

## Rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením „Bardejov, ul. Partizánska – rozšírenie kanalizácie“.asice.html

### OKRESNÝ ÚRAD BARDEJOV

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

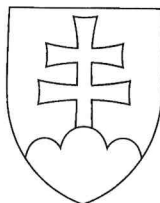
Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov

Číslo spisu

OU-BJ-OSZP-2023/010446-003

Bardejov

27. 12. 2023



### Rozhodnutie

o povolení zmeny stavby pred dokončením

(VEREJNÁ VYHLÁŠKA)

#### Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 58 písm. c), § 61 písm. a) a § 71 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej „vodný zákon“) v nadväznosti na ustanovenia § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa ustanovenia § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia §-u 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ustanovenie § 61 písm. c) a § 26 ods. 3 citovaného vodného zákona, na základe žiadosti spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, IČO 36570460, zo dňa 26.07.2023 o zmenu stavby pred jej dokončením – predĺženie termínu dokončenia vodnej stavby „Bardejov, ul. Partizánska – rozšírenie kanalizácie“ povolenej Okresným úradom Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie, rozhodnutím č. OU-BJ-OSZP-2020/001719-010 zo dňa 17.08.2020 na pozemkoch podľa registra CKN parc. č. 2006/3, 1311/1 (EKN 5628/3, 5615/7, 5482/1), 1690/26 (EKN 5628/3), 1690/2, 1690/27, 1690/28, 1690/31 (EKN 3482/1), 1690/32 v katastrálnom území Bardejov a v súlade s ustanovením § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ustanovenie § 73 ods. 1 citovaného vodného zákona, rozhodol takto.

#### Výrok

Podľa ustanovenia § 26 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v nadväznosti na ustanovenie § 73 ods. 12 citovaného vodného zákona a § 68 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

povoľuje

stavebníkovi Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, IČO 36570460,

zmenu stavby

„Bardejov, ul. Partizánska – rozšírenie kanalizácie“ pred jej dokončením,

povolenú Okresným úradom Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie, rozhodnutím č. OU-BJ-OSZP-2020/001719-010 zo dňa 17.08.2020 na pozemkoch podľa registra CKN parc. č. 2006/3, 1311/1 (EKN 5628/3, 5615/7, 5482/1), 1690/26 (EKN 5628/3), 1690/2, 1690/27, 1690/28, 1690/31 (EKN 3482/1), 1690/32 v katastrálnom území Bardejov,

v tomto rozsahu:

- v rozhodnutí Okresného úradu Bardejov, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-BJ-OSZP-2020/001719-010 zo dňa 17.08.2020, v časti označenej „B. Závazné podmienky povolenia na uskutočnenie vodných stavieb podľa ustanovenia § 26 ods. 2 vodného zákona v nadväznosti na ustanovenie § 66 ods. 3 a ods. 4 stavebného zákona:“, na strane 3/9 sa doterajší text pod podmienkou č. 14 „Stavba bude dokončená najneskoršie do 30.09.2023.“ nahrádza novým textom „Stavba bude dokončená najneskoršie do 31.12.2026.“.

Ostatné časti rozhodnutia Okresného úradu Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-BJ-OSZP-2020/001719-010 zo dňa 17.08.2020 ostávajú nezmenené.

#### Odôvodnenie

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, IČO 36570460, podala dňa 26.07.2023 Okresnému úradu Bardejov, odboru starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušnému orgánu štátnej vodnej správy a ako špeciálnemu stavebnému úradu, žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením – predĺženie termínu dokončenia vodnej stavby „Bardejov, ul. Partizánska – rozšírenie kanalizácie“ povolenej Okresným úradom Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie, rozhodnutím č. OU-BJ-OSZP-2020/001719-010 zo dňa 17.08.2020 na pozemkoch podľa registra KKN parc. č. 2006/3, 1311/1 (EKN 5628/3, 5615/7, 5482/1), 1690/26 (EKN 5628/3), 1690/2, 1690/27, 1690/28, 1690/31 (EKN 3482/1), 1690/32 v katastrálnom území Bardejov, ktorou navrhuje predĺžiť termín dokončenia vodnej stavby na december 2026.

Podľa položky č. 60a písm. i) sadzovníka správnych poplatkov zákona NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších prepisov, bol správny poplatok zaplatený vo výške 10,- eur (Potvrdenie o úhrade správneho poplatku).

Na rozhodovanie týkajúce sa vodných stavieb sa vzťahujú všeobecné predpisy o stavebnom konaní, ak tento zákon neustanovuje inak (§ 73 ods. 1 vodného zákona).

Z formulácie ustanovenia § 26 ods. 1 vodného zákona vyplýva, že povolenie orgánu štátnej vodnej správy sa vyžaduje na uskutočnenie vodnej stavby, jej zmenu, zmenu v užívaní, zrušenie alebo odstránenie vodnej stavby. (§ 61 písm. a) a c), § 26 ods. 3 vodného zákona).

Podľa § 68 ods. 1 stavebného zákona stavebný úrad môže v odôvodnených prípadoch na žiadosť stavebníka povoliť zmenu stavby ešte pred jej dokončením.

V rozsahu, v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov stavebného konania, ako aj záujmov chránených dotknutými orgánmi, prerokuje stavebný úrad žiadosť a vydá rozhodnutie, ktorým buď zmenu stavby povolí, pričom rozhodne aj o prípadných námietkach účastníkov a určí podľa potreby ďalšie záväzné podmienky, alebo žiadosť zamietne. Na konanie o zmene sa primerane vzťahujú ustanovenia o stavebnom konaní (§ 68 ods. 2 stavebného zákona).

Povolenie orgánu štátnej vodnej správy na uskutočnenie, zmenu alebo odstránenie vodnej stavby je súčasne stavebným povolením (§ 26 ods. 4 vodného zákona v nadväznosti § 66 a § 120 stavebného zákona).

Z formulácie ustanovenia § 69 ods. 1 stavebného zákona vyplýva, že stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sa oznámi rovnakým spôsobom ako začatie stavebného konania a upovedomenie o ústnom pojednávaní.

Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti podľa § 70 stavebného zákona sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán vodnej správy a ako špeciálny stavebný úrad, oznámil verejnou vyhláškou začatie konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom svojim oznámením OU-BJ-OSZP-2023/010446-002 zo dňa 31.08.2023. Od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním orgán štátnej vodnej správy a špeciálny stavebný úrad upustil, pretože sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie žiadosti o zmenu stavby pred jej dokončením – predĺženie termínu dokončenia vodnej stavby. Uvedené oznámenie bolo doručené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom, čo je preukázané dokladom o vyvesení a zvesení verejnej vyhlášky.

Zároveň určil, do kedy môžu účastníci konania uplatniť námietky, dotknuté orgány oznámiť svoje stanovisko, a upozornil ich, že sa na neskoršie podané námietky a stanoviská neprihliadne.

V priebehu konania o povolení zmeny stavby pred jej dokončením neboli vznesené žiadne námietky účastníkov konania, preto sa vylúčila časť rozhodnutia o námietkach účastníkov konania.

Dotknuté orgány v priebehu konania ani v ústnom pojednávaní o povolení zmeny stavby pred jej dokončením neoznámili svoje stanoviská.

Pri rozhodovaní o povolení zmeny stavby boli vzaté do úvahy príslušné ustanovenia stavebného zákona, najmä ustanovenia § 62, § 66 a 68 a nasl., vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorými sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ako aj všetky ďalšie súvisiace právne predpisy a technické normy.

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán vodnej správy a ako špeciálny stavebný úrad, posúdil dôvody na zmenu stavby pred jej dokončením – predĺženie termínu dokončenia vodnej stavby a pretože predpoklady, za ktorých bolo predmetné vodoprávne – stavebné povolenie vydané zostali nezmenené, vyhovel žiadosti o zmenu stavby pred jej dokončením a povolil predĺženie termínu dokončenia vodnej stavby „Bardejov, ul. Partizánska – rozšírenie kanalizácie“ povolenej Okresným úradom Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie, rozhodnutím č. OU-BJ-OSZP-2020/001719-010 zo dňa 17.08.2020, tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

#### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa ustanovení § 53 a § 54 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, ktorý rozhodnutie vydal. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 69 ods. 2 stavebného zákona v nadväznosti na ustanovenie § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Bardejov spôsobom v mieste obvyklým, na úradnej tabuli Okresného úradu Bardejov a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Okresného úradu Bardejov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa (pečiatka, podpis) : .....

Zvesené dňa (pečiatka, podpis) : .....

Mesto Bardejov po zvesení verejnej vyhlášky toto potvrdené oznámenie doručí späť Okresnému úradu Bardejov, odboru starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov.

Ing. Lubomír Derco  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci  
IČO: 00151866 Sufix: 10327

Doručuje sa

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského , 042 48 Košice-Západ, Slovenská republika  
Mesto Bardejov, Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov, Slovenská republika

Na vedomie

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kuzmányho 18, 085 67 Bardejov 1  
Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1  
Východoslovenská energetika a.s., Mlynská 31, Košice  
SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26  
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Bardejove, Partizánska 42, 085 01 Bardejov 1  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove, Štefánikova, 085 01 Bardejov 1  
Slovak Telekom, a.s. Košice, Poštová 18, 042 10 Košice 1  
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov  
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov 1  
Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice 1  
Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov 1  
Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor, Dlhý rad 16, Bardejov  
UPC BROADBAND SLOVAKIA , s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava-Petržalka  
ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice 1  
Bardejovský podnik služieb BAPOS, mestský podnik, Štefánikova 786, 085 01 Bardejov 1  
BARDTERM, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov 1  
BARDENERGY, s.r.o., Družstevná 1090/86, 956 17 Solčany  
B+B projekt s. r. o., Jánošíkova 26, 080 01 Prešov 1

