



BARDTERM, s.r.o.

Materiál č.

Na rokovanie
MsZ na deň 12.9.2018

Plnenie rozpočtu a hospodárskych úloh a stav v plnení investičného plánu k 30.6.2018 obchodnej spoločnosti BARDTERM, s.r.o.

Na základe:
Plánu zasadnutí MsZ

Návrh na uznesenie:

MsZ po prerokovaní

berie na vedomie

- a) Plnenie rozpočtu a hospodárskych úloh a stav v plnení investičného plánu k 30.6.2018 obchodnej spoločnosti BARDTERM, s.r.o.,
- b) Stanovisko Dozornej rady k správe „Plnenie rozpočtu a hospodárskych úloh a stav v plnení investičného plánu k 30.6.2018 obchodnej spoločnosti BARDTERM, s.r.o.“

Predkladá:
Ing. Mária Vaňková
konateľka spoločnosti

Spracovateľ:
Ing. Vladimír Mihalco – vedúci technického úseku
Ing. Anna Petrušová – vedúca ekonomického úseku

Spravodajca:
Ing. Mária Vaňková
konateľka spoločnosti

Prerokované:
Porada primátora
Dozorná rada
MsR

V Bardejove, 3.9.2018

Základnou činnosťou spoločnosti BARDTERM, s.r.o. je nákup, výroba a dodávka tepla a teplej vody zmluvným odberateľom v rámci Mesta Bardejov.

Od 1.1.2016 pribudla k tejto činnosti prevádzka Krytej plavárne, ktorá bola Uznesením mestského zastupiteľstva č. 75/2015 zo dňa 19.novembra 2015 zverená do nájmu spoločnosti BARDTERM, s.r.o..

Zápisom v katastri dňa 4.12.2017 sa Krytá plaváreň stala majetkom spoločnosti BARDTERM, s.r.o..

Od 20.6.2016 bola prevádzka Krytej plavárne uzatvorená z dôvodu nevyhnutných opráv a technického zhodnotenia majetku. V roku 2017 a v 1. polroku prebiehala komplexná rekonštrukcia daného objektu. Dňa 1.6.2018 bola spustená do prevádzky bazénová časť.

Náklady spoločnosti za 1.polrok 2018

Prevádzka Krytej plavárne bola spustená 1.6.2018, teda v poslednom mesiaci hodnoteného obdobia. Z tohto dôvodu neovplyvnila výrazne hospodársku činnosť spoločnosti. Vplyv prevádzkovania Krytej plavárne očakávame v 2. polroku 2018.

Celkové náklady k 30.6.2018 predstavovali sumu 2 801 289 €, z toho náklady na prevádzkovanie tepelného hospodárstva boli vo výške 2 714 516 € a Krytej plavárne 86 773 €. Najvyššou položkou nákladov na prevádzke Krytej plavárne boli zatiaľ náklady na mzdy a odvody vo výške 48 068 €. Čerpanie celkových nákladov bolo primerané k plneniu výnosov.

Výška skutočných nákladov a výnosov v spoločnosti BARDTERM, s.r.o. k 30.6.2018 v porovnaní s rovnakým obdobím roku 2017 a k plánu na rok 2018 je prehľadne uvedená v tabuľke č.1 a je členená na prehľad hospodárenia TH /tepelné hospodárstvo/ a KP /Krytá plaváreň/.

Účet 501 - je evidenciou spotreby materiálu na opravy a údržbu kotolní, výmenníkových staníc a rozvodov, prevádzku krytej plavárne, drobný hmotný majetok, pohonné hmoty, ochranné pracovné pomôcky a odevy, kancelárske potreby, atď .

Výraznou položkou v časti spotreba materiálu bola potreba vybavenia plavárne. Zariadenia pre miestnosť plavčikov, cvičiacich, kuchynky, práčovne, nákup čistiacich pomôcok a prostriedkov, dekorácií a pod. K 30.6.2018 to bola suma 17 528 €.

