



Mesto Bardejov

Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
- / 14.11.2024

Naša značka
ŽP 6902/2024

Bardejov
10.01.2025

Verejná vyhláška

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník : Milan Zoľák, bytom Slovenská 10, 085 01 Bardejov; Pavol Andruščák, bytom Slovenská 10, 085 01 Bardejov; Mária Andruščáková, bytom Slovenská 10, 085 01 Bardejov; Zuzana Gmitter, bytom Slovenská 10, 085 01 Bardejov; Jana Sýkorová, bytom Lipová 3292/28, 085 01 Bardejov – Bardejovská Nová Ves; Mária Grocká, bytom Slovenská 10, 085 01 Bardejov; Viera Hostová, bytom Slovenská 10, 085 01 Bardejov; Jozef Mochnacký, bytom Slovenská 10, 085 01 Bardejov; Marta Mochnacká, bytom Slovenská 10, 085 01 Bardejov; František Almáši, bytom Slovenská 10, 085 01 Bardejov; Margita Almášiová, bytom Slovenská 10, 085 01 Bardejov; Blanka Vachová, bytom Slovenská 10, 085 01 Bardejov; Pham Thi Thach, bytom Jiráskova 177/7, 085 01 Bardejov; Mgr. Miloš Sobek, bytom B.S. Timravy 888/15, 085 01 Bardejov; MUDr. Renáta Soroková, bytom Přerovská 938/3, 085 01 Bardejov; Peter Tej, bytom Slovenská 10, 085 01 Bardejov; Erika Tejová, bytom Slovenská 10, 085 01 Bardejov; Michal Billý, bytom Frička 25, 086 02 Gaboltov; Ing. Viera Straňáková, bytom Strážovská 401/1, 018 51 Nová Dubnica; Bc. Dominika Mačejovská, bytom Slovenská 1538/10, 085 01 Bardejov; Milan Špirko, bytom Slovenská 1538/10, 085 01 Bardejov; Adriána Špirková, bytom Slovenská 1538/10, 085 01 Bardejov; Marián Špirko, bytom Slovenská 10, 085 01 Bardejov; František Pizúr, bytom Slovenská 1538/10, 085 01 Bardejov; Oľga Pizurová, bytom Slovenská 1538/10, 085 01 Bardejov; Daniel Vašíčkanin, bytom Slovenská 1538/10, 085 01 Bardejov; Jozef Hovanec, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Mária Hovancová, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Daniel Horváth, bytom Slovenská 1537/7, 085 01 Bardejov; Ing. Štefan Majerníček, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Mária Majerníčková, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Ľuboš Malega, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Alena Malegová, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Gabriela Kramárová, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Michal Kramár, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Vladimír Martiček, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Ján Gdovin, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Helena Gdovinová, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Pavol Zajac, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Katarína Zajacová, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Oľga Kukřová, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Zatorská Jarmila, bytom Fiat 37, Lynden Mews, Dale Road RG2 OAT, Reading Berkshire, Veľká Británia; Karol Zatorský, bytom Dvořáková 1251, 250 01 Brandis nad Labem, Česká republika; Vladimír Pavel, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Iveta

Pavelová, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Ján Gajdoš, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Mária Gajdošová, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Žaneta Kuľková, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Lukáš Hvizd, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Veronika Lukačišinová, bytom Korunková 18, 090 31 Kolbovce; Ján Romaňák, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Margita Romaňáková, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; A15, s.r.o., sídlo Továrenská 14, 811 09 Bratislava; Maroš Mihal', bytom Nový sad 924/2, 085 01 Bardejov; Alena Mihal'ová, bytom Nový sad 924/2, 085 01 Bardejov; Juraj Popjak, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Adriana Popjaková, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Ing. Ivan Dupej, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; JUDr. Tatiana Dupejová, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Jozef Dančíšák, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Katarína Dančíšáková, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Tomáš Olejník, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Mgr. Mária Olejníková, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Bc. Kamil Kyjovský, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Eva Kyjovská, bytom Slovenská 1358/9, 085 01 Bardejov; Ľuba Velgosová, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Pavol Vašičkanin, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Anna Vašičkaninová, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Dušan Dankovič, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Katarína Dankovičová, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Peter Dankovič, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Silvia Prokopová, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Nataša Vančíšinová, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Marián Hanuščak, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Slávka Hanuščaková, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Mgr. Maroš Michalčín, bytom Poštárka 3911/160, 085 01 Bardejov; MUDr. Mária Michalčinová, bytom Poštárka 3911/160, 085 01 Bardejov; Vladimír Noga, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Jozefína Nogová, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov

**v zastúpení: Okresné stavebné bytové družstvo Bardejov, IČO: 00170330
Ťačevská 1660, 085 01 Bardejov**

Stavebník v zastúpení **Okresné stavebné bytové družstvo Bardejov, IČO: 00170330 Ťačevská 1660, 085 01 Bardejov** požiadal dňa 14.11.2024 o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**OBNOVA OBALOVÝCH KONŠTRUKCIÍ BYTOVÉHO DOMU**“ – zníženie energetickej náročnosti, na objekte „**OBYT.BLOK D**“ so súpisným číslom **1538** na pozemku parc. č. **C KN 404/4** vedené na **LV č. 9139** vchod číslo **9. 10 a 11** v katastrálnom území **Bardejov**, (ulica Slovenská).

Stavebné konanie oznámil účastníkom konania stavebný úrad formou verejnej vyhlášky pod číslom **ŽP 6902/2024** zo dňa 05.12.2024 vyvesenou 09.12.2024. Dotknuté orgány stavebný úrad o začatí stavebného konania upovedomil jednotlivo.

Mesto Bardejov, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania podľa § 60 a § 61 a po posúdení a preskúmaní žiadosti o stavebné povolenie podľa § 62 stavebného zákona zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a rozhodol takto:

Stavebná úprava :

**„OBNOVA OBALOVÝCH KONŠTRUKCIÍ BYTOVÉHO DOMU“ –
zníženie energetickej náročnosti**

Stavebné úpravy pozostávajú :

- zo zateplenia obvodového plášťa bytového domu kontaktným zateplovacím systémom,
- zo sanácií lodžií vrátane konštrukcií zábradlí,
- zo zateplenia strešnej konštrukcie, novej hydroizolácie strechy a úpravy konštrukcií na streche,
- zo zateplenia stropov suterénu,
- zo zateplenia stropov v priestore za výt'ahmi (stropy pod bytmi),
- z výmeny výplňových priestorov spoločných priestorov a pivníc,
- z úpravy vnútorných priestorov (spoločné priestory a pivnice),
- z modernizácie výt'ahov,
- z rekonštrukcií bleskozvodov,
- z rekonštrukcií rozvodov zdravotníckej techniky,
- z rekonštrukcií rozvodov elektroinštalácie,
- z úprav konštrukcií závetří a zádverí vstupov

pre stavebníka Milan Zol'ák, bytom Slovenská 10, 085 01 Bardejov; Pavol Andruščák, bytom Slovenská 10, 085 01 Bardejov; Mária Andruščáková, bytom Slovenská 10, 085 01 Bardejov; Zuzana Gmitter, bytom Slovenská 10, 085 01 Bardejov; Jana Sýkorová, bytom Lipová 3292/28, 085 01 Bardejov – Bardejovská Nová Ves; Mária Grocká, bytom Slovenská 10, 085 01 Bardejov; Viera Hostová, bytom Slovenská 10, 085 01 Bardejov; Jozef Mochnecký, bytom Slovenská 10, 085 01 Bardejov; Marta Mochnecká, bytom Slovenská 10, 085 01 Bardejov; František Almáši, bytom Slovenská 10, 085 01 Bardejov; Margita Almášiová, bytom Slovenská 10, 085 01 Bardejov; Blanka Vachová, bytom Slovenská 10, 085 01 Bardejov; Pham Thi Thach, bytom Jiráskova 177/7, 085 01 Bardejov; Mgr. Miloš Sobek, bytom B.S. Timravy 888/15, 085 01 Bardejov; MUDr. Renáta Soroková, bytom Přerovská 938/3, 085 01 Bardejov; Peter Tej, bytom Slovenská 10, 085 01 Bardejov; Erika Tejová, bytom Slovenská 10, 085 01 Bardejov; Michal Billý, bytom Frička 25, 086 02 Gaboltov; Ing. Viera Straňáková, bytom Strážovská 401/1, 018 51 Nová Dubnica; Bc. Dominika Mačejovská, bytom Slovenská 1538/10, 085 01 Bardejov; Milan Špirko, bytom Slovenská 1538/10, 085 01 Bardejov; Adriána Špirková, bytom Slovenská 1538/10, 085 01 Bardejov; Marián Špirko, bytom Slovenská 10, 085 01 Bardejov; František Pizúr, bytom Slovenská 1538/10, 085 01 Bardejov; Oľga Pizurová, bytom Slovenská 1538/10, 085 01 Bardejov; Daniel Vašíčkanin, bytom Slovenská 1538/10, 085 01 Bardejov; Jozef Hovanec, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Mária Hovancová, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Daniel Horváth, bytom Slovenská 1537/7, 085 01 Bardejov; Ing. Štefan Majerniček, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Mária Majerničeková, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Ľuboš Malega, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Alena Malegová, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Gabriela Kramárová, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Michal Kramár, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Vladimír Martiček, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Ján Gdovin, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Helena Gdovinová, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Pavol Zajac, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Katarína Zajacová, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Oľga Kukľová, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Zatorská Jarmila, bytom Fiat 37, Lynden Mews, Dale Road RG2 OAT, Reading Berkshire, Veľká Británia; Karol Zatorský, bytom Dvořáková 1251, 250 01 Brandis nad Labem, Česká republika; Vladimír Pavel, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Iveta Pavelová, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Ján Gajdoš, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Mária Gajdošová, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Žaneta Kuľková, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Lukáš Hvizd, bytom Slovenská 1538/11, 085 01 Bardejov; Veronika Lukačšínová, bytom Korunková 18, 090 31 Kolbovce; Ján Romaňák, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Margita Romaňáková, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; A15, s.r.o., sídlo Továrenská 14, 811 09 Bratislava; Maroš Mihaľ, bytom Nový sad 924/2, 085 01 Bardejov; Alena Mihaľová, bytom Nový sad 924/2, 085 01 Bardejov; Juraj Popjak, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Adriana Popjaková, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Ing. Ivan Dupej, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; JUDr. Tatiana Dupejová, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Jozef Dančíšák, bytom

Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Katarína Dančíšáková, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Tomáš Olejník, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Mgr. Mária Olejníková, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Bc. Kamil Kyjovský, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Eva Kyjovská, bytom Slovenská 1358/9, 085 01 Bardejov; Luba Velgosová, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Pavol Vašičkanin, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Anna Vašičkaninová, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Dušan Dankovič, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Katarína Dankovičová, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Peter Dankovič, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Silvia Prokopová, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Nataša Vančíšinová, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Marián Hanuščák, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Slávka Hanuščáková, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Mgr. Maroš Michalčín, bytom Poštárka 3911/160, 085 01 Bardejov; MUDr. Mária Michalčinová, bytom Poštárka 3911/160, 085 01 Bardejov; Vladimír Noga, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov; Jozefína Nogová, bytom Slovenská 1538/9, 085 01 Bardejov v zastúpení Okresné stavebné bytové družstvo Bardejov; IČO: 00170330 so sídlom Ťačevská 1660, 085 01 Bardejov na stavbu „OBNOVA OBALOVÝCH KONŠTRUKCIÍ BYTOVÉHO DOMU“ – zníženie energetickej náročnosti, na objekte „OBYT.BLOK D“ so súpisným číslom 1538 na pozemku parc. č. C KN 404/4 vedené na LV č. 9139 vchod číslo 9, 10 a 11 v katastrálnom území Bardejov (ulica Slovenská), sa podľa § 66 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

POVOĽUJE.

Pre uskutočnenie stavebnej úpravy sa určujú tieto podmienky:

1. Stavebná úprava „OBNOVA OBALOVÝCH KONŠTRUKCIÍ BYTOVÉHO DOMU“ – zníženie energetickej náročnosti bude realizovaná podľa dokumentácie, ktorú vypracoval: Ing. Robert Kolesár, Kpt. Nálepku č.1, 040 01 Košice – zodpovedný projektant, konštrukcie pozemných stavieb, číslo oprávnenia: 4609*11; doc. Ing. Danica Košičanová, Phd., Tolstého 157/5, 040 01 Košice – technické, technologické a energetické vybavenie stavieb, číslo oprávnenia 4751*14; Ing. Peter Mantič – protipožiarna bezpečnosť stavby, číslo oprávnenia 23-015 BČO; Ing. Robert Kolesár, Kpt. Nálepku č.1, 040 01 Košice – projektové hodnotenie energetickej hospodárnosti budov, číslo oprávnenia: 4609*11; Ing. Peter Lúčanský, Turgenevova 6, 040 01 Košice – statika stavieb, číslo oprávnenia 2996*A*3-1; Ing. Dagmar Drotárová, Húskova 87, 040 23 Košice, technické, technologické a energetické vybavenie stavieb, číslo oprávnia: 2083*A*5-3, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia.
2. Prípadné zmeny, ktoré si vyžadujú zmenu stavby pred jej dokončením, nemôžu byť vykonané bez predchádzajúceho rozhodnutia stavebného úradu.
3. Navrhované stavebné úpravy sa budú uskutočňovať na existujúcom bytovom dome (ďalej len „BD“) so súpisným číslom 1538 na ulici Slovenska v katastrálnom území Bardejov.
4. Stavebné úpravy na BD budú pozostávať :
 - zo zateplenia obvodového plášťa bytového domu kontaktným zatepľovacím systémom hr. 160mm,
 - zo sanácie lodžií vrátane výmeny konštrukcie zábradlí
 - zo zateplenia strešnej konštrukcie doskami BAUDER PIR MF hr. 160mm, spádovými doskami z penového polystyrénu hr. 20 – 220 mm, z novej hydroizolácie strechy (PVC fólia hr. 1,5 mm) a úprav konštrukcií na streche,
 - zo zateplenia stropov suterénu nevykurovaných priestorov tepelným izolantom na báze minerálnej vlny hr. 100mm,
 - zo zateplenia stropov v priestore za výťahmi (stropy pod bytmi) tepelným izolantom na báze minerálnej vlny hr. 100mm,
 - z výmeny výplňových konštrukcií spoločných priestorov,
 - z úpravy vnútorných priestorov (spoločné priestory a pivnice),

- z modernizácie výťahov,
 - z rekonštrukcie bleskozvodov,
 - z rekonštrukcie rozvodov zdravotechniky,
 - z rekonštrukcie rozvodov elektroinštalácie,
 - z úprav konštrukcií závetří a zádverí vstupov
5. Pri uskutočňovaní stavebných úprav je nutné dbať, aby nedošlo k narušeniu statiky objektu a k škodám na susedných bytoch.
 6. Prístup k stavbe „BD“ so súpisným číslom **1538** v k. ú. Bardejov ostáva existujúci (pôvodný).
 7. Napojenie objektu na inžinierske siete (vodovod, kanalizácia, plyn) ostáva pôvodné. V prípade potreby realizácie nových prípojk na inžinierske siete je potrebné oznámenie k ohláseniu drobnej stavby/stavieb od stavebného úradu – Mesta Bardejov).
 8. Pri realizácii stavebných prác budú použité stavebné výrobky, ktoré zaručia požadovanú mechanickú odolnosť a stabilitu, požiaru bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochranu zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochranu pred hlukom a vibráciami a energetickú úspornosť a tepelnú ochranu.
 9. Pri uskutočňovaní stavebnej úpravy musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (ďalej len „vyhláška č. 532/2002 Z. z.“), príslušné slovenské technické normy a príslušné právne predpisy.
 10. Pri uskutočňovaní stavebnej úpravy je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku, najmä STN 34 3100 o bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
 11. Stavenisko počas výstavby označiť, osvetliť a zabezpečiť tak, aby sa predišlo vstupu cudzím osobám na stavenisko, úrazom a škodám. Stavenisko musí spĺňať ustanovenia § 43i odseku 3 stavebného zákona.
 12. Stavebné úpravy budú uskutočňované **dodávateľsky** spoločnosťou „**MARKO a MARKO s.r.o., Priemyselná 4271, 085 01 Bardejov; IČO: 36504947**“.
 13. Stavba bude ukončená najneskôr do 36 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto stavebného povolenia.
 14. Stavebník resp. stavbyvedúci je povinný počas výstavby viesť záznam o stavbe – **stavebný denník**.
 15. **Začatie stavebných** prác je stavebník **povinný oznámiť** stavebnému úradu – Mestu Bardejov.
 16. Investor (budúci užívateľ) je povinný pred ukončením stavby v zmysle § 79 stavebného zákona požiadať príslušný stavebný úrad o kolaudáciu stavby za účelom jej odovzdania do trvalého užívania.
 17. Pri realizácii stavebnej úpravy budú použité také technické postupy, aby sa zabezpečila ochrana ŽP.
 18. Odpad, ktorý vznikne pri realizácii stavebných úprav, bude likvidovaný v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch o zmene a doplnení niektorých zákonov a s Všeobecne záväzným nariadením mesta Bardejov č. 163/2016 o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi.
 19. Pri realizácii stavby dodržiavať hierarchiu odpadového hospodárstva, to znamená predchádzať vzniku odpadov, uprednostňovať prípravu na opätovné použitie, recykláciu, iné zhodnocovanie odpadov (energetické zhodnocovanie) pred ich zneškodnením a aby tieto odpady, pokiaľ to ich stav umožňuje, boli odovzdané osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi.
 20. Stavebník je povinný odovzdať odpady len osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi.
 21. Pri výstavbe dbať, aby nedochádzalo k znečisťovaniu komunikácie a verejných priestranstiev. Prípadne znečistenie je stavebník povinný okamžite odstrániť.
 22. Škody spôsobené zhotoviteľom stavebných prác počas výstavby na susedných pozemkoch a stavbách hradí stavebník, resp. ich uvedie do pôvodného stavu.
 23. Pred začatím výkopových prác budú vytýčené všetky podzemné vedenia za prítomnosti ich vlastníkov resp. správcov.

24. Zemina z výkopov bude uskladňovaná na vlastnom pozemku, mimo cestného telesa a chodníka a následne použitá na úpravu terénu.
25. Prípadné prekládky inžinierskych sieti zrealizuje stavebník na vlastné náklady.
26. Pri uskutočňovaní stavebnej úpravy budú dodržané ochranné a bezpečnostné pásma od existujúcich inžinierskych sieti.
27. V prípade zásahov do chodníka resp. verejnej plochy je potrebné požiadať o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie komunikácie (prekopávkové povolenie) príslušný správny cestný orgán.
28. Stavebník je povinný vykonávať stavebné práce tak, aby čo najmenej rušil užívanie susedných nehnuteľností a aby vykonávanými prácami nevznikli škody na susedných nehnuteľnostiach, ktorým možno zabrániť.
29. Za škody na susedných nehnuteľnostiach spôsobené počas realizácie stavebných prác zodpovedá stavebník. Stavebník je povinný dané škody odstrániť a susednú nehnuteľnosť uviesť do pôvodného stavu. Ak to nie je možné, je stavebník povinný poskytnúť vlastníkovi susednej nehnuteľnosti náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
30. Stavebník pri uskutočňovaní stavebných prác je povinný uskutočniť všetky realizovateľné kroky na obmedzenie nepriaznivého dopadu na stav útvaru povrchovej alebo podzemnej vody.
31. Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami je potrebné dodržiavať ustanovenie § 39 vodného zákona a s ním súvisiace právne a osobitné predpisy, ktoré ustanovujú za akých podmienok možno s takými látkami zaobchádzať z hľadiska ochrany kvality povrchových a podzemných vôd.
32. Prípadný výrub mimolesných drevín priamo dotknutých uvažovanou výstavbou a stavebnými úpravami je možný až po vydaní súhlasu príslušných orgánov ochrany prírody a krajiny.
33. Pri uskutočňovaní stavebných prác je stavebník povinný vykonať také zabezpečenia, aby nedošlo k obmedzeniu cestnej dopravy a pohybu chodcov.
34. **Dodržať podmienky rozhodnutí, stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií :**

- a) Okresný úrad Bardejov - odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, ako vecne a miestne príslušný orgán vo veciach ochrany prírody podľa ustanovenia § 64 ods.1 písm. d), § 68 písm. d) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny pod č. OU-BI-OSZP-2024/013783-002 zo dňa 18.11.2024 vydal stanovisko v ktorom **súhlasí** s vydaním stavebného povolenia k stavbe „Obnova obalových konštrukcií bytového domu ul. Slovenská č. 9,10,11 – blok D, Bardejov“ za dodržania týchto podmienok:**
1. Pri realizácii stavby stavebník je povinný na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu poškodzovania alebo ničenia okolitých ekosystémov (ustanovenie § 3 odsek 4 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov).
 2. Stavebné práce vykonať v súlade s ustanovením § 35 ods. 1 až 9 zákona o o ochrane prírody a krajiny, podľa ktorého okrem iného platí aj zákaz usmrcovať chráneného živočicha, zákaz rušiť ho, najmä v období rozmnožovania, hniezdenia alebo výchovy mláďat a zákaz poškodzovať alebo ničiť miesta jeho rozmnožovania alebo odpočinok.
 3. V prípade potvrdenia výskytu chránených druhov živočíchov a ich úkrytov v budove počas realizácie rekonštrukcie, dodržať podmienky podľa ustanovenia § 3 ods. 4 zákona o ochrane prírody a krajiny. Použiť také technické riešenie, ktoré zabráni usmrcovaniu chránených druhov živočíchov a ktoré prednostne umožní zachovanie ich existujúcich úkrytov, hniezdísk a zimovísk v budovách, a to najmä v strešných a podstrešných priestoroch (podkrovia). V prípade nemožnosti zachovania existujúcich úkrytov, hniezdísk a zimovísk, použiť také technické riešenie, ktoré vhodným spôsobom a v dostatočnom rozsahu kompenzuje stratu úkrytov (napr. inštaláciou špeciálnych búdok, pre dažďovníky a netopiere).
 4. Zakazuje sa poškodenie koreňového systému stromov a jeho ďalších súčasti (kmeň a koruna). V nevyhnutnom prípade potreby riešenia výkopu trasy v blízkosti koreňového systému dreviny, je potrebné trasu dostatočne odkloniť (2,5m od kmeňa), alebo prípadne výkop previesť ručne a šetrne vo vzťahu ku koreňovým systémom konkrétnych stromov.
 5. V prípade potreby výrubu drevín, preukázať splnenie podmienok výrubu podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane krajiny a prírody.

6. Po ukončení stavebných prác (zemných výkopových prácach) a po usadnutí zeminy, výstavbou narušené okolie upraviť.
 7. Počas realizácie výstavby zabrániť šíreniu invázných druhou rastlín na výstavbou dotknuté a susedné parcely.
- b) **Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bardejove, oddelenie požiarnej prevencie, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov** – vydalo pod č. ORHZ-BJ-2024/000556-002 zo dňa 25.11.2024 stanovisko pre účely stavebného konania, v ktorom posúdilo projektovú dokumentáciu protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie „Obnova obalových konštrukcií bytového domu, ul. Slovenská č. 9,10,11 – blok D, parc. č. CKN 404/4, k.ú. Bardejov“ a s riešením protipožiarnej bezpečnosti **s ú h l a s í** bez pripomienok.
- c) **Okresný úrad Bardejov - odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov**, ako príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva pod č. OU-BJ-OSZP-2024/013758-002 zo dňa 26.11.2024 vydal vyjadrenie z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva, v ktorom súhlasí s uskutočnením stavby „Obnova obalových konštrukcií bytového domu“ na ulici Slovenská 9,10,11 – blok D, 085 01 Bardejov za týchto podmienok :
1. Pri uskutočnení a prevádzkovaní predmetnej stavby dodržiavať hierarchiu odpadového hospodárstva, to znamená predchádzať vzniku odpadov, uprednostňovať prípravu na opätovné použitie, recykláciu, iné zhodnocovanie odpadov (energetické zhodnocovanie) pred ich zneškodnením.
 2. Odovzdať odpady len osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi.
 3. Dodržiavať povinnosti držiteľa odpadu podľa § 14 zákona o odpadoch a pôvodcu odpadu podľa § 77 ods. 3 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.
 4. Nakladať so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií v súlade s § 77 ods. 3 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch „Pôvodca odpadu podľa odseku 2 § 7 zákona o odpadoch zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a okrem povinnosti podľa § 14 ods. 1 je povinný
 - a) zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI v druhom bode zákona o odpadoch pri stavbách nad 300m² zastavanej plochy,
 - b) vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktami a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácie,
 - c) stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
 - d) zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vykonávacím predpisom (vyhláška MŽP SR č. 344/2022 Z.z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií),
 - e) pred realizáciou demolačných prác, najneskôr tri pracovné dni vopred, písomne ohlásiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, v ktorého územnom obvode bude demolačné práce uskutočňovať, spôsob selektívnej demolácie obsahujúci aj druh, kategóriu, predpokladané množstvo odpadu a plánovaný spôsob, ktorým bude odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom vykonávacím predpisom (vyhláška MŽP SR č. 344/2022 Z.z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií),
 - f) po ukončení demolačných prác, najneskôr do 90 dní, písomne ohlásiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, ktorému bolo ohlásené začatie demolačných prác, vyhodnotenie selektívnej demolácie obsahujúcej druh, kategóriu, množstvo odpadu a spôsob, ktorým bol odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom vykonávacím predpisom (vyhláška MŽP SR č. 344/2022 Z.z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií).

5. Zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom.
6. Držiteľ odpadu je povinný zhromažďovať odpad najdlhšie jeden rok pred jeho zneškodnením alebo najdlhšie tri roky pred jeho zhodnotením.
7. V prípade vzniku nebezpečných odpadov pri realizácii predmetnej stavby nakladať s nimi v súlade s ustanovením § 25 zákona o odpadoch a plniť povinnosti pri preprave nebezpečného odpadu na území SR podľa § 26 zákona o odpadoch.
8. Viest' a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi, ohlasovať údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva a uchovávať ohlásené údaje podľa vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov.
9. Ku kolaudačnému konaniu predložiť evidenciu o druhoch a množstve odpadov vzniknutých pri realizácii predmetnej stavby a o nakladaní s nimi a doklad o zabezpečení zhodnotenia, resp. zneškodnenia odpadov z predmetnej stavby (t.j. vážne lístky, príjmové doklady, faktúry).

Počas uskutočnenia stavby sa predpokladá vznik odpadov. Ktoré sú zaradené v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov do nasledujúcich kategórií:

- a) Nebezpečné odpady označené písmenom „N“:
 - nie je predpoklad vzniku,
- b) odpady, ktoré nie sú nebezpečné – ostatné odpady, označené písmenom „O“:
 - kód odpadu 15 01 01 obaly z papiera a lepenky,
 - kód odpadu 15 01 02 obaly z plastov,
 - kód odpadu 17 01 01 betón,
 - kód odpadu 17 02 01 drevo,
 - kód odpadu 17 02 02 sklo,
 - kód odpadu 17 04 05 železo a oceľ,
 - kód odpadu 17 09 04 zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedení v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03.

Zároveň upozorňujeme, že podľa § 77 ods. 1 zákona č. 79/2019 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov písm. a) stavebné odpady z demolácií sú odpady, ktoré vznikajú v dôsledku uskutočňovania stavebných prác, zabezpečovacích prác, ako aj prác vykonávaných pri údržbe stavieb, pri úprave stavieb alebo odstraňovaní stavieb,

písm. b) selektívna demolácia je postup, pri ktorom sa určia postupnosti demolačných činností s cieľom umožniť oddelenie a triedenie odstránených materiálov a stavebných odpadov.

Podľa § 77 ods. 2 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov „Pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu; pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadu ten, kto uvedené práce vykonáva“.

Toto vyjadrenie je záväzným stanoviskom podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ustanovenie § 99 ods. 2 zákona o odpadoch

- d) **Okresný úrad Bardejov** - odbor starostlivosti o životné prostredie, **Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov**, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy pod č. OU-BJ-OSZP-2024/013801-002 zo dňa 23.12.2024 vydal vyjadrenie podľa § 28 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách, že predpokladaná stavba „Obnova obalových konštrukcií bytového domu“ na ulici Slovenská 9,10,11 – blok D, 085 01 Bardejov“ na pozemku parc. č. CKN 404/4 v k. ú. Bardejov je **m o ž n á** za týchto podmienok :

1. Pri uskutočňovaní stavby postupovať tak, aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy ich zásob.

2. Pri úpravách okolitého terénu, nesmú byť použité znečisťujúce latky, ktoré by mohli spôsobiť zhoršenie kvality povrchových a podzemných vôd v predmetnej lokalite.
3. Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami je potrebné dodržiavať ustanovenia § 39 vodného zákona a s ním súvisiace právne a osobitné predpisy, ktoré ustanovujú za akých podmienok možno s takýmito látkami zaobchádzať z hľadiska ochrany kvality povrchových a podzemných vôd (zákon 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláška MŽP SR č. 200/2019 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe riešení mimoriadneho zhoršenia vôd).
4. V rámci realizácie stavebných prác je možné použiť len stavebné mechanizmy v bezchybnom technickom stave a len také stavebné materiály, ktoré neohrozia kvalitu povrchových a podzemných vôd.

Toto vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydané podľa vodného zákona (§ 28 ods. 3 vodného zákona). Podľa § 73 ods. 18 vodného zákona sa toto vyjadrenie považuje za záväzné stanovisko podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

- e) **Bardejovský podnik služieb BAPOS – mestský podnik, Štefánikova 786, 085 01 Bardejov, pod č. 37/025 zo dňa 08.01.2025** vyjadril sa k oznámeniu o začatí stavebného konania (ŽP 6902/2024), v ktorom „Bardejovský podnik služieb, BAPOS m.p. Bardejov nemá zásadné námietky voči zamýšľanej stavbe. Požaduje však, aby stavebník akékoľvek znečistenie resp. poškodenie majetku mesta Bardejov okamžite vyčistí/opraví na vlastné náklady.

Rozhodnutia stavebného úradu o vznesených námietkach účastníkov konania:

Ku konaniu neboli vznesené žiadne námietky.

Stavebné povolenie v zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

Pred ukončením stavby je potrebné v zmysle § 76 a nasl. stavebného zákona požiadať Mesto Bardejov o vydanie kolaudačného rozhodnutia (povolenia na užívanie stavby).

O d ô v o d n e n i e

Stavebník v zastúpení Okresné stavebné bytové družstvo Bardejov, Ťačevská 1660, 085 01 Bardejov; IČO: 00170330 požiadal dňa 14.11.2024 stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia podľa § 58 stavebného zákona a § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.

Predmetom žiadosti o vydanie stavebného povolenia je uskutočnenie stavby „**OBNOVA OBALOVÝCH KONŠTRUKCIÍ BYTOVÉHO DOMU**“ – **zníženie energetickej náročnosti**, na objekte „**OBYT.BLOK D**“ so súpisným číslom **1538** na pozemku parc. č. **C KN 404/4** vedené na **LV č. 9139** vchod číslo **9. 10 a 11** v katastrálnom území **Bardejov**, (ulica Slovenská).

Predmetné stavebné úpravy podľa § 139 b, ods. 5 písm. c) – v súlade s § 39a ods. 3 písm. c) stavebného zákona si nevyžadujú vydanie rozhodnutia umiestnení stavby.

K žiadosti o stavebné povolenie boli predložené tieto doklady:

- doklad o zaplatení poplatku 800 eur,
- projektová dokumentácia pre stavebné povolenie – architektonické riešenie stavby, statický posudok stavby, požiarne bezpečnosť stavby, projektové hodnotenie budovy,
- zápisnicu zo schôdze vlastníkov bytového domu B7 obsahujúcu písomné hlasovanie vlastníkov bytov,
- zmluvu o výkone správy medzi vlastníkmi bytov a OSBD,

- vyjadrenie od Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, č. OU-BJ-OSZP-2024/013758-002 zo dňa 26.11.2024,
- stanovisko od Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán vo veciach ochrany prírody a krajiny, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, č. OU-BJ-OSZP 2024/013783-002 zo dňa 18.11.2024,
- vyjadrenie od Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, č. OU-BJ-OSZP-2024/0013801-002 zo dňa 23.12.2024
- stanovisko od Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bardejov, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov, č. ORHZ-BJ1-2024/000556-002 zo dňa 25.11.2024.

Na základe predložených dokladov stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania účastníkom konania a upustil od ústneho pojednávania podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov verejnou vyhláškou č. ŽP 6902/2024 zo dňa 05.12.2024 vyvesenou dňa 09.12.2024 a zvesenou dňa 15.01.2025. Dotknuté orgány o začatí stavebného konania stavebný úrad upovedomil jednotlivo.

Účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky k žiadosti o stavebné povolenie oznámiť najneskôr do 10.01.2025. V rovnakej lehote mohli svoje stanoviská oznámiť dotknuté orgány.

Ku konaniu svoje stanoviska oznámili:

- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bardejov, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov, č. ORHZ-B J1 -2025/000012-004 zo dňa 08.01.2024 - „Obnova obalových konštrukcií bytového domu, ul. Slovenská č. 9,10,11 – blok D, parc. č. CKN 404/4, k.ú. Bardejov“ - stanovisko na účely stavebného konania – oznámenie, v ktorom *„Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove“ oznamuje, že žiadateľovi spoločnosti OSBD Bardejov, Ťačevská 1660, 085 01 Bardejov, bolo dňa 25.11.2024 pod č. ORHZ-BJ1-2024/000556-002 vydané k stavbe „Obnova obalových konštrukcií bytového domu, ul. Slovenská č. 9, 10, 11 – blok D, parc. č. CKN 404/4 k. ú. Bardejov“ kladné stanovisko na účely stavebného konania. Vzhľadom k tomu, že nedochádza k žiadnej zmene z hľadiska riešenia protipožiarnej bezpečnosti stavby pôvodné stanovisko ostáva v platnosti.*
- Bardejovský podnik služieb BAPOS – mestský podnik, Štefánikova 786, 085 01 Bardejov, pod č. 37/025 zo dňa 08.01.2025 vyjadril sa k oznámeniu o začatí stavebného konania (ŽP 6902/2024), v ktorom *„Bardejovský podnik služieb, BAPOS m.p. Bardejov nemá zásadné námietky voči zamýšľanej stavbe. Požaduje však, aby stavebník akékoľvek znečistenie resp. poškodenie majetku mesta Bardejov okamžite vyčistí/opraví na vlastné náklady.*

K jednotlivým vyjadreniu stavebný úrad uvádza, že tieto námietky a pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto stavebného povolenia.

Ku konaniu neboli vznesené účastníkmi konania žiadne pripomienky ani námietky. Stanoviská dotknutých orgánov boli skoordované a zakotvené do podmienok tohto stavebného povolenia.

Prístup k stavbe ostáva pôvodný z ulice Slovenská.

Napojenie na el. energiu, zásobovanie vodou, odvod splaškových vôd a odvádzanie dažďových vôd ostáva pôvodné, bez zmien, vykurovanie objektu ostáva pôvodné na centrálny zdroj tepla (ďalej len „CZT“).

Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia a preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovvej časti tohto stavebného povolenia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu, podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, majú účastníci konania právo podať odvolanie na stavebný úrad - Mesto Bardejov, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie sa v súlade s § 69 ods. 2 stavebného zákona doručuje účastníkom konania formou verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým, na úradných tabuliach a zverejnené na web stránke Mesta Bardejov.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

Zavesené :

Zvesené:

Rozdeľovník:

Na vedomie :

1. Ing. Róbert Kolesár, PhD., Kpt. Nálepku č.1, 040 01 Košice – spracovateľ PD
2. MARKO a MARKO s.r.o., Priemyselná 4271,085 01 Bardejov; IČO: 36504947 – dodávateľ stavby
3. Okresný úrad Bardejov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov,
4. OR HaZZ Bardejov, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov,
5. MsÚ Bardejov odd. KČaD, Radničné Námestie 16, 085 01 Bardejov,
6. MsÚ Bardejov odd. SM, Radničné Námestie 16, 085 01 Bardejov,
7. BAPOS, m. p., Štefánikova 786, 085 88 Bardejov
8. SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava,
9. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Závod Bardejov, Duklianska 3, 085 64 Bardejov,
10. Východoslovenská distribučná, a. s, Mlynská 31, 042 91 Košice,
11. BARDTERM s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov; IČO: 36476277
12. RÚVZ, Kuzmányho 18, 085 67 Bardejov.
13. Okresné stavebné bytové družstvo Bardejov, Ťačevská 1660, 085 01 Bardejov; IČO: 0017030