

Zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Mesto Bardejov zverejňuje zámer prevodu – zámeny nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Bardejov v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v spojení so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bardejov, čl. 4, ods. 22.33 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bardejov - zámena majetku mesta, pričom takýto postup je vhodnejší ako predaj majetku mesta a je v záujme mesta, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov a to:

Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod miestnou komunikáciou na ul. Dlhá v k.ú. Dlhá Lúka, formou zámeny nehnuteľností.

Vlastníkom pozemku parc. C KN 571/7 o výmere 497 m², zastavaná plocha a nádvorie, ktorá je evidovaná na LV č. 1196 v k.ú. Dlhá Lúka je:

Spoločnosť MARVEL K, s. r. o., Štefánikova 724/61, 085 01 Bardejov, IČO: 43 860 451, vlastník pod B/4 v podiele 1/1.

Mesto Bardejov, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov, IČO: 00321842, je vlastníkom pozemku parc. E KN 131/183 o výmere 8311 m², trvalý trávnatý porast, evidovanej na LV č. 2087 pod B/1 v k.ú. Dlhá Lúka.

Na základe GO plánu č. 37119192-18/2026 bola z parc. C KN 571/7 vytvorená nová parcela C KN 571/9 o výmere 87 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV č. 1839 v k.ú. Dlhá Lúka, a nová parcela C KN 570/3 o výmere 209 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV č. 2087 v k.ú. Dlhá Lúka.

Výkaz výmer														
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav				
PK.č.	Parcela	Výmera	Druh pozemku	Ost.	K. parcely	m ²	Parcela	m ²	Ost.	Výmera	Druh pozemku	Vlastník	Vlastník	Vlastník
LV	BN	SKN	Na	Pr	Na	Pr	Na	Pr	Na	Pr	Na	Pr	Na	Pr
Stav právny														
2087	131/183	8311	tr.p.	1	5703	209	131/183	209	1	8102	tr.p.	Mesto Bardejov		
2120	571/5	270	zast. pl.		5703	209	570/3	209		8102	zast. pl.	Mesto Bardejov		
										571/5	zast. pl.	doterajší		
										571/8	zast. pl.	Mesto Bardejov		
1196	571/7	497	zast. pl.		571/7	410	571/7	410		571/7	zast. pl.	doterajší		
										571/9	zast. pl.	Mesto Bardejov		
1839	572/1	971	zast. pl.		572/1	933	572/1	933		572/1	zast. pl.	doterajší		
										572/5	zast. pl.	Mesto Bardejov		
Stav podľa registra C KN														
-	570	743	zast. pl.		570/1	534	570/1	534		570/1	zast. pl.	doterajší		
2120	571/5	270	zast. pl.		570/3	209	570/3	209		570/3	zast. pl.	Mesto Bardejov		
										571/5	zast. pl.	doterajší		
										571/8	zast. pl.	Mesto Bardejov		
1196	571/7	497	zast. pl.		571/7	410	571/7	410		571/7	zast. pl.	doterajší		
										571/9	zast. pl.	Mesto Bardejov		
1839	572/1	971	zast. pl.		572/1	933	572/1	933		572/1	zast. pl.	doterajší		
										572/5	zast. pl.	Mesto Bardejov		
Spolu														
2481														

Legenda: 22 - pozemok na ktorom je postavená iná stavba - cestná, miestna, úžitková komunikácia
18 - pozemok na ktorom je diera



Zámena pozemkov bude zrealizovaná takto:

Spoločnosť MARVEL K, s. r. o., Štefánikova 724/61, 085 01 Bardejov, IČO: 43 860 451, odovzdá do vlastníctva Mestu Bardejov novovytvorenú **parc. C KN 571/9 o výmere 87 m²,** zastavaná plocha a nádvorie.

Mesto Bardejov, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov, IČO: 00321842 odovzdá do vlastníctva spoločnosti **MARVEL K, s. r. o., Štefánikova 724/61, 085 01 Bardejov, IČO: 43 860 451,** novovytvorenú **parc. C KN 570/3 o výmere 209 m²,** zastavaná plocha a nádvorie.

Nadobúdatelia: **Mesto Bardejov, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov, IČO: 00 321 842,** **Spoločnosť MARVEL K, s. r. o., Štefánikova 724/61, 085 01 Bardejov, IČO: 43 860 451.**

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Majetkovoprávne usporiadanie pozemku pod miestnou komunikáciou na ul. Dlhá v k.ú. Dlhá Lúka.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta je zverejnený na vývesnej tabuli mesta, na stránke mesta dňa 6.3.2026.

O prevode nehnuteľnosti bude Mestské zastupiteľstvo v Bardejove rokovať na svojom najbližšom zasadnutí.

Kontakt:

Bližšie informácie poskytne:

MsÚ Bardejov, odd. správy majetku
JUDr. Vladimír Potičný, tel. 054/4862 141

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

Zvesené dňa: