

MESTO BARDEJOV - HLAVNÝ KONTROLÓR MESTA

Na rokovanie

mestského zastupiteľstva
na deň 20.6.2018

Materiál č. 4

INFORMÁCIA O KONTROLE PLNENIA UZNESENÍ MsZ

Na základe:

§ 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom
zriadení v platnom znení

Predkladá:

Mgr. Vladimír Harajda
hlavný kontrolór mesta

Spracovateľ:

Mgr. Vladimír Harajda,
hlavný kontrolór mesta
Ing. Anna Kosárová,
útvár hlavného kontrolóra

Spravodajca:

Mgr. Vladimír Harajda
hlavný kontrolór mesta

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie
Informáciu hlavného kontrolóra
mesta o kontrole plnenia uznesení
MsZ č. 1-26/2018

V Bardejove 13.6.2018

OBSAH

- 1. Tabuľková časť**
- 2. MsZ – uznesenia č. 1-26/2018**
- 3. Príloha k plneniu uzn. MsZ č. 5/2018 a č. 23/2018-M**
(Nakladanie s majetkom mesta – odd. správy majetku zo dňa 12.3.2018 a 26.4.2018)

Materiál obsahuje 22 strán.

1/

TABUĽKOVÁ ČASŤ

Sumár prijatých uznesení od posledného zasadnutia MsZ

- **A. PRIJATÉ UZNESENIA č. 1-22/2018 zo dňa 12.3.2018 - riadne**
č. 23-26/2018-M zo dňa 26.4.2018 - mimoriadne

| Počet prijatých uznesení | Splnené | Plnia sa | Bez vyhodnotenia | Nesplnené |
|---------------------------------|----------------|-----------------|-------------------------|------------------|
| 26 | 15 | 3 | 8 | 0 |

U Z N E S E N I E č. 4/2018

k bodu Návrh nájmu nehnuteľného majetku mesta

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Nájom nehnuteľného majetku mesta v časti I., v bode 2 - 7, 9 v zmysle osobitného zreteľa.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

viď príloha k plneniu uznesenia

A.2/ schvaľuje

Nájom nehnuteľného majetku mesta v časti I., v bode 1 a 8 v zmysle čl. 18, ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

viď príloha k plneniu uznesenia

U Z N E S E N I E č. 5/2018

k bodu **Návrh nakladania s majetkom mesta**

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Nakladanie s majetkom mesta podľa prílohy č. 1 takto:

A. I. Výsledok obchodnej verejnej súťaže na prenájom časti pozemkov na výstavbu prístreškov na autobusových zastávkach, na umiestnenie a prevádzkovanie reklamných zariadení, stavieb pre reklamu a reklám na pozemkoch vo vlastníctve mesta, víťazovi OVS spoločnosti euroAWK, spol. s r. o., Brečtanová 2, 831 01 Bratislava, IČO: 35 808 683, pod bodom 1.,

A. II. Predaj nehnuteľností pod bodmi 2, 3, 4, 5 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, predaj nehnuteľnosti pod bodom 6 formou obchodnej verejnej súťaže,

A. III. Prenájom nehnuteľností pod bodmi 7, 8/a, 9 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, prenájom nehnuteľností pod bodom 10,

A. IV. Nájom nehnuteľností - vyplatenie nájomného za pozemky v areáli skleníkov v k. ú. Bardejovská Nová Ves, pod bodom 11 po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta,

A. V. Zámenu nehnuteľností v bode 12 z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

A. VI. Zmenu nájomcu v nájomnej zmluve pod bodom 12,

A. VII. Odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva mesta pod bodmi 14, 15 po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta,

A. VIII. Zriadenie vecného bremena v bode 16 z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

A. IX. Doplnenie uznesenia mestského zastupiteľstva v bode 17,

A. X. Zrušenie nájomnej zmluvy a uznesenia mestského zastupiteľstva v bode 18,

A. XI. Zaradenie ukončených investičných akcií do majetku mesta a následné zverenie do užívania spoločnosti Bardbyt, s. r. o., Moyzesova 7, Bardejov pod bodom 19,

A. XII. Zaradenie ukončených investičných akcií do majetku mesta a následné zverenie do nájmu spoločnosti Bardterm, s. r. o., ul. Moyzesova 7, 085 01 Bardejov pod bodom 20, bod 21 - bol duplicitne predložený

A. XIII. Zaradenie ukončených investičných akcií do majetku mesta a následné zverenie do správy Bardejovskému podniku služieb Bapos, m. p. Bardejov pod bodmi 22, 23

A. XIV. súhlasí s realizáciou stavby pod bodom 24

A. XV. Odňatie majetku mesta z nájmu spoločnosti Bardterm, s. r. o. Bardejov a zverenie tohto majetku do správy odd. správy vnútorných vecí Mestského úradu Bardejov bod bodom 25.

Zodpovedný:

V plnení

Plnenie:

viď príloha k plneniu uznesenia, bod 3/

A.2/ schvaľuje

Nakladanie s majetkom mesta - doplnenie podľa prílohy č. 2 takto:

A. I. predaj nehnuteľností bod bodom 1 - parcela C KN 2136/2 o výmere 447 m², kultúra pozemku - zastavané plochy a nádvoria, parc. C KN 2138/2 o výmere 1325 m², kultúra pozemku - záhrady formou obchodnej verejnej súťaže.

A. II. Dodatok č. 13 k Zmluvev o prenechaní majetku do užívania zo dňa 20. 1. 2010, na základe ktorého odvedie vlastníčkovi Mestu Bardejov za účtovné obdobie r. 2018 nájom vo výške 125 500 € a zrealizuje technické zhodnotenie na majetku mesta do výšky 30 000 € podľa návrhu rozpočtu a technického zhodnotenia majetku Mesta Bardejov spoločnosťou Bardbyt, s. r. o. Bardejov na rok 2018.

Zodpovedný:

V plnení

Plnenie:

viď príloha k plneniu uznesenia, bod č.3/

U Z N E S E N I E č. 5/2018

B.1/ neschvaľuje

Nakladanie s majetkom mesta takto:

- I. predaj nehnuteľností pod bodmi 8/b,26, 27, bod 28 - vypustený bol z rokovania
- II. zámenu nehnuteľností pod bodom 29,
- III. zriadenie vecného bremena pod bodom 30.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Plnenie v znení uznesenia.

U Z N E S E N I E č. 6/2018

k bodu Návrh Záverečného účtu mesta a finančného usporiadania za rok 2017

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

B.1/ schvaľuje

Celoročné hospodárenie Mesta Bardejov v roku 2017 bez výhrad.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Schválené bez pripomienok.

B.2/ schvaľuje

Záverečný účet mesta za rok 2017 podľa príloh 1 až 18.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Schválené bez pripomienok.

B.3/ schvaľuje

Prebytok bežného rozpočtu vo výške 2 522 123, 80 €.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Schválené bez pripomienok.

B.4/ schvaľuje

Schodok kapitálového rozpočtu vo výške 2 097 746,36 €.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Schválené bez pripomienok.

B.5/ schvaľuje

Prebytok finančných operácií vo výške 981 590, 21 €.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Schválené bez pripomienok.

B.6/ schvaľuje

Prebytok rozpočtu mesta za rok 2017 vo výške 424 377, 44 €.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Schválené bez pripomienok.

U Z N E S E N I E č. 6/2018

B.7/ schvaľuje

Nevyčerpané účelovo určené prostriedky vo výške 442 478,99 €.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Schválené bez pripomienok.

B.8/ schvaľuje

Rozdiel medzi príjmami a výdavkami vrátane finančných operácií vo výške
1 405 967,65 €.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Schválené bez pripomienok.

B.9/ schvaľuje

Rozdelenie zostatku disponibilných zdrojov vo výške 963 488,66 € do peňažných fondov podľa prílohy č. 18
po usporiadaní o prostriedky účelovo určené na bežné a kapitálové výdavky.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

*Zostatkok disponibilných zdrojov vo výške 963 488,66 Eur rozdelený do peňažných fondov podľa prílohy č. 18
po usporiadaní o prostriedky účelovo určené na bežné a kapitálové výdavky*

B.10/ schvaľuje

Usporiadanie výsledku hospodárenia príspevkových organizácií mesta za rok 2017 podľa prílohy č. 18/1.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

*Usporiadanie výsledku hospodárenia príspevkových organizácií mesta za rok 2017 vykonané podľa prílohy
č. 18/1*

B.11/ schvaľuje

Tvorbu a použitie peňažných fondov mesta podľa prílohy č. 20.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Tvorba a použitie peňažných fondov mesta vykonaná podľa prílohy č. 20.

U Z N E S E N I E č. 7/2018

k bodu Výročnej správy o hospodárení v m. p. Bapos a ZUŠ M. Vileca v Bardejove za rok 2017

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Výročnú správu o hospodárení v m. p. Bapos za rok 2017.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Plnenie v znení uznesenia.

A.2/ schvaľuje

Výročnú správu o hospodárení Základnej umeleckej školy Michala Vileca v Bardejove za rok 2017.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Plnenie v znení uznesenia.

U Z N E S E N I E č. 8/2018

k bodu Návrh na I. zmenu programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2018, zmena rozpočtu Bardbyt, s. r. o. na rok 2018, Bapos, m. p. na rok 2018,
MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

I. zmenu programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2018 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

I. zmena programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2018 premietnutá do účtovníctva mesta podľa prílohy č. 1.

B.2/ schvaľuje

Zmenu rozpočtu a plánu technického zhodnotenia, modernizácie a rekonštrukcie majetku mesta spoločnosti Bardbyt, s. r. o. pre rok 2018 podľa prílohy č. 2.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

B.3/ schvaľuje

Zmenu rozpočtu príjmov a výdavkov pre Bardejovský podnik služieb, Bapos, m. p. na rok podľa prílohy č. 3.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

U Z N E S E N I E č. 9/2018

k bodu Návrh Doplnku č. 12 k Zriaďovacej listine Bapos, m. p. Bardejov

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Doplnok č. 12 k Zriaďovacej listine Bardejovského podniku služieb Bapos, mestský podnik podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Plnenie v znení uznesenia.

U Z N E S E N I E č. 10/2018

k bodu Združená investícia medzi VSD, a. s. a Mestom Bardejov

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Združenú investíciu medzi VSD, a. s. Košice a Mestom Bardejov s názvom "Úpravy vedení (NN a VN) v súvislosti so stavbou Revitalizácia Nábřežia rieky Topľa v Bardejove" s predpokladaným rozpočtovým nákladom 320 000,-- €.

Zodpovedný:

V plnení

Plnenie:

Zabezpečuje vykonanie všetkých potrebných činností smerujúcich k dosiahnutiu účelu a zrealizovaniu tejto investičnej akcie.

U Z N E S E N I E č. 12/2018

k bodu Návrh na schválenie a financovanie žiadosti - o dotáciu pre projekt "Bezpečné priechody pre chodcov v Bardejove"

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ **schvaľuje**

Predloženie žiadosti o dotáciu za účelom realizácie projektu s názvom "Bezpečné priechody pre chodcov v Bardejove " v rámci výzvy číslo I. Prezídia Policajného zboru 2018, ktorého cieľom je zvýšenie bezpečnosti účastníkov cestnej premávky.

Zodpovedný:

Splnené

Termín: 18. 3. 2018

Plnenie:

Splnené. Žiadosť o dotáciu bola predložená dňa 13.03.2018.

A.2/ **schvaľuje**

Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia dotácií.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Plnenie v znení uznesenia.

A.3/ **schvaľuje**

Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 1 264 EUR (5 % z oprávnených výdavkov projektu), t. j. vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (25 264 EUR) a poskytnutej dotácie (24 000 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia dotácií.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Plnenie v znení uznesenia.

A.4/ **schvaľuje**

Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Plnenie v znení uznesenia.

U Z N E S E N I E č. 13/2018

k bodu Návrh na schválenie a financovanie žiadostí - o dotáciu pre projekt "Zvýšenie energetickej účinnosti v MŠ ul. Gorkého"

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ **schvaľuje**

Predloženie žiadosti o dotáciu za účelom realizácie projektu s názvom "Zvýšenie energetickej účinnosti pavilónu "C" a prechodovej chodby MŠ Gorkého 13, Bardejov" v rámci výzvy na poskytnutie podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu na činnosť L4AP: Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zatepľovania pre žiadateľov z najmenej rozvinutých okresov.

Zodpovedný:

Splnené

Termín: 29. 3. 2018

Plnenie:

Splnené. Žiadosť o dotáciu bola predložená dňa 23.03.2018.

A.2/ **schvaľuje**

Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia dotácií.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Plnenie v znení uznesenia.

U Z N E S E N I E č. 13/2018

A.3/ schvaľuje

Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 8 968 EUR (5 % z oprávnených výdavkov projektu), t. j. vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (179 354 EUR) a poskytnutej dotácie (170 386 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia dotácií.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Plnenie v znení uznesenia.

A.4/ schvaľuje

Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Plnenie v znení uznesenia.

U Z N E S E N I E č. 14/2018

k bodu Návrh na schválenie prijatia úveru a zriadenie záložného práva na administratívnu budovu SČ 2884
MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Prijatie úveru do výšky 100 000,-- € na dobu 3 rokov.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Uznesenie splnené.

A.2/ schvaľuje

Účel úveru: financovanie investičnej akcie "Lesná cesta Mníchovský potok II. - rekonštrukcia".

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Uznesenie splnené.

A.3/ schvaľuje

Zabezpečenie úveru zriadením záložného práva k Administratívnej budove súp. číslo 2884 zapísanej na LV 2156 pre k. ú. Bardejovská Nová Ves.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Uznesenie splnené

U Z N E S E N I E č. 15/2018

k bodu Voľba prísediacich Okresného súdu v Bardejove na roky 2018 až 2022

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ volí

Do funkcie prísediacich Okresného súdu v Bardejove na roky 2018 - 2022 z radov občanov:

1. JUDr. Gabrielu Hudákovú, trvale bytom Kuzmányho 2, 085 01 Bardejov,
2. JUDr. Galinu Lacovú Ščerbákovú, trvale bytom Veterná 7, 085 01 Bardejov,
3. Mgr. Evu Kučovú, trvale bytom Moyzesova 10, 085 01 Bardejov,
4. Mgr. Darinu Sorokovú, trvale bytom A. Svianteka 5, 085 01 Bardejov,
5. Ing. Máriu Duboveckú, trvale bytom Pod Papierňou 64, 085 01 Bardejov,
6. Mgr. Irenu Pastirčákovú, trvale bytom Nábřežná 4, 085 01 Bardejov,
7. JUDr. Nadeždu Maňkovú, trvale bytom Kutuzovova 11, 085 01 Bardejov,
8. JUDr. Vasila Hudáka, trvale bytom Mikulovská 9, 085 01 Bardejov,
9. JUDr. Brigitu Hudyovú, trvale bytom Mikulovská 13, 085 01 Bardejov,
10. Mgr. Annu Dinisovú, trvale bytom J. Švermu 6, 085 01 Bardejov.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Menovacie dekréty odoslané zvoleným prísediacim a tiež primátorom podpísané uznesenie o zvolení odoslané Okresnému súdu.

U Z N E S E N I E č. 16/2018

k bodu Technicko - organizačné zabezpečenie osláv 777. výročia prvej písomnej zmienky o meste Bardejov

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

B.1/ vyhlasuje

Rok 2018 za rok 777. výročia prvej písomnej zmienky o meste Bardejov v súlade s Technicko - organizačným zabezpečením osláv 777. výročia prvej písomnej zmienky o meste Bardejov.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Plnenie v znení uznesenia.

U Z N E S E N I E č. 17/2018

k bodu Návrh na uzavretie partnerskej spolupráce s mestom LIJIANG - Čína

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Uzavretie partnerskej spolupráce s mestom LIJIANG - Čína.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Návrh na uzavretie partnerskej spolupráce bol po schválení MsZ listom č. 04052/2018 -1 zo dňa 19.4.2018 zaslaný veľvyslancovi Slovenskej republiky v Pekingu Dušanovi Bellovi o pomoc pri samotnej realizácii uzatvorenia tejto partnerskej spolupráce.

U Z N E S E N I E č. 22/2018

k bodu Návrh na odvolanie a menovanie riaditeľa v organizácii v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta - ZSS

Bardejov

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ odvoláva

Mgr. Annu Kurillovú z funkcie riaditeľa Centra sociálnych služieb, Wolkerova 11, 085 01 Bardejov k 31. 3. 2018.

Zodpovedný: Splnené Termín: 30. 3. 2018

Plnenie:

S Mgr. Kurilovou bol rozviazaný pracovný pomer z dôvodu odchodu do dôchodku.

U Z N E S E N I E č. 22/2018

B.1/ menuje

Ing. Annu Goblovú do funkcie riaditeľa Centra sociálnych služieb, Wolkerova 11, 085 01 Bardejov k 1. 4. 2018.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Ing. Goblová bola uvedená do funkcie riaditeľky CSS.

U Z N E S E N I E č. 23/2018 - M

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Zriadenie vecného bremena v prospech SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, IČO: 35 910 739 na pozemky parc. C KN 609/2, C KN 618/1 a C KN 574/1 evidovaných na LV č. 6279 vo vlastníctve Mesta Bardejov, za odplatu vo výške stanovenej znaleckým posudkom.

Zodpovedný:

V plnení

Plnenie:

viď príloha k plneniu uznesenia, bod 3/

U Z N E S E N I E č. 24/2018 - M

k bodu Návrh na schválenie žiadosti o poskytnutie dotácie - ZŠ s MŠ Pod Papierňou 1, Bardejov a ZŠ Wolkerova 10, Bardejov

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie za účelom realizácie projektu "Rekonštrukcia telocvične ZŠ s MŠ, Pod Papierňou, Bardejov" v rámci výzvy na predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične na rok 2018.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Plnenie v znení uznesenia

A.2/ schvaľuje

Predloženie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov za účelom realizácie projektu "Rekonštrukcia strechy telocvične ZŠ Wolkerova 10, Bardejov" v rámci výzvy na predloženie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične na rok 2018.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Zaslanie žiadosti v stanovenom termíne.

A.3/ schvaľuje

Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami výzvy.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Plnenie v znení uznesenia

A.4/ schvaľuje

Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške najmenej 10 % z poskytnutých finančných prostriedkov ministerstvom.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Plnenie v znení uznesenia

U Z N E S E N I E č. 25/2018 - M

k bodu Návrh na schválenie žiadosti o dotáciu pre projekt "Podpora elektromobility v meste Bardejov"

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Predloženie žiadosti o podporu formou dotácie z Environmentálneho fondu pre rok 2018 na činnosť J1: Podpora elektromobility s názvom projektu: " Podpora elektromobility v meste Bardejov".

Zodpovedný:

Splnené

Termín: 2. 5. 2018

Plnenie:

Splnené. Žiadosť o dotáciu bola na Environmentálny fond predložená dňa 26.4.2018.

U Z N E S E N I E č. 25/2018 - M

A.2/ schvaľuje

Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Plnenie v znení uznesenia.

A.3/ schvaľuje

Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 3 180,-- EUR, t. j. vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (33 180,-- EUR) a poskytnutej dotácie (30 000,-- EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia dotácií.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Plnenie v znení uznesenia.

A.4/ schvaľuje

Zabezpečenie financovania prípadných ďalších neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Plnenie v znení uznesenia.

U Z N E S E N I E č. 26/2018 - M

k bodu Návrh na schválenie žiadosti o poskytnutie finančného príspevku - rekonštrukcia futbalového štadióna

Bardejovská Nová Ves

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Predloženie žiadosti o poskytnutie finančného príspevku za účelom realizácie projektu "Rekonštrukcia futbalového štadióna Bardejovská Nová Ves" v rámci výzvy SFZ Podpora rekonštrukcie a výstavby futbalovej infraštruktúry.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Plnenie v znení uznesenia

A.2/ schvaľuje

Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami výzvy.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Plnenie v znení uznesenia

A.3/ schvaľuje

Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 9 086,77 €.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Plnenie v znení uznesenia.

Príloha k plneniu uznesenia MsZ č. 4/2018 zo dňa 12.3.2018

(nájom nehnuteľného majetku mesta)

Správca: BARDBYT, s. r. o.

