

Zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Mesto Bardejov v zmysle § 9a/ ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov o majetku obcí zverejňuje zámer prenajať nehnuteľný majetok – zmena výmery v prenájme jednotlivých nebytových priestorov v MHPP Bardejov z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Na základe vzájomných rokovaní medzi nájomcami jednotlivých nebytových priestorov v objekte Mestského hnedého priemyselného parku Bardejov, ul. Duklianska 1434, Bardejov, bola dohodnutá úprava výmery (navýšenie – zníženie) jednotlivých nebytových priestorov.

1. Zmena (navýšenie) výmery v prenájme nebytových priestorov v objekte MHPP Bardejov - spoločnosť GOTANA s r.o., Duklianska 1434, 085 01 Bardejov.

Spoločnosť **GOTANA s r.o.** Duklianska 1434, 085 01 Bardejov podľa Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov má v prenájme nebytový priestor:

2 NP (1 poschodie) o celkovej výmere 2 279,80 m² z toho:

- výrobné priestory o výmere 1 587m²
- kancelárske priestory o výmere 152,31 m²
- skladové priestory o výmere 152,82 m²
- sociálne priestory o výmere 281,84 m²
- spoločné priestory o výmere 91,70 m²
- chodba o výmere 14,13 m²

4 NP (3. poschodie) o celkovej výmere 166,31 m² z toho:

- kancelárske priestory 102,01 m²
- sociálne priestory 50,12 m²
- kuchynka 14,18 m²

Vyššie uvedené výmery prenajatých priestorov sa budú meniť a budú znieť:

2 NP (1 poschodie) o celkovej výmere 2 279,80 m² z toho:

- výrobné priestory o výmere 1 587m²
- kancelárske priestory o výmere 152,31 m²
- skladové priestory o výmere 152,82 m²
- sociálne priestory o výmere 281,84 m²
- spoločné priestory o výmere 91,70 m²
- chodba o výmere 14,13 m²

4 NP (3. poschodie) o celkovej výmere 166,31 m² z toho:

- kancelárske priestory 102,01 m²
- sociálne priestory 50,12 m²
- kuchynka 14,18 m²

1 NP (prízemie) o celkovej výmere 390,93 m²

- skladové priestory o výmere 171,93 m²
- spoločné priestory o výmere 219,00 m²

2. Zmena (navýšenie) výmery v prenájme nebytových priestorov v objekte MHPP Bardejov- spoločnosť Tlačiareň Bardejov s r.o., Duklianska 19, 085 01 Bardejov.

Spoločnosť **Tlačiareň Bardejov s r.o.** Duklianska 19, 085 01 Bardejov podľa Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov má v prenájme nebytové priestory:

1 NP (prízemie) o celkovej výmere 3 275,46 m² z toho:

- výrobné priestory 2 584,96 m²
- kancelárske priestory o výmere 24,62 m²
- skladové priestory o výmere 213,81 m²
- sociálne priestory o výmere 307,04 m²
- spoločné priestory o výmere 145,03 m²

Vyššie uvedené výmery prenajatých priestorov sa budú meniť a budú znieť:

1 NP (prízemie) o celkovej výmere 3 618,22 m² z toho:

- výrobné priestory 2 584,96 m²
- kancelárske priestory o výmere 24,62 m²

- skladové priestory o výmere 556,57 m²
- sociálne priestory o výmere 307,04 m²
- spoločné priestory o výmere 145,03 m²

3. Zmena (navýšenie) výmery v prenájme nebytových priestorov v objekte MHPP Bardejov- spoločnosť NOEZON s r.o, Partizánska 2850, Bardejov.

Spoločnosť NOEZON s r.o. Duklianska 19, 085 01 Bardejov podľa Zmluvy o nájme nebytových priestorov ma v prenájme nebytové priestory:

3 NP (2. poschodie) o celkovej výmere 4 047,29 m² z toho:

- výrobné priestory 2 990,44 m²
- kancelárske priestory o výmere 103,72 m²
- skladové priestory o výmere 252 m²
- sociálne priestory o výmere 547,92 m²
- spoločné priestory o výmere 153,21 m²

4 NP (3. poschodie) o celkovej výmere 164,54 m² z toho:

- kancelárske priestory o výmere 98,06 m²
- sociálne priestory o výmere 16,32 m²
- chodba 30,15m²
- kuchynka 20,01 m²

Vyššie uvedené výmery prenajatých priestorov sa budú meniť a budú znieť:

3 NP (2. poschodie) o celkovej výmere 4 047,29 m² z toho:

- výrobné priestory 2 990,44 m²
- kancelárske priestory o výmere 103,72 m²
- skladové priestory o výmere 252 m²
- sociálne priestory o výmere 547,92 m²
- spoločné priestory o výmere 153,21 m²

4 NP (3. poschodie) o celkovej výmere 164,54 m² z toho:

- kancelárske priestory o výmere 98,06 m²
- sociálne priestory o výmere 16,32 m²
- chodba 30,15m²
- kuchynka 20,01 m²

1 NP (prízemie) o celkovej výmere 219 m²

- spoločné priestory o výmere 219 m².

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je úprava výmery jednotlivých nebytových priestorov po vzájomnom rokovaní.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku Mesta Bardejov – zmena výmery jednotlivých nebytových priestorov v „Hnedom priemyselnom parku“ sa zverejňuje dňa 28.9.2021.

O prenájme nebytových priestorov – zmene výmery v HPP bude Mestské zastupiteľstvo v Bardejove rokovať na svojom zasadnutí dňa 14.10.2021.

Kontakt:

Bližšie informácie poskytne:

MsÚ Bardejov, odd. správy majetku
JUDr. Potičný, Bc. Bujdová, tel. 054/4862 141, 054/4862 144

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: