

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie správy majetku mestského zastupiteľstva, ktorá sa konala dňa 15.1.2024 so stretnutím o 15.00 hod. v zasadačke rady MsÚ Bardejov.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

A. Úvod.

B. Novelizácia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

C. Diskusia.

D. Rôzne:

- 1. **Zmena uznesenia MsZ č. 229/2023 - M zo dňa 30.11.2023 v časti B) poveruje viceprimátora mesta na podpísanie zmluvy o vyplňovacom práve k blankozmenke na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky pre projekt „Rekonštrukcia zberného dvora v Bardejove“, osobne, v sídle Poskytovateľ'a, t.j. v Bratislave, Karloveská 2.**

- 2. **Návrh rozpočtu mesta na rok 2024.**

E. Záver.

A. Úvod.

Na zasadnutí komisie správy majetku MsZ boli prítomní 7 členovia komisie (viď prezenčná listina). Zasadnutia komisie sa zúčastnil Ing. Marcel Karol, vedúci odboru ekonomiky MsÚ Bardejov.

Zasadnutie komisie správy majetku mestského zastupiteľstva otvoril a viedol podpredseda komisie SM p. Mgr. Marek Šimco. Privítal všetkých prítomných. Mgr. Nataša Milistenferová, predsedníčka komisie sa ospravedlnila.

JUDr. Vladimír Potičný predložil návrh na zaradenie do programu zasadnutia komisie a to o bod – Doplnenie bežnej agendy o zverenie ukončených investičných akcií do nájmu spoločnosti BARDTERM, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 277:

Ďalším bodom zasadnutia komisie bolo prerokovanie novelizácie – zmeny a doplnky Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

K návrhu novelizácie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta predložili svoje pripomienky viacerí členovia komisie hlavne k zoznamu osobitných zreteľov a tiež k zosúladieniu odkazov na novelu zákona a na články v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

D. Rôzne:

- 1. **Zmena uznesenia MsZ č. 229/2023 - M zo dňa 30.11.2023 v časti B) poveruje viceprimátora mesta na podpísanie zmluvy o vyplňovacom práve k blankozmenke na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky pre projekt „Rekonštrukcia zberného dvora v Bardejove“, osobne, v sídle Poskytovateľ'a, t.j. v Bratislave, Karloveská 2.**

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 15.1.2024 hlasovaním odporúča schváliť zmenu a doplnenie uznesenia mestského zastupiteľstva r. 229/2023 – M zo dňa 30.11.2023, v časti B/poveruje.

- 2. **Návrh rozpočtu mesta na rok 2024.** K tomuto bodu bol pozvaný Ing. Marcel Karol, vedúci odboru ekonomiky, ktorý návrh rozpočtu mesta na rok 2024 odprezentoval.

Predseda komisie SM zaslala e-mailom návrh na potrebu zabezpečenia financií na výkup nehnuteľností, ktoré má mesto schválené uzneseniami mestského zastupiteľstva. Z financií v príjmovej časti mesta za predaj nehnuteľností navrhuje 50 % viazanosť na výkupy. Tento návrh bez uznesenia.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 15.1.2024 zoberala na vedomie návrh rozpočtu mesta na rok 2024 tak, ako bol predložený.

Vedúci oddelenia správy majetku JUDr. Vladimír Potičný predložil návrh na doplnenie programu zasadnutia komisie SM MsZ dňa 15.1.2024 o nižšie uvedené body, ktoré je potrebné predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva dňa 25.1.2024:

Zverenie ukončených investičných akcií do nájmu spoločnosti BARDTERM, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 277.

1. Ukončená investičná akcia „Výstavba, modernizácia a rekonštrukcia rozvodov tepla v správe BARDTERM s.r.o.“.

Spoločnosť BARDTERM, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 277, požiadala o zverenie ukončenej investičnej akcie „Výstavba, modernizácia a rekonštrukcia rozvodov tepla v správe BARDTERM s.r.o.“ v hodnote 117 696,29 € do ich nájmu.

Na základe návrhu zmeny programového rozpočtu mesta RO 2023 uznesením MsZ č. 186/2023 zo dňa 27.7.2023 je potrebné ukončenú investičnú akciu „Výstavba, modernizácia a rekonštrukcia rozvodov tepla v správe BARDTERM s.r.o.“ v hodnote 117 696,29 € zveriť do nájmu spoločnosti BARDTERM, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 277.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 15.1.2024 hlasovaním odporúča zverenie ukončenej investičnej akcie „Výstavba, modernizácia a rekonštrukcia rozvodov tepla v správe BARDTERM s.r.o.“ v hodnote 117 696,29 € do nájmu spoločnosti BARDTERM, s.r.o., Moyzesova 7, IČO: 36 476 277, 085 01 Bardejov.

2. Ukončená investičná akcia „Pripojenie hotela Šariš na centrálnu dodávku tepla zo spoločnosti BARDTERM s.r.o.“.

Spoločnosť BARDTERM s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 277, požiadala o zverenie ukončenej investičnej akcie „Pripojenie hotela Šariš na centrálnu dodávku tepla zo spoločnosti BARDTERM s.r.o.“ v hodnote 44 698,03 € do ich nájmu.

Na základe investičného plánu obchodnej spoločnosti Bardterm s.r.o. na rok 2023 uznesením MsZ č. 12/2023 zo dňa 09.02.2023 je potrebné ukončenú investičnú akciu „Pripojenie hotela Šariš na centrálnu dodávku tepla zo spoločnosti BARDTERM s.r.o.“ v hodnote 44 698,03 € zveriť do nájmu spoločnosti BARDTERM s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 277.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 15.1.2024 hlasovaním odporúča zverenie ukončenej investičnej akcie „Pripojenie hotela Šariš na centrálnu dodávku tepla zo spoločnosti BARDTERM s.r.o.“ v hodnote 44 698,03 € do nájmu spoločnosti BARDTERM s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 277.

3. Ukončená investičná akcia „Pripojenie Materskej školy na ul. Nový Sad (K19) na teplovod spoločnosti BARDTERM, s.r.o.“.

Spoločnosť BARDTERM s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 277, požiadala o zverenie ukončenej investičnej akcie „Pripojenie Materskej školy na ul. Nový Sad (K19) na teplovod spoločnosti BARDTERM, s.r.o.“ v hodnote 75 176,28 € do ich nájmu.

Na základe uznesenia MsZ č. 48/2023 zo dňa 12.04.2023 a Návrhu na realizáciu investičnej akcie je potrebné ukončenú investičnú akciu „Pripojenie Materskej školy na ul. Nový sad (K19) na teplovod spoločnosti BARDTERM, s.r.o.“ v hodnote 75 176,28 € zveriť do nájmu spoločnosti BARDTERM s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 277.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 15.1.2024 hlasovaním odporúča zverenie ukončenej investičnej akcie „Pripojenie Materskej školy na ul. Nový Sad (K19) na teplovod spoločnosti

BARDTERM, s.r.o..“ v hodnote 75 176,28 € do nájmu spoločnosti BARDTERM s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 277.

4. Ukončená investičná akcia „Pripojenie OD Centrum na ul. Dlhý rad na centrálnu dodávku tepla zo spoločnosti BARDTERM, s.r.o.“.

Spoločnosť BARDTERM s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 277, požiadala o zverenie ukončenej investičnej akcie „Pripojenie OD Centrum na ul. Dlhý rad na centrálnu dodávku tepla zo spoločnosti BARDTERM, s.r.o.“ v hodnote **79 687,18 €** do ich nájmu.

Na základe uznesenia MsZ č. 48/2023 zo dňa 12.04.2023 a Návrhu na realizáciu investičnej akcie je potrebné ukončenú investičnú akciu „Pripojenie OD Centrum na ul. Dlhý rad na centrálnu dodávku tepla zo spoločnosti BARDTERM, s.r.o.“ v hodnote **79 687,18 €** zveriť do nájmu spoločnosti BARDTERM s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 277.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva zo dňa 15.1.20214 hlasovaním odporúča zverenie ukončenej investičnej akcie „Pripojenie OD Centrum na ul. Dlhý rad na centrálnu dodávku tepla zo spoločnosti BARDTERM, s.r.o.“ v hodnote 79 687,18 € do nájmu spoločnosti BARDTERM s.r.o., Moyzesova 7, IČO: 36 476 277, 085 01 Bardejov.

E. Na záver podpredseda komisie Mgr. Marek Šimco pod'akoval prítomným za účasť na zasadnutí komisie.

Monika Beňová
sekretár komisie

Mgr. Marek Šimco
podpredseda komisie