bremena v súvislosti s realizáciou stavby „Bardejovská Nová Ves, ul. Záhradná – Stavebná úprava vodovodu“, za jednorázovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom. Rozsah vecného bremena bude upresnený GO plánom.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*oznámené schválenie, výzva na predloženie návrhu zmluvy*

---

## U Z N E S E N I E č. 166/2022

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 13 - zriadenie vecného bremena - MAKOS, a. s Bardejov -

SO-02 - prekládka kanalizácie

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zriadenie vecného bremena na časti pozemku parc. E KN 2113/1 evidovanej na LV č. 11832 na ul. Poštárka v k.ú. Bardejov v súvislosti so stavbou „SO – 02 prekládka kanalizácie“, za jednorázovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom pre MAKOS, a.s. Mičkova 31, Bardejov, IČO: 35 920 203 Bardejov .

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*zmluva pripravená k podpisu*

---

## U Z N E S E N I E č. 167/2022

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 14 - záväzné stanovisko k projektu k územnému konania

stavby - F2BTS 0451KO - Dlhý rad, Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Bardejov, parc. C KN 3/1 evidovanej na LV č. 11224 v podielovom spoluvlastníctve Mesta Bardejov, parc. C KN 3/2, parc. C KN 4 evidovaných na LV č. 6279, parc. C KN 870, parc. E KN 5485/1 evidovaných na LV č. 15025 vo výlučnom vlastníctve Mesta Bardejov, k stavbe „F2BTS 0451KO Bardejov Dlhý rad“ pre Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270, v.z. M-TEL s.r.o., Južná trieda 68, 040 01 Košice, IČO: 36172961 za jednorázovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom a po predložení porealizačného zamerania trasy optickej siete v súlade s čl. 3, ods. 10 Smernice primátora mesta na určenie postupov pri povoľovaní budovania optických sietí v Meste Bardejov (GO plán).

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*zmluva v štádiu prípravy*

---

## U Z N E S E N I E č. 168/2022

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 15 - zriadenie vecného bremena - Orange Slovensko, a. s. BA,

v z. M-TEL, s.r.o. Košice

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Bardejov podľa prílohy č. 1 pre Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 09 Bratislava, IČO: 35697270, v.z. M-TEL, s.r.o., so sídlom: Južná trieda 74, 040 01 Košice, IČO: 36172961 za jednorázovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom a po predložení porealizačného zamerania trasy optickej siete v súlade s čl. 3, ods. 10 Smernice primátora mesta na určenie postupov pri povoľovaní budovania optických sietí v Meste Bardejov (GO plán), za účelom realizácie stavby „TELEKOMUNIKAČNÁ STAVBA-FTTH BARDEJOV“.

Rozhodnutie o umiestnení stavby „FTTH\_Bardejov-telekomunikačná stavba“ bolo vydané pod číslom: ŽP 2018/02159 zo dňa 10.10.2018.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*zmluva v štádiu prípravy*

---

## U Z N E S E N I E č. 169/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 16 - zriadenie vecného bremena - Proxis, Bardejov - optická prípojka ARPER**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zriadenie vecného bremena na pozemkoch podľa prílohy č. 1 vo vlastníctve Mesta Bardejov za jednorázovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom a po predložení porealizačného zamerania trasy optickej siete v súlade s čl. 3, ods. 10 Smernice primátora mesta na určenie postupov pri povoľovaní budovania optických sietí v Meste Bardejov (GO plán) za účelom realizácie telekomunikačnej stavby „Optická prípojka ARPER (ul. Slovenská, Kúpeľná, Kacvinského)“.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*zmluva v štádiu prípravy*

---

## U Z N E S E N I E č. 170/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 17 - zriadenie vecného bremena - elektronické komunikačné siete**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Bardejov za jednorázovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom a po predložení porealizačného zamerania trasy optickej siete v súlade s čl. 3, ods. 10 Smernice primátora mesta na určenie postupov pri povoľovaní budovania optických sietí v Meste Bardejov (GO plán) a pod podmienkou dodatočného povolenia stavby príslušným stavebným úradom, za účelom uzatvorenia DOHODY O JEDNORÁZOVEJ NÁHRADE ZA NUTENÉ OBMEDZENIE UŽÍVANIA NEHNUTEĽNOSTI A ÚPRAVE PRÁV A POVINNOSTI VYPLÝVAJÚCICH ZO ZÁKONNÉHO VECNÉHO BREMENA Z TITULU REALIZÁCIE STAVBY“ telekomunikačnú sieť „ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÉ SIETE V MESTE BARDEJOV“ so spol. PROXIS s.r.o., Kľaštorská 8, 085 01 Bardejov, IČO: 36465828 na nižšie uvedeních pozemkoch v prílohe č. 1 vo vlastníctve Mesta Bardejov.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*oznámené schválenie, vyžiadaný návrh zmluvy s dokladmi*

---

## U Z N E S E N I E č. 171/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 18 - odkúpenie nehnuteľnosti do vlastníctva mesta - Anna Bruchánikova, Banská Bystrica**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Odkúpenie pozemku od Anna Bruchániková r. Bombová, Starohorská 20, Banská Bystrica parc. E KN 321 o výmere 21 m<sup>2</sup>, záhrada, parc. E KN 322/1 o výmere 5 m<sup>2</sup>, záhrada, evidovaných na LV č. 11855, ktoré sa nachádzajú pod miestnou komunikáciou na ul. Starý Blich v k.ú. Bardejov, do vlastníctva Mesta Bardejov za cenu podľa znaleckého posudku po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*zmluva uzatvorená*

---

## U Z N E S E N I E č. 172/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 19 - odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva mesta - Ján Benka, Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Odkúpenie pozemku od Ján Benka, L. Novomeského 4, Bardejov parc. E KN 398/6 o výmere 23 m<sup>2</sup>, záhrada, parc. E KN 398/7 o výmere 7 m<sup>2</sup>, záhrada, evidovaných na LV č. 11885 v k.ú. Bardejov do vlastníctva Mesta Bardejov za cenu podľa znaleckého posudku po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Zmluva uzatvorená*

---

## U Z N E S E N I E č. 173/2022

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 20 - zmena a doplnenie uznesenia MsZ č. 142/2022 zo dňa 23. 6. 2022

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

A.1/ **schvaľuje**

Zmenu a doplnenie uznesenia MsZ č. 142/2022 zo dňa 23.6.2022.

1. Tradičná kuchyňa – reštaurácia.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zmenu a doplnenie uznesenia MsZ č. 142/2022 zo dňa 23.6.2022 a to vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov – miestností vrátane interiérového vybavenia „Tradičnej kuchyne“ v objekte Kláštora františkánov, č.s. 139 na parc. C KN 1062/1, evidovanom na LV č. 7518 v k.ú. Bardejov. Najnižšia požadovaná výška nájomného je 24.000,00 € ročne. Rozhodujúcim kritériom je najvyššia cena, návrhy je potrebné doručiť do 30 dní odo dňa zverejnenia, návrhy budú vyhodnotené do 10 dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie návrhov. Mesto Bardejov si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže, alebo súťaž zrušiť a odmietnuť všetky predložené návrhy.

Predmetom nájmu budú miestnosti č. 0.01, 0.02, 0.03, 1.11b, 1.13, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20, 1.21, 1.22, 1.23 a 1.24 o celkovej výmere 250,81 m<sup>2</sup>. Súčasťou miestností je kompletne vybavenie kuchyne v hodnote 64 029,60 €, nábytok v miestnosti č. 1.24 v hodnote 13 879,08 € a IKT v hodnote 4 201,20 €.

Tradičná kuchyňa musí byť zameraná na tradičné jedlá poľsko-slovenského pohraničia, ktoré budú tvoriť minimálne 60% ponúkaných jedál. Nájomca bude zabezpečovať ukážky výroby tradičných jedál.

Budúci nájomca zabezpečí predeľ miestnosti 1.23 sadrokartónovou stenou so vstupom, ktorého presné trasovanie odsúhlasí odd. výstavby MsÚ Bardejov.

Budúci nájomca zabezpečí interiérovú plynovú prípojku – ak to nezabezpečí spol. BARDTERM s.r.o., ul. Moyzesova 7, Bardejov.

Rozhodujúcim kritériom je najvyššia cena, návrhy je potrebné doručiť do 15 dní odo dňa zverejnenia, návrhy budú vyhodnotené do 10 dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie návrhov. Mesto Bardejov si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže, alebo súťaž zrušiť a odmietnuť všetky predložené návrhy.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*OVS vypísaná, no doposiaľ neúspešná*

---

## U Z N E S E N I E   č. 174/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 21 - zmena a doplnenie uznesenia MsZ č. 143/2022 zo dňa 23. 6: 2022**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/        schvaľuje**

Zmenu a doplnenie uznesenia MsZ č. 143/2022 zo dňa 23.6.2022.

2. Medárska dielňa.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zmenu a doplnenie uznesenia MsZ č. 142/2022 zo dňa 23.6.2022 a to vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov – miestností vrátane interiérového vybavenia „Medárskej dielne“ v objekte Kláštora františkánov, č.s. 139 na parc. C KN 1062/1, evidovanom na LV č. 7518 v k.ú. Bardejov.

Najnižšia požadovaná výška nájomného je stanovená vo výške 1,00 €/m2 ročne. Podmienky obchodnej verejnej súťaže: ponúkaná cena nájmu – 40 %, projekt pre zabezpečenie výroby a spracovávaní medu – 30 % a ukážka vlastnej výroby – 30%.

Predmetom nájmu budú miestnosti č. 2.22 a 2.23 v celkovej výmere 75,36 m2. Súčasťou miestností je kompletne vybavenie medárskej dielne v hodnote 30 239 €, vybavenie nábytku v hodnote 11 533,56 € a IKT v hodnote 6 538,80 €.

Nájomca bude zabezpečovať ukážky výroby a spracovávaní medu.

Mesto Bardejov si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže, alebo súťaž zrušiť a odmietnuť všetky predložené návrhy.

3. Keramikárska dielňa.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zmenu a doplnenie uznesenia MsZ č. 142/2022 zo dňa 23.6.2022 a to vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov – miestností vrátane interiérového vybavenia „Keramikárskej dielne“ v objekte Kláštora františkánov, č.s. 139 na parc. C KN 1062/1, evidovanom na LV č. 7518 v k.ú. Bardejov.

Najnižšia požadovaná výška nájomného je stanovená vo výške 1,00 €/m2 ročne. Podmienky obchodnej verejnej súťaže: ponúkaná cena nájmu – 40 %, projekt pre zabezpečenie výroby keramiky – 30 % a ukážka vlastnej výroby – 30%.

Predmetom nájmu je miestnosť č. 2.27 o výmere 37,52 m2.

Nájomca bude zabezpečovať ukážky výroby keramiky.

Mesto Bardejov si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže, alebo súťaž zrušiť a odmietnuť všetky predložené návrhy.

4. Rezbárska dielňa.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zmenu a doplnenie uznesenia MsZ č. 142/2022 zo dňa 23.6.2022 a to vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov – miestností vrátane interiérového vybavenia „Rezbárskej dielne“ v objekte Kláštora františkánov, č.s. 139 na parc. C KN 1062/1, evidovanom na LV č. 7518 v k.ú. Bardejov.

Najnižšia požadovaná výška nájomného je stanovená vo výške 1,00 €/m2 ročne. Podmienky obchodnej verejnej súťaže: ponúkaná cena nájmu – 40 %, projekt pre zabezpečenie výroby výrobkov z dreva – 30 % a ukážka vlastnej výroby – 30%.

Predmetom nájmu je miestnosť č. 2.24 o výmere 26,41 m2. Súčasťou miestnosti je aj celkové vybavenie rezbárskej dielne a vybavenie nábytku.

Nájomca bude zabezpečovať ukážky spracovávaní dreva.

Mesto Bardejov si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže, alebo súťaž zrušiť a odmietnuť všetky predložené návrhy.

5. Dielňa na výrobu hudobných nástrojov.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zmenu a doplnenie uznesenia MsZ č. 142/2022 zo dňa 23.6.2022 a to vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov – miestností vrátane interiérového vybavenia „Dielne na výrobu hudobných nástrojov“ v objekte Kláštora františkánov, č.s. 139 na parc. C KN 1062/1, evidovanom na LV č. 7518 v k.ú. Bardejov.

Najnižšia požadovaná výška nájomného je stanovená vo výške 1,00 €/m2 ročne. Podmienky obchodnej verejnej súťaže: ponúkaná cena nájmu – 40 %, projekt na zabezpečenie výroby hudobných nástrojov – 30 % a ukážka vlastnej výroby – 30%.

Predmetom nájmu je miestnosť č. 2.25 o výmere 23,23 m2 a celkové vybavenie dielne a vybavenie nábytku.

Nájomca bude zabezpečovať ukážky výroby hudobných nástrojov.

Mesto Bardejov si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže, alebo súťaž zrušiť a odmietnuť všetky predložené návrhy.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*OVS vypísaná, zmluvy pripravené k podpisu*

---

## U Z N E S E N I E č. 175/2022

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 22- zmena a doplnenie uznesenia MsZ č. 118/2017 zo dňa 7.

12. 2017 - body A. II.-2

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zmenu a doplnenie uznesenia MsZ č. 118/2017 zo dňa 7.12.2017 pod bodom A.II.-2 takto:  
Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje odkúpenie pozemku parc. C KN 3637/30 o výmere 606 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, parc. E KN 4454/15 o výmere 189 m<sup>2</sup>, orná pôda, od vlastníkov evidovaných na LV č. 14874 v k.ú. Bardejov, za kúpnu cenu 25,10 € / 1 m<sup>2</sup> po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*čaká sa za schválení finančných prostriedkov*

---

## U Z N E S E N I E č. 176/2022

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 23. A - zmena a doplnenie uzn. MsZ č. 31/2018 zo dňa 20. 6.

2018 - bod A.VI.-25, MsZ č. 18/2019 zo dňa 28. 3. 2019 - bod A. VIII.-34

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zmenu a doplnenie uznesenia MsZ č. 31/2018 zo dňa 20.6.2018 pod bodom A.VI.-25 a uzn. MsZ č. 18/2019 zo dňa 28.3.2019 pod bodom A.VIII.-34 takto:

23/A. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje odkúpenie pozemku parc. C KN 3637/10 o výmere 14 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, parc. C KN 3637/11 o výmere 201 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, od vlastníkov evidovaných na LV č. 13741 v k.ú. Bardejov, do vlastníctva mesta za kúpnu cenu 25,10 € / 1 m<sup>2</sup> po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta, za účelom majetkovoprávneho dovysporiadania zbytkových pozemkov nachádzajúcich sa pod miestnou komunikáciou a vedľa MK ul. Ľ. Štúra.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E č. 177/2022

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 23.B - zmenu a doplnenie uznesenia MsZ č. 31/2018 zo dňa

20.6.2018 pod bodom A.VI.-25 a uzn. MsZ č. 18/2019 zo dňa 28.3.2019 pod bodom A.VIII.-34

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zmenu a doplnenie uznesenia MsZ č. 31/2018 zo dňa 20.6.2018 pod bodom A.VI.-25 a uzn. MsZ č. 18/2019 zo dňa 28.3.2019 pod bodom A.VIII.-34 takto:

23/B. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje odkúpenie pozemku parc. E KN 4431/4 o výmere 105 m<sup>2</sup>, orná pôda, parc. E KN 4431/5 o výmere 52 m<sup>2</sup>, orná pôda, parc. E KN 4432/2 o výmere 325 m<sup>2</sup>, orná pôda, evidovaných na LV č. 17349 v k.ú. Bardejov, do vlastníctva mesta za kúpnu cenu 25,10 € / 1 m<sup>2</sup> po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta, za účelom majetkovoprávneho dovysporiadania zbytkových pozemkov nachádzajúcich sa vedľa komunikácie ul. Ľ. Štúra.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E č. 178/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 24 - zverenie ukončenej inv. akcie do správy m. p. Bapos - stavebné práce - Športová hala Bardejov, drevený obklad a dokončovacie práce**  
MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zverenie ukončenej investičnej akcie „Stavebné práce – Športová hala Bardejov, drevený obklad a dokončovacie práce“ do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m.p., Štefánikova 786, Bardejov.  
Vlastné zdroje:

-Stavebné náklady 53 499,70 €  
-Projektová dokumentácia 5 990,- €  
-Verejný obstarávanie 700,- €  
Spolu 60 189,72 €

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*protokoly zaslané*

---

## U Z N E S E N I E č. 179/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 25 - zverenie inv. akcie do užívania Bardbyt, s. r. o. - výmena okien v byte na Sázavského 5, Bardejov**  
MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zverenie ukončenej investičnej akcie „Výmena okien v byte na Sázavského č. 5, Bardejov, p. Červeňak“ v hodnote 1 243,20 € do užívania spoločnosti BARDBYT s r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, v súlade s uzatvorenou zmluvou o užívaní.

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*protokoly zaslané*

---

## U Z N E S E N I E č. 180/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 26 - neschvaľuje - predaj nehnuteľnosti - Darina Špyrlová, Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ neschvaľuje**

Predaj časti pozemku z parc. C KN 520/18 na ul. J. Jesenského v k.ú. Bardejov pre Darina Špyrlová, J. Jesenského 8, 085 01 Bardejov.  
Stanovisko oddelenia životného prostredia: Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014. Parcela č. C KN 520/18 v k.ú. Bardejov sa podľa ÚPN M Bardejov sa nachádza v ploche pre ÚZEMIE OBYTNÉ PLOCHY S NÍZKOPODLAŽNOU ZÁSTAVBOU – existujúci stav 2007.  
Nakoľko sa jedná o existujúci stav je potrebné dodržať pôvodný stav zastavanosti, podlažnosti a dopravy. Pozemok sa nachádza v technickom a hygienickom ochrannom pásme – 10 m od hranice pozemku pohrebiska.  
ÚPN M Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.09.2007 a aktualizovaný 31.12.2014 s výhľadom do r. 2025.

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*oznámené neschválenie*

---

## U Z N E S E N I E č. 181/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 27 - neschvaľuje - prenájom nehnuteľnosti - Andrej Peta, Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ neschvaľuje**

Prenájom časti pozemku pre Andrej Peta, Poštárka 113, Bardejov z parc. C KN 5955/10 o výmere cca 12 m<sup>2</sup> (LV č. 6279) pred obytným blokom č.s. 2632/113 na sídl. Poštárka v k.ú. Bardejov, za účelom umiestnenia plechovej typizovanej garáže na garážovanie osobného motorového vozidla.

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*oznámené neschválenie*

---

## U Z N E S E N I E č. 182/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 28 - neschválenie prenájmu - Zdenko Sivák, Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ neschvaľuje

Prenájom časti pozemku pre Zdenka Siváka, Poštárka 113, Bardejov z parc. C KN 5955/10 o výmere cca 12 m<sup>2</sup> (LV č. 6279) vedľa obytného bloku č.s. 2632/113 na sídl. Poštárka v k.ú. Bardejov, za účelom umiestnenia plechovej typizovanej garáže na garážovanie osobného motorového vozidla.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*oznámené nesplnenie*

---

## U Z N E S E N I E č. 183/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 29 - neschválenie predaja

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ neschvaľuje

Prenájom časti pozemku pre Ján Godla, Poštárka 82, Bardejov z parc. C KN 5955/10 o výmere cca 15 m<sup>2</sup> (LV č. 6279) vedľa „Komunitného centra“ č.s. 4233/112A na sídl. Poštárka v k.ú. Bardejov, za účelom dočasného bývania.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*oznámené neschválenie*

---

## U Z N E S E N I E č. 184/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 30 - neschvaľuje - prenájom - SANCTA, s. r. o. Lechnica

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ neschvaľuje

Prenájom časti pozemku pre SANCTA s.r.o., 059 06 Lechnica 99, IČO : 51 470 799 z parc. C KN 2221/1 (oproti knižnici) evidovanej na LV č. 15025, časti pozemku z parc. C KN 976/1 (pri fontáne – Promenádný park) evidovanej na LV č. 6279 o výmere cca 8 m<sup>2</sup>, za účelom umiestnenia predajného automatu rýchleho občerstvenia.

Stanovisko oddelenia životného prostredia: Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014. Parcela č. C KN 2221/1 v k.ú. Bardejov sa podľa ÚPN M Bardejov sa nachádza v plochách pre ÚZEMIE VEREJNÝ A KOMUNIKAČNÝ KORIDOR a ÚZEMIE VEREJNÁ A VYHRADENÁ ZELEŇ, IZOLAČNÁ ZELEŇ.

ÚPN M Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.09.2007 a aktualizovaný 31.12.2014 s výhľadom do r. 2025.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*oznámené neschválenie*

---

## U Z N E S E N I E č. 185/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 31- neschvaľuje - zníženie kúpnej ceny - Anton Hudák, Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ neschvaľuje

Zníženie kúpnej ceny pre Antona Hudáka, Pod lipkou 89, Bardejov z 10,00 € / 1 m<sup>2</sup> na 6,00 € / 1 m<sup>2</sup> za odkúpenie pozemku parc. C KN 5950/24 o výmere 855 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast, parc. C KN 5950/7 o výmere 30 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, evidovaných na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*oznámené neschválenie*

---

## U Z N E S E N I E č. 189/2022

k bodu Návrh na III. zmenu programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2022 -

a) Návrh na zmenu rozpočtu m. p. Bapos na rok 2022

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

III. zmenu programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2022 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*III. zmena programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2022 premietnutá do účtovníctva mesta a RO podľa prílohy č. 1.*

---

**A.2/ schvaľuje**

Zmenu rozpočtu príjmov a výdavkov pre m. p. Bapos podľa prílohy č. 2.

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

## U Z N E S E N I E č. 190/2022

k bodu Návrh zmien a doplnkov VZN Mesta Bardejov č. 163/2016 o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zmeny a doplnky Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bardejov č. 163/2016 o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi.

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*Plnenie v znení uznesenia. Zmeny a doplnky VZN č. 163/2016 boli zverejnené v súlade s príslušnými právnymi predpismi a uplatňujú sa v plnom rozsahu.*

---

## U Z N E S E N I E č. 191/2022

k bodu Návrh zmien a doplnkov VZN Mesta Bardejov č. 117/2011 o podmienkach nájmu v nájomných bytoch

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zmeny a doplnky Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bardejov o podmienkach nájmu v nájomných bytoch.

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*Plnenie v znení uznesenia. Zmeny a doplnky VZN č. 117/2011 o podmienkach nájmu v nájomných bytoch boli zverejnené v súlade s príslušnými právnymi predpismi a uplatňujú sa v plnom rozsahu.*

---

## U Z N E S E N I E č. 192/2022

k bodu Návrh na schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 54/2021

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zmenu uznesenia MsZ č. 54/2021 zo dňa 20. 5. 2021 nasledovne: vypúšťa sa pôvodný text písm. b) uznesenia a nahrádza sa novým textom písm. b) v tomto znení:

b) zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu vo výške 5 %, t. j. 21 093,56 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu, ktoré sú stanovené vo výške 421 871,10 EUR.

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*Plnenie v znení uznesenia.*

---



3/

## Príloha č.1

### Plnenie uznesenia MsZ č. 152/2022 zo dňa 28.9.2022

(nájom nehnuteľného majetku mesta)

***Správca: BARDBYT, s. r. o.***

P.č.	Typ (nájom, podnájom)	Lokalita	Celková výmera	Cena v €/m <sup>2</sup> /rok	Nájomca	Účel podnájmu	Plnenie uznesenia
1.	Nájom nebytových priestrov	Radničné námestie 20	217,47 m <sup>2</sup>	Ako pôvodná zmluva	TALESA s.r.o., Štefánikova ulica 2986, 085 01 Bardejov	Ako pôvodná zmluva	Od 1.10.2022 č. zmluvy 1186/22
2.	Nájom nebytových priestrov	Dlhý rad 16 – OÚ stará budova	21,60 m <sup>2</sup>	kancelária 29,87,- podiel na spoločných priestoroch 13,28,-	Assets Plus, s.r.o. Námestie mieru 1, 080 01 Prešov	kancelária	Od 1.9.2022 č. zmluvy 1185/22
3.	Nájom nebytových priestrov	Stöcklova 9 – prízemie	42,77 m <sup>2</sup>	Sklad 26,56,- ostatné priestory 13,28,-	Patrik Šurkala, Becherov 72, 086 35 Becherov	Službová činnosť	Od 1.11.2022 č. zmluvy. 1187/22
1.	<b>Podnájom nebytových priestrov</b>	Radničné námestie 4 KAMENÁRSTVO Klimek s.r.o, Zlaté 193, 086 01	Plocha podnájmu 18,00 m <sup>2</sup>		Marianna Hankovská, Zlaté 36,086 01	kaderníctvo	Od 1.6.2022
2.	<b>Podnájom nebytových priestrov</b>	Dlhý rad č.19, bl. A/3 – prízemie Proxis, spol. s.r.o., Slovenská 1, 085 01 Bardejov	50,00 m <sup>2</sup>		Miroslava Germanová-Sobeková, Hertník 223	predaj textilu a galantérie	Od 1.9.2022

1. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade MsZ č. 10/2012 zo dňa 22.3.2012 v bode č. 1 (nástupníctvo právneho vzťahu – zahájenie činnosti s.r.o.)
2. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade MsZ č. 53/2011 zo dňa 28.6.2011 (dlhodobý voľný nebytový priestor).
3. Výberové konanie 7.9.2022