

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie správy majetku mestského zastupiteľstva, ktorá sa konala dňa 18.3.2024 so stretnutím o 14.30 hod. v zasadačke rady MsÚ Bardejov.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

A. Úvod.

B. Bežná agenda podľa prílohy.

C. Iniciatívne návrhy a podnety členov MsK správy majetku.

D. Diskusia.

E. Rôzne.

F. Záver.

A. Úvod.

Na zasadnutí komisie správy majetku MsZ boli prítomní 9 členovia komisie (viď prezenčná listina).

Zasadnutie komisie správy majetku mestského zastupiteľstva otvorila a viedla predsedníčka komisie p. Mgr. Nataša Milistenferová. Privítala všetkých prítomných. Predsedníčka komisie dala schváliť program komisie SM. Za takto predložený program hlasovali 6 členovia komisie, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal.

1. Na zasadnutie komisie SM MsZ bol pozvaný Ing. Jaroslav Žák, konateľ spoločnosti BARDBYT, s.r.o., Bardejov, k prerokovaniu nižšie uvedeného materiálu „Návrh nájmu nehnuteľného majetku mesta“, prenájom nebytových priestorov

BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov – prenájom nebytových priestorov.

Na základe Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta schválených MsZ Bardejov platných od 25.01.2024, ako správca predkladáme návrh prenájmu a podnájmu nebytových priestorov.

Ponuka voľných nebytových priestorov je zverejňovaná na úradnej vývesnej tabuli MsÚ, web stránke spoločnosti BARDBYT, s.r.o., na vývesnej tabuli spol. BARDBYT, s.r.o. v dobe viac ako 15 dní. Ponuka je pravidelne aktualizovaná.

Žiadosti záujemcov o prenájom nebytových priestorov sú evidované v podacom denníku. Pri uvoľnení priestorov, resp. po neúspešnom výberovom konaní sú oslovení jednotliví záujemcovia podľa druhu požadovanej činnosti o prenájom a vhodnosti – účelu využívania prevádzky.

I. Prenájom nebytových priestorov.

1. Radničné námestie č. 35, poschodie

Nebytový priestor je dlhodobovo voľný. Na prenájom nebytového priestoru Radničné námestie č. 35 - poschodie bola vypísaná obchodná verejná súťaž. Do súťaže bol podaný jeden súťažný návrh.

Bystrohlav o.z., Gorkého 573/1, 085 01 Bardejov

Cenová ponuka 8,30 €/m²/rok bez DPH

Celková výmera plôch: 137,78 m²

Účelom využívania nebytového priestoru bude prevádzkovanie detského, resp. rodinného centra.

Ako správca odporúčame schváliť prenájom nebytového priestoru v objekte Radničné námestie č. 35 – poschodie s daným účelom využitia za cenovú ponuku z obchodnej verejnej súťaže 8,30 €/m²/rok bez DPH od 01.04.2024 na dobu neurčitú.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 18.3.2024 hlasovaním odporúča schváliť prenájom nebytových priestorov pre Dominika KatriníčaDimitris – BarberShop, Sázavského 9, 085 01 Bardejov za výšku nájomného služby 22,66 €/m²/rok bez DPH a ostatné priestory 9,45 €/m²/rok bez DPH s účelom využívania pánske kaderníctvo DimitrisBarbershop od 01.02.2024 na dobu neurčitú. Do materiálov na rokovanie mestského zastupiteľstva je potrebné doplniť schválenie prenájmu podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta 3/5 – osobitným zreteľom.

2. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice – Zmluva o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu stavieb a Zmluva o budúcej zmluve o zriadení VB:

Na zasadnutie komisie správy majetku mestského zastupiteľstva bol pozvaný vedúci odd. výstavby MsÚ Bardejov – Ing. Vladimír Dušenka, ktorý sa vyjadril k zámeru budúcej realizácie stavieb.

1. „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov – Horná Topľa – SO 13 – Bardejovská Zábava – vodovod“.

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., ako stavebník má oprávnenie na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) pod názvom „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov – Horná Topľa – SO 13 – Bardejovská Zábava – vodovod“ ďalej len (stavba) a to na základe stavebného povolenia č. ŽP-4/2010/00019-013 Hs zo dňa 11.8.2010.

Mesto Bardejov sa v zmysle uznesenia MsZ č. 261/2023-M uchádza o NFP pre realizáciu stavby. K podaniu žiadosti je potrebné uzatvoriť s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu stavby bezodplatne.

Predmetom cedácie podľa tejto zmluvy sú nasledovné časti stavby v rozsahu:

Vodovodná sieť

Prehľad vodovodných radov – Bardejovská Zábava

Potrubie	HDPE	
	DN/ID 100	DN/ID 200
Rad 1	100,0	3074,0
Rad 1-1	65,5	-
Rad 1-2	209,5	-
Rad 1-3	224,0	-
Rad 1-4	25,0	-
Rad 1-5	165,5	-
Rad 1-6	86,5	-
Rad 1-7	105,5	-
Rad 1-8	551,0	-
Rad 1-8a	132,0	-
Rad 1-9	93,5	-
Rad 1-10	155,0	-
Rad 1-11	111,5	-
Rad 1-12	19,0	-
SPOLU:	2043,5	3074,0

Potrubie vodovodu navrhujeme z HDPE tlakových rúr, materiál PE100, tlaková rada PN10, profil DN/ID 100-200 mm v celkovej dĺžke 5117,50 m.

13.02 – Vodovodné odbočky

Počet odbočiek: 145 ks

Dĺžka odbočiek: 1 015,0 m

Návrh na uznesenie:

a/ Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva berie na vedomie predloženú informáciu o postúpení práv a povinností stavebníka Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, Košice – cedent, na cesionára – Mesto Bardejov, Radničné námestie č. 16, Bardejov, za účelom podania žiadosti o NFP na realizáciu projektu: „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov – Horná Topľa – SO 13 – Bardejovská Zábava – vodovod“.

b/ Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva odporúča schváliť zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Bardejov v prospech VVS, a.s., Košice bezodplatne, uzatvorením Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

2. „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov – Horná Topľa – SO 15 – Halpušová – vodojem“.

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., ako stavebník má oprávnenie na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) pod názvom „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov – Horná Topľa – SO 13 – Bardejovská Zábava – vodovod“ ďalej len (stavba) a to na základe stavebného povolenia č. ŽP-4/2010/00019-013 Hs zo dňa 11.8.2010.

Mesto Bardejov sa v zmysle uznesenia MsZ č. 261/2023-M uchádza o NFP pre realizáciu stavby. K podaniu žiadosti je potrebné uzatvoriť s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu stavby bezodplatne.

Predmetom cedácie podľa tejto zmluvy sú nasledovné časti stavby v rozsahu:

SO 15.01 – Rozšírenie vodojemu Halpušová

SO 15.02 – Elektrická prípojka k vodojemu

SO 15.03 – Zásobné potrubie Halpušová

PS 15.01 – Vodojem Halpušová – Strojnotechnologická časť

PS 15.02 – Vodojem Halpušová – Elektro časť a ASRTP

Návrh na uznesenie:

a/ Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva berie na vedomie predloženú informáciu o postúpení práv a povinností stavebníka Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, Košice – cedent, na cesionára – Mesto Bardejov, Radničné námestie č. 16, Bardejov, za účelom podania žiadosti o NFP na realizáciu projektu: „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov – Horná Topľa – SO 15 – Halpušová – vodojem“.

b/ Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva odporúča schváliť zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Bardejov v prospech VVS, a.s., Košice bezodplatne, uzatvorením Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Žiadosti po tvaromiestnej obhliadke nehnuteľností:

3. Žiadosť Ľuboša Bystrého, Poštárka 61, Bardejov o odkúpenie časti pozemkov z parc. C KN 2770/26 a z C KN 2770/25 spolu o výmere cca 36-40 m², evidovaných na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, za účelom zriadenia prídomovej záhradky. Žiadateľ je vlastníkom stavby rýchleho občerstvenia č.s. 3904 na parc. C KN 2770/32 a pozemkov parc. C KN 2770/29, C KN 2770/32 evidovaných na LV č. 15082.

Na rokovanie MsZ dňa 23.6.2016 bola predložená žiadosť Ľuboša Bystrého, Poštárka 61, Bardejov takto: Ľuboš Bystrý, Poštárka 61, 085 01 Bardejov

- požiadal o odkúpenie časti pozemkov z parc. C KN 2770/26 a z parc. C KN 2770/25, spolu vo výmere cca 36 m² v k.ú. Bardejov. Predmetné pozemky chce využívať na účely prídomovej záhradky.

Stanovisko oddelenia životného prostredia MsÚ Bardejov: Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán Mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014. Podľa ÚPN M Bardejov je zakreslená časť parcely C KN 2770/25 a 2770/26 vedená v plochách pre **ÚZEMIE PRE SOCIÁLNE BÝVANIE**

a/ územie slúži:

- pre umiestnenie obytných a doplňujúcich objektov bývania sociálneho charakteru, t.j. nájomných bytových domov pre sociálne odkázané skupiny obyvateľstva alebo bývania so zníženým štandardom,

b/ na území je prípustné umiestňovať:

- nízko a viacpodlažné bytové domy vo voľnej, skupinovej alebo priestorovo viazanej zástavbe
- pomocné a technické objekty, slúžiace obytným objektom a bývaniu
- maloobchodné a stravovacie zariadenia a zariadenia osobných služieb, slúžiace pre obsluhu tohto územia,
- zariadenia sociálne, zdravotné a športové, slúžiace pre obsluhu tohto územia,

c/ ostatné funkcie / činnosti sú neprípustné

ÚPM Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.9.2007 s výhľadom do r. 2025.

Stanovisko odd. podnikateľských činností MsÚ Bardejov: Mestský úrad – oddelenie podnikateľských činností v Bardejove zabezpečujúce výkon cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie v zmysle zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších

predpisov, nemá zásadné pripomienky k odpredaju časti mestských pozemkov z parc. C KN 2770/26 o výmere 18 m² a z parc. C KN 2770/25 o výmere 18 m² v k.ú. Bardejov.

Na základe odporúčania komisie SM boli dňa 3.2.2016 rozoslané ponuky na odkúpenie predmetných zbytkových parciel susedným vlastníkom pozemkov, a to Petrovi Artimovi, Jozefovi Micenkovi a Stanislavovi Ždiňákovi, aby svoj prípadný záujem oznámili, v termíne do 26.2.2016. Každý z oslovených písomnú ponuku prevzal, avšak do stanoveného termínu neprejavil záujem o kúpu pozemku.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva a mestská rada odporúčala počas zverejnenia ešte raz osloviť vlastníkov susedných parciel a ak nikto neprejaví záujem o odkúpenie, tak to odpredať žiadateľovi, za cenu podľa znaleckého posudku č. 50/2016 vo výške 8,33 € / 1 m² + 10 %. Výmera pozemku bude upresnená GO plánom.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 6.6.2016 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 24. týždni.“

