

Zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Mesto Bardejov v zmysle § 9a/ ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov o majetku obcí zverejňuje zámer prenajať nehnuteľný majetok Mesta Bardejov z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

1. Prenájom nebytových priestorov v „Hnedom priemyselnom parku“ v Bardejove,

Spoločnosť TRIM LEADER, a.s. má záujem od 01.10.2017 si prenajať nebytové priestory na 3. NP v objekte HPP za účelom využívania prenajatých priestorov v súlade s predmetom činnosti nájomcu, predovšetkým však **na výrobu autopotaľahov do motorových vozidiel**, vrátane práva na zriadenie a prevádzkovanie sídla nájomcu so zapísaním adresy nebytových priestorov, ako sídla spoločnosti, prevádzky, miesta podnikania a pod., do obchodného a živnostenského registra. Spoločnosť TRIM LEADER, a.s. má vytvoriť 400 – 450 pracovných miest. Predmetom nájmu majú byť nebytové priestory na 3. nadzemnom podlaží objektu priemyselného parku o výmere spolu 4.047,29 m², pozostávajúce z výrobných priestorov o výmere 2.990,44 m², kancelárskych priestorov o výmere 103,72 m², skladovacích priestorov o výmere 252,00 m², sociálnych priestorov (šatne, WC) o výmere 547,92 m² za cenu 11,00 €/m²/rok a spoločných priestorov (schody, chodby) o výmere 153,21 m² za cenu 1,00 €/m²/rok, spolu za celú prenajatú plochu **42.988,09 €/rok** na dobu určitú **5 rokov** odo dňa podpisu zmluvy s tým, že nájomca má právo ukončiť nájom pred uplynutím doby nájmu počas prvých troch rokov nájmu s výpovednou dobou 6 mesiacov, ktorá začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede a skončí posledným dňom príslušného mesiaca.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je vytvorenie pracovných miest.

Nájomca: TRIM LEADER, a.s., Košťany nad Turcom 337, PSČ: 038 41, IČO: 36 389 820

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku Mesta Bardejov – nebytových priestorov v „Hnedom priemyselnom parku“ sa zverejňuje dňom 28.8.2017.

O prenájme nehnuteľnosti – nebytových priestorov v HPP , bude Mestské zastupiteľstvo v Bardejove rokovať na svojom zasadnutí dňa 19.9.2017.

Kontakt:

Bližšie informácie poskytnete:

MsÚ Bardejov, odd. správy majetku

Ing. Mochnacký, JUDr. Potičný, tel. 054/4862 141, 054/4862 143

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: