

Rozhodnutie o povolení vodnej stavby „Vybudovanie kanalizačnej prípojky SeS Bardejov, Prešovská cesta“ - VEREJNÁ VYHLÁŠKA.asice.html

OKRESNÝ ÚRAD BARDEJOV

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

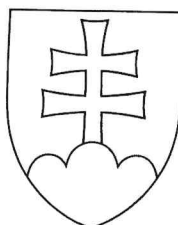
Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov

Číslo spisu

OU-BJ-OSZP-2023/006052-008

Bardejov

03. 11. 2023



Rozhodnutie

o povolení vodnej stavby

(VEREJNÁ VYHLÁŠKA)

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 58 písm. c), § 61 písm. a) a § 71 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej „vodný zákon“) v nadväznosti na ustanovenia § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa ustanovenia § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia §-u 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ustanovenie § 61 písm. c) a § 26 ods. 3 citovaného vodného zákona, prerokoval žiadosť spoločnosti SLOVNAFT, a.s., so sídlom Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava, IČO 31322832, v zastúpení spoločnosti Aproving s.r.o., Svätoplukova 434/13, 979 01 Rimavská Sobota, IČO 44140100, zo dňa 04.04.2023 o vodoprávne - stavebné povolenie vodnej stavby „Vybudovanie kanalizačnej prípojky SeS Bardejov, Prešovská cesta“ na pozemkoch podľa registra C KN parc. č. 2795/6, 4267/20, 4266/1, 4266/3, 4276/1 (EKN parc. č. 5601/1, 5680/4, 5600/1), 4259/2 (EKN parc. č. 5600/1) vedených v katastrálnom území Bardejov a v súlade s ustanovením § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ustanovenie § 73 ods. 1 citovaného vodného zákona, rozhodol takto:

Výrok

Podľa ustanovenia § 26 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v nadväznosti na ustanovenie § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 10 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

povoľuje

stavebníkovi: SLOVNAFT, a.s., so sídlom Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava, IČO 31322832,

vodnú stavbu

„SO 01 Kanalizačná prípojka“,

ktorá je súčasťou hlavnej stavby „Vybudovanie kanalizačnej prípojky SeS Bardejov, Prešovská cesta“.

Vodná stavba, stavebný objekt „SO 01 Kanalizačná prípojka“, ktorá je súčasťou hlavnej stavby „Vybudovanie kanalizačnej prípojky SeS Bardejov, Prešovská cesta“ sa povoľuje na pozemkoch podľa registra C KN parc. č. 2795/6, 4267/20, 4266/1, 4266/3, 4276/1 (EKN parc. č. 5601/1, 5680/4, 5600/1), 4259/2 (EKN parc. č. 5600/1) vedených v katastrálnom území Bardejov.

V súlade s § 26 ods. 4 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) je toto rozhodnutie súčasne stavebným povolením podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov.

A. Popis druhu a účelu povoľovanej vodnej stavby:

Účelom vodnej stavby „Vybudovanie kanalizačnej prípojky SeS Bardejov, Prešovská cesta“ a jej stavebného objektu „SO 01 Kanalizačná prípojka“, je odvedenie všetkých splaškových vôd z areálu čerpacej stanice SeS SLOVNAFT a.s., na ul. kpt. Nálepku v Bardejove do jestvujúcej verejnej kanalizácie DN300. Správcom verejnej kanalizácie je VVS a.s. OZ Bardejov. V súčasnosti je objekt čerpacej stanice odkanalizovaný areálovou splaškovou kanalizáciou do jestvujúcej žumpy, ktorá je zrealizovaná v areáli čerpacej stanice.

Množstvo vypúšťaných splaškových odpadových vôd je priamoúmerné výpočtu spotreby vody pre objekty v areáli čerpacej stanice:

Výpočet spotreby studenej vody podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č.84/2006 zo 14. novembra 2006:

- počet zamestnancov ČS PHM 2,
- potreba vody na zamestnanca a deň 80 l. deň⁻¹,
- priemerný počet návštevníkov ČS PHM 120,
- potreba vody na návštevníka a deň 10 l. deň⁻¹,
- doba prevádzky 24 hod/365 dní,
- denná potreba vody $Q_p = (2 \cdot 80 + 120 \cdot 10) / 24 / 3600 = 1360 \text{ l. deň}^{-1} = 0,016 \text{ l.s}^{-1}$,

- maximálna denná spotreba vody $Q_m = 0,020 \text{ l.s}^{-1}$,
- maximálna hodinová spotreba vody $Q_h = 0,037 \text{ l.s}^{-1}$,
- ročná spotreba vody $Q_r = 1,36 \cdot 365 = 494,40 \text{ m}^3/\text{rok}$,

- maximálna hodinová spotreba vody $Q_h = 0,037 \text{ l.s}^{-1}$,
- súčiniteľ max. hodinovej nerovnomernosti 5,74.

Najväčší prietok splaškových vôd 0,212 l.s⁻¹.

Na základe uvedených výpočtov množstva vypúšťaných splaškových dažďových vôd je navrhovaná kanalizačná prípojka KP z PVC potrubia D160x4,7 mm a spáde min. 10,0%, ktorá zabezpečí odtok 23,00 l.s⁻¹ splaškových odpadových vôd.

Odvedenie splaškových odpadových vôd z areálu čerpacej stanice SeS SLOVNAFT a.s. bude zabezpečené novonavrhouvanou kanalizačnou prípojkou do jestvujúcej verejnej kanalizácie DN300. Jestvujúca verejná kanalizácia je zrealizovaná pod chodníkom na pravej strane ul. kpt. Nálepku a ukončená revíznou šachtou na pozemku podľa registra CKN parc. č. 4266/1 pred mostom cez Šibskú vodu. Následne je jestvujúca verejná kanalizácia zaústená do prečerpávacej stanice a výtlačným potrubím HDPE D110 o celkovej dĺžke cca. 675 m zaústená do najbližšej verejnej gravitačnej kanalizácie. Z tohto dôvodu v blízkosti čerpacej stanice nie je zrealizovaná gravitačná kanalizácia a na základe vyjadrenia správcu verejnej kanalizácie je jediným možným bodom napojenia kanalizácia DN300 ukončená na ul. kpt. Nálepku pred mostom cez Šibskú vodu. Vzhľadom na určený bod napojenia na verejnú kanalizáciu a situovanie jestvujúcej čerpacej stanice, nie je možné novonavrhouvanú kanalizačnú prípojku v celej trase zrealizovať gravitačne.

Z tohto dôvodu celá trasa kanalizačnej prípojky bude zrealizovaná v nasledujúcich úsekoch:

gravitačná kanalizačná prípojka k čerpacej stanici ČS - K1;

tlaková kanalizačná prípojka - V1;

gravitačná kanalizačná prípojka - K2.

Celková dĺžka kanalizačnej prípojky je 264,60 m.

Gravitačná kanalizačná prípojka k čerpacej stanici ČS-K1.

Navrhované je ponechanie jestvujúcej areálovej splaškovej kanalizácie až po jestvujúcu šachtu JŠ. Odtok z tejto šachty je potrebné zaslepiť a zrealizovať nový v smere k novonavrhouvanej prečerpávacej stanici ČS. Táto kanalizácia sa zrealizuje z PVC kanalizačného potrubia SN8 D160x4,7 mm v celej trase a bude zaústená do novonavrhouvanej prečerpávacej stanici ČS. Kanalizačnú prípojku K1 zaústiť do vopred pripraveného vyvrtaného otvoru, ktorý bude urobený na jestvujúcej revíznej kanalizačnej šachte JŠ. Po zaústení prípojky do šachty sa otvor utesní a následne obetónuje.

Celková dĺžka kanalizačnej prípojky K1 - 5,50 m.

Tlaková kanalizačná prípojka - V1.

Novonavrhouvaná tlaková kanalizačná prípojka V1 je navrhovaná v úseku medzi prečerpávacou šachtou ČS a novonavrhouvanou revíznou kanalizačnou šachtou Š. Kanalizačná prípojka V1 bude zrealizovaná z tlakového PE100 kanalizačného potrubia D110x10,0 mm v celej trase. Novonavrhouvaná tlaková kanalizácia sa napojí na výtlačné potrubie z ČS a bude zaústená do novonavrhouvanej revíznej kanalizačnej šachty Š zrealizovanej na kanalizačnej prípojke K2. Táto kanalizácia odvedie cca. 3,60 l.s⁻¹ odpadových vôd. Na najvyššom bode tlakovej kanalizačnej prípojky V1 je potrebné osadiť v armatúrnej šachte AŠ automatický odzdušňovací ventil pre odpadovú vodu HAWLE č. 9863 DN50. Celá trasa kanalizačnej prípojky V1 je navrhovaná pod jestvujúcou cestou 11/545 resp. v jej krajnici. Z tohto dôvodu je realizácia prípojky V1 navrhovaná bezvýkopovou technológiou - riadeným horizontálnym vrtaním s následným vtiahnutím potrubia prípojky PE100 D100x10,0 mm do vrtu.

Vzhľadom na celkovú dĺžku prípojky V1 a členitosť jestvujúceho terénu je pretláčanie potrubia rozdelené do troch samostatných úsekov:

- pretláčanie č.1- dĺžka 74,5 m;
- pretláčanie č.2 - dĺžka 100,8 m;
- pretláčanie č.3 - dĺžka 65,6 m.

Pretláčanie č.1 je navrhované v celej trase pod komunikáciou 11/545. Dĺžka pretláčania potrubia bude 74,5 m v sklone 10,0 %, D 110 mm, materiál PE100 (SDR 11) D110x10,0 mm. Pre pretláčanie je nutné zriadiť štartovaciu jamu č.1 (výkop pre ČS)

rozmerov 2,6 x 2,6 m s kolmými stenami zapaženými príložným pažením. Cieľová jama č.1 má rozmery 1,5 x 2,0 m, steny budú kolmé pažené príložným pažením. Na trase pretláčania bude zrealizovaný smerový lom L5 - 24°.

Pretláčanie č.2 je navrhované pod komunikáciou II/545, krajinou komunikácie II/545 resp. pod chodníkom pri tejto komunikácii a bude ukončené v zeleni. Dĺžka pretláčania potrubia bude 100,8 m v sklone 10,0 %, D 110 mm, materiál PE100 (SDR 11) D110x10,0 mm. Pre pretláčanie je nutné zriadiť štartovaciu jamu č.2 (cieľová jama č.1) rozmerov 1,5 x 2,0 m s kolmými stenami zapaženými príložným pažením. Cieľová jama č.2 má rozmery 1,5 x 3,4 m, steny budú kolmé pažené príložným pažením. Na trase pretláčania bude zrealizovaný smerový lom L3 - 8,1° a L2 -10°.

Pretláčanie č.3 je navrhované pod vodným tokom Šibská voda. Štartovacia a cieľová jama budú zrealizované v zeleni. Dĺžka pretláčania potrubia bude 65,6 m v sklone 435,5 %, 10,0 % a 74,0 %, D 110 mm, materiál PE100 (SDR 11) D110x10,0 mm. Pre pretláčanie je nutné zriadiť štartovaciu jamu č.3 (štartovacia jama č.4) rozmerov 2,0 x 2,0 m s kolmými stenami zapaženými príložným pažením. Cieľová jama č.3 (=cieľová jama č.2) má rozmery 1,5 x 3,4 m, steny budú kolmé pažené príložným pažením. Na trase pretláčania bude zrealizovaný smerový lom L1 - 40,0°. Pod vodným tokom je navrhované uloženie potrubia s min. krytím 0,85 m.

Celková dĺžka tlakovej kanalizačnej prípojky V1 - 240,90 m.

Gravitačná kanalizačná prípojka - K2.

Novonavrhaná kanalizačná prípojka sa zrealizuje z PVC kanalizačného potrubia SN8 D160x4,7 mm v celej trase a bude zaústená do existujúcej verejnej kanalizácie DN300. Kanalizačná prípojka K2 bude zaústená pomocou napájacieho systému REHAU AWADOCK DN150 do vopred pripraveného vyvrtaného otvoru D160, ktorý bude urobený na potrubí existujúcej verejnej kanalizácie. Na novonavrhannej kanalizačnej prípojke sa v staničení 18,2m zrealizuje revízná kanalizačná šachta Š1 ktorá bude slúžiť na údržbu kanalizácie a odber kontrolných vzoriek. Do tejto šachty sa zaústi novonavrhaná tlaková kanalizačná prípojka V1. Celá trasa kanalizačnej prípojky K2 je navrhovaná kolmo pod existujúcou cestou II/545. Z tohto dôvodu je realizácia prípojky K2 navrhovaná bezvýkopovou technológiou - riadeným horizontálnym vŕtaním s následným vŕtaním potrubia prípojky PE100 D160x9,5 mm do vrtu.

Pretláčanie č.4.

Navrhované je v celej trase pod komunikáciou II/545. Dĺžka pretláčania potrubia bude 18,2 m v sklone 30,0 %, D 160 mm, materiál PE100 (SDR 17) D160x9,5 mm. Pre pretláčanie je nutné zriadiť štartovaciu jamu č.4 (= štartovacia jama č.3) rozmerov 2,0 x 2,0 m s kolmými stenami zapaženými príložným pažením. Cieľová jama č.4 má rozmery 1,5 x 1,5 m, steny budú kolmé pažené príložným pažením.

Celková dĺžka kanalizačnej prípojky K2 -18,20 m.

Podrobnosti vodnej stavby sú vypracované v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie vodnej stavby, stavebný objekt „SO 01 Kanalizačná prípojka“, ktorá je súčasťou hlavnej stavby „Vybudovanie kanalizačnej prípojky SeS Bardejov, Prešovská cesta“, ktorú vypracovala spoločnosť APROVING s.r.o., Projektová, inžinierska a obchodná činnosť vo výstavbe, Svätoplukova 434/13, 979 01 Rimavská Sobota, Ing. Roman Vaľo reg. č. 4565*11, arch. Č. A00/2020, 07/2021.

B. Záväzná podmienka povolenia na uskutočnenie vodnej stavby podľa ustanovenia § 26 ods. 2 vodného zákona v nadväznosti na ustanovenie § 66 ods. 3 a ods. 4 stavebného zákona :

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej špeciálnym stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemôžu byť urobené bez predchádzajúceho povolenia špeciálneho stavebného úradu.
2. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ povolenie nenadobudlo právoplatnosť podľa ustanovenia § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.
3. Odpady vzniknuté zo stavebnej činnosti likvidovať v súlade so zákonom o odpadoch v platnom znení (zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).
4. Na uskutočnenie stavby možno podľa ustanovenia § 43f stavebného zákona použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov stavebník predloží ku kolaudácii stavby.
5. Zabezpečiť ochranu verejných záujmov, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia.
6. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané všeobecné technické požiadavky podľa § 48 stavebného zákona a príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorá upravuje podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
7. Plniť požiadavky uplatnené mestom a dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov siete a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete.
8. Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami je potrebné dodržiavať ustanovenie § 39 vodného zákona a s ním súvisiace právne a osobitné predpisy, ktoré ustanovujú za akých podmienok možno s takýmito látkami zaobchádzať z hľadiska ochrany kvality povrchových a podzemných vôd (zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláška MŽP SR č. 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd).
9. Pri uskutočnení stavby je nutné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku. Dodržať platné bezpečnostné predpisy o bezpečnosti práce a technických zariadení.
10. Pri úpravách okolitého terénu, nesmú byť použité znečisťujúce látky, ktoré by mohli spôsobiť zhoršenie kvality povrchových a podzemných vôd v predmetnej lokalite.
11. V rámci realizácie stavebných prác je možné použiť len stavebné mechanizmy v bezpochybnom technickom stave a len také stavebné materiály, ktoré neohrozia kvalitu povrchových a podzemných vôd v predmetnej lokalite.
12. Stavebník je povinný oznámiť špeciálnemu stavebnému úradu začatie stavby podľa ustanovenia § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona.

13. Stavebný denník vedie stavbyvedúci alebo stavebník od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác na stavbe podľa § 46d ods. 2 stavebného zákona.
14. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu na stavenisku [§ 66 ods. 4 písm. j) stavebného zákona].
15. Stavby budú dokončené najneskôr do 12/2025.
16. Zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní [§ 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona], stavebník je povinný oznámiť špeciálnemu stavebnému úradu meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby do pätnástich dní po skončení výberového konania.
17. Stavebník je povinný pred začatím zemných prác požiadať jednotlivých správcov inžinierskych sietí o ich vytyčenie a práce uskutočňovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
18. Po skončení stavebných prác bude okolie stavby dané do pôvodného stavu, za čo zodpovedá stavebník. Terénne úpravy je potrebné zrealizovať tak, aby nespôsobili škody tretím osobám.
19. Stavba sa môže užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia (§ 76 ods. 1 stavebného zákona). Stavebník je povinný požiadať príslušný špeciálny stavebný úrad o začatie kolaudačného konania a vydanie povolenia na užívanie predmetnej stavby (§ 26 vodného zákona, § 79 stavebného zákona).

C. Ďalšie podmienky, ktorými sa zabezpečujú plnenia požiadaviek dotknutých orgánov na zabezpečenie ochrany verejných záujmov a právom chránených záujmov účastníkov konania:

1. OÚ Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH, požiadavky vyplývajúce z vyjadrenia č. OU-BJ-OSZP-2021/008649-002 zo dňa 05.10.2021:
 - pri uskutočňovaní stavby dodržiavať hierarchiu odpadového hospodárstva, to znamená predchádzať vzniku odpadov, uprednostňovať prípravu na opätovné použitie, recykláciu, iné zhodnocovanie odpadov (energetické zhodnocovanie) pred ich zneškodnením;
 - odovzdať odpady osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi;
 - stavebné odpady vznikajúce pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácie materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií;
 - držiteľ odpadu je povinný zhromažďovať odpad najdlhšie jeden rok pred jeho zneškodnením alebo najdlhšie tri roky pred jeho zhodnotením, na dlhšie zhromažďovanie odpadu je povinnosťou pôvodcu odpadu požiadať o súhlas orgán štátnej správy odpadového hospodárstva;
 - v prípade vzniku nebezpečných odpadov pri realizácii predmetnej stavby nakladať s nimi v súlade s ustanovením § 25 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zмене a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a plniť povinnosti pri preprave nebezpečného odpadu na území SR podľa § 26 zákona o odpadoch;
 - pri zhromažďovaní väčšieho množstva ako 1 tona nebezpečných odpadov ročne u pôvodcu odpadu, je potrebné požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o udelenie súhlasu podľa § 97 ods.1 písm. g) zákona o odpadoch;
 - zabezpečiť prepravu nebezpečného odpadu v súlade so zákonom o odpadoch, a ak sa na prepravu nebezpečného odpadu vyžaduje súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. f), aj v súlade s týmto súhlasom;
 - v prípade využívania odpadov na spätné zasypávanie je potrebné požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva (Okresný úrad v sídle kraja) o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch;
 - v prípade skladovania výkopovej zeminy je pôvodca odpadu povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o udelenie súhlasu na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu podľa § 97 ods. 1 písm. v.) zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch;
 - ku kolaudačnému konaniu predložiť evidenciu o druhoch a množstve odpadov vzniknutých pri realizácii predmetnej stavby a o nakladaní s nimi a doklady o zabezpečení zhodnotenia, resp. zneškodnenia odpadov z predmetnej stavby (t. j. vážne lístky, príjmové doklady, faktúry).
2. OÚ Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, OPAK, požiadavky vyplývajúce z vyjadrenia č. OU-BJ-OSZP-2021/008897-002 zo dňa 14.09.2021:
 - zakazuje sa poškodenie koreňového systému stromov a jeho ďalších súčasti (kmeň a koruna). V nevyhnutnom prípade potreby riešenia výkopu v blízkosti koreňového systému dreviny, je potrebné trasu dostatočne odkloniť (2,5m od kmeňa), alebo prípadne výkop previesť ručne a šetrne vo vzťahu ku koreňovým systémom konkrétnych stromov;
 - v prípade potreby výrubu drevín, preukázať splnenie podmienok výrubu podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane krajiny a prírody;
 - stavebné práce vykonať v súlade s ustanovením § 35 ods. 1 až 9 zákona o ochrane prírody a krajiny, podľa ktorého okrem iného platí aj zákaz usmrcovať chráneného živočícha, zákaz rušiť ho, najmä v období rozmnožovania, hniezdenia alebo výchovy mláďat a zákaz poškodzovať alebo ničiť miesta jeho rozmnožovania alebo odpočinku;
 - po ukončení stavebných prác výstavbou narušené okolie upraviť.
3. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Košice, so sídlom Ďumbierska 14, 04159 Košice, požiadavky vyplývajúce zo stanoviska č. CS SVP OZ KE 3906/2021/4 zo dňa 19.11.2021:
 - pri križovaní potrubia s vodným tokom žiadame kanalizačné potrubie uložiť do chráničky v hĺbke min. 1,2 m pod dnom koryta vodného toku bez uvažovania prípadných nánosov;
 - úsek potrubného vedenia, ktoré sa nachádza v prirodzenej inundácii vodného toku Šibská voda odporúčame opatriť v rozsahu predpokladanej záplavy kotevnými blokmi prípadne iným spôsobom potrubie zabezpečiť proti vyplávaniu v zmysle platnej technickej normy STN 73 6822;
 - počas realizácie stavby vykonať opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných alebo povrchových vôd. Je potrebné dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu znečistiť vodu, alebo inak ohroziť jej kvalitu;
 - začatie a ukončenie prác v dotyku s vodným tokom žiadame oznámiť operatívne správcovi toku písomne minimálne 7 kalendárnych dní vopred SVP, š.p. OZ Košice - Správa povodia Bodrogu Trebišov, Ing. Juraj Košara, email: juraj.kosara@svp.sk, trebisov@svp.sk. Zo strany SVP š.p. bude následne stanovený dozor správcu vodných tokov, ktorý bude oprávnený predkladať doplňujúce požiadavky počas výstavby;
 - ku kolaudačnému konaniu žiadame prizvať nášho zástupcu a predložiť porealizačné výskopisné a polohopisné zameranie skutočného vyhotovenia stavebného objektu (detail križovania s vodným tokom), s určením staničenia (riečného kilometra) podľa platnej kilometráže vodného toku. Uvedenú dokumentáciu žiadame predložiť aj v digitálnej

podobe (súbor *.dgn, *.dwg).

4. Mesto Bardejov, oddelenie správy majetku, požiadavky vyplývajúce z vyjadrenia č. 744/2021 zo dňa 22.09.2021:

- v prípade, ak navrhované inžinierske siete budú zasahovať do jestvujúcich plôch, kde sú umiestnené stavby vo vlastníctve Mesta Bardejov (cestné teleso, chodník, spevnené plochy apod.), musia byť v prípade porušenia zo strany stavebníka na vlastné náklady uvedené do pôvodného stavu.

5. Prešovský samosprávny kraj, Úrad Prešovského samosprávneho kraja v Prešove, odbor majetku a investícií, požiadavky vyplývajúce zo stanoviska č. 08190/2022/DM-2 zo dňa 24.11.2022:

- vzhľadom na už uzatvorenú Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 1408/2022/OD týkajúcej sa pozemkov podľa registra C KN parc. č. 4266/1 diel 4 a 4267/20 diel 7, požadujeme investora o uzavretie ostrej Zmluvy o vecnom bremene pred vydaním kolaudačného rozhodnutia.

6. Správa a údržba ciest PSK Prešov, požiadavky vyplývajúce zo stanoviska č. SUCPSK-BJ/423/2021 zo dňa 07.09.2021:

- tlaková kanalizačná prípojka V1 - pretláčanie č. 1 navrhované po pravej strane cesty II/545, v km 30,870-30,800 pod telesom cesty, realizovať riadeným horizontálnym vŕtaním v celom úseku. Cieľová jama č.1 (1,5 x 2,0 m) je navrhovaná v spevnenej krajnici cesty II/545 v km 30,880 s požadovanou spätnou úpravou asfaltového krytu vozovky v zmysle TP 01/2014 - Navrhovanie a realizácia dodatočných jazdných pruhov, napojenia vozoviek a priečnych rozkopávok cestných komunikácií;

- tlaková kanalizačná prípojka V1-pretláčanie č. 2 navrhované po pravej strane cesty II/545, v km 30,800-30,700 z časti pod telesom cesty, pod krajnicou cesty, chodníkom a zeleni, realizovať riadeným horizontálnym vŕtaním v celom úseku. Cieľová jama č. 2 a č. 3 (1,5 x 3,4 m) bude situovaná za telesom chodníka v zeleni, na parcele C KN 4267/20 (vlastník PSK);