| P.č. | Typ (nájom, podnájom) | Lokalita | Celková výmera | Cena v €/m ² /rok | Nájomca | Účel podnájomu | Plnenie uznesenia |
|------|----------------------------|-------------------------------|-----------------------|---|---|---|-------------------------------|
| 1. | Nájom nebytových priestrov | Radničné námestie 39, | 83,37 m ² | VK -22,25 €/m ² /rok bez DPH | Radoslav Jacenko, Nábrežná 963/20, 085 01 Bardejov | Predajňa textilu | Zmluva č. 1085/18 od 1.1.18 |
| 2. | Nájom nebytových priestrov | Tarasa Ševčenku 7 | 107,88m ² | 33,19,- kancelária 16,60 dielňa a 19,92 sklad | spol. T-ROMAN s.r.o., Jána Švermu 2624/8, 085 01 Bardejov | servis a pneuservis osobných motorových vozidiel a kancelária | Zmluva č. 1087/18 od 1.2.18 |
| 3. | Nájom nebytových priestrov | Radničné námestie 32 | 146,00m ² | ako u pôvodnej zmluvy | Ján Kmec s.r.o. Hurbanova25, Bardejov | Pohostinská činnosť | Zmluva č. 1086/18 od 1.2.18 |
| 4. | Nájom nebytových priestrov | Dlhý rad 16 – OÚ stará budova | 25,56 m ² | kancelária 26,56,- u ostatných priestorov 13,28 | Adriána Adamkovičová, Rozmarínova 92/26, 040 17 Košice-Šebastovce | kancelária | Zmluva č. 1093/18 od 1.5.2018 |
| 5. | Nájom nebytových priestrov | Dlhý rad 16 – OÚ stará budova | 17,90 m ² | kancelária 29,87,- u ostatných priestorov 13,28 | Luba Harčariková, J. Grešáka 20, Bardejov | pedikúra | Zmluva č. 1088/18 od 1.3.2018 |
| 6. | Nájom nebytových priestrov | Dlhý rad 16 – OÚ suterén | 45,60 m ² | 1,- rok | Mgr. Jozef Dikun, Gorlická 12 085 01 Bardejov | Skúšobňa skupiny | Zmluva č. 1090/18 od 1.3.2018 |
| 7. | Nájom nebytových priestrov | Dlhý rad 16 – OÚ nová budova | 21,60 m ² | kancelária 1€/rok | Okresné centrum KDH | kancelária | Zmluva č. 1089/18 od 1.4.2018 |
| 8. | Nájom nebytových priestrov | Radničné námestie 35 | 199,85 m ² | 43,15,- bar 36,51,- fast food 26,56,- kuchyňa 13,28,- ost. priestory VK - €/m ² /rok bez DPH | Andrej Guttek – Culinar Cafe Plus, Kpt. Nálepku 10, 085 01 Bardejov | reštaurácia | Zmluva č. 1092/18 od 1.4.2018 |
| 9. | Nájom nebytových priestrov | Radničné námestie 12 | 48,58 m ² | ako u pôvodnej zmluvy | MELDAN s.r.o., J. Grešáka 14, 085 01 Bardejov zastúpená Danou Malegovou | predaj a výroba matracov na mieru, vankúšov, paplónov, bytové doplnky a posteľe | Zmluva č. 1091/18 od 1.3.2018 |

1. Výberové konanie

2. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s uznesením MsZ č. 14/2014 zo dňa 16.12.2014 v bode č. 2

3. 9. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s uznesením MsZ č. 10/2012 zo dňa 22.3.2012 v bode 1, (zahájenie činnosti spol. s.r.o.)

4.5.6.7. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade MsZ č.53/2011 zo dňa 28.6.2011.

8. Výberové konanie 28.02.2018

Schválené v MsR: 18.1.2018, 15.2.2018, 6.3.2018

3/

Príloha k plneniu uzn. MsZ č. 5/2018 zo dňa 12.3.2018 (príloha č. 1)

A. Schvaľuje.

I. Výsledok obchodnej verejnej súťaže.

1. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje **výsledok obchodnej verejnej súťaže** na prenájom časti pozemkov na výstavbu prístreškov na autobusových zastávkach, na umiestnenie a prevádzkovanie reklamných zariadení, stavieb pre reklamu a reklám na pozemkoch vo vlastníctve mesta, **víťazovi OVS spoločnosti euroAWK, spol. s r.o., Brečtanová 2, 831 01 Bratislava, IČO: 35 808 683, ktorý ponukol:**

- nájomné vo výške 0,03 € ročne za jednotlivý kus prístrešku MHD v zmysle Prílohy č. 1,
- nájomné vo výške 0,03 € ročne za jednotlivý kus reklamného zariadenia CLP a CLVp v zmysle Prílohy č. 1a a pod 1 kusom CLP v zmysle Prílohy č. 1b,
- nájomné vo výške 33,20 € ročne za jednotlivý kus samostatne stojaceho CLV,
- nájomné vo výške 132,78 € ročne za jednotlivý kus reklamného zariadenia RP v zmysle Prílohy č. 2.

Plnenie: *Zmluva odsúhlasená a zaslaná na podpis spol. euro AWK, spol. s r.o., Bratislava dňa 04.06.2018.*

II. Predaj nehnuteľností.

2. Martin Gajdoš, Česká Lípa 19, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj časti pozemku z parc. C KN 1149/16 o výmere 27 m² evidovanej na LV č. 2087 vo vlastníctve mesta, parc. C KN 1149/29 o výmere 10 m² evidovanej na LV č. 1106, na ul. Kamenec v k.ú. Dlhá Lúka, za cenu podľa znaleckého posudku č. 7/2018 vo výške 15,73 € / 1 m² + 10 %. Výmera pozemku bude upresnená GO plánom.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne **3/5 väčšinou všetkých poslancov**, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná **zverejniť najmenej na 15 dní** pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne usporiadanie užívaného pozemku.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 23.2.2018 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 9. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo **3/5 väčšinou všetkých poslancov**.

Plnenie: *Kúpna zmluva uzatvorená dňa 3.5.2018. Návrh na vklad vlastníckeho práva na Okresný úrad – katastrálny odbor v Bardejove podaný dňa 9.5.2018.*

3. Darina Telepovská, Kutuzovova 1007/29, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj časti pozemku z parc. C KN 5184/2 vo výmere cca 177 m², časti pozemku z parc. C KN 1606/1 o výmere 4 m² na ul. Kutuzovovej v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 8/2018 vo výške 25,64 € / 1 m² + 10 %.

Podľa GO plánu č. 33530386-13/2018 zo dňa 2.3.2018 sa jedná o predaj **novovytvorenej parc. C KN 5184/5 vo výmere 169 m²**, kultúra pozemku – zastavaná plocha, v k.ú. Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne **3/5 väčšinou všetkých poslancov**, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná **zverejniť najmenej na 15 dní** pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne vysporiadanie užívaného pozemku.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 23.2.2018 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 9. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo **3/5 väčšinou všetkých poslancov**.

Plnenie: *Kúpna zmluva uzatvorená dňa 16.4.2018. Návrh na vklad vlastníckeho práva na Okresný úrad – katastrálny odbor v Bardejove podaný dňa 18.4.2018.*

4. Tomáš Jakubašek, Kamenec 9, Bardejov – Dlhá Lúka

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj pozemku parc. C KN 2665/14 o výmere 291 m², kultúra pozemku – zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 10/2018 vo výške 13,98 € / 1 m² + 10 %. Súčasne odporúča predaj oplotenia vrtanej studne na tomto pozemku za cenu stanovenú znaleckým posudkom, 1798,94 € + 991,95 € = 2790,89 €.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom mestské

zastupiteľstvo rozhodne **3/5 väčšinou všetkých poslancov**, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná **zverejniť najmenej na 15 dní** pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne vysporiadanie prístupu na pozemok vo vlastníctve žiadateľa.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 23.2.2018 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 10. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: *Návrh kúpnej zmluvy zaslaný listom zo dňa 5.4.2018.*

5. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj časti pozemku z parc. C KN 1655/1 o výmere cca 20 m² na sídl. IBV v k.ú. Bardejovská Nová Ves, za účelom zriadenia kioskovej trafostanice s príslušenstvom. Výmera pozemku bude upresnená GO plánom. Kúpna cena bude stanovená znaleckým posudkom, ktorého zhotovenie zabezpečí kupujúci.

Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice splnomocnila spoločnosť **EL PRO KAN s.r.o., M.R.Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou** v súvislosti s prípravou a uzatvorením Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve za účelom odkúpenia časti pozemku z parc. C KN 1655/1 o výmere cca 20 m² na sídl. IBV v k.ú. Bardejovská Nová Ves, na zriadenie kioskovej trafostanice s príslušenstvom.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne **3/5 väčšinou všetkých poslancov**, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná **zverejniť najmenej na 15 dní** pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je zriadenie kioskovej trafostanice s príslušenstvom.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 23.2.2018 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 9. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: *Zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy uzatvorená dňa 4.4.2018.*

6. MUDr. Mária Petrušová, Pod Šibeňou horou č. 68, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj časti pozemku z parc. E KN 1354 evidovanej na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov a to novovytvorenej parc. C KN 5916/13 o výmere 359 m², kultúra pozemku – ostatná plocha, formou **obchodnej verejnej súťaže**. Najnižšia požadovaná kúpna cena bude stanovená znaleckým posudkom.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 8/g – Mesto nemôže previesť vlastníctvo svojho majetku priamym predajom na fyzickú osobu, ktorá je v tejto obci blízkou osobou osôb uvedených v písmenách a/ až f/. V danom prípade manželka poslanca mestského zastupiteľstva.

Plnenie: *Obchodná verejná súťaž vyhlásená v čase od 23.5.2018 do 8.6.2018. Ponuky je potrebné predložiť do 8.6.2018 do 15.00 hod.. Výsledok obchodnej verejnej súťaže bude predložený na rokovanie mestského zastupiteľstva dňa 20.6.2018.*

III. Prenájom nehnuteľností.

7. BARDTERM, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov, IČO: 36 476 277

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom pozemku novovytvorenej parc. C KN 1975/13 o výmere 4990 m², kultúra pozemku – ostatná plocha, podľa GO plánu č. 36494429-4/2018 evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov okolo budovy Krytej plavárne, na dobu neurčitú za nájomné vo výške **1 € ročne**.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne **3/5 väčšinou všetkých poslancov**, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná **zverejniť najmenej na 15 dní** pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je prenájom pozemku za účelom realizácie príslušenstva ku Krytej plavárne a sadových úprav.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 23.2.2018 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 10. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prenájom schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: *Nájomná zmluva uzatvorená dňa 24.4.2018.*

8/a Petrišík Ján, Sázavského 10, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom časti pozemku z parc. E KN 5479/1 evidovanej na LV č. 11832 na ul. kpt. Nálepku v k.ú. Bardejov, na dobu neurčitú, za účelom zriadenia 2 parkovacích miest. Nájomca bude využívať 1 parkovacie miesto za nájomné vo výške 50 % z vyhradovacej parkovacej karty platnej pre rok 2018 v parkovacom obvode II. s časovým obmedzením: PO – PIA – 06:00 – 18:00 hod., t.j. 200 € ročne za 1 parkovacie miesto (ročná výška úhrady je 400 € / rok a miesto). 1 parkovacie miesto bude využívať verejnosť bezplatne.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne **3/5 väčšinou všetkých poslancov**, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná **zverejniť najmenej na 15 dní** pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je zriadenie 2 parkovacích miest na vlastné náklady, z ktorých bude nájomca využívať 1 parkovacie miesto, 1 parkovacie miesta bude využívať verejnosť bezplatne.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 23.2.2018 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 10. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prenájom schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: Nájomná zmluva uzatvorená dňa 2.5.2018.

9. MUDr. Peter Berník, Tehelná 2684/80, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom časti pozemku z parc. C KN 3701/1 o výmere cca 122 m² pri rodinnom dome č.s. 2684, za nájomné vo výške podľa znaleckého posudku č. 17/2018 vo výške 1,34 € / 1 m² ročne.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne **3/5 väčšinou všetkých poslancov**, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná **zverejniť najmenej na 15 dní** pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 23.2.2018 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 10. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prenájom schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: Nájomná zmluva uzatvorená dňa 25.4.2018.

10. ISPA, spol. s r.o., Jantárova 30, Košice

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom časti pozemku z parc. C KN 722/1 na ul. Krátky rad v k.ú. Bardejov, za účelom umiestnenia a prevádzkovania reklamného obojstranného billboardu o rozmeroch 504 x 238 cm, na dobu neurčitú za nájomné vo výške 600 € ročne.

Plnenie: Nájomná zmluva uzatvorená dňa 08.06.2018.

IV. Nájom nehnuteľností - vyplatenie nájomného za pozemky v areáli skleníkov v k.ú. Bardejovská Nová Ves.

11. Jozef Jevčák, bytom Orechová 1704/7, Bardejovská Nová Ves, zastúpený na základe generálnej plnej moci Žofiou Jevčákovou, trvale bytom Orechová 7, Bardejovská Nová Ves,

a Žofia Jevčáková rod. Bogdanová, bytom Orechova 7, Bardejovská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje vyplácanie nájomného za nájom pozemkov v areáli skleníkov v k.ú. Bard. Nová Ves vo výške 0,10 €/ 1 m² ročne (3,- Sk), po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta, s úhradou nájomného späť za 3 roky. Jedna sa o prenájom pozemku parc. E KN 399 o výmere 873 m², kultúra pozemku - orná pôda, vo výlučnom vlastníctve **Jozefa Jevčáka, bytom Orechová 1704/7, Bardejovská Nová Ves** evidovanom na LV č. 914 v k.ú. B.N.Ves.

Ďalej sa jedná o nájom pozemku parc. C KN 503/54 o výmere 184 m², kultúra pozemku – orná pôda, v spoluvlastníckom podiele 2/3 evidovanom na LV č. 1630 pod B/6 v k.ú. B.N.Ves na mene **Žofia Jevčáková rod. Bogdanová, bytom Orechova 7, Bardejovská Nová Ves.**

Plnenie: Nájomná zmluva uzatvorená dňa 2.5.2018.

V. Zámena nehnuteľností.

12. Mária Demjanovičová, Postajok 22, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zmenu pozemku parc. C KN 5885/10 o výmere 357 m², kultúra pozemku – trvalý trávny porast, evidovanej na LV č. 15716, za časť pozemku z parc. E KN 1305 o výmere 357 m².

Podľa znaleckého posudku č. 10/2017 zo dňa 20.12.2017 všeobecná hodnota pozemku je vo výške 2,79 € / 1 m². Výmera pozemku bude upresnená geometrickým plánom.

Podľa znaleckého posudku č. 10/2017 zo dňa 20.12.2017 všeobecná hodnota pozemku je vo výške 2,63 € / 1 m². Výmera zamieňaných pozemkov bude zrealizovaná v pomere 1:1. Za rozdiel v hodnote zamieňaných pozemkov bude doplatené Mestu Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne **3/5 väčšinou všetkých poslancov**, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná **zverejniť najmenej na 15 dní** pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne usporiadanie užívaných pozemkov.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 23.2.2018 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 9. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: Po doručení overeného GO plánu bude pripravená zámenná zmluva na prejednanie a podpísanie.

VI. Zmena nájomcu v nájomnej zmluve.

13. Jozef Olšanský, Duklianska 19/a, 085 01 Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zmenu nájomcu v nájomnej zmluve uzatvorenej na prenájom časti pozemku z parc. C KN 1163/2 o výmere 44 m² pod predajným stánkom „Kvetinárstvo“ z doterajšieho nájomcu: Jozefa Olšanského, Duklianska 19/a, Bardejov na nového nájomcu: **Marta Olahová, trvale bytom Ludovíta Fullu 7, 841 05 Bratislava 4**, za rovnakých podmienok.

Plnenie: Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 10.10.2014 uzatvorený dňa 19.4.2018.

VII. Odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva mesta.

14. Majetkovoprávne vysporiadanie časti pozemku parc. C KN 1900/23 za účelom realizácie stavby „REALIZÁCIA CHODNÍKOV UL. KOMENSKÉHO - UL.TAČEVSKÁ A CESTY BARDEJOV - BARDEJOVSKÝ MIHALOV“.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje odkúpenie časti pozemku z parc. C KN 1900/23 do vlastníctva mesta za cenu podľa znaleckého posudku č. 51/2017 zo dňa 18.12.2017 vo výške 32,21 €/1 m², po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta. Výmera pozemku bude upresnená GO plánom.

Plnenie: Po doručení overeného GO plánu bude pripravená kúpna zmluva na prejednanie a podpísanie.

15. Odkúpenie nehnuteľnosti do vlastníctva mesta za účelom realizácie stavby „I/77 Bardejov – Rekonštrukcia križovatky – ul. Štefánikova, ul. T. Ševčenku, ul. Mlynská“ v k.ú. Bardejov, uzatvorením Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, následne kúpnej zmluvy.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje odkúpenie časti pozemku z parc. C KN 1293/1 o výmere cca 40 m², v k.ú. Bardejov, do vlastníctva mesta uzatvorením Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, následne uzatvorením Kúpnej zmluvy po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutie a po vypracovaní geometrického plánu na porealizačné zameranie stavby. Kúpna cena je stanovená znaleckým posudkom č. 11/2018 vo výške 58,27 €/1 m². Kúpna cena bude uhradená v celosti do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy.

Terajší vlastník:

UniCredit Leasing Slovakia, a.s.

Šancová 1/A, 814 99 Bratislava

IČO: 35 730 978

Budúci predávajúci:

REFIN P.V. s.r.o.

Drieňová 24, 821 03 Bratislava

IČO: 35 712 082

Terajší vlastník je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti a to parcely C KN 1293/1 o výmere 13218 m², kultúra pozemku - zastavané plochy a nádvoría, evidovanej na Okresnom úrade, katastrálnom odbore, na liste vlastníctva č. 7867 v k.ú. Bardejov.

Budúci predávajúci sa má na základe vzájomných zmlúv s terajším vlastníkom stať výlučným vlastníkom pozemku parc. CKN 1293/1 o výmere 13218 m², kultúra pozemku - zastavané plochy a nádvoría, evidovanej na Okresnom úrade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 7867 v k.ú. Bardejov.

Za účelom realizácie vyššie uvedenej stavby je potrebné odkúpiť časť pozemku z parc. C KN 1293/1 o výmere cca 40 m² podľa koordinačného výkresu k stavbe „I/77 Bardejov – Rekonštrukcia križovatky – ul. Štefánikova, ul. T. Ševčenka, ul. Mlynská“. Presná výmera bude určená geometrickým plánom pri porealizačnom zameraní stavby.

Kúpna zmluva bude uzatvorená kedykoľvek odo dňa podpísania Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, najneskôr však do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.

Kúpna cena za predmet prevodu bude stanovená znaleckým posudkom, ktorý dá na vlastné náklady vypracovať budúci kupujúci. Finančné prostriedky je potrebné schváliť v rozpočte mesta.

Kúpna cena bude uhradená v celosti do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy.

Plnenie: Predložený návrh zmluvy. Predávajúci ku dnešnému dňu pripravuje svoj návrh zmluvy s aktualizáciou jeho údajov.

VIII. Zriadenie vecného bremena.

16. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zriadenie vecného bremena na časti pozemku parc. C KN 4274/7 evidovanej na LV č. 6279 a na časti pozemku parc. C KN 3368/1 evidovanej na LV č. 15025 v k.ú. Bardejov bezodplatne, v súvislosti s pripravovanou stavbou „Bardejov – ulica Gróner – zriadenie TS, úprava NN a DP“, za účelom zriadenia novej jednotlivcovej trafostanice a následne NN prepój na existujúcu sieť. Vecné bremeno s ochranným pásmom pre trafostanicu a vzdušné vedenie bude cca 90 m². Rozsah vecného bremena bude upresnený GO plánom.

Na základe podpísaného Memoranda o porozumení a vzájomnej spolupráci medzi Mestom Bardejov a spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice zo dňa 8.7.2016, čl 6 – vecné bremeno v prípade stavieb vyvolaných zo strany Východoslovenskej distribučnej, a.s., alebo Mesta Bardejov, budú zriaďované bezodplatne.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o zriadenie vecného bremena – prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného

zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne **3/5 väčšinou všetkých poslancov**, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná **zverejniť najmenej na 15 dní** pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je schválenie zriadenia vecného bremena v súvislosti so stavbou „**Bardejov – ulica Gróner – zriadenie TS, úprava NN a DP**“.

Tento zámer zriadenia bezodplatného vecného bremena v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa **23.2.2018** na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v **9. týždni**.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove zriadenie bezodplatného vecného bremena schválilo **3/5 väčšinou všetkých poslancov**.

Plnenie: *Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena uzatvorená dňa 5.4.2018.*

IX. Doplnenie uznesenia mestského zastupiteľstva.

17. Doplnenie uznesenia MsZ č. 30/2016 zo dňa 23.06.2016 – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje doplnenie uznesenia MsZ č. 30/2016 zo dňa 23.06.2016, v prílohe č. 1/a, pod bodom A.VII-18 o zriadenie vecného bremena na časť pozemku parc. E KN 2985/1 evidovanej na LV č. 16106 v k.ú. Bardejov. Vecné bremeno bude zriadené v súlade s memorandom medzi VSD, a.s., Košice a Mestom Bardejov.

(Uznesením č. 30/2016 zo dňa 23.6.2016 mestské zastupiteľstvo súhlasilo s uložením VN a NN vedenia do časti pozemkov vo vlastníctve mesta parc. C KN 6466/1 evidovanej na LV č. 6279, na časti pozemku parc. E KN 2625/1 evidovanej na LV č. 16106, na časti pozemku parc. C KN 3092 evidovanej na LV č. 16106, na Bardejovskom Mihaľove v k.ú. Bardejov, za účelom získania právoplatného rozhodnutia o umiestnení stavby a právoplatného stavebného povolenia na stavbu „**Bardejov, Mihaľov, 15 chát, č. parc. 4461/13 – SO 01 Vonkajší káblový rozvod NN**“. Vecné bremeno bude zriadené v súlade s memorandom medzi VSD, a.s., Košice a Mestom Bardejov.

Východoslovenská distribučná a.s. Mlynská 31 Košice (splnomociteľ), splnomocnila Mgr. Martina Germana, Bardejovská Zábava 101, Bardejov na zastupovanie za účelom získania právoplatného rozhodnutia o umiestnení stavby a právoplatného stavebného povolenia na stavbu „**Bardejov, Mihaľov, 15 chát – SO 01 Vonkajší káblový rozvod NN**“.

Pri kontrole trasy vedenia sa zistilo, že trasa pretína ešte ďalší pozemok vo vlastníctve mesta Bardejov. Týmto splnomocnenec Mgr. Martin German žiada o súhlas s uložením vedenia a zriadenie odplatného vecného bremena na časť pozemku parc. E KN 2985/1 (lesné pozemky) evidovanej na LV č. 16106).

