



Verejná vyhláška

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Stavebník : Východoslovenská distribučná, a .s., Mlynská 31, 042 91 Košice,
IČO: 36 599 361

Stavebník podal dňa 15.12.2023 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „*Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN_7155/2021_N*“ – *líniová stavba* na pozemkoch parc. č. C KN 4945/37, E KN 3377/6, E KN 3377/2, E KN 3377/3, E KN 3377/4, E KN 3378, E KN 3379, C KN 4945/62, C KN 4945/66, C KN 4945/57, C KN 4945/30, E KN 3360/1, C KN 4945/10, C KN 4945/12, C KN 4945/9, C KN 4945/8, C KN 4945/4, C KN 4945/3, C KN 4946/2, C KN 4973/54, E KN 5625/3, E KN 3357/1, E KN 5625/4, C KN 4947/14, C KN 4947/11, C KN 4947/9, C KN 4947/8, C KN 4947/5, C KN 4949/1, C KN 4950, C KN 4951, C KN 4952/2, C KN 4952/1, C KN 4752/3, C KN 4953/1, E KN 3357/2, E KN 5625/1, E KN 3348/1, C KN 4750/19, C KN 4750/22, C KN 4750/24, 4750/3, C KN 4750/26, C KN 4750/29, C KN 4750/33, C KN 4750/40, C KN 4750/44, C KN 4750/82, C KN 4750/42, C KN 4750/38, C KN 4954, ... v katastrálnom území **Bardejov**, pre ktorú vydalo Mesto Bardejov územné rozhodnutie č. ŽP 3347/2021-Šo zo dňa 11.01.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.08.2022 a stavebné povolenie č. ŽP 3718/2022-Šo zo dňa 13.09.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.11.2022.

Mesto Bardejov, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, posúdil návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia a podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 20 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

povoľuje užívanie stavby

„Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN_7155/2021_N“

Stavba obsahuje :

- VN prípojku
- NN rozvody
- Odberné elektrické zariadenie
- Trafostanicu

pre stavebníka **Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361** na **pozemkoch** parc. č. **C KN 4945/37, E KN 3377/6, E KN 3377/2, E KN 3377/3, E KN 3377/4, E KN 3378, E KN 3379, C KN 4945/62, C KN 4945/66, C KN 4945/57, C KN 4945/30, E KN 3360/1, C KN 4945/10, C KN 4945/12, C KN 4945/9, C KN 4945/8, C KN 4945/4, C KN 4945/3, C KN 4946/2, C KN 4973/54, E KN 5625/3, E KN 3357/1, E KN 5625/4, C KN 4947/14, C KN 4947/11, C KN 4947/9, C KN 4947/8, C KN 4947/5, C KN 4949/1, C KN 4950, C KN 4951, C KN 4952/2, C KN 4952/1, C KN 4752/3, C KN 4953/1, E KN 3357/2, E KN 5625/1, E KN 3348/1, C KN 4750/19, C KN 4750/22, C KN 4750/24, 4750/3, C KN 4750/26, C KN 4750/29, C KN 4750/33, C KN 4750/40, C KN 4750/44, C KN 4750/82, C KN 4750/42, C KN 4750/38, C KN 4954,...** v katastrálnom území **Bardejov**.

Pre užívanie stavby stavebný úrad určuje podľa § 82 ods.2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov tieto podmienky:

1. Stavba bude užívaná v súlade s platnými právnymi predpismi.
2. Dodržať podmienky stanovísk a vyjadrení účastníkov konania a dotknutých orgánov:
 - a) **SLOVENSKÝ POZEMKOVÝ FOND, Búdková 36, 817 15 Bratislava (SPF), pod. číslom SPFZ022940/2024 zo dňa 06.02.2024** – Oznámenie o začatí kolaudačného konania: Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN_7155/2021_N“ – východoslovenská distribučná, a. s. – k. ú. Bardejov

Slovenskému pozemkovému fondu, so sídlom Búdková 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17 335 345 (ďalej len „SPF“ alebo „fond“) bolo dňa 30.01.2024 doručené oznámenie o začatí kolaudačného konania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pod č. ŽP 6612/2023 zo dňa 29.01.2024, vedeného na návrh účastníka konania Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice k stavbe „Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN_7155/2021_N“ umiestnenej v katastrálnom území Bardejov.

Podľa oznámenia sú stavbou dotknuté aj pozemky vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu a vo vlastníctve neznámeho vlastníka (ďalej NV), s ktorým SPF v zmysle § 16 ods. 1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov nakladá (ďalej len „pozemok SPF“).

Nakoľko sa v danom prípade jedná o pozemky nachádzajúce sa v extraviláne obce, požadujeme, aby stavebný úrad v kolaudačnom rozhodnutí stavebníka zaviazal zriadiť vecné bremeno k pozemkom SPF a v zmysle § 11 ods. 8 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike, t.j. aby stavebník podal návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností do troch mesiacov od vydania kolaudačného rozhodnutia.

Zároveň požadujeme, aby stavebník informoval SPF o podaní návrhu na zriadenie vecného bremena do katastra nehnuteľností.

- b) **SLOVENSKÝ POZEMKOVÝ FOND, Búdková 36, 817 15 Bratislava (SPF), pod. číslom SPFZ022940/2024 zo dňa 06.02.2024** – Oznámenie o začatí kolaudačného konania: Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN_7155/2021_N“ – východoslovenská distribučná, a. s. – k. ú. Bardejov

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40c vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov realizáciou stavby „Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN – 7155/2021-N“ a s vydaním kolaudačného rozhodnutia z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

Pri miestnom zisťovaní a ústnom pojednávaní v kolaudačnom konaní neboli zistené žiadne nedostatky.