- tlaková kanalizačná prípojka V1-pretláčanie č. 3 navrhované po pravej strane cesty II/545, v km 30,700-30,650 je navrhované mimo cestné teleso riadeným horizontálnym vŕtaním pod vodným tokom Šibská voda. Štartovacia jama č. 3 a č. 4 (2,0 x 2,0 m) bude situovaná v zeleni na parcele C KN 4266/1 (vlastník PSK);

- trasu gravitačnej kanalizačnej prípojky K2 navrhovanú pod telesom cesty II/545 v km 30,650 realizovať riadeným horizontálnym vŕtaním v celom úseku - 18,2 m kolmo pod telesom cesty s jej napojením na jestvujúcu verejnú kanalizáciu DN 300 v telese chodníka na parcele C KN 4266/3 vo vlastníctve Mesta Bardejov;

- výkopové práce a pretláčanie IS realizovať tak, aby nedošlo k poškodeniu konštrukcie a povrchovej úpravy cestného telesa;

- zasahovať do asfaltového krytu vozovky cesty II/545 mimo rozsah v PD je neprípustné bez predchádzajúceho súhlasu správcu cesty a príslušného cestného správneho orgánu;

- označovacie zariadenia kanalizačného potrubia neumiestňovať na cestnom telese, aby bol zabezpečený bezchybný výkon letnej a zimnej údržby ciest;

- nakoľko trasy kanalizačných prípojk a montážne jamy sú situované na parcelách C KN 4267/20, 4266/1 – vo vlastníctve PSK, žiadame stavebníka pred realizáciou stavby o podanie žiadosti o zriadenie vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí. Náklady spojené so zriadením vecného bremena znáša oprávnený z vecného bremena. Stavebník zabezpečí vyhotovenie geometrického plánu na zriadenie vecného bremena a znaleckého posudku s určením všeobecnej hodnoty zriadenia vecného bremena;

- správa a údržba ciest PSK ako správca ciest II. a III. triedy žiada stavebníka, aby pred začatím prác a po ich ukončení prizval cestmajstra SÚC PSK, oblasť Bardejov, (Ivo Pavelčák, č. t. 0918 741 838) na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu cestného telesa pred a po ukončení prác vo forme písomného zápisu a fotodokumentácie;

- na preberacom konaní po ukončení prác stavebník zápisnične odovzdá správcovi cesty dokumentáciu porealizačného zamerania podzemných rozvodov s určením pôdorysnej a výškopisnej polohy v cestnom telese;

- v prípade, že nebude zástupca SÚC PSK účastný na týchto preberacích konaniach a nebudú predložené záznamy z konaní, nebude nami daný súhlas s užívaním realizovanej stavby;

- žiadateľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté na telese cesty správcovi komunikácie a musí ich uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady po dobu 60 mesiacov od kolaudácie stavby.

7. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Bardejove, požiadavky vyplývajúce zo záväzného stanoviska č. ORPZ-BJ-ODI1-62-116/2021 zo dňa 20.09.2021:

- práce realizovať tak, aby v čase dopravných špičiek (t.j. v čase od 06.30 hod. do 08.00 hod. a času od 15.00 hod. do 16.45 hod.), nedochádzalo k tvorbe nadmerných dopravných kongescií;

- v prípade potreby predmetnú stavbu zabezpečiť regulovanie dopravy osobami, ktoré budú náležite poučené v zmysle zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, z dôvodu zabezpečenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky;

- rozmiestnenie dočasných dopravných značení, ktorým dôjde k uzatvoreniu jedného jazdného pruhu na ceste II/545 žiadame vykonať po čase 08.30 hod.;

- výkon prác požadujeme realizovať s dôrazom na zabezpečenie bezpečnosti všetkých dotknutých účastníkov s poukazaním na § 58 zákona č. 8/2009 Z. z., o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov;

- v povolení cestného správneho orgánu bude uvedená zodpovedná osoba (názov firmy alebo organizácie a telefonický mobilný kontakt) za správne umiestnenie, údržbu a operatívne odstránenie v prípade zistených závad v dopravnom značení;

- presný termín realizácie stanoví príslušný cestný správny orgán po odsúhlasení s OR PZ, z dôvodu navrhovanej obchádzkovej trasy tranzitnej dopravy nad 12 t v súvislosti s rekonštrukciou cesty I/21 v úseku Šarišský Štiavnik – Rakovčik;

- v prípade zhoršených poveternostných podmienok, predovšetkým počas výkonu zimnej údržby, zhotoviteľ stavby zabezpečí neobmedzený výkon zimnej údržby;

- OR PZ si vyhradzuje právo na úpravu stanovených podmienok, alebo vykonanie operatívnej zmeny organizácie dopravy, ak si to vyžiada bezpečnostná situácia v rámci pozemných komunikácií.

8. OÚ Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, požiadavky vyplývajúce z vyjadrenia č. OU-BJ-OCDPK-2021/008634-002 zo dňa 31.08.2021:

- vzhľadom na to, že napojenie kanalizačnej prípojky (tlaková kanalizačná prípojka) na existujúci kanalizačný rad je riešené koľmým a súběžným pretláčaním pod telesom cesty II. triedy č. II/545 (ďalej len „cesta“), stavebník je povinný

odsúhlasí takýto zásah so správcom cesty (Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Štefánikova 789, 085 01 Bardejov - ďalej len „správca cesty“) a následne 30 dní pred začatím prác požiadať o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty s doložením potrebných dokladov (kópia z katastrálnej mapy, situácia zásahu do telesa cesty, stanovisko správcu dotknutej komunikácie, záväzné stanovisko Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Bardejove, okresného dopravného inšpektorátu - ďalej len „ODI“, správny poplatok). Podmienky napojenia budú stanovené v povolení na zvláštne užívanie;

- ak počas stavebných prác na predmetnej stavbe bude obmedzená plynulosť resp. ohrozená bezpečnosť cestnej premávky na ceste II. triedy, investor - stavebník je povinný takéto prekážky v cestnej premávke označiť prenosným dopravným značením v zmysle zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 30/2020 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke určeným príslušným cestným správnym orgánom (tunajší úrad) na základe súhlasného záväzného stanoviska ODI a stanoviska správcu cesty;
- v prípade obmedzenia premávky v jazdnom pruhu na ceste II. triedy stavebník je povinný 30 dní pred začatím prác požiadať o čiastočnú uzávierku cesty s doložením potrebných náležitostí v zmysle § 10 vyhlášky č. 35/1984 Zb. Vydanie povolenia na čiastočnú uzávierku je spolplatnené vo výške 170,- €;
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby počas stavebných prác súvisiacich s výstavbou kanalizačnej prípojky nedošlo k znečisteniu cesty II. triedy (rešpektovať ustanovenie § 9 ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. - t.j. pri znečistení cesty II. triedy je povinný bez prietahov uviesť komunikáciu do pôvodného stavu).

9. Východoslovenská distribučná, a.s., požiadavky vyplývajúce z vyjadrenia č. 7166/2022 zo dňa 01.04.2022:

- pri zemných prácach nesmie dôjsť k porušeniu statiky a uzemňovacej sústavy distribučného vedenia;
- dodržať minimálne dovoľené vzdialenosti vedení od terénu a ostatných objektov v zmysle ustanovení STN 33 3300 a STN EN 50423-1;
- pred začatím zemných prác v prípade potreby si objednať vytyčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu s vyznačenou záujmovou oblasťou na e-mailovú adresu: skripko_stefan@vsdas.sk, tel. 055 610 2792 - Ing. Štefan Škripko, alebo stolicny_peter@vsdas.sk, tel. 055 610 2213 - Ing. Peter Stoličný;
- v prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu;
- odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu;
- pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2;
- pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a.s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia;
- zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu našej spoločnosti: 055/610 4168, 055/610 4169;
- pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005;
- upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie;
- v prípade stavieb, na ochranu ktorých sa zavádzajú ochranné pásma podľa osobitných predpisov žiadame, aby bol rešpektovaný rozsah ochranného pásma novovzniknutej stavby voči existujúcim častiam regionálnej distribučnej sústavy prevádzkovateľa VSD, a.s. V prípade nedodržania tejto požiadavky si bude VSD, a.s. uplatňovať všetky škody a zvýšené náklady, ktoré jej pri výkone povolennej činnosti vzniknú z titulu, že sa jej stavby a zariadenia dostali do ochranného pásma novovzniknutej stavby.

10. Distribúcia SPP, a.s., požiadavky vyplývajúce z vyjadrenia č. TD/NS/0696/2021/Uh zo dňa 10.10.2022:

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby);
- v záujme predchádzania poškodenia plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne;
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenej začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €;
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení;
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení;
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1 m na každú stranu od obrysu nízkotlakového (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakového (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakového (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie;
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác;
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané;
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním

výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Lukáč, email: Jozef.lukac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka;

- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu;
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu;
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon;
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02;
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem;
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupné vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01;
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.;
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

11. Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, požiadavky vyplývajúce z vyjadrenia č. 6612230780 zo dňa 06.10.2022:

- existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu;
- stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Iveta Mathiova, iveta.mathiova@telekom.sk, +421 51 7714777;
- v prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušenie ochranného pásma;
- nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

12. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., požiadavky vyplývajúce zo stanoviska č. 99585/2021/O zo dňa 10.09.2021:

- napojenie novonavrhovanej kanalizačnej prípojky zrealizuje naša spoločnosť v zmysle zákona 442/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov a na základe stanovených technických podmienok, žiadosti, projektu, LV a kópie z katastrálnej mapy;
- zaústenie zrážkových vôd do kanalizačnej prípojky je neprípustné;
- výkopové práce a obsypový materiál (piesok) stavebník zabezpečuje sám na vlastné náklady. V prípade záujmu môže výkopové práce zrealizovať naša spoločnosť na základe objednávky prác. Počas výkopových prác je treba dbať na to, aby nedošlo k poškodeniu vodovodnej siete príp. zariadení na vodovodnej sieti.

13. Krajský pamiatkový úrad Prešov, požiadavky vyplývajúce zo záväzného stanoviska č. KPUPO-2023/15341-2/61227/HJ zo dňa 31.07.2023:

- stavebník je povinný podľa § 40 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a § 127 stavebného zákona oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu v Prešove a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

D. Rozsah a podmienky uskutočnenia stavby na cudzom pozemku

1. Vodná stavba, stavebný objekt „SO 01 Kanalizačná prípojka“, ktorá je súčasťou hlavnej stavby „Vybudovanie kanalizačnej prípojky SeS Bardejov, Prešovská cesta“, sa bude sa uskutočňovať na pozemkoch podľa registra C KN parc. č. 2795/6, 4267/20, 4266/1, 4266/3, 4276/1 (EKN parc. č. 5601/1, 5680/4, 5600/1), 4259/2 (EKN parc. č. 5600/1) vedených v katastrálnom území Bardejov.
2. Spoločnosť SLOVNAFT, a.s., k pozemku podľa registra CKN parc. č. 2795/6 má, vlastnícke právo, ktoré preukázala výpisom z LV č. 6610.
3. K pozemkom podľa registra CKN parc. č. 4276/1 (EKN 5601/1,5680/4, 5600/1) a č. 4259/2 (EKN 5600/1) na základe listu vlastníctva č. 11832 a k pozemku podľa registra CKN parc. č. 4266/3 na základe listu vlastníctva č. 6279, ktorých vlastníkom je Mesto Bardejov, preukázala spoločnosť SLOVNAFT, a.s., iné právo na základe Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. Majet. 3202/2022 M, 122/2022, ako budúci oprávnený.
4. K pozemkom podľa registra CKN parc. č. 4267/20 a č. 4266/1, ktorých vlastníkom je Prešovský samosprávny kraj na základe listu vlastníctva č. 14505, preukázala spoločnosť SLOVNAFT, a.s., iné právo na základe Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 182-1130BJ/2022, ako budúci oprávnený.
5. O začatí výkonu oprávnenia na cudzom pozemku je stavebník povinný upovedomiť užívateľa (vlastníka) nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred.
6. Špeciálny stavebný úrad ukladá tým, ktorí majú vlastnícke alebo iné práva k dotknutým pozemkom alebo stavbám, aby v prospech stavebníka trpeli vykonanie prác na svojich pozemkoch. Stavebník, v prospech ktorého uložil špeciálny stavebný úrad toto opatrenie, je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie stavbou dotknutých pozemkov alebo

stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť. Stavebník po skončení prác je povinný uviesť dotknutý pozemok alebo stavbu do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škode.

