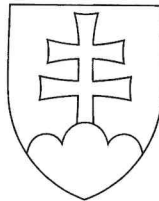


Na vedomie - VEREJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTIE o povolí užívania vodnej stavby.asice.html

OKRESNÝ ÚRAD BARDEJOV
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov

Číslo spisu
OU-BJ-OSZP-2023/012936-005

Bardejov
01. 12. 2023



VEREJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTIE
o povolí užívania vodnej stavby

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 58 písm. c), § 61 písm. a) a § 71 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v nadväznosti na ustanovenie § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na ustanovenie § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia §-u 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ustanovenie § 61 písm. c) a § 26 ods. 3 citovaného vodného zákona, prerokoval návrh Spojenej školy, Štefánikova 64, 085 01 Bardejov, IČO: 42077150 na začatie konania o vydanie kolaudačného rozhodnutia na trvalé užívanie vodnej stavby „Vodozádržné opatrenia v areáli Spojenej školy, Štefánikova 64, Bardejov“ povolenej na pozemkoch podľa registra CKN parc. č. 1618/40, 1640, 1618/106, 1618/113, 1618/46 v katastrálnom území Bardejov a v súlade s ustanovením § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ustanovenie § 73 ods.1 citovaného vodného zákona, rozhodol takto.

Výrok

Podľa ustanovenia § 26 ods. 4 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 82 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov a § 20 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

povoľuje

stavebníkovi: Spojená škola, Štefánikova 64, 085 01 Bardejov, IČO: 42077150

užívanie vodnej stavby

„Vodozádržné opatrenia v areáli Spojenej školy, Štefánikova 64, Bardejov“ ,

povolenej na pozemkoch podľa registra CKN parc. č. 1618/40, 1640, 1618/106, 1618/113, 1618/46 v katastrálnom území Bardejov.

A. Účel užívania vodnej stavby:

Prostredníctvom uskutočnenej vodnej stavby „Vodozádržné opatrenia v areáli Spojenej školy, Štefánikova 64, Bardejov“, ktorá bola povolená na pozemkoch podľa registra CKN parc. č. CKN parc. č. 1618/40, 1640, 1618/106, 1618/113, 1618/46 v katastrálnom území Bardejov sa budú odvádzať dažďové vody zo striech jestvujúcich objektov areálu školy a spevnených plôch do novo navrhovaného vsakovacieho objektu.

B. Podmienky užívania stavby podľa § 26 ods. 2 vodného zákona a § 82 ods. 4 stavebného zákona:

1. Vodnú stavbu užívať len na účel určený týmto rozhodnutím. Zmeny v spôsobe užívania stavieb sú prípustné len po predchádzajúcom ohlásení príslušnému špeciálnemu stavebnému úradu, ktorý o nich rozhodne.

2. Vlastník stavby je v súlade s dokumentáciami overenými špeciálnym stavebným úradom a s týmto rozhodnutím

povinný udržiavať stavbu v dobrom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.

3. Stavba sa musí užívať tak, aby podľa § 43d stavebného zákona spĺňala základné požiadavky na stavby. Stavby musia po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vyhovovať základným požiadavkám na stavby.
4. Vodné stavby zabezpečiť proti manipulácii nepovolnými osobami.
5. Vykonávať pravidelnú kontrolu, údržbu a revízie celej vodnej stavby podľa noriem v platnom znení a podľa prevádzkového poriadku.
6. Umožniť prístup k vodným stavbám osobám, ktoré sú na to oprávnené podľa vodného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.
7. Akékoľvek závady a zistené nedostatky počas prevádzkovania vodných stavieb odstraňovať pod odborným technicko-bezpečnostným dohľadom a v súlade so stavebným a vodným zákonom v platnom znení.
8. S odpadmi vzniknutými počas užívania vodnej stavby nakladať v súlade so zákonom o odpadoch v platnom znení (zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov).
9. Servis a údržbu zabudovaných predčistiacich zariadení na projektovanej dažďovej kanalizácii (filtračnú šachtu, lapače strešných splavenín) a vsakovacích zariadeniach a zachytené znečistenie zneškodňovať v zmysle platnej legislatívy.
10. Vlastník stavby je povinný projektovú dokumentáciu stavby a predmetné právoplatné rozhodnutie uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu (§ 103 stavebného zákona).

C. Toto kolaudačné rozhodnutie súčasne nadväzuje na:

- záväzné stanovisko Mesta Bardejov č. ŽP 3121/2022-Hu zo dňa 18.03.2022 k umiestneniu stavby;
- stavebné povolenie na stavbu „Vodozádržné opatrenia v areáli Spojenej školy, Štefánikova 64, Bardejov“ vydané Okresným úradom Bardejov pod č. OU-BJ-OSZP-2022/004496-004 zo dňa 21.06.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.7.2022;
- rozhodnutie o zmene stavby pred jej dokončením na stavbu „Vodozádržné opatrenia v areáli Spojenej školy, Štefánikova 64, Bardejov“ vydané Okresným úradom Bardejov pod č. OU-BJ-OSZP-2023/006389-004 zo dňa 16.8.2023.

Odôvodnenie

Spojená škola, Štefánikova 64, 085 01 Bardejov, IČO: 42077150 ako stavebník podala Okresnému úradu Bardejov, odboru starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušnému orgánu štátnej vodnej správy a ako špeciálnemu stavebnému úradu návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia o povolení užívania vodnej stavby „Vodozádržné opatrenia v areáli Spojenej školy, Štefánikova 64, Bardejov“ povolenej na pozemkoch podľa registra CKN parc. č. 1618/40, 1640, 1618/106, 1618/113, 1618/46 v katastrálnom území Bardejov,

Na konanie orgánov štátnej vodnej správy (ďalej len "vodoprávne konanie") podľa vodného zákona sa vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní, ak vodný zákon neustanovuje inak. Na rozhodovanie týkajúce sa vodných stavieb sa vzťahujú všeobecné predpisy o stavebnom konaní, ak vodný zákon neustanovuje inak (§ 73 ods. 1 vodného zákona).

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej vodnej správy upovedomil účastníkov konania a dotknuté orgány o začatí kolaudačného konania pozvánkou č. OU-BJ-OSZP-2023/012936-002 zo dňa 20.10.2023 a súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom, ktoré sa uskutočnilo dňa 21.11.2023 o 10:00 hod. na mieste stavby. Keďže ide o líniovú vodnú stavbu s veľkým počtom účastníkov konania, špeciálny stavebný úrad upovedomil ostatných účastníkov o začatí kolaudačného konania verejnou vyhláškou.

V uskutočnenom ústnom pojednávaní dňa 21.11.2023 sa prerokoval návrh stavebníka Spojenej školy, Štefánikova 64, 085 01 Bardejov, IČO: 42077150 na začatie konania o vydanie kolaudačného rozhodnutia na trvalé užívanie vodnej stavby „Vodozádržné opatrenia v areáli Spojenej školy, Štefánikova 64, Bardejov“, povolenej na pozemkoch podľa registra CKN parc. č. 1618/40, 1640, 1618/106, 1618/113, 1618/46 v katastrálnom území Bardejov s dotknutými orgánmi a s účastníkmi konania.

Účastníkom konania a dotknutým orgánom v uskutočnenom ústnom pojednávaní boli k nahliadnutiu predložené nasledovné podklady:

návrh stavebníka na vydanie kolaudačného rozhodnutia zo dňa 18.10.2023, doklad o vytýčení priestorovej polohy stavby geodeticke zameranie skutočného vyhotovenia stavby, porealizačné zameranie, č. zákazky: 025.2022, vyhotovil Ing. Milan Rosenberger, dňa 16.05.2023, zápis o odovzdaní a prevzatí stavby: číslo 1/10/2023 zo dňa 12.10.2023, projektová dokumentácia stavby pre stavebné povolenie overená stavebným úradom, ktorá bola podkladom na vydanie vodoprávneho - stavebného povolenia Okresného úradu Bardejov, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-BJ-OSZP-2022/004496-004 dňa 21.06.2022 na pozemkoch podľa registra C KN v katastrálnom území Bardejov, projektová dokumentácia overená stavebným úradom, ktorá bola podkladom na zmenu stavby pred jej dokončením povolenej Okresným úradom Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-BJ-OSZP-2023/006389-004 dňa 16.08.2023 na pozemkoch podľa registra C KN v katastrálnom území Bardejov. doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia: CERTIFIKÁTY, VYHLÁSENIA O ZHODE, A – TESTY, stavebný denník, fotodokumentácia.

Spojená škola, Štefánikova 64, 085 01 Bardejov, IČO: 42077150 začala uskutočňovať vodnú stavbu „Vodozádržné opatrenia v areáli Spojenej školy, Štefánikova 64, Bardejov“ na pozemkoch podľa registra CKN parc. č. 1618/40, 1640, 1618/106, 1618/113, 1618/46 v katastrálnom území Bardejov, na základe vodoprávneho - stavebného povolenia Okresného úradu Bardejov, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-BJ-OSZP-2022/004496-004 zo dňa 21.06.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.7.2022.

Následne na žiadosť stavebníka a záverov z ústneho pojednávania o povolení zmeny stavby pred jej dokončením vydal Okresný úrad Bardejov rozhodnutie pod č. OU-BJ-OSZP-2023/006389-004 zo dňa 16.8.2023, ktorým povolil zmenu stavby „Vodozádržné opatrenia v areáli Spojenej školy, Štefánikova 64, Bardejov“ pred jej dokončením.

V ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním bolo porovnané skutočné zrealizovanie dokončenej vodnej stavby „Vodozádržné opatrenia v areáli Spojenej školy, Štefánikova 64, Bardejov“, povolenej na pozemkoch podľa registra CKN parc. č. 1618/40, 1640, 1618/106, 1618/113, 1618/46 v katastrálnom území Bardejov s projektovou dokumentáciou overenou stavebným úradom vo vodoprávnom - stavebnom konaní o povolení vodnej stavby a zmeny stavby pred dokončením, pričom bolo zistené, že boli dodržané podmienky vodoprávnych - stavebných povolení, že bolo vyhovievané všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a neboli zistené žiadne také nedostatky ani zmeny, ktoré by bránili užívaniu stavby.

V priebehu kolaudačného konania ani v uskutočnenom ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním neboli vznesené žiadne námietky účastníkov konania.

Dotknuté orgány v priebehu kolaudačného konania ani v uskutočnenom ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním neoznámili svoje stanoviská.

Z výsledku ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním a po splnení požiadaviek uplatnených v ústnom pojednávaní vyplynulo, že na uskutočnenú vodnú stavbu „Vodozádržné opatrenia v areáli Spojenej školy, Štefánikova 64, Bardejov“, povolenej na pozemkoch podľa registra CKN parc. č. 1618/40, 1640, 1618/106, 1618/113, 1618/46 v katastrálnom území Bardejov je možné vydať kolaudačné rozhodnutie, ktorým sa povolí jej užívanie, pre stavebníka Spojená škola, Štefánikova 64, 085 01 Bardejov, IČO: 42077150.

Keďže orgán štátnej vodnej správy zistil, že nie je žiadna prekážka na vydanie kolaudačného rozhodnutia v súlade s vykonaným dokazovaním podľa ustanovenia § 76 v nadväznosti na ustanovenie § 81 stavebného zákona, vydal pre stavebníka Spojená škola, Štefánikova 64, 085 01 Bardejov, IČO: 42077150 toto kolaudačné rozhodnutie, ktorým v súlade s ustanoveniami § 26 vodného zákona v nadväznosti na ustanovenia § 82 stavebného zákona povolil užívanie vodnej stavby „Vodozádržné opatrenia v areáli Spojenej školy, Štefánikova 64, Bardejov“, povolenej na pozemkoch podľa registra CKN parc. č. 1618/40, 1640, 1618/106, 1618/113, 1618/46 v katastrálnom území Bardejov.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa ustanovení § 53 a § 54 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Okresný úrad Bardejov, ktorý toto rozhodnutie vydal.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ustanovenie § 82 ods. 6 a § 80 ods. 1 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a Mesta Bardejov, spôsobom v mieste obvyklým a zároveň bude zverejnené aj na webovom sídle správneho orgánu.

Vyvesené dňa :

(pečiatka, podpis)

Zvesené dňa :

(pečiatka, podpis)

Ing. Ľubomír Derco
vedúci

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci
IČO: 00151866 Sufix: 10327

Doručuje sa

Spojená škola, Štefánikova 64, Bardejov, Štefánikova 64, 085 01 Bardejov, Slovenská republika
Ing. Slavomír Hankovský, Rokytov 43, 086 01 Rokytov, Slovenská republika
Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, Slovenská republika

Na vedomie

Mesto Bardejov, Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov 1

RÚVZ so sídlom v Bardejove, Kuzmányho 18, 085 67 Bardejov 1

VVS, a.s., závod Bardejov, Duklianska 3, 085 01 Bardejov 1

SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Bodrogu, odštepny závod, M. R. Štefánika 25,

Trebišov

Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Slovak Telekom, a.s. Košice, Poštová 18, 042 10 Košice 1

Orange Slovensko, a. s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava 2

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov 1

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice 1