Účet 502 - najvyššou nákladovou položkou je spotreba energií, ktorá sa podieľa 63,4 % na celkových nákladoch. Sú to náklady na energie, t. j. plyn, elektrická energia, voda a nakupované teplo. Prioritný podiel vytvára položka nákup tepla od spoločnosti BARDENERGY, s.r.o.. Celková výška nákladov na nákup energií je 1 775 662 €.

V júni 2018 bol už zvýšený nárast spotreby elektrickej energie a vody na stredisku Krytá plaváreň.

Účet 511 - zahŕňa náklady na opravy a údržbu tepelného hospodárstva a to vo vlastnej režii a opráv dodávateľských firiem. Na tomto účte sa evidujú aj náklady na menšie opravy, napr. automobilov zaradených v majetku spoločnosti, počítačov, prípadne iných zariadení. Čerpanie je len na úrovni 36,8 %, z dôvodu, že prevažná časť opráv sa realizuje a fakturuje v 2. polroku 2018.

Účet 518 – náklady na služby v 1. polroku 2018 boli približne na rovnakej úrovni porovnateľného obdobia roku 2017 a sú v súlade s plánom na rok 2018.

- stočné : skutočná výška nákladov k 1.polroku je vo výške plánovaných nákladov 81 614 €,
- nájom : 5 092 € , uhrádzaný podľa zmluvy o nájme spoločnosti BARDBYT, s.r.o. za prenajaté priestory kancelárií na Moyzesovej ulici.

- náklady na revízie a atesty sú čerpané v 1.polroku na 32,7 % , pretože prevažná časť týchto služieb sa vykonáva v čase odstávok, teda v letných mesiacoch. Táto služba predstavuje kontroly energetických zariadení, výmenníkových staníc, meračov, atď.. Sú povinné, realizované na základe príslušných zákonov.

- ostatné služby - náklady na prepravné, servis, služby výpočtovej techniky, podružné elektromery, bezpečnostné a poštové služby, školenia, audit, právne služby, telefóny, služby spojené s prevádzkou krytej plavárne.

- prenájom energetických zariadení – výška nájmu platená Mestu Bardejov za prenájom tepelných zariadení podľa Dodatku č.22 pre rok 2018 k Nájomnej zmluve. Na rok 2018 je stanovená vo výške 386 000 €, čiastka za 1.polrok je polovica nájmu 193 000 € a je stanovená podľa výšky predaného tepla a v súlade s Vyhláškou č. 248/2016 zo dňa 6.9.2016 Úradu pre reguláciu sieťových odvetví.

Účty 521, 523, 524, 525 527 – náklady na mzdy zamestnancov, konateľ a ostatné náklady s tým súvisiace /odvody na zákonné a ostatné sociálne poistenie, sociálny fond, .../

K 30.6.2018 sú plnené v súlade s plánom na rok 2018. Vyššie náklady evidujeme na stredisku Krytá plaváreň, pretože k 1.5.2018 bol rozšírený stav pracovníkov o 5 , teda na celkový počet 10.

Účet 531 - daň z motorových vozidiel a ostatné poplatky / 538 /, t. j. poplatky za miestne poplatky, kolky atď.

Účet 548 - poistenie majetku, pribudlo poistenie Krytej plavárne a príspevky Slovenskému zväzu výrobcov tepla.

Účet 551 - odpisy majetku spoločnosti BARDTERM, s.r.o., v 2.polroku pribudnú odpisy Krytej plavárne.

Náklady na úroky – účet 562 a bankové poplatky – účet 568 sú značne vyššie oproti plánu a skutočnosti v roku 2017 z dôvodu nutnosti zvýšenia kontokorentu a požiadania o úver na financovanie plavárne.

Celkové náklady spoločnosti BARDTERM, s.r.o. k 30.6.2018 : 2 801 289 €.

Výnosy spoločnosti k 30.6.2018

Spoločnosť dosiahla k 30.6.2018 celkové výnosy v objeme 3 069 378 € , čo je plnenie na 51,27 % . Dominantné sú tržby z hlavnej činnosti spoločnosti, teda za predaj tepla a teplej úžitkovej vody.

Výška tržieb z predaného tepla závisí od dĺžky vykurovacieho obdobia a od jednotkovej ceny tepla, ktorá je kalkulovaná podľa plánovaných nákladov. Cena tepla bola stanovená v súlade s Vyhláškou č. 248/2016 Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorou sa stanovujú oprávnené náklady v cene tepla a musí byť týmto úradom schválená.

Cena tepla je zložená:

- **fixná časť:** regulované náklady - náklady na opravu a údržbu , revízie, atesty, nájom, poistenie majetku, ostatné služby, mzdy, odvody, odpisy, atď.
- **variabilná časť:** náklady na energie – teplo, plyn, technologická voda, elektrická energia, technologické hmoty.

Na základe zmlúv s odberateľmi pre rok 2018 spoločnosť BARDTERM, s.r.o. predáva teplo a teplú vodu za tieto ceny:

fixná zložka /maximálna cena tepla s primeraným ziskom vynásobená regulačným príkonom/
- 189,4076 €/kWh

variabilná zložka /maximálna cena tepla vynásobená nameraným množstvom tepla na odbernom mieste - 0,0331 €/kW

Účet 602 – výnosy z hlavnej činnosti spoločnosti, z výroby a predaja tepla a teplej vody vo výške 2 7698 145 € , čo je plnenie na 51,3 % . Ďalším výnosom je príjem z poskytovania služieb spoločnosti BARDENERGY, s.r.o. na základe zmluvy a výnosy vytvorené strediskom údržby. Ostatné tržby , suma 6 867 € /BAPOS, obsluha kotolne v Hnedom parku a iné./

Od 1.6.2018 je pre verejnosť otvorená Krytá plaváreň. Tržby za jún 2018 predstavovali sumu 6 952 €.

Účet 648 – príspevok Mesta Bardejov podľa nájomnej zmluvy , predmetom ktorého je nájom za účelom zabezpečenia výukovej a športovej činnosti žiakov materských a základných škôl, k 30.6.2018 vo výške 60 000 €.

Výška výnosov spoločnosti BARDTERM, s.r.o. bola k 30.6.2018 vo výške 3 069 378 € , čo predstavuje plnenie na 47,5 %.

Hospodársky výsledok spoločnosti BARDTERM, s. r. o k 30.6.2018

K 30.6.2018 dosiahla spoločnosť BARDTERM, s.r.o. hospodársky výsledok pred zdanením / zisk pred zdanením / vo výške **268 089 €**.

Tento výsledok je relatívny. Po zabehnutí prevádzky Krytej plavárne, realizácií plánovaných nákladov, hlavne v opravách a údržbe, spotrebe materiálu, nákladov na služby a celkových mzdových nákladoch je predpoklad, že výsledný hospodársky výsledok za rok 2018 bude v súlade s plánovaným ziskom.

Stav pohľadávok a záväzkov

Pohľadávky z obchodného styku

Celkový stav pohľadávok z obchodného styku bol k 30.6.2018 vo výške 577 265,10 €, z toho pohľadávky za teplo a teplú vodu predstavovali čiastku 561 233,02 €.

Po lehote splatnosti dlhodobo evidujeme najmä pohľadávky voči spoločnosti BARDBYT s.r.o. v celkovej sume 114 905,65 €. Pohľadávka za problémový blok K/4 bola 31.12.2017 úplne vyrovnaná.

Stav pohľadávok súvisiaci s odberom tepla a teplej vody je uverejnený v prílohe č.2.

Záväzky z obchodného styku

Stav záväzkov z obchodného styku predstavoval k 30.6.2018 sumu 1 044 188,88 €, z toho po lehote splatnosti 319 597,79 €. Spoločnosť BARDTERM, s.r.o. má od začiatku roka 2018 problémy s úhradami záväzkov hlavne voči spoločnosti BARDENERGY za nákup tepla K 30.6.2018 je tento dlh po splatnosti vo výške 236 650,42 €. Problémy s úhradami nastali rekonštrukciou Krytej plavárne a pretože nám veľmi záležalo, aby bola otvorená pre verejnosť čo najskôr, prioritne sme uhrádzali záväzky súvisiace s touto prevádzkou.

TECHNICKÁ ČASŤ

Výroba, nákup a predaj tepla a teplej vody

Spoločnosť BARDTERM, s.r.o. na základe povolenia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví dodáva teplo do bytových a nebytových priestorov na území mesta Bardejov, Bardejovské Kúpele a Bardejovská Nová Ves.