Plnenie: *Dňa 18.5.2018 bol zaslaný Východoslovenskej distribučnej, a.s. Košice Dodatok č. 1 k Zmluve o uzavretí budúcej zmluvy zo dňa 22.6.2017 na podpísanie.*

X. Zrušenie nájomnej zmluvy a uznesenia mestského zastupiteľstva.

18. Ing. Vladimír Hajdu CSc., J. Grešáka 22, 085 01 Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove ruší bod A.II.-12 prílohy č. 1 uznesenia mestského zastupiteľstva č. 57/2013 zo dňa 26.9.2013 a ukončenie nájomnej zmluvy č. 36/2013 uzatvorenej dňa 10.12.2013.

Plnenie: *Výpoveď zaslaná dňa 14.05.2018.*

XI. Zaradenie ukončených investičných akcií do majetku mesta a následné zverenie do užívania spoločnosti BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov.

19. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zverenie „**Prekládky STL plynovodu a preložky plynu**“, do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následné zverenie do užívania spoločnosti BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov. Jedná sa o tieto investičné akcie:

| P. č. | Druh, Názov | Analytické členenie | Evidenčná hodnota v € |
|-----------|---|---------------------|-----------------------|
| 1. | Prekládka STL - plynovod Kláštorská ul. | PD 564,26 | 5 558,29 |
| | | 01 07 43 | |
| 2. | St./Byty RN č. 29-31 - preložka plynu | Stavba 4 994,03 | 6 626,90 |
| | | 01 07 76 | |
| S P O L U | | | 12 185,19 |

Plnenie: *Ukončené investičné akcie boli zaradené protokolom dňa 12.3.2018 a následne protokolom zo dňa 5.4.2018 zverené do užívania spoločnosti BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov.*

XII. Zaradenie ukončených investičných akcií do majetku mesta a následné zverenie do nájmu spoločnosti BARDTERM, s.r.o., ul. Moyzesova 7, 085 01 Bardejov.

20. 21. Spoločnosť BARDTERM, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zverenie ukončených investičných akcií realizovaných v roku 2017 do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následné zverenie do nájmu spoločnosti BARDTERM, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov.

Jedna sa o tieto investičné akcie:

| Por. č. | Názov invest. Akcie | Ročný plán v € | Plnenie plánu v € | Poznámka |
|--------------|--|-----------------|-------------------|--|
| 1. | Kotolňa K01-K12 Realizácia optickej siete medzi kotolňami (Proxis) | 12 883,- | 14 794,13 | FA vyplatená na základe dohody o započítaní pohl. a záväzkov |
| 2. | Dodávka a montáž merania a regulácie v K-28 (4 samost. kotolne na MsÚ Bardejov a diaľkové prepojenie na dispečing. | 34 800,- | 35 205,- | |
| Spolu | | 47 683,- | 49 999,13 | |

Plnenie k bodu 1: V súlade s predloženou Zmluvou o spoločnej investícii pri vybudovaní optickej siete a jej následnom užívaní a správe číslo 20150520, boli oslovení ostatní účastníci zmluvy.

Plnenie k bodu 2: Ukončené investičné akcie boli zaradené do majetku mesta zaradovacím protokolom zo dňa 3.4.2018.

XIII. Zaradenie ukončených investičných akcií do majetku mesta a následné zverenie do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m.p., ul. Štefánikova 786, Bardejov.

22. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zaradenie ukončenej investičnej akcie „Zimný štadión Bardejov - rekonštrukcia“ do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následné zverenie do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m.p., ul. Štefánikova 786, Bardejov.

Vlastné zdroje:

| | |
|--|-------------|
| - rekonštrukcia strechy | 44 687,35 € |
| - opláštenie strechy vestibulu | 4 312,66 € |
| - pretmelenie sendvičových panelov štítov | 1 799,84 € |
| - rekonštrukcia fasády strojovne (zabezpečoval Bapos, m.p.) | 17 997,84 € |
| - rekonštrukcia podhládov stropov (zabezpečoval Bapos, m.p.) | 1 951,38 € |
| - projektová dokumentácia | 3 642,59 € |

Náklady celkom: 74 391,66 €

Plnenie: Ukončené investičné akcie boli zaradené zaradovacím protokolom dňa 12.3.2018 a následne zverené protokolom zo dňa 23.4.2018 do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m.p. Bardejov.

23. Odúčtovanie stavby „ Bardejov – Moliterka II – vetva B a D“.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zaradenie ukončenej investičnej akcie „Bardejov- Moliterka II - vetva B a D“ do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následné zverenie do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m.p., ul. Štefánikova 786, Bardejov.

Vlastné zdroje:

| | |
|--|-------------|
| - Stavebné práce - miestna komunikácia | 92 878,13 € |
| - Projektová dokumentácia – aktualizácia | 3 750,00 € |
| - Polohopis, výškopis | 475,00 € |

Náklady celkom: 97 103,13 €

Plnenie: Ukončená stavba bola zaradená protokolom dňa 12.3.2018 a následne protokolom č. 8 zo dňa 23.4.2018 do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m.p. Bardejov.

XIV. Súhlas s realizáciou stavby.

24. SETL SK, s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov, IČO: 36 823 422

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove súhlasí s realizáciou stavby „Dočasný stavebný objekt – prístavba“ k budove futbalového štadióna Partizán Bardejov, na vlastné náklady spoločnosti SETL SK, s.r.o., Partizánska 2035, Bardejov.

Plnenie: Výpis z uznesenia mestského zastupiteľstva bol zaslaný žiadateľovi listom zo dňa 3.4.2018.

XV. Odňatie majetku mesta z nájmu spoločnosti BARDTERM, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov a zverenie tohto majetku do správy oddeleniu správy vnútorných vecí Mestského úradu Bardejov.

25. Časť kotolne K-06 na sídl. Družba v k.ú. Bardejov.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje vyňatie časti kotolne č.s. 3123 o výmere 82,0 m2 na pozemku parc. C KN 6534/1 v k.ú. Bardejov z nájmu spoločnosti BARDTERM, s.r.o., Bardejov a zverenie do správy Mestskému úradu Bardejov, oddeleniu správy vnútorných vecí od 12.3.2018, z dôvodu pripravovanej rekonštrukcie dobrovoľnej hasičskej zbrojnice v Bardejove.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta odňatie majetku mesta a jeho zverenie podlieha schváleniu MsZ.

Plnenie: Výpis z uznesenia mestského zastupiteľstva doručený odd. správy vnútorných vecí MsÚ Bardejov.

B. Neschvaľuje.

I. Predaj nehnuteľností.

8/b Petrišák Ján a Petrišáková Janka, Sázavského 10, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj časti pozemku z parc. E KN 5479/1 evidovaného na LV č. 11832 o výmere cca 20 m2 nachádzajúceho sa pred rozostavaným rodinným domom postaveným na parc. C KN 2172/2, kde má zriadenú prevádzku Sklenárstvo – rámovanie, na ul. Kpt. Nálepku v Bardejove, za účelom zriadenia prístupu k rodinnému domu.

Plnenie: *Predaj neschválený. Nájomná zmluva uzatvorená dňa 2.5.2018.*

26. Maroš Kačmár, L. Štúra 2, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj pozemku parc. C KN 3697/11 o výmere 76 m2, kultúra pozemku – ostatná plocha, pozemku parc. C KN 3697/1 o výmere 38 m2, kultúra pozemku – ostatná plocha, evidovaných na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, za účelom zriadenia prídomej záhradky k pozemku parc. C KN 3697/10.

Plnenie: *Listom zo dňa 22.3.2018 oznámený výsledok rokovania mestského zastupiteľstva.*

27. Tomáš Vančík, J. Matušku 10, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje v súčasnosti predaj pozemku parc. E KN 4467/1 o výmere 491 m2, kultúra pozemku – orná pôda, evidovanej na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov, na ul. L. Štúra,

Plnenie: *Listom zo dňa 22.3.2018 oznámený výsledok rokovania mestského zastupiteľstva.*

28. Martin Tarcala, Pod Kútmi 32, Dlhá Lúka, Bardejov

- požiadal o odkúpenie pozemku parc. C KN 349/17 o výmere 9 m2, kultúra pozemku – zastavaná plocha, evidovaného na LV č. 6279, časti pozemku z parc. C KN 351 a z parc. E KN 817/8 tak, ako je to vyznačené v grafickom náčrte, za účelom zosúladienia právneho stavu so stavom faktickým.

Stanovisko odd. ŽP MsÚ Bardejov: Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014. Parcela C KN 349/17 v k.ú. Bardejov sa nachádza v plochách pre zmiešané územie – polyfunkčnú zástavbu. Zakreslené časti parciel C KN 351 a E KN 817/8 sú v ÚPN M Bardejov určené na účelové komunikácie a slúžia ako chodník, resp. prístup pre prevádzky autoservisov a výučbových priestorov školy J. Henischa. Preto odporúčame tieto časti pozemkov ponechať pre verejný prístup.

ÚPN Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.9.2007 a aktualizovaný k 31.12.2014 s výhľadom do r. 2025.

Stanovisko oddelenia PČ MsÚ Bardejov: Mestský úrad – oddelenie podnikateľských činností v Bardejove zabezpečujúce výkon cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie v zmysle zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, nemá zásadné pripomienky k zosúladieniu právneho stavu so stavom faktickým, týkajúcim sa parciel C KN 349/17 a časti parciel C KN 351, E KN 817/8 v k.ú. Bardejov.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva a mestská rada neodporúčajú predaj pozemku parc. C KN 349/17 o výmere 9 m2, kultúra pozemku – zastavaná plocha, evidovaného na LV č. 6279, časť pozemku z parc. C KN 351 o výmere cca 34 m2 evidovaného na LV č. 15025, časť pozemku z parc. E KN 817/8 o výmere cca 32 m2, evidovaného na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov, ul. Kúpeľnej.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove vypustilo tento bod zo svojho rokovania.

II. Zámena nehnuteľností.

29. Tomáš Vančík, J. Matušku 10, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje v súčasnosti zámenu pozemkov za účelom zväčšenia pozemku na výstavbu rodinného domu z toho dôvodu, že žiadateľ nie je výlučným vlastníkom pozemku parc. E KN 4463/1 a parc. E KN 4463/2 na ul. L. Štúra v k.ú. Bardejov.

Plnenie: *Listom zo dňa 22.3.2018 oznámený výsledok rokovania mestského zastupiteľstva.*

III. Zriadenie vecného bremena.

30. Slovenský zväz záhradkárov Okresný výbor, A. Svianteka 2966, 085 01 Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje zriadenie vecného bremena na časti pozemku z parc. E KN 4862/3, kultúra pozemku – orná pôda, evidovanej na LV č. 11832, na parc. C KN 3800/96 evidovanej na LV č. 6279 vo vlastníctve mesta v k.ú. Bardejov, na prístupovú cestu k Záhradkárskej osade Za Športvýrobou.

Plnenie: *Oznámenie zaslané dňa 9.4.2018.*

Príloha k plneniu uzn. MsZ č. 5/2018 zo dňa 12.3.2018 (príloha č. 2)

A. Schvaľuje.

I. Predaj nehnuteľností.

1. Predaj pozemkov na ul. Starý Blich vo vlastníctve mesta formou obchodnej verejnej súťaže.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj pozemkov na ul. Starý Blich v k.ú. Bardejov a to parc. C KN 2136/2 o výmere 447 m2, kultúra pozemku - zastavané plochy a nádvoria, parc. C KN 2138/2 o výmere

1325 m², kultúra pozemku - záhrady, formou **obchodnej verejnej súťaže**. Najnižšia požadovaná kúpna cena bude stanovená znaleckým posudkom. Výmera pozemku môže byť upresnená geometrickým plánom.

Plnenie: *Obchodná verejná súťaž vyhlásená v čase od 23.5.2018 do 8.6.2018. Ponuky je potrebné predložiť do 8.6.2018 do 15.00 hod. Výsledok obchodnej verejnej súťaže bude predložený na rokovanie mestského zastupiteľstva dňa 20.6.2018.*

II. BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov, IČO: 36 476 633 – Dodatok č. 13 k Zmluve o prenechaní majetku do užívania.

2. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje Dodatok č. 13 k Zmluve o prenechaní majetku do užívania zo dňa 20.01.2010, na základe ktorého odvedie vlastníkovi Mestu Bardejov za účtovné obdobie r. 2018 nájom vo výške **125 500 €** a zrealizuje **technické zhodnotenie na majetku mesta do výšky 30 000 € podľa návrhu rozpočtu a technického zhodnotenia majetku Mesta Bardejov spoločnosťou BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, na rok 2018.**

Plnenie: *Dodatok č. 13 uzatvorený dňa 16.4.2018.*

Príloha k plneniu uzn. MsZ č. 23/2018-M zo dňa 26.4.2018

A. Schvaľuje.

I. Zriadenie odplatného vecného bremena v prospech SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, IČO: 35 910 739

1. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zriadenie vecného bremena v prospech **SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, IČO: 35 910 739**, na pozemky parc. C KN 609/2, C KN 618/1 a C KN 574/1 evidovaných na LV č. 6279 vo vlastníctve Mesta Bardejov, za odplatu vo výške stanovenej znaleckým posudkom.

O zriadenie odplatného vecného bremena požiadala spoločnosť **RENT-INVEST REALITY, s.r.o., Sabinovská 1, 080 01 Prešov, IČO: 36 473 308**, v súvislosti s realizovanou preložkou plynovodu STL D 160 PE, ktorá je súčasťou stavby „Polyfunkčná budova na ul. Dlhý rad“ v Bardejove.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o zriadenie odplatného vecného bremena **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne **3/5 väčšinou všetkých poslancov**, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer zriadenia vecného bremena bude zverejnený pred rokovaním mestského zastupiteľstva na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer bude zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je schválenie zriadenia odplatného vecného bremena v súvislosti so stavbou „**Preložka plynovodu STL D 160 PE**“.

Tento zámer zriadenia odplatného vecného bremena na majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 19.4.2018 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove zriadenie odplatného vecného bremena schválilo **3/5 väčšinou všetkých poslancov**.

Plnenie: *Zmluva vyhotovená, čaká sa na vyhotovenie GO plánu pre záber vecného bremena.*

Ing. Ján Mochnacký
vedúci oddelenia