Žiadateľ o odkúpenie časti pozemkov bol listom zo dňa 27.6.2016 oboznámený s výsledkom rokovania MsZ a vyzvaný na doloženie GO plánu pre uzatvorenie kúpnopredajnej zmluvy. K dnešnému dňu nebol doložený GO plán.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva dňa 4.3.2024 uskutočnila dňa 4.3.2024 tvaromiestnu obhliadku nehnuteľnosti.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva dňa 18.3.2024 hlasovaním odporúča predaj časti pozemku z parc. C KN 2770/26 a z parc. C KN 2770/25, spolu vo výmere cca 36 m² na sídl. Poštárka v k.ú. Bardejov, za účelom zriadenia prídomej záhradky, za cenu podľa ZP + 10 %, so zriadením vecného bremena v prospech stavebníka: Miroslava Chrenková, Jiráskova 552/20, Bardejov, ktorá potrebuje novostavbu rodinného domu na parc. C KN 2775 napojiť na inžinierske siete - vodovodnú a kanalizačnú prípojku nachádzajúcu sa v pozemku parc. C KN 2770/74 evidovanej na LV č. 6279.

Výmera pozemku pre kupujúceho Luboša Bystrého bude upresnená GO plánom aj za účasti p. Chrenkovej.

Kúpnu zmluvu s Lubošom Bystrým uzatvorí až po napojení RD p. Chrenkovej na inžinierske siete. p. Chrenkovej zaslať oznámenie, aby prípojky na inž. siete zrealizovali do 6-tich mesiacov po schválení predaja pozemku pre Luboša Bystrého na zasadnutí mestského zastupiteľstva.

Zámer predaja nehnuteľnosti je potrebné zverejniť na 15 dní.

4. Vlastníci bytov bytového domu na ulici Ťačevská č.s. 603/7 (blok K-12), 085 01 Bardejov v zastúpení správca spoločnosťou SPRAVBYT s.r.o., Hurbanova 18, 085 01 Bardejov, IČO: 31 683 061

- požiadali o prenájom časti pozemku z parc. C KN 2070/83 evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov za účelom vybudovania oplôtku na komunálny a separovaný zber pre blok B-12 na ul. Ťačevská č.s. 603/7 v Bardejove. O prenájom pozemku pod pôvodným otvoreným a nezastrešeným oplôtikom na oplotené uzamykateľné kontajnerové státie požiadali vlastníci bytov v písomnom hlasovaní vlastníkov bytov bloku K-12, Ťačevská 7, Bardejov.

Stanovisko oddelenia komunálnych činností a dopravy MsÚ Bardejov: Mesto Bardejov, Mestský úrad Bardejov - odbor rozvoja mesta, oddelenie komunálnych činností a dopravy a špeciálny stavebný úrad vykonávajúci miestnu štátnu správu vo veciach miestnych ciest a účelových ciest, ako prenesený výkon štátnej správy v zmysle § 3 ods. 2 zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len cestný zákon) a pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty, ako prenesený výkon štátnej správy v zmysle § 3a ods. 4 cestného zákona, **súhlasí s prenájomom časti mestského pozemku** parc. C KN 2070/83 vo výmere 25 m² v k.ú. Bardejov za účelom vybudovania uzamykateľného kontajnerového oplôtku pre obytný blok K-12, Ťačevská 7 v Bardejove **za podmienky**, že oplôtok bude vybudovaný minimálne 1 m od obrubníkov chodníkov, aby pri otvorení oplôtku dvere netvorili prekážku pre chodcov idúcich po príľahlých chodníkoch.

Stanovisko Bardejovského podniku služieb BAPOS m.p., Štefánikova 786, Bardejov: Mestský podnik BAPOS Bardejov zabezpečujúci osvetlenie na pozemných komunikáciách na území Mesta Bardejov a ako správca zelene a mestských komunikácií na území Mesta Bardejov dáva nasledujúce vyjadrenie:

- V oblasti plánovanej výstavby uzamykateľného oplôtku na parcele C KN 2070/83 v k.ú. Bardejov – **máme podzemné elektrické vedenia verejného osvetlenia**, preto nemáme námietky k realizácii oplôtku kontajnerového státia iba za predpokladu prísneho splnenia našich podmienok, kde je potrebné požiadať o vytýčenie našich vedení verejného osvetlenia,

- V prípade vykonania výkopových prác a pri narazení na akékoľvek vedenia uložené v zemi Vás žiadame o bezodkladné informovanie technika mestského podniku BAPOS, ako správcu verejnoprospešných zariadení v meste o takomto stave a prerušení prác na dobu nevyhnutnú na prešetrovanie veci. V opačnom prípade stavitel' preberá zodpovednosť za poškodenie týchto vedení a v prípade zistenia budúcej poruchy pod týmto stojiskom a jeho okolí bude znášať náklady na opravu verejnoprospešného zariadenia.
- Počas výstavby bude stavebník zabezpečovať na svoje náklady, čistenie komunikácií od nánosov blata a iného znečistenia zo staveniska.
- Žiadateľ uvedie po ukončení prác cestu, chodník a okolie výkopových prác do pôvodného stavu podľa požiadaviek mestského podniku BAPOS, m.p. a požiada BAPOS, m.p. o jej prevzatie.
- Toto vyjadrenie nenahrádza stanovisko správneho orgánu a vydávame ho pre účely vydania rozhodnutia príslušným cestným správnym orgánom o zvláštnom užívaní mestských komunikácií, verejných priestranstiev, verejnej zelene a ostatných stavbou dotknutých zariadení v majetku Mesta Bardejov a v správe Bardejovského podniku služieb BAPOS, mestského podniku Bardejov, pred a počas realizovaných stavebných prác a po ich ukončení. Toto vyjadrenie sa vydáva na dobu jedného roka od dátumu jeho vydania a o jeho prípadné predĺženie je potrebné opätovne požiadať.
- Ako správca mestských komunikácií na území mesta a v jeho prímestských častiach v pôsobnosti mesta Bardejov k umiestneniu kontajnerových státí pri bloku K-12 na ul. Ťačevská 7 v Bardejove, podľa predloženej situácie nemá pripomienky a doporučuje jeho umiestnenie v navrhovanom mieste. Toto vyjadrenie vydávame pre účely vydania rozhodnutia príslušným správnym orgánom.

Stanovisko útvaru stratégií a projektového manažmentu MsÚ Bardejov: Mesto Bardejov má v rámci danej lokality podané žiadosti o nenávratný finančný príspevok s názvom: „Revitalizácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Obrancov mieru - 2. etapa – časť A a časť B“ a „Revitalizácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Obrancov mieru - 3. etapa – časť A a časť B“.

Podľa stanoviska projektanta sú na parcele C KN 2070/83 v súvislosti s podanými projektmi navrhnuté úpravy a zariadenia, ale na vyznačenej ploche je možné postaviť oplôtok za predpokladu jeho odsadenia od chodníka min. 2,5 m.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva dňa 4.3.2024 uskutočnila tvaromiestnu obhliadku nehnuteľnosti.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva dňa 18.3.2024 hlasovaním odporúča prenájom časti pozemku z parc. C KN 2070/83 evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov za účelom vybudovania oplôtku na komunálny a separovaný zber pre blok B-12 na ul. Ťačevská, č.s. 603/7 na dobu neurčitú za nájomné vo výške 1,00 €/ročne. Výmera pozemku bude upresnená grafickým náčrtom.

Zámer prenájmu nehnuteľnosti je potrebné zverejniť na 15 dní.

5. Zmena a doplnenie uznesenia MsZ č. 40/2024 – M zo dňa 14.02.2024

Schválenie Dodatku č. 4/A k Zmluve o nájme lesných pozemkov vo vlastníctve Mesta Bardejov z dôvodu zmeny hodnoty koeficientov na výpočet nájomného za prenájom pozemkov a porastov.

Na základe uzatvorenej **Zmluvy o nájme lesných pozemkov** vo vlastníctve Mesta Bardejov zo dňa 10.06.2021 medzi Mestom Bardejov – prenajímateľom a spoločnosťou Mestské lesy Bardejov, s. r. o., Orechová 2884/8, 085 01 Bardejov, IČO: 47 332 638, a na základe schváleného programového rozpočtu Mesta Bardejov na rok 2024 bol uznesením MsZ č. 40/2024 – M zo dňa 14.02.2024 schválený nájomného na rok 2024 vo výške **73 636,- €** a uzatvorenie Dodatku č. 4/A k Zmluve o nájme lesných pozemkov vo vlastníctve Mesta Bardejov. Na základe Vyhlášky č. 207/2019 Z.z., ktorou sa ustanovuje spôsob určenia výšky nájomného k lesným pozemkom za hospodárenie v lesoch v platnom znení. Výška dohodnutého ročného nájomného za pozemky vo vlastníctve prenajímateľa s prihliadnutím na vek lesného porastu a plnenie úloh ustanovených PSoL (bilancované úlohy), kód plánu: SL313, ktorý nadobudol právoplatnosť 03.01.2024, podľa tejto vyhlášky, t.j. na obdobie 10 rokov platnosti PSoL, bola stanovená výpočtom na sumu **72 446,- €** ročne. Na základe uvedeného žiadame o zmenu a doplnenie uznesenia MsZ č. 40/2024 – M zo dňa 14.02.2024 a to nájomné na rok 2024 vo výške **72 446,- €** uzatvorením Dodatku č. 4/A k Zmluve o nájme lesných pozemkov vo vlastníctve Mesta Bardejov.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva hlasovaním odporúča schválenie výšky nájomného na rok 2024 za prenájom lesných pozemkov vo výške 72.446,00 € uzatvorením Dodatku č. 4/A k Zmluve o nájme lesných pozemkov vo vlastníctve Mesta Bardejov medzi Mestom Bardejov a spoločnosťou Mestské lesy Bardejov s.r.o., Orechová 2884/8, 085 01 Bardejov, IČO: 47 332 638.

6. Zmena a doplnenie uznesenia MsZ č. 249/2023 – M zo dňa 30.11.2023

K bodu: Návrh nakladania s majetkom mesta – zverenie ukončenej investičnej akcie do správy m.p. BAPOS Bardejov, bolo uznesením MsZ č. 249/2023 M – zo dňa 30.11.2023 **schválené** zverenie ukončenej investičnej akcie „Regenerácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Vinbarg – Etapa II“, v hodnote **1 045 901,03 €** do správy m.p. BAPOS Bardejov, Štefánikova 786, 085 01 Bardejov.

Pôvodné znenie uznesenia bolo:

Zdroje:

Dotácia EÚ:	846 490,37 €
Dotácia SR:	99 587,10 €
Vlastné zdroje:	99 823,56 €
Spolu	1 045 901,03 €

Nové znenie uznesenia (zmena v hodnotách pri jednotlivých položkách).

Zdroje:

Dotácia EÚ:

- Stavebné práce: 845 337,72 €

Dotácia SR:

- Stavebné práce: 99 451,49 €

Vlastné zdroje:

- Stavebné práce: 51 081,82 €
- Stavebný dozor: 19 000,00 €
- Projektová dok.: 23 800,00 €
- Aut. dozor: 2 500,00 €
- Geo. plán: 4 130,00 €
- PD – kamerový syst.: 600,00 €

Spolu: 1 045 901,03 €

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva hlasovaním odporúča zmenu a doplnenie uznesenia MsZ č. 249/2023 – M zo dňa 30.11.2023 v hodnote ukončenej investičnej akcie „Regenerácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Vinbarg – Etapa II“, - 1 045 901,03 € do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m.p., Štefánikova 786, 085 01 Bardejov, IČO: 00 61 96 21.

Zverenie ukončenej investičnej akcie do nájmu spoločnosti EKOBARD, a.s., Štefánikova 3751, 085 01 Bardejov, IČO: 36 690 830.

7. Ukončená investičná akcia „Modernizácia zberného dvora v Bardejove“.

Oddelenie výstavby Mestského úradu Bardejov požiadalo o zverenie ukončenej investičnej akcie „Modernizácia zberného dvora v Bardejove“ v hodnote **647 232,73 €** do nájmu spoločnosti EKOBARD a.s., Štefániková 3751, 085 01 Bardejov.

Zdroje:

Dotácia z EÚ:

- Stavebné práce: 433 280,51 €

Dotácia z SR:

- Stavebné práce: 50 974,18 €

Vlastné zdroje:

- Stavebné práce: 143 268,04 €
- Stavebný dozor: 10 200,00 €
- Projektová dokumentácia: 8 400,00 €
- Geometrický plán: 750,00 €
- Verejné obstaranie – SD: 360,00 €

Spolu: 647 232,73 €

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 18.3.2024 hlasovaním odporúča zverenie ukončenej investičnej akcie „Modernizácia zberného dvora v Bardejove“ v hodnote 647 232,73 € do nájmu spoločnosti EKOBARD a.s., Štefániková 3751, 085 01 Bardejov, IČO: 36 690 830.

Zverenie ukončených investičných akcií do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m.p., Štefánikova 786, 085 01 Bardejov, IČO: 00 61 96 21.

8. Ukončená investičná akcia „SÍDLISKO VINBARG – ÚPRAVY SPEVNENÝCH PLÔCH“.

Oddelenie výstavby Mestského úradu Bardejov požiadalo o zverenie ukončenej investičnej akcie „SÍDLISKO VINBARG – ÚPRAVY SPEVNENÝCH PLÔCH“, v hodnote 49 439,70 € do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m.p., Štefánikova 786, 085 01 Bardejov, IČO: 00 61 96 21.

Zdroje:

Vlastné zdroje:

- Stavebné práce:	49 439,70 €
Spolu:	49 439,70 €

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva hlasovaním odporúča zverenie ukončenej investičnej akcie „Sídlisto Vinbarg – úpravy spevnených plôch“ v hodnote 49 439,70 € do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m.p., Štefánikova 786, 085 01 Bardejov, IČO: 00 61 96 21.

9. Ukončená investičná akcia „STAVEBNÉ ÚPRAVY ADMINISTRATÍVNEJ BUDOVY PRI ŠPORTOVEJ HALE“.

Oddelenie výstavby Mestského úradu Bardejov požiadalo o zverenie ukončenej investičnej akcie „STAVEBNÉ ÚPRAVY ADMINISTRATÍVNEJ BUDOVY PRI ŠPORTOVEJ HALE“, v hodnote 49 998,61 € do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m.p., Štefánikova 786, 085 01 Bardejov, IČO: 00 61 96 21.

Zdroje:

Vlastné zdroje:

- Stavebné práce:	49 998,61 €
Spolu:	49 998,61 €

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva hlasovaním odporúča zverenie ukončenej investičnej akcie „Stavebné úpravy administratívnej budovy pri športovej hale“ v hodnote 49 998,61 € do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m.p., Štefánikova 786, 085 01 Bardejov, IČO: 00 61 96 21.

10. Ukončená investičná akcia „Regenerácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Družba I“.

Oddelenie komunálnych činností a dopravy Mestského úradu Bardejov požiadalo o zverenie ukončenej investičnej akcie „Regenerácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Družba I“, v hodnote 1 383 250,66 € do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m.p., Štefánikova 786, 085 01 Bardejov, IČO: 00 61 96 21.

Zdroje:

Regenerácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Družba I:

- Realizácia:	1 325 056,66 €
- Autorský dozor:	3 120,00 €
- Projektová dokumentácia:	25 440,00 €
- Geodetické zameranie:	5 984,00 €
- Stavebný dozor:	23 000,00 €
- Arch. Štúdia	650,00 €
Spolu:	1 383 250,66 €

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva hlasovaním odporúča zverenie ukončenej investičnej akcie „Regenerácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Družba I“ v hodnote 1 383 250,66 € do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m.p., Štefánikova 786, 085 01 Bardejov, IČO: 00 61 96 21.

11. Ukončená investičná akcia do správy spoločnosti BAPOS m.p., Štefánikova 786, 085 01 Bardejov

Oddelenie komunálnych činností a dopravy Mestského úradu Bardejov požiadalo o zverenie ukončenej investičnej akcie „Regenerácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Družba II“, v hodnote 1 557 705,34 € do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m.p., Štefánikova 786, 085 01 Bardejov, IČO: 00 61 96 21.

Zdroje:

Regenerácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Družba II:

- Realizácia:	1 503 905,34 €
- Autorský dozor:	3 920,00 €
- Projektová dokumentácia:	23 880,00 €
- Stavebný dozor:	26 000,00 €
<hr/>	
- Spolu:	1 557 705,34 €

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva hlasovaním odporúča zverenie ukončenej investičnej akcie „Regenerácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Družba II“ v hodnote 1 557 705,34 € do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m.p., Štefánikova 786, 085 01 Bardejov, IČO: 00 61 96 21.

12. Ukončená investičná akcia „Realizácia vodozádržných opatrení v intraviláne mesta Bardejov tretia etapa – Zelené parkovisko Sázvského“.

Oddelenie komunálnych činností a dopravy Mestského úradu Bardejov požiadalo o zverenie ukončenej investičnej akcie „Realizácia vodozádržných opatrení v intraviláne mesta Bardejov tretia etapa – Zelené parkovisko Sázvského“, v hodnote 224 736,32 € do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m.p., Štefánikova 786, 085 01 Bardejov, IČO: 00 61 96 21.

Zdroje:

Realizácia vodozádržných opatrení v intraviláne mesta Bardejov tretia etapa – Zelené parkovisko Sázvského:

- Realizácia:	215 088,32 €
- Geod. zameranie:	1 260,00 €
- Projektová dokumentácia:	5 868,00 €
- Stavebný dozor:	2 520,00 €
<hr/>	

Spolu: 224 736,32 €

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva hlasovaním odporúča zverenie ukončenej investičnej akcie „Realizácia vodozádržných opatrení v intraviláne mesta Bardejov tretia etapa – Zelené parkovisko Sázvského“ v hodnote 224 736,32 € do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m.p., Štefánikova 786, 085 01 Bardejov, IČO: 00 61 96 21.

13. Ukončená investičná akcia „Realizácia vodozádržných opatrení v intraviláne mesta Bardejov, 2. časť – zelené parkovisko ul. Družstevná 1. časť, Rekonštrukcia oplotenia na ul. Družstevná v Bardejove“.

Oddelenie komunálnych činností a dopravy Mestského úradu Bardejov požiadalo o zverenie ukončenej investičnej akcie „Realizácia vodozádržných opatrení v intraviláne mesta Bardejov, 2. časť – zelené parkovisko ul. Družstevná 1. časť, Rekonštrukcia oplotenia na ul. Družstevná v Bardejove“, v hodnote 266 344,61 € do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m.p., Štefánikova 786, 085 01 Bardejov, IČO: 00 61 96 21.

Zdroje:

Realizácia vodozádržných opatrení v intraviláne mesta Bardejov, 2. časť – zelené parkovisko ul. Družstevná 1. časť, Rekonštrukcia oplotenia na ul. Družstevná v Bardejove do majetku mesta:

- Projektová dokumentácia:	5 964,00 €
- Stavebný dozor:	2 580,00 €
- Geod. zameranie:	400,00 €
- Realizácia:	251 896,46 €
<hr/>	

Spolu: 260 840,46 €

Rekonštrukcia oplotenia na ul. Družstevná v Bardejove:

- Realizácia:	5 504,15 €
Spolu:	5 504,15 €
<hr/>	
Spolu:	266 344,61 €

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva hlasovaním odporúča zverenie ukončenej investičnej akcie „Realizácia vodozádržných opatrení v intraviláne mesta Bardejov, 2. časť – zelené parkovisko ul. Družstevná 1. časť, Rekonštrukcia oplotenia na ul. Družstevná v Bardejove“ v hodnote 266 344,61 € do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m.p., Štefánikova 786, 085 01 Bardejov, IČO: 00 61 96 21.

Zverenie ukončenej investičnej akcie do užívania spoločnosti BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 633.

14. Ukončená investičná akcia „Hrubá bašta – kultúrno komunitné centrum“.

Oddelenie výstavby Mestského úradu Bardejov požiadalo o zverenie ukončenej investičnej akcie „Hrubá bašta – kultúrno komunitné centrum“, v hodnote 9 998,- € do ich užívania.

Zdroje:

Hrubá bašta – kultúrno komunitné centrum:

Dotácia ŠR:

- Stavebné práce:	9 998,00 €
Spolu:	9 998,00 €

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva hlasovaním odporúča zverenie ukončenej investičnej akcie „Hrubá bašta – kultúrno komunitné centrum“ v hodnote 9 998,- € do užívania spoločnosti BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 633.

15. Mgr. Katarína Vagaská rod. Vargovčíková, Fučíkova 970/33, 085 01 Bardejov

- požiadala o prenájom časti pozemku z parc. C KN 58 o výmere 8 m² evidovanej na LV č. 15025 na Okresnom úrade Bardejov, katastrálnom odbore, na dobu neurčitú za nájomné vo výške 0,10 € / 1 m² ročne, za účelom realizácie stavebnej úpravy balkónu na 1. poschodí, podľa projektovej dokumentácie.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetný pozemok sa nachádza pod budúcim balkónom v bytovom dome na ul. Fučíkova č. 970/33, Bardejov. Stavebná úprava balkónu v bytovom dome sa bude realizovať na 1. poschodí v súlade s projektovou dokumentáciou. Žiadateľka je vlastníčkou bytu č. 1 na prízemí, vo vchode č. 33 v obytnom bloku 20 na pozemku parc. C KN 56 evidovanom na LV č. 8162 v k.ú. Bardejov.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 18.3.2024 hlasovaním odporúča doplniť žiadosť o stanovisko odd. komunálnych činností MsÚ + ofotiť projektovú dokumentáciu z odd. ŽP. Následne predložiť na zasadnutie komisie SM.

16. Výsledok OVS na predaj pozemku parc. C KN 4643/16 o výmere 744 m² v mestskej časti Bardejovský Mihaľov.

Opakovaná OVS bola vyhlásená za zníženu kúpnu cenu vo výške 30,00 € / 1 m² v čase od 15.02.2024 do 04.03.2024 V stanovenom termíne nebola doručená žiadna ponuka.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 18.3.2024 hlasovaním odporúča kúpnu cenu znížiť na 25,00 € / 1 m² a na predaj pozemku parc. C KN 4643/16 o výmere 744 m² evidovanom na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž.

17. Billý Jozef, J. Grešáka 14, 085 01 Bardejov

- požiadal o odkúpenie mestského bytu podľa zákona č.182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov. Byt č.1 sa nachádza na ulici J. Grešáka 14, súp. č. 2745, obytný dom B-12. Byt o výmere 66 m² pozostáva z troch izieb, kuchyne, WC, kúpeľne, komory, predsiene a pivnice.

Žiadateľ predložil

Oznámenie o pridelení bytu zo dňa 01.07.1992

Zmluvu o nájme bytu zo dňa 01.07.1995 , číslo 252/92-Byt ,

Dotatok k NZ zo dňa 13.05.2002,

potvrdenie od spoločnosti BARDBYT, s.r.o., Bardejov, že k dátumu 20.10.2023 neevidujú nedoplatok
Potvrdenie Mesta Bardejov, oddelenie DaP – neevidujú k dátumu 20.10.2023 žiadne nedoplatky po lehote splatnosti.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 18.3.2024 hlasovaním neodporúča predaj bytu č. 1 na ul. J. Grešáka č.s. 2745/14, v obytnom bloku B-12.

18. Predaj nájomného bytu č. 10 na ul. Nový sad 918/7, obytný blok C,M.

Na základe exekučného príkazu bolo nariadené vypratanie bytu a vypratáný byt odovzdať Mestu Bardejov. Jedná sa o mestský nájomný byt č.10 na ul. Nový sad 7 nachádzajúci sa na 1 podlaží obytného bloku C.M, pozostávajúci z 2 izieb, kuchyne, predsiene, kúpeľne a WC o celkovej výmere 53,60 m².

Byt sa nachádza v zlom technickom stave a je potrebná jeho oprava. Podľa odhadu pracovníka spoločnosti BARDBYT, s.r.o., Bardejov, náklady na jeho opravu sú cca **20 000 €**. Na byte je dlh za nájom vo výške **3 159,87 €**. V bloku C.M okrem tohto bytu žiaden iný byt Mesto Bardejov nevlastní. Odpredajom nájomných bytov sa znižuje počet bytových domov s tkz. zmiešanou formou vlastníctva, čo má vplyv na zníženie administratívnej náročnosti správy takýchto domov. Tiež sa sprehľadňujú finančné toky na účtoch v jednotlivých bytových domoch. Doposiaľ sa predaj bytov postavených do roku 2000 realizoval verejnou obchodnou súťažou. Cena bytu bola stanovená znaleckým posudkom. Predaj nájomných bytov vo vlastníctve mesta je možné realizovať na základe zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta. Ku dnešnému dňu 23.01.2024 mesto vlastní 16 nájomných bytov postavených do roku 2000 (okrem bytov na Poštárke a v Dlhej Lúke). Ostatné byty boli odpredané nájomcom bytov.

Komisia bytová, sociálnej pomoci a zdravotníctva MsZ v Bardejove zo dňa 18.01.2024 uznesením č. 2 berie na vedomie informáciu o predaji mestského nájomného bytu na ulici Nový sad č. 7 v Bardejove.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 18.3.2024 hlasovaním neodporúča predaj nájomného bytu č. 10 na ul. Nový sad 918/7, obytný blok C,M formou obchodnej verejnej súťaže.

19. KP s.r.o., Dlhý rad 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 459 666

- požiadala o prenájom časti pozemku z parcely C KN 619/1 o výmere cca 300 m², evidovanej na LV č. 6279 z dôvodu vytvorenia parkovacej plochy pre zákazníkov firiem v budove KP s.r.o. Uvádza, že výrub stromov nebude nutný.

Stanovisko oddelenia KČaD MsÚ Bardejov: Dňa 17.01.2024 bola oddeleniu komunálnych činností a dopravy Mestského úradu Bardejov doručená Vaša písomná žiadosť týkajúca sa písomného vyjadrenia k predloženej písomnej žiadosti spoločnosti KP s.r.o. K tejto Vašej písomnej žiadosti Vám dávame nasledovné stanovisko: Mesto Bardejov, Mestský úrad Bardejov, Odbor rozvoja mesta, oddelenie komunálnych činností a dopravy, referát dopravy a špeciálny stavebný úrad, vykonávajúce miestnu štátnu správu vo veciach miestnych ciest a účelových ciest, ako prenesený výkon štátnej správy v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len cestný zákon) a pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty, ako prenesený výkon štátnej správy v zmysle § 3a ods. 4 cestného zákona, po preštudovaní predmetnej žiadosti vrátane prílohy, **neodporúča prenájom časti mestského pozemku z parc. č. C KN 619/1 v k.ú. Bardejov z dôvodu toho, že sa jedná o pozemok v centrálnej mestskej zóne, ktorý je potrebné riešiť komplexne v rámci pamiatkovej rezervácie, nakoľko ide o chránenú nehnuteľnosť** a zároveň žiadateľom je len vyššie uvedená spoločnosť, ktorá je len spoluvlastníkom polyfunkčnej budovy súpisné č. 1423.

Stanovisko oddelenia ŽP MsÚ Bardejov: Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014 v znení jeho neskorších zmien a doplnkov.

Parcela č. **C KN 619/1** v k.ú. Bardejov podľa ÚPN M Bardejov sa nachádza v ploche pre

ÚZEMIE VEREJNÁ A VYHRADENÁ ZELEŇ, IZOLAČNÁ ZELEŇ

a/ ú z e m i e s l ú ž i :

- pre umiestnenie upravených verejných parkových plôch a parkovo upravených priestranstiev

b/ n a ú z e m í j e p r í p u s t n é u m i e s t ň o v a ť :

- parky a ostatnú upravovanú zeleň, určenú pre verejnosť

- doplnujúce objekty pre údržbu a technické vybavenie

- rozsahovo menšie a nenáročné rekreačné, športové a kultúrno-spoločenské zariadenia pri zachovaní minimálne 90% funkčnej plochy pre zeleň

- rehabilitačno-rekreačné zariadenia prírodného charakteru

c/ ostatné funkcie / činnosti sú neprípustné

- časť pozemku parcely C KN 619/1 v k.ú. Bardejov podľa ÚPN M Bardejov sa nachádza v ploche pre **ÚZEMIE VEREJNÝ A KOMUNIKAČNÝ KORIDOR** – súčasný stav.

ÚPN M Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.09.2007 a aktualizovaný 31.12.2014.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 18.3.2024 hlasovaním neodporúča prenájom časti pozemku z parc. C KN 619/1 o výmere cca 300 m² evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, na ul. Dlhý rad.

Žiadosti o odkúpenie pozemkov – prídomevé záhradky na ul. Družstevná.

20. Ing. Tomáš Guzi, MBA a manž. MUDr. Zuzana Guziová rod. Pergerová, Štefánikova 707/33, 085 01 Bardejov

- požiadali o odkúpenie časti pozemku z parcely E KN 3512/2 o výmere cca 31 m², druh pozemku – orná pôda, zapísanú na LV č. 11832 v k. ú. Bardejov. Predmetná parcela je v dotyku na parcelu C KN 1417, ktorej sú žiadatelia vlastníkami. O odkúpenie žiadajú za účelom hospodárskeho využitia. Vo svojej žiadosti uvádzajú, že momentálne táto časť parcely nie je nikým využívaná a ani neudržiavaná. Preto túto časť parcely na vlastné náklady udržiavajú, aby tam nerástol vysoký porast, ktorý by zasahoval do ich pozemku.

Stanovisko spoločnosti Partner invest, s. r. o., Družstevná 740/6, 085 01 Bardejov, IČO: 43 993 133:

V súvislosti so žiadosťou o stanovisko k odkúpeniu časti pozemku z parcely E KN 3512/2 o výmere cca 31 m², ktorá je v dotyku na parcelu č. C KN 1412/1, ktorej je vlastníkom spoločnosť Partner invest, s.r.o., Družstevná 740 /6, požiadali Mesto Bardejov o zaslanie kópie mapy, resp. geom. plánu, z ktorého je zrejmé, o ktorú časť pozemku sa jedná. Uvádzajú, že po dodaní uvedených dokladov nebudú mať námietky voči odkúpeniu časti nehnuteľnosti pre žiadateľa Ing. Tomáša Guziho.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 18.3.2024 hlasovaním odporúča predaj časti pozemku z parc. E KN 3512/2, evidovanej na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku + 10 %. Výmera pozemku bude upresnená GO plánom so zameraním na tvári miesta.

Zámer predaja nehnuteľnosti je potrebné zverejniť na 15 dní.

21. Ing. Ľudmila Polčová rod. Švecová, Štefánikova 29, 085 01 Bardejov

- požiadala o odkúpenie časti pozemku z parcely E KN 3512/2 o výmere cca 40 m². Predmetná parcela je v dotyku na parcelu vo vlastníctve žiadateľky. Jedná sa o plochu, ktorá slúžila ako prístupová cesta k starému vodojemu, ktorý je nefunkčný. Vo svojej žiadosti uvádza, že o uvedenú plochu sa stará už viac ako 40 rokov.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 18.3.2024 hlasovaním odporúča predaj časti pozemku z parc. E KN 3512/2, evidovanej na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku + 10 %. Výmera pozemku bude upresnená GO plánom so zameraním na tvári miesta.

Zámer predaja nehnuteľnosti je potrebné zverejniť na 15 dní.

22. Ľuboš Nachtman, Štefánikova 89, 085 01 Bardejov a manželka Mgr. Michaela Nachtman rod. Židišinová, Pod papierňou 1524/46, Bardejov

- požiadali o odkúpenie časti pozemku z parcely E KN 3512/2 o výmere cca 35 m² (vo svojej žiadosti uvádza parcelu C KN 1433/1, ale táto parcela je bez založeného LV) v k. ú. Bardejov, ul. Štefánikova, do podielového spoluvlastníctva v podiele ½. Pozemok sa nachádza za pozemkom parcela C KN 1419 v dotyku, ktorý s manželkou vlastní. O odkúpenie časti pozemku, ku ktorému mesto nemá vlastný prístup žiadajú z dôvodu, že ich rodina sa stará o tento pozemok už vyše 70 rokov a na pozemku majú záujem vysadiť ovocné stromy a kríky.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 18.3.2024 hlasovaním odporúča predaj časti pozemku z parc. E KN 3512/2, evidovanej na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku + 10 %. Výmera pozemku bude upresnená GO plánom so zameraním na tvári miesta.

Zámer predaja nehnuteľnosti je potrebné zverejniť na 15 dní.

23. Peter Lišivka, Komenského 568/37, 085 01 Bardejov

- požiadal o odkúpenie časti pozemku z parcely E KN 3512/2 (vo svojej žiadosti uvádza parcelu C KN 1433/1, ale táto parcela je bez založeného LV) o výmere cca 52 m². Časť pozemku žiada odkúpiť za účelom rozšírenia pozemku za rodinným domom, ktorý je v dotyku na pozemok v jeho vlastníctve.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 18.3.2024 hlasovaním odporúča predaj časti pozemku z parc. E KN 3512/2, evidovanej na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku + 10 %. Výmera pozemku bude upresnená GO plánom so zameraním na tvári miesta. Zámer predaja nehnuteľnosti je potrebné zverejniť na 15 dní.

Monika Beňová
sekretár komisie

Mgr. Nataša Milistenferová
predseda komisie