Výroba a dodávka tepla na ústredné kúrenie (ÚK) a prípravu teplej vody (TV) je v našich podmienkach zabezpečená formou diaľkového kúrenia - zásobovania tepla zo systému centrálného zdroja tepla CZT na základe zmlúv o dodávke a odbere tepla uzatvorených podľa zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike.

Výroba, nákup a predaj tepla sa realizuje v trinástich kotolniciach /K01 až K12 a K26/, kde je vlastná výroba ale aj nákup tepla od spoločnosti BARDENERGY, s.r.o. v pomere 2% výroba tepla a 98% nákup tepla. V ostatných kotolniciach /K13 až K29 okrem K26/ sa teplo vyrába len spaľovaním zemného plynu.

Nákup tepla sa realizuje cez odovzdávacie stanice spoločnosti BARDENERGY, s.r.o., ktoré sú nainštalované v kotolniciach BARDTERM, s.r.o.. Ich primárna strana je napojená na rozvody tepla BARDENERGY, s.r.o. a sekundárna strana na rozvody tepla spoločnosti BARDTERM, s.r.o.. Na sekundárnej strane sa ešte teplo delí na teplo určené na ohrev teplej vody a teplo ústredného kúrenia. Odtiaľ rozvodmi do jednotlivých objektov spotreby.

Prehľad výroby a predaja tepla a teplej vody, spotreby plynu a elektrickej energie:

	Skutočnosť k 30.6.2017	Plán 2018	Skutočnosť k 30.6.2018	Rozdiel	%
Vyrobené teplo v kWh	2 468 550	3 950 500	1 770 485	2 180 015	44,8
Nakúpené teplo v kWh	42 949 329	73 000 000	39 636 246	33 363 754	54,3
Predané teplo v kWh	43 204 279	72 750 000	38 917 014	33 832 986	46,5
Predaj teplej vody v m ³	80 350	160 960	78 642	82 318	48,9
Spotreba plynu v kWh	2 856 835	4 275 000	1 961 193	2 313 807	45,8
Spotreba el. energie v kWh	568 789	1 200 000	457 712	742 288	38,1

Investičné akcie

Na rok 2018 bol mestským zastupiteľstvom schválený plán investičných akcií:

1. Rekonštrukcia kotolne K-02 (fasáda, okná, komín, strecha a okolie) v hodnote 52 000 € s DPH.
2. Rekonštrukcia kotolne K-03 (fasáda , okná, komíny, strecha a okolie) v hodnote 67 000 € s DPH.

Práce na týchto objektoch prebiehajú od júna 2018.

Stredisko údržby

Činnosť strediska údržby spočíva predovšetkým v bezpečnej a bezporuchovej prevádzke všetkých kotolní a výmenníkových staníc, v bezproblémovej dodávke tepla a teplej vody až k odberateľovi, s ohľadom na čo najnižšie straty.

V 1.polroku 2018 boli prioritne realizované práce:

- prerobenie merania studenej vody na ohrev teplej vody na kotolniach K03, K-04, K07, K-08 K-09 a K-12,
- výmena zásobných nádrží na teplú vodu K-06, VS blok E, blok A3, K-02 VS blok I/1, K02 VS MŠ
- výmena čerpadla s frekvenčným meničom na K-03,
- montáž meracích rád teplej vody na okruhu K-10 blok A6, A7.

Po ukončení vykurovacieho obdobia 31.5. v kalendárnom roku nasledujú odstávky jednotlivých kotolní, výmenníkových staníc. Počas nich prebiehajú práce, ktoré je možné robiť počas odstávky kúrenia alebo teplej vody. Tieto práce prebiehajú až do 1.9.,po tomto dátume sme pripravení začať v prípade potreby s dodávkou tepla.

Krytá plaváreň

V 1. polroku 2018 prebiehali práce na budovaní sáun v suteréne budovy, dokončovacie práce v bazénovej časti plavárne, rekonštrukcia terasy. Taktiež boli vybudované nové služobné priestory pre personál interný aj externý, dokončené jednotlivé technologické miestnosti – strojovňa pre úpravu bazénovej vody, serverovňa, tepelno-energetické zariadenia a bazénová vzduchotechnika, strojovňa pre wellness a jednotlivé sauny. Boli vybudované a odovzdané do užívania miestnosti na prenájom – smoothie bar, masér a pedikúra. Boli zrealizované práce na vstupe do budovy – parkovisko, detské ihrisko. 1.6.2018 bola plaváreň slávnostne otvorená pre verejnosť. V rámci harmonogramu sme vyčlenili hodiny aj pre plavecké výcviky, ktoré realizuje ZRŠA p. Janiga a taktiež plavecký krúžok CVČ pri ZŠ Wolkerova Bardejov. 2 hodiny v týždni prebieha cvičenie vo vode – AQUAAEROBIC, ktoré má tiež veľkú návštevnosť.

Na wellness časti prebiehajú ešte posledné práce a bude otvorená v 2. polroku 2018.

Celkové náklady Krytej plavárne v 1.polroku predstavovali sumu 87 041 € + 9 071 € / náklady na spotrebované teplo, ktoré dodáva vlastná spoločnosť a účtujú sa na ľarchu spoločnosti/.

Najvyššou položkou sú náklady na mzdy a odvody. Celková suma je 48 068 €. V priebehu 1.polroka 2018 boli do pracovného stavu prijaté pracovníčky na recepciu a upratovačky.

Celkový počet zamestnancov bol k 30.6.2018 11.

Ďalšou výraznou položkou bola spotreba materiálu, suma 17 528 €. Pre uvedenie prevádzky bolo potrebné zabezpečiť plaváreň rôznym zariadením, vysoké náklady sú aj na čistiace prostriedky.

Výnosy Krytej plavárne boli k 30.6.2018 66 952 €, z toho 6 952 € boli priame tržby za prevádzkovanie bazénovej časti v júni 2018 a 60 000 € bol príspevok Mesta Bardejov.

Ročný príspevok je podľa nájomnej zmluvy vo výške 150 000 € bez DPH, predmetom ktorého je nájom bazéna za účelom zabezpečenia výukovej a športovej činnosti žiakov materských a základných škôl.

Predmetom tohto príspevku je aj vykrytie prevádzkových hodín na rôzne akcie , ako MDD, Jednota dôchodcov, mestské preteky, voľný vstup žiakov cez jarne a vianočné prázdniny.

Príspevok zahŕňa aj bezplatný vstup do soľnej jaskyne pre materské školy a vykryva straty medzi kalkulovanými a skutočnými nákladmi prevádzkovaním Krytej plavárne.

Plnenie rozpočtu k 30.06.2018 BARDTERM,s.r.o. Bardejov

Náklady v €:

Účet:	Názov účtu:	Skutočnosť 2017		Plán 2018		Skutočnosť k 30.6.2017		Skutočnosť k 30.6.2018		Plnenie %	
		tepelné hosp.	plaváreň	tepelné hosp.	plaváreň	tepelné hosp.	plaváreň	tepelné hosp.	plaváreň		
501	Spotr.materiál priamy	75 884	100 000	100 000	100 000	45 921	100 000	34 859	34 859	34,8	
501	DKP, režia, poh. hmoty..	54 166	75 000	75 000	30 000	16 593	105 000	11 219	17 528	27,4	
	Spolu 501:	130 050	175 000	175 000	30 000	62 514	205 000	46 078	17 528	31	
502	Energie: plyn	174 863	262 270	262 270		115 664	262 270	88 731	88 731	33,8	
502	elektr. ener.	141 339	174 800	174 800	13 500	81 758	188 300	71 887	5 105	76 992	40,9
502	voda	204 508	219 930	219 930	14 910	106 278	234 840	105 843	1 454	107 297	45,7
502	nakupované teplo	2 593 014	2 835 930	2 835 930		1 436 204	2 835 930	1 502 642		1 502 642	53
	Spolu 502:	3 113 724	3 492 930	3 492 930	28 410	1 739 904	3 521 340	1 769 103	6 559	1 775 662	50,4
511	Oprava a údržba	510 172	482 000	482 000	30 000	147 503	512 000	147 543	1 113	188 626	36,8
512	Cestovné	1 803	3 500	3 500		315	3 500	310		310	8,9
518	Služby: stočné	143 852	153 520	153 520	10 240	74 814	163 760	80 385	1 229	81 614	49,8
518	nájom /adm.bud. /	17 772	12 000	12 000		4 366	12 000	5 092		5 092	42,4
518	revízie, atesty energet.zariad.	82 215	70 000	70 000		18 666	70 000	22 879		22 879	32,7
518	Ostatné služby	111 408	120 000	120 000	25 000	52 670	145 000	45 475	3 626	49 101	33,6
518	Prenájom energet.zariadení	412 000	386 000	386 000		209 990	386 000	193 000		193 000	50
	Spolu 518:	767 247	741 520	741 520	35 240	360 506	776 760	346 816	4 870	351 686	45,3
521	Mzd. nákl. zamestnanci TH/zam.plavárne	528 102	490 000	490 000	60 000	198 472	550 000	213 950	35 522	249 472	45,4
	Rezerva na nevyčerpané dov. 2017/2018	16 391									
	Náklady na mzdy za služby pre BE	40 000	32 000	32 000	8 000		40 000				
523	Plat konateľ'a	9 275	9 000	9 000		4 137	9 000	4 191		4 191	46,6
524	Základné sociálne poistenie zamestnanci	217 421	195 500	195 500	24 500	80 020	220 000	78 420	12 546	90 966	41,4
525	Ostatné sociálne poistenie	16 989	21 600	21 600	3 400	8 550	25 000	9 033	1 503	10 536	42,1
527	Zák.soc.nákl.(SF.str.lístiky,nemoc.)zam.	42 057	36 000	36 000	9 000	20 434	45 000	15 298	2 856	18 154	40,3
531	Daň z motorových vozidiel	1 771	2 000	2 000		900	2 000	900		900	45
532	Daň z nehnuteľností /KP/								2 526	2 526	
538	Ostatné dane a poplatky	4 169	5 000	5 000		3 255	5 000	2 016		2 016	40,3
541	Náklady na invest.majetok	167 154	386 000	386 000			386 000				
545	Pokuty a penále										
548	Poistné, povinné popl.	16 481	16 700	16 700	2 500	15 946	19 200	15 535	1 568	17 103	89,1
551	Odpisy	43 370	33 700	33 700	15 000	22 297	48 700	16 515	450	16 965	34,8
562	Úrok	2 729	6 000	6 000	13 000	166	19 000	5 334		5 334	28,1
568	Finančné náklady-bankové poplatky		4 500	4 500		911	4 500	3 236		3 236	71,9
	Spolu náklady:	5 632 035	6 132 950	6 132 950	259 050	2 665 830	6 392 000	2 714 248	87 041	2 801 289	43,8

Výnosy v €:

	Skutočnosť 2017		Plán 2018		Skutočnosť k 30.6.2017		Skutočnosť k 30.6.2018		Plnenie %
			tepelné hosp.	plaváreň	Spolu	tepelné hosp.	plaváreň	Spolu	
602 Tržby z predaja:- teplo a TUV	4 981 140		5 399 000		5 399 000	2 749 727		2 768 145	51,3
602 - služby pre Bardenergy,s.r.o	262 842		283 590		283 590	143 620		150 264	53
602 - údržba	157 328		180 000		180 000	83 677		76 921	42,7
641 - ostatné	7 772		6 000		6 000	2 412		6 867	114,4
648 Tržby za služby plavárne				50 000	50 000			6 952	13,9
648 Tržby z predaného invest.majetku	169 162		386 000		386 000	3 250			
648 Výnosy z hospod.a fin.činností	2 486		5 000		5 000	1 204		225	4,5
648 Príspevok na prevádzku KP	137 500			150 000	150 000	75 000		60 000	40
663 Kurzový zisk								4	
Spolu výnosy:	5 718 230		6 259 590	200 000	6 459 590	3 058 890		3 002 426	-7,5
Hospodársky výsledok pred zdanením	86 195		126 640	-59 050	67 590	393 060		288 178	
splatná daň	28 872							-20 089	
odloženia daň	-2 111								
hosp.výsledok po zdanení	59 434								

9 071 Teplo a TUV KP

-29 160 HV KP 1-6/2018

STAV POHLADÁVOK za odber tepla a teplej vody k 30.6.2018

Priloha č.2

Por.čí	Odberateľ - blok	AKTUÁLNY	Do lehoty	Po lehote
1	BARDBYT - neb.prevádzky R.N.č.20-21	7 330,49	511,58	6 818,91
2	BARDBYT - neb.prevádzky v bl.E ul. Slovenska	5 240,36	523,02	4 717,34
3	BARDBYT - neb.prevádzky v bl. B/1, ul. Dlhý rad	4 540,32	318,43	4 221,89
4	BARDBYT - neb.prevádzky v bl. B/2, ul. Dlhý rad	3 734,32	274,79	3 459,53
5	BARDBYT - neb.prevádzky v bl. B/3, ul. Dlhý rad	3 669,75	223,16	3 446,59
6	BARDBYT - neb.prevádzky v bl. A/1, ul. Dlhý rad	5 269,44	352,66	4 916,78
7	BARDBYT - neb.prevádzky v bl. A/2, ul. Dlhý rad	3 523,64	278,59	3 245,05
8	BARDBYT - neb.prevádzky v bl. A/3, ul. Dlhý rad	4 081,97	264,36	3 817,61
9	BARDBYT - KINO Žriedlo Bard.Kúpele	18 149,61	1 268,65	16 880,96
10	BARDBYT - budova Obv.úrad, ul. Dlhý rad	37 230,66	2 466,47	34 764,19
11	BARDBYT - budova mestskej polície, ul. Hurbanova	4 298,38	287,33	4 011,05
12	BARDBYT - neb.prevádzky v bl.B/10 Vinbarg	1 674,84	98,30	1 576,54
13	BARDBYT - neb.prevádzky ul. Stocklova	7 065,50	470,30	6 595,20
14	BARDBYT - neb. prevádzky R.N.č.35	2 949,57	193,20	2 756,37
15	BARDBYT - Dom služieb, ul. Dlhý rad	2 355,45	153,42	2 202,03
16	BARDBYT - budova správy, ul. Moyzesova	4 408,93	299,76	4 109,17
17	BARDBYT - budova údržby, ul. T.Ševčenku	4 011,36	266,69	3 744,67
18	BARDBYT - byty a nebyty R.N.č.4	3 930,07	308,30	3 621,77
19	BARDBYT - byty blok K/4, ul. Tačevska	2 621,11	2 621,11	0,00
20	BARDBYT - byty blok B/15 vchod 25, ul. J.Grešáka	915,13	915,13	0,00
21	BARDBYT - byty blok B/15 vchod 26, ul. J.Grešáka	847,20	847,20	0,00
22	BARDBYT - byty blok B/15 vchod 27, ul. J.Grešáka	916,66	916,66	0,00
23	BARDBYT - byty blok B/16 vchod 28, ul. J.Grešáka	712,74	712,74	0,00
24	BARDBYT - byty blok B/16 vchod 29, ul. J.Grešáka	554,76	554,76	0,00
25	BARDBYT - byty blok B/16 vchod 30, ul. J.Grešáka	910,20	910,20	0,00
26	BARDBYT - byty blok Fučíkova 19,20	990,67	990,67	0,00
27	BARDBYT- byty blok A/3, ul. Dlhý rad	1 818,12	1 818,12	0,00
28	BARDBYT - byty blok H/3, ul. Partizánska	1 515,96	1 515,96	0,00
29	MAKOS a.s. ul. Mičkova	224,64	112,32	112,32
30	UPSVaR, ul. Dlhý rad	2 011,90	2 011,90	0,00
31	Spojená škola ul. Pod Papierňou	1 106,05	1 106,05	0,00
32	HAGAN s.r.o. B.N.Ves	1 046,85	83,53	963,32
33	Športový klub ul. Družstevná	6 315,33	1 240,13	5 075,20
34	Centrum soc. služieb, ul. Wolkerova	56 804,22	6 622,68	50 181,54
35	SPRAVBYT s.r.o. , ul. Hurbanova	115 877,32	115 877,32	0,00
36	Zákl. umelecká škola ul. Hurbanova	1 219,79	1 219,79	0,00
37	MESTO Bardejov(MŠ), R.N. č. 16	6 273,71	6 273,71	0,00
38	MESTO Bardejov (budova), R.N. č. 16	1 336,01	1 336,01	0,00
39	I. ZŠ ul. Komenského	3 228,41	3 228,41	0,00
40	IV. ZŠ B. Krpelca ul. T. Ševčenku	2 910,32	2 910,32	0,00
41	III. ZŠ ul. Wolkerova	2 138,90	2 138,90	0,00
42	VI. ZŠ s MŠ ul. Pod Papierňou	950,84	950,84	0,00
43	VII. ZŠ Vinbarg	39 708,70	3 319,00	36 389,70
44	ZŠ a MŠ pod Vinbargom	3 399,37	3 399,37	0,00
45	Spoločenstvo vlast. bytov blok K/9	1 519,85	1 519,85	0,00
46	Spoločenstvo vlast.bytov blok F/1	3 267,18	3 267,18	0,00

47	Cimbalák Juraj, ul. Dlhý rad	60,61	60,61	0,00
48	MILK-AGRO, ul. Moyzesova	246,61	246,61	0,00
49	Hotelová akadémia J.Andraščíka	4 241,26	2 117,42	2 123,84
50	Zariadenie soc. služieb Egídius , ul. Tačevska	2 084,89	2 084,89	0,00
51	Okresný súd ul. Partizánska	690,01	690,01	0,00
52	Obchodná akadémia ul. Komenského	769,37	769,37	0,00
53	OSBD , ul. Tačevska	111 122,00	111 122,00	0,00
54	BYTY s.r.o., ul. Tačevska	14 212,37	14 212,37	0,00
55	Stredná priemyselná škola ul. Komenského	2 960,68	2 960,68	0,00
56	BAPOS m.p. - Športová hala, ul. Mlynská	35 247,64	3 459,26	31 788,38
57	BAPOS m.p. - budova ul. Štefanikova	4 836,42	501,55	4 334,87
58	M.K.T. GROUP ul. Hurbanova	154,56	154,56	0,00
	SPOLU	561 233,02	315 358,20	245 874,82
	BAPOS m.p. spolu:	40 084,06	3 960,81	36 123,25
	BARDBYT s.r.o. spolu:	135 267,21	20 361,56	114 905,65
	ZŠ a MŠ, ZUŠ spolu:	59 830,04	23 440,34	36 389,70

STANOVISKO

Dozornej rady spoločnosti BARDTERM, s.r.o. k správe „ Plnenie rozpočtu a hospodárskych úloh a stav v plnení investičného plánu k 30.6.2018 obchodnej spoločnosti BARDTERM, s. r. o. „ zo dňa 8.8.2018

Dozorná rada spoločnosti BARDTERM, s.r.o. na svojom zasadnutí prerokovala plnenie rozpočtu a hospodárskych úloh a stav v plnení investičného plánu k 30.6.2018.

Dozorná rada konštatuje:

Náklady k 30.6.2018	2 801 289 €
Výnosy k 30.6 .2018	3 069 378 €

Hospodársky výsledok – zisk pred zdanením : 268 089 €

Relatívne vysoký hospodársky výsledok je spôsobený najmä nízkymi nákladmi na opravu a údržbu tepelného hospodárstva . Tieto budú zvýšené a zaúčtované v druhom polroku 2018-práce na údržbe tepelného hospodárstva počas letných mesiacov / odstávky kotolní /.

Dozorná rada prerokovala plnenie plánu investičných akcií a konštatuje, že plnenie prebieha v súlade s plánom.

Výsledky hospodárenia a plnenie plánu investičných akcií k 30.6.2018 berie Dozorná rada spoločnosti BARDTERM, s.r.o. na vedomie a odporúča ich schváliť.

V Bardejove, 8.8.2018



Ing. Ján Motyka
predseda DR