E. Všeobecné ustanovenia:

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť (§ 67 ods. 2 stavebného zákona).

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie k stavebnému povoleniu pripája overenú projektovú dokumentáciu vodnej stavby, stavebného objektu „SO 01 Kanalizačná prípojka“, ktorý je súčasťou hlavnej stavby „Vybudovanie kanalizačnej prípojky SeS Bardejov, Prešovská cesta“, ktorú vypracovala spoločnosť APROVING s.r.o., Projektová, inžinierska a obchodná činnosť vo výstavbe, Svätoplukova 434/13, 979 01 Rimavská Sobota, Ing. Roman Vaľo reg. č. 4565*11, arch. Č. A00/2020, 07/2021.

F. Toto vodoprávne - stavebné povolenie súčasne nadväzuje na:

- rozhodnutie o umiestnení stavby vydané Mestom Bardejov pod č. ŽP 2977/2021 zo dňa 21.12.2021;
- záväzné stanovisko pod č. ŽP 6055/2022 podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona, ktorým Mesto Bardejov ako stavebný úrad overil dodržanie podmienok určených v územnom rozhodnutí o umiestnení stavby vydané pod č. ŽP 2977/2021 zo dňa 21.12.2021.

Odôvodnenie

Spoločnosť SLOVNAFT, a.s., so sídlom Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava, IČO 31322832, v zastúpení spoločnosti Aproving s.r.o., Svätoplukova 434/13, 979 01 Rimavská Sobota, IČO 44140100, podala dňa 04.04.2023 Okresnému úradu Bardejov, odboru starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušnému orgánu štátnej vodnej správy ako špeciálnemu stavebnému úradu (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“, resp. „orgán štátnej vodnej správy“) žiadosť o vydanie vodoprávneho – stavebného povolenia vodnej stavby „Vybudovanie kanalizačnej prípojky SeS Bardejov, Prešovská cesta“ na pozemkoch v katastrálnom území Bardejov.

Uvedeným dňom bolo začaté vodoprávne – stavebné konanie o povolení vodnej stavby.

Na konanie orgánov štátnej vodnej správy (ďalej len "vodoprávne konanie") podľa vodného zákona sa vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní, ak vodný zákon neustanovuje inak. Na rozhodovanie týkajúce sa vodných stavieb sa vzťahujú všeobecné predpisy o stavebnom konaní, ak vodný zákon neustanovuje inak (§ 73 ods. 1 vodného zákona).

Na uskutočnenie vodnej stavby sa vyžaduje podľa ustanovenia § 26 vodného zákona povolenie príslušného orgánu štátnej vodnej správy, ako špeciálneho stavebného úradu [§ 61 písm. a) a c), § 26 ods. 3 vodného zákona]. Povolenie orgánu štátnej vodnej správy na uskutočnenie, zmenu alebo odstránenie vodnej stavby je súčasne stavebným povolením (§ 26 ods. 4 vodného zákona v nadväznosti § 66 a § 120 stavebného zákona).

Na základe predloženej žiadosti orgán štátnej vodnej správy ako špeciálny stavebný úrad oznámil začatie vodoprávneho – stavebného konania vodnej stavby „Vybudovanie kanalizačnej prípojky SeS Bardejov, Prešovská cesta“ a pozval všetkých známych účastníkov konania a dotknuté orgány na ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním svojim oznámením č. OU-BJ-OSZP-2023/0006052-005 zo dňa 26.07.2023.

Keďže ide o líniovú stavbu špeciálny stavebný úrad oznámil začatie vodoprávneho – stavebného konania svojim oznámením č. OU-BJ-OSZP-2023/0006052-005 zo dňa 26.07.2023 verejnou vyhláškou, ktorá bola vyvesená po dobu 30 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a Mesta Bardejov, spôsobom v mieste obvyklým a zároveň bolo zverejnené aj na webovom sídle správneho orgánu.

V citovanom oznámení o začatí vodoprávneho – stavebného konania upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihľadne (§ 21 ods. 2 zákon o správnom konaní).

Uvedené oznámenie bolo doručené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom, čo je preukázané dokladom o doručení.

V rozsahu v akom sa povolenie dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinnosti účastníkov stavebného konania, ako aj záujmov chránených dotknutými orgánmi, prerokoval špeciálny stavebný úrad žiadosť o povolenie vodnej stavby, stavebný objekt „SO 01 Kanalizačná prípojka“, ktorá je súčasťou hlavnej stavby „Vybudovanie kanalizačnej prípojky SeS Bardejov, Prešovská cesta“, s dotknutými orgánmi a so všetkými známymi účastníkmi konania v uskutočnenom ústnom pojednávaní dňa 13.09.2023.

K žiadosti k vodoprávnemu – stavebnému konaniu boli predložené nasledovné doklady:

Plnomocnenstvo spoločnosti SLOVNAFT, a.s., Bratislava, zo dňa 31.12.2021; Projektová dokumentácia „Vybudovanie kanalizačnej prípojky SeS Bardejov, Prešovská cesta“, ktorú vypracovala spoločnosť Aproving s.r.o., Rimavská Sobota, Ing. Roman Vaľo reg. č. 4565*11, arch. Č. A00/2020, 07/2021; Výpis z listu vlastníctva č. 6610 - čiastočný; Výpis z listu vlastníctva č. 11832 - čiastočný; Výpis z listu vlastníctva č. 6279 - čiastočný; Výpis z listu vlastníctva č. 14505; Rozhodnutie Mesta Bardejov o umiestnení stavby č. ŽP 2977/2021 zo dňa 21.12.2021; Záväzné stanovisko Mesta Bardejov č. 6055/2022 zo dňa 04.01.2023; Odpoveď Mesta Bardejov, oddelenie životného prostredia, č. ŽP2656/2021 zo dňa 14.09.2021; Vyjadrenie Mesta Bardejov, oddelenie správy majetku, č. 744/2021 zo dňa 22.09.2021; Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena číslo: Majet. 3202/2022 M, č. 122/2022 (Mesto Bardejov ako budúci povinný, SLOVNAFT, a.s. ako budúci oprávnený); Stanovisko Prešovského samosprávneho kraja, Úradu Prešovského samosprávneho kraja v Prešove, č. 08190/2022/DM-2 zo dňa 24.11.2022; Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena číslo: 182-1130BJ/2022 (Prešovský samosprávny kraj ako budúci povinný, SLOVNAFT, a.s. ako budúci oprávnený); Vyjadrenie Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., závod Bardejov zo dňa 10.09.2021; Stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., odštepny závod Košice, zo dňa 19.11.2021; Vyjadrenie OÚ Bardejov, OSŽP-OH, č. OU-BJ-OSZP-2021/008649-002 zo dňa 05.10.2021; Vyjadrenie OÚ Bardejov, OSŽP-OPAK, č. OU-BJ-

OSZP-2021/008897-002 zo dňa 14.09.2021; Vyjadrenie OÚ Bardejov, OSŽP-ŠVS, č. OU-BJ-OSZP-2021/008683-002 zo dňa 16.09.2021; Závazné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Bardejove č. BJ/2021/517-2 zo dňa 03.09.2021; Stanovisko OR HaZZ v Bardejove č. ORPZ-BJ-2021/000214-002 zo dňa 30.08.2021; Vyjadrenie OÚ Bardejov, OCDPK, č. OU-BJ-OCDPK-2021/008634-002 zo dňa 31.08.2021; Stanovisko Správy a údržby ciest PSK č. SUCPSK-BJ/423/2021 zo dňa 07.09.2021; Závazné stanovisko OR PZ v Bardejove č. ORPZ-BJ-ODI1-62-116/2021 zo dňa 20.09.2021; Vyjadrenie o existencii podzemných telekomunikačných zariadení prevádzkovateľa – ORANGE SLOVENSKO, a.s., č. KE-2910/2022 zo dňa 10.11.2022 (Michlovský, spol. s r. o., Košice); Vyjadrenie SPP, a.s., č. TD/NS/0696/2021/Uh zo dňa 10.10.2022; Vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., č. 6612230780 zo dňa 06.10.2022; Vyjadrenie Východoslovenská distribučná, a.s., Košice, č. 7166/2022 zo dňa 01.04.2022; Vyjadrenie Východoslovenská distribučná, a.s., Košice, zo dňa 02.03.2023 k žiadosti o predĺženie platnosti; Potvrdenie o zaplatení správneho/súdneho poplatku ID: M00-19072023-5336 v sume 200,00 Eur; Závazné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Prešov č. KPUPO-2023/15341-2/61227/HJ zo dňa 31.07.2023.

Podľa položky č. 60 písm. g) sadzobníka správnych poplatkov zákona NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších prepisov, bol správny poplatok zaplatený vo výške 200,- Eur (dôkaz: potvrdenie o zaplatení správneho/súdneho poplatku).

Mestom Bardejov bolo vydané záväzné stanovisko č. 6055/2022 zo dňa 04.01.2023 podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona, ktorým stavebný úrad overil dodržanie podmienok určených v územnom rozhodnutí o umiestnení stavby „Vybudovanie kanalizačnej prípojky SeS Bardejov, Prešovská cesta“ vydané pod č. ŽP 2977/2021 zo dňa 21.12.2021, právoplatné dňa 24.01.2022.

V priebehu vodoprávneho – stavebného konania vo veci povolenia vodnej stavby „Vybudovanie kanalizačnej prípojky SeS Bardejov, Prešovská cesta“ na pozemkoch podľa registra C KN parc. č. 2795/6, 4267/20, 4266/1, 4266/3, 4276/1 (EKN parc. č. 5601/1, 5680/4, 5600/1), 4259/2 (EKN parc. č. 5600/1) vedených v katastrálnom území Bardejov neboli vznesené námietky účastníkov konania, preto sa vylúčila časť rozhodnutia o námietkach účastníkov konania.

Špeciálny stavebný úrad vzal pri rozhodovaní do úvahy aj príslušné ustanovenia stavebného zákona, najmä ustanovenia § 60, § 62, § 66 a následnej vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ako aj všetky ďalšie súvisiace právne predpisy a technické normy.

V priebehu vodoprávneho – stavebného konania neboli zistené dôvody, ktoré by bránili povoleniu vodnej stavby, stavebného objektu „SO 01 Kanalizačná prípojka“, ktorý je súčasťou hlavnej stavby „Vybudovanie kanalizačnej prípojky SeS Bardejov, Prešovská cesta“, podľa ustanovenia § 26 ods. 1 vodného zákona v nadväznosti na ustanovenie § 66 stavebného zákona.

Vodná stavba, stavebný objekt „SO 01 Kanalizačná prípojka“, ktorý je súčasťou hlavnej stavby „Vybudovanie kanalizačnej prípojky SeS Bardejov, Prešovská cesta“, sa povoľuje na pozemkoch podľa registra C KN parc. č. 2795/6, 4267/20, 4266/1, 4266/3, 4276/1 (EKN parc. č. 5601/1, 5680/4, 5600/1), 4259/2 (EKN parc. č. 5600/1) vedených v katastrálnom území Bardejov

Stanoviská dotknutých orgánov boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia v odseku označenom písmenom „C.“.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa ustanovení § 53 a § 54 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, ktorý rozhodnutie vydal. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 69 ods. 2 stavebného zákona v nadväznosti na ustanovenie § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Bardejov spôsobom v mieste obvyklým, na úradnej tabuli Okresného úradu Bardejov a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Okresného úradu Bardejov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa (pečiatka, podpis) :

Zvesené dňa (pečiatka, podpis) :

Mesto Bardejov po zvesení verejnej vyhlášky toto potvrdené oznámenie doručí späť Okresnému úradu Bardejov, odboru starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov.

Ing. Lubomír Dercó
vedúci odboru

Doručuje sa

Aproving s.r.o., Svätoplukova 43413, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika
SLOVNAFT, a.s., Vlčie hrdlo , 824 12 Bratislava, Slovenská republika
Mesto Bardejov, Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov, Slovenská republika
Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru , 080 01 Prešov, Slovenská republika

Na vedomie

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 01 Prešov 1
VVS, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice 1
Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Východoslovenská energetika a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice 1
SPP,
Slovak Telekom, a.s. Košice, Poštová 18, 042 10 Košice 1
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Bardejove, Partizánska 42, 085 01 Bardejov 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kuzmányho 18, 085 67 Bardejov 1
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov 1
Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov 1
Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov 1
Slovenský vodohospodársky podnik š. p., Povodie Hornádu, odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice