



**Mesto Bardejov**  
**Mestský úrad Bardejov**  
Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov



Číslo sp.: ŽP 4292/2022 - ZM

oddelenie životného prostredia

V Bardejove dňa 21.10.2022

**V E R E J N Á   V Y H L Á Š K A**

**Vec: Oboznámenie sa s podkladmi rozhodnutia a uplatnenie práva na oboznámenie sa s podkladmi rozhodnutia – oznámenie účastníkom konania.**

Dňa **24.06.2022** podal navrhovateľ **JURCISINS, s.r.o., Kukorelliho 7, 085 01 Bardejov, SR, IČO 53 712 650**, návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnenie stavby „**Kúpeľné ubytovacie zariadenie BOUTIQUE APARTMENS**“ na pozemkoch parc. č. C KN 4145/26, C KN 4145/35, C KN 4145/50 a C KN 4145/47 v katastrálnom území **Bardejov**.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Bardejov, Mestský úrad v Bardejove, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 416/2001 Z .z. o prechode niektorých pôsobnosti z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov oznamuje že:

- aj napriek tomu, že stavebník **doručil stanovisko MZ SR Štátnej kúpeľnej komisie**, pred začatím nariadeného ústneho pojednávania, zástupca MZ SR ŠKK sa na tomto nezúčastnil ale MZ ŠKK požiadala o predĺženie lehoty na vyjadrenie a toto vyjadrenie bolo doložené pod číslom S11771-2022-IKŽ-32 zo dňa 12.10.2022, preto **správny orgán o tom informuje všetkých účastníkov konania.**

**Účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom elektronicky sa oznamuje , že v lehote 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia majú právo oboznámiť sa s podkladmi na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Kúpeľné ubytovacie zariadenie BOUTIQUE APARTMENS“ a k týmto podkladom sa majú v rovnakej lehote právo vyjadriť sa.**

Nahliadnuť do spisu môžu účastníci konania v stanovenej lehote na Mestskom úrade v Bardejove, odd. životného prostredia č. dverí 17.

Účastník konania sa okrem písomného vyjadrenia **k doloženému dokladu môže vyjadriť aj ústne. O ústnom vyjadrení spíše správny orgán – stavebný úrad zápisnicu podľa ust. § 22 ods. 1, zákona č. 71/1967 Zb. zákon o správnom konaní ( správneho poriadku)** „O ústnych podaniach a o dôležitých úkonoch v konaní, najmä o vykonaných dôkazoch, o vyjadreniach účastníkov konania, o ústnom pojednávaní a o hlasovaní správny orgán spíše zápisnicu.“

**Toto oznámenie sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené na úradných tabuliach Mesta Bardejov po dobu 15 dní . Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Oznámenie sa súčasne zverejní aj na webovom sídle Mesta Bardejov.**

**MUDr. Boris Hanuščak**  
primátor mesta

Vyvesené : .....

Zvesené : .....

Príloha – Stanovisko ministerstva zdravotníctva SR – ŠKK  
Vybavuje: Ing. Zdenko Mihalik

Vedúci oddelenia : Ing. Slavomír Kmecik  
tel.: +421 54 4862 161

IČO: 00321842

DIČ: 2020622923

[slavomir.kmecik@bardejov.sk](mailto:slavomir.kmecik@bardejov.sk)  
[www.bardejov.sk](http://www.bardejov.sk)

Doručuje sa:

1. OÚ Bardejov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
2. OÚ Bardejov, Pozemkový a lesný odbor, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
3. OÚ Bardejov, Odbor krízového riadenia, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
4. VVS, a. s., Závod Bardejov, Duklianska 3, 085 01 Bardejov
5. SPP - distribúcia, a .s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
6. VSD, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
7. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava
8. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Nám. E. Štúra 1, 812 35 Bratislava
9. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikačných služieb, Štúrova 7, 080 01 Prešov
10. Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta 36, 817 47 Bratislava
11. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bardejove, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov
12. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Alvinczyho č. 14, 040 01 Košice
14. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 085 01 Bratislava
15. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, Košice
16. Proxis, spol. s.r.o., Kláštorská 8, 085 01 Bardejov

Na vedomie:

17. Lesy Slovenskej republiky š.p., Námestie SNP 8, 974 01 Banská Bystrica
18. Mestské Lesy Bardejov, Orechová 8, 085 01 Bardejov
19. BARDEJOVSKÉ KÚPELE a. s., 086 31 Bardejovské Kúpele
20. Mesto Bardejov, MsÚ, odd. KČaD, Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov
21. Lesoochranárske zoskupenie VLK, Tulčík 310, 082 13 Tulčík
22. JURCISINS, s.r.o., Kukorelliho 7, 085 01 Bardejov, SR, IČO 53 712 650

Mesto Bardejov  
Radničné námestie - Bardejov 16  
085 01 Bardejov

Váš list číslo/ zo dňa                      Naše číslo                      Vybavuje/ linka                      Bratislava  
ŽP 4292/202022-ZM/12.09.2022      S11771-2022-IKŽ-32                      Ing. Slavomíra Udičová, kl. 132      12. 10. 2022

Vec

**Kúpeľné ubytovacie zariadenie BOUTIQUE APARTMENS**

Listom doručeným dňa 20.09.2022 ste zaslali na Ministerstvo zdravotníctva SR – Inšpektorát kúpeľov a žriadiel oznámenie o začatí územného konania stavby **Kúpeľné ubytovacie zariadenie BOUTIQUE APARTMENS** na pozemkoch parc. č. C KN 4145/26, 4145/35, 4145/50, 4145/47 v katastrálnom území Bardejov (navrhovateľ: JURCISINS, s r.o., Kukoreliho 7, 085 01 Bardejov).

Predmetnou vecou sa zaoberala Štátna kúpeľná komisia Ministerstva zdravotníctva SR (ďalej len „komisia“) dňa 12.10.2022 a predkladá Vám nasledovné.

Komisia vydala v predmetnej veci stanovisko pod číslom S11771-2022-IKŽ-28 zo dňa 17.08.2022, na základe žiadosti JURCISINS, s.r.o., Kukoreliho 7, 085 01 Bardejov (kópia – vid' príloha). Uvedené stanovisko požadujeme v rámci oznámeného územného konania stavby rešpektovať.

Komisia dáva osobitne do pozornosti potrebu dodržania prípustnej podlažnosti a intenzity zástavby v danom území v zmysle platného územného plánu (Vk 3/0,40). Podľa § 35 ods. 5 písm. h) zákona č. 538/2005 Z. z. je na kúpeľnom území zakázané stavať bytové domy, školiace zariadenia a iné objekty, ktorých funkcia je v rozpore s funkciou kúpeľného územia.

S pozdravom

doc. Ing. Jarmila Božíková, PhD.  
predseda

Príloha: podľa textu