Rozhodnutia o námietkach účastníkov konania:

Ku konaniu neboli vznesené žiadne námietky.

O d ô v o d n e n i e

Stavebný úrad preskúmal návrh stavebníka na vydanie kolaudačného rozhodnutia a zistil, že návrh obsahuje predpísané náležitosti a preto formou verejnej vyhlášky pod číslom ŽP 6612/2023 zo dňa 29.01.2024 účastníkom konania oznámil začatie kolaudačného konania. Dotknuté orgány o začatí konania upovedomil stavebný úrad jednotlivo.

Pri ústnom konaní, ktoré sa konalo dňa 05.03.2024, bolo zistené, že na základe predložených dokladov stavba je schopná bezpečnej a trvalej prevádzky.

Ku kolaudačnému konaniu boli predložené tieto podklady :

- kópia stavebného povolenia č. ŽP 3718/2022-Šo zo dňa 19.09.2022, právoplatné dňa 04.11.2022,
- kópia územného rozhodnutia č. ŽP 3347/2021-Šo zo dňa 11.01.2022, právoplatné dňa 02.03.2022
- projekt skutočného vyhotovenia stavby,
- zápis o odovzdaní a prevzatí diela od zhotoviteľa ,
- GO-plán – porealizačné zameranie stavby,
- Osvedčenie S2023/03040/EIC IO/EZ zo dňa 11.12.2023 o úradnej skúške vyhradeného technického zariadenia elektrického,
- Odborné stanovisko S2023/03040/EIC IO/EZ zo dňa 11.12.2023 k úradnej skúške vyhradeného technického zariadenia elektrického,
- Zápis z odbornej prehliadky a odbornej skúšky elektrického zariadenia,
- Zápis o zakrytých zariadeniach stavby č. 2023/07/01,
- Vyhlásenia o parametroch č. 2023/2305005609
- Zápis o napät'ovej skúške č. 2023/49/01,
- Certifikáty od meracích transformátoroch,
- Osvedčenie o vykonaní kusového overenia rozvádzača podľa STN EN 61439-1, STN EN 61439-2 a osvedčenie o kvalite a kompletnosti rozvádzača,
- Osvedčenie o kvalite a kompletnosti výrobku: trojfázový transformátor,
- Osvedčenie o kusovej skúške: odpínače,
- Zápis č. T 76/2023 o napät'ovej skúške vn káblového vedenia,
- Osvedčenia o kusovej skúške nízkonapät'ových rozvádzačov,
- Kópie stavebných denníkov,
- Správny poplatok 60 eur.

Ku konaniu sa vyjadrili:

- SLOVENSKÝ POZEMKOVÝ FOND, Búdková 36, 817 15 Bratislava (SPF),pod. číslom SPFZ022940/2024 zo dňa 06.02.2024,
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bardejove, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov, stanovisko č. ORHZ-BJ1-2024/000178-007.

V konaní bolo zistené, že stavba je uskutočnená v súlade s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní.

Stavba bude užívaná ako súčasť elektrickej siete so zariadením.

Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie.

Vzhľadom na tieto skutočnosti stavebný úrad na základe výsledkov konania rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia a užívanie stavby povolil.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a nasledujúcich zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote 15 dní od jeho doručenia na Mesto Bardejov, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie sa v súlade s § 82 ods. 6 stavebného zákona doručuje formou verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v miestne obvyklým, na úradných tabuliach a súčasne zverejnené na webovom sídle Mesta Bardejov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Na vedomie:

1. Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
2. Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
3. Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
4. Slovenská správa ciest, IVSC Košice, Kasárenské námestie 4, 040 01 Košice
5. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikačných služieb, Štúrova 7, 080 01 Prešov
6. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Úrad správy majetku štátu, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
7. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Oblasť Bardejov, Štefánikova 789, 085 01 Bardejov
8. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 11, 080 01 Prešov
9. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Odštepny závod Košice, Správa povodia Bodrogu, M. R. Štefánika č. 25, 075 01 Trebišov
10. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bardejove, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov
11. Mesto Bardejov, MsÚ, odd. KČaD, SM a Výstavby, Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov
12. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Závod Bardejov, Duklianska 3, 085 01 Bardejov
13. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
14. E.I.C.Engineering inspection s.r.o., Vogogradská 8921/13, 080 01 Prešov
15. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. MICHLOVSKÝ, spol. s r. o., Ľubomír Duhaň, Pri Hati 1, 040 01 Košice
17. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Alvinczyho č. 14, 040 01 Košice
18. Proxis, spol. s r.o., Slovenská 1, 085 01 Bardejov
19. Slovanet, a. s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
20. Telefónika O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 085 01 Bratislava
21. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
22. Bardbyt, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov
23. BARDTERM s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov
24. SPRAVBYT s.r.o., Hurbanova 18, 085 01 Bardejov
25. Bardejovský podnik služieb BAPOS, m. p., Štefánikova 786, 085 01 Bardejov
26. SPF, Búdkova cesta 36, Bratislava, PSČ 817 47
27. VSD a.s. Košice, Mlynská 31, 042 91 Košice – stavebník