



25. výročie zápisu
mesta Bardejov
do Svetového dedičstva
UNESCO

Mesto Bardejov

Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa

- / 07. 11. 2024

Naša značka

ŽP 3546/2025 – PK – r.
k pôvodnému spisu č.
ŽP 6609/2024

Bardejov

12.06.2025

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník: Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361

V zastúpení: EL PRO KAN, s. r. o., so sídlom M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 44 104 944

Dňa 07.11.2024 podal stavebník Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 v z. EL PRO KAN, s. r. o., so sídlom M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 44 104 944 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „BARDEJOV – úprava MTR 404 - DO“ – líniová stavba, ktorá pozostáva z:

PS 01 – Trafostanica

- Úsek 01 – Trafostanica

VN/NN: Priebežná trafostanica ZPUE – 1 ks

VN/NN: Transformátor 400 kVA – 1 ks

SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody

- Úsek 01 – Nové VN vedenie

VN: 3x(NA2XS2Y 1x150 RM/25) nové podzemné vedenie – 31 m

- Úsek 02 – Nové NN vedenie

NN: 2x(NAYY-J 4x240) – nové podzemné vedenie – 23 m

NN: 3x(NAYY-J 4x240) – nové podzemné vedenie – 19 m

- Úsek 03 – Nové OEZ vedenie

OEZ: NAYY-J 4x70 – nové podzemné vedenie – 12 m

ktorá má byť umiestnená a uskutočnená na pozemku parc. č. **C KN 5167/97** vedenom na **LV č. 15025** v katastrálnom území **Bardejov (ulica J. Grešáka)**, ku ktorému má stavebník iné právo (Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy kúpnej zmluvy podľa ustanovenia § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka č.majet.: 2107, 2108/2024 D č.z.: 42/2024 zo dňa 16.07.2024 a zmluva o uzavretí budúcej zmluvy – zmluva o zriadení vecného bremena podľa ustanovenia § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka č.majet.: 2107, 2108/2024 D č.z.: 43/2024 zo dňa 16.07.2024), na ktorú vydalo Mesto Bardejov rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby č. ŽP 2272/2024-PK k pôvodnému spisu č. ŽP 2655/2023 k pôvodnému spisu č. ŽP 4961/2022 zo dňa 27.08.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.10.2024.

Začatie stavebného konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo listom č. ŽP 3546/2025 – PK – ozn. k pôvodnému spisu č. ŽP 6609/2024 zo dňa 14.03.2025. Účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 22.04.2025 (vrátane).

Mesto Bardejov ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a všetkými účastníkmi konania postupom podľa § 60 a § 61 stavebného zákona a po preskúmaní v zmysle § 62 stavebného zákona zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdil vyjadrenia a námietky účastníkov konania a rozhodol takto:

Stavba: „**BARDEJOV – úprava MTR 404 - DO**“ – **líniová stavba**, ktorá pozostáva z:

PS 01 – Trafostanica

- Úsek 01 – Trafostanica

VN/NN: Priebežná trafostanica ZPUE – 1 ks

VN/NN: Transformátor 400 kVA – 1 ks

SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody

- Úsek 01 – Nové VN vedenie

VN: 3x(NA2XS2Y 1x150 RM/25) nové podzemné vedenie – 31 m

- Úsek 02 – Nové NN vedenie

NN: 2x(NAYY-J 4x240) – nové podzemné vedenie – 23 m

NN: 3x(NAYY-J 4x240) – nové podzemné vedenie – 19 m

- Úsek 03 – Nové OEZ vedenie

OEZ: NAYY-J 4x70 – nové podzemné vedenie – 12 m

pre stavebníka **Východoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 v z. **EL PRO KAN, s. r. o.**, so sídlom M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 44 104 944, sa podľa § 66 stavebného zákona, § 10 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vyhláška č. 453/2000 Z. z.“) a v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov

P O V O Ľ U J E.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba „BARDEJOV – úprava MTR 404 - DO“ – líniová stavba (ďalej len „líniová stavba“) bude uskutočňovaná v súlade s projektovou dokumentáciou overenou stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorú spracovala spoločnosť EL PRO KAN, s. r. o., so sídlom M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 44 104 944 – Ing. Michal Kandala, autorizovaný stavebný inžinier, č. opr. 5602 * A2 – Komplexné architektonické a inžinierske služby; Mgr. Peter Zastko – špecialista požiarnej ochrany, reg. č. 30/2021 – riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia.
2. Zmeny nad rámec schválenej projektovej dokumentácie, ktoré si vyžadujú zmenu stavby pred jej dokončením nemôžu byť vykonané bez predchádzajúceho rozhodnutia stavebného úradu.
3. Pri uskutočňovaní líniovej stavby budú dodržané podmienky uvedené v rozhodnutí o umiestnení stavby č. ŽP 2272/2024-PK k pôvodnému spisu č. ŽP 2655/2023 k pôvodnému spisu č. ŽP 4961/2022 zo dňa 27.08.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.10.2024.
4. Líniová stavba bude pozostávať z novej priebežnej kioskovej trafostanice ZPUE inštalovaným transformátorom o výkone 400 kVA; z nového podzemného VN vedenia vyhotoveného izolovaným káblom 3x(NA2XS2Y 1x150RM/25) v celkovej dĺžke 31 m; z nového podzemného NN vedenia vyhotoveného izolovaným káblom 2x(NAYY-J 4x240) v celkovej dĺžke 23 m; z nového podzemného NN vedenia vyhotoveného izolovaným káblom 3x(NAYY-J 4x240) v celkovej dĺžke 19 m; z nového podzemného OEZ vyhotoveného izolovaným káblom NAYY-J 4x70 v celkovej dĺžke 12 m.
5. PS 01 – Trafostanica – Úsek 01 – Trafostanica - Nová priebežná kiosková trafostanica sa zriadi vo voľnom teréne, vedľa parkoviska miestnej cesty, na parc. č. C KN 5167/97 vedenom na LV č. 15025. Do trafostanice sa namontuje VN rozvádzač SIEMENS 8DJH-LRT a 9 vývodový NN rozvádzač (opcia) RN-W s prípojnícami do 1000A, pričom bude obsadených 8 vývodov. V trafostanici sa osadí nový transformátor 400 kVA a VN poistky Efen. Na strane nízkeho napätia bude transformátor istený poistkami v jednopólovo ovládanom odpínači. V zmysle PNE 35 7149 bude rozvádzač z prednej strany montážneho panelu vybavený svetidlom, ktoré bude pripojené pred hlavným ističom. Vodič PEN musí byť pripojený k svorke určenej na pripojenie ochranného vodiča.
6. SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody - Úsek 01 – Nové VN vedenie - Existujúce podzemné VN vedenie prichádzajúce z dolnej časti ul. J. Grešáka sa na zelenej ploche vedľajšieho parkoviska odkope, spojí s novým podzemným VN káblom a presmeruje sa do novej kioskovej trafostanice. Nový VN kábel bude vedený v zeleni, na ktorej bude osadená nová trafostanica a ukončí sa v novej kioskovej trafostanici. Celková dĺžka nového podzemného VN vedenia je 15 m. Existujúce podzemné VN vedenie prichádzajúce z dolnej časti ul. J. Grešáka sa na zelenej ploche vedľajšieho parkoviska odkope, spojí s novým podzemným VN káblom a presmeruje sa do novej kioskovej trafostanice. Nový VN kábel bude vedený v zeleni, na ktorej bude osadená nová trafostanica a ukončí sa v novej kioskovej trafostanici. Celková dĺžka nového podzemného VN vedenia je 16 m. Celková dĺžka nových trás VN vedenia je 18 m. Výkopové práce je potrebné realizovať ručne, aby nedošlo k poškodeniu inžinierskych sietí. Všetky dotknuté plochy je po ukončení prác potrebné uviesť do pôvodného stavu napr. osiatím trávou. Pre káblové vedenie je potrebné urobiť výkop káblovej ryhy so šírkou a hĺbkou predpísanou STN 34 1050 a Normou spotreby VSD podľa počtu káblov, spôsobu ochrany a miesta uloženia. Kábel musí byť v zemi uložený tak, aby sa nepoškodil pri opätovnom výkope alebo pri uľahnutí výkopového materiálu. Po uložení výkopového materiálu musí byť tento dostatočne zhutnený, aby nedošlo k jeho následnému usadaniu po definitívnom upravení povrchu. V blízkosti stromov musí byť kábel uložený tak, aby vzdialenosť medzi jeho povrchom a kmeňom stromu bola minimálne 1,5 m.
7. SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody - Úsek 02 – Nové NN vedenie – Z NN rozvádzača novej kioskovej trafostanice začne prvá a druhá vetva nového podzemného NN vedenia 2x(NAYY-J 4x240), ktorá bude vedená v zemi v ryhe v zeleni vedľa objektu murovanej trafostanice smerom k hornej časti ul. J. Grešáka. Existujúce podzemné NN vedenia sa odkopú a spoja s novými podzemnými NN káblami prostredníctvom káblových spojok (spojka č. 1,2). Celková dĺžka nového podzemného NN vedenia je 6 m. Z NN rozvádzača novej kioskovej trafostanice začne tretia a štvrtá

vetva nového podzemného NN vedenia 2x(NAYY-J 4x240), ktorá bude vedená v zemi v ryhe v zeleni vedľa objektu murovanej trafostanice smerom k hornej časti ul. J. Grešáka. Existujúce podzemné NN vedenia sa odkopú a spoja s novými podzemnými NN káblami prostredníctvom káblových spojok(spojka č. 3,4). Celková dĺžka nového podzemného NN vedenia je 17 m. Z NN rozvádzača novej kioskovej trafostanice začne piata, šiesta a siedma vetva nového podzemného NN vedenia 3x(NAYY-J 4x240), ktorá bude vedená v zemi v ryhe v zeleni vedľa objektu murovanej trafostanice smerom k dolnej časti ul. J. Grešáka. Existujúce podzemné NN vedenia sa odkopú a spoja s novými podzemnými NN káblami prostredníctvom káblových spojok(spojka č. 5,6,7). Celková dĺžka nového podzemného NN vedenia je 19 m. Celková dĺžka nových trás NN vedenia je 25 m. Výkopové práce je potrebné realizovať ručne, aby nedošlo k poškodeniu inžiniersky ch sietí. Všetky dotknuté plochy je po ukončení prác potrebné uviesť do pôvodného stavu napr. osiatím trávou. Pre káblové vedenie je potrebné urobiť výkop káblovej ryhy so šírkou a hĺbkou predpísanou STN 34 1050 a Normou spotreby VSD podľa počtu káblov, spôsobu ochrany a miesta uloženia. Kábel musí byť v zemi uložený tak, aby sa nepoškodil pri opätovnom výkope alebo pri uľahnutí výkopového materiálu. Po uložení výkopového materiálu musí byť tento dostatočne zhutnený, aby nedošlo k jeho následnému usadaniu po definitívnom upravení povrchu. V blízkosti stromov musí byť kábel uložený tak, aby vzdialenosť medzi jeho povrchom a kmeňom stromu bola minimálne 1,5 m.

8. SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody - Úsek 03 – Nové OEZ - Z NN rozvádzača novej kioskovej trafostanice začne nové podzemné OEZ NAYY-J 4x70, ktoré bude vedené v zemi v ryhe v zeleni vedľa objektu murovanej trafostanice smerom k hornej časti ul. J. Grešáka. Existujúce podzemné OEZ sa odkope a spojí s novým podzemným NN káblom prostredníctvom káblovej spojky(OEZ spojka č. 1). Celková dĺžka nového podzemného NN vedenia je 12 m. Navrhované OEZ bude vedené v spoločných trasách s navrhovanými podzemnými NN vedeniami. Výkopové práce je potrebné realizovať ručne, aby nedošlo k poškodeniu inžinierskych sietí. Všetky dotknuté plochy je po ukončení prác potrebné uviesť do pôvodného stavu napr. osiatím trávou. Pre káblové vedenie je potrebné urobiť výkop káblovej ryhy so šírkou a hĺbkou predpísanou STN 34 1050 a Normou spotreby VSD podľa počtu káblov, spôsobu ochrany a miesta uloženia. Kábel musí byť v zemi uložený tak, aby sa nepoškodil pri opätovnom výkope alebo pri uľahnutí výkopového materiálu. Po uložení výkopového materiálu musí byť tento dostatočne zhutnený, aby nedošlo k jeho následnému usadaniu po definitívnom upravení povrchu. V blízkosti stromov musí byť kábel uložený tak, aby vzdialenosť medzi jeho povrchom a kmeňom stromu bola minimálne 1,5 m.
9. Stavebník zabezpečí **vytyčenie priestorovej polohy líniovej stavby** právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
10. V prípade zásahu do cesty, chodníka, parkovacej plochy, resp. verejného priestranstva je stavebník **povinný požiadať minimálne 30 dní pred začatím realizácie líniovej stavby** príslušný cestný správny orgán o ich zvláštne užívanie, prípadne uzávierku a určenie dočasného dopravného značenia doložením príslušných podkladov v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“).
11. Pred začatím výkopových prác budú **vytyčené všetky inžinierske siete** za prítomnosti ich vlastníkov, resp. správcov.
12. Stavebník je povinný **dodržať ochranné a bezpečnostné pásma** od existujúcich inžinierskych sietí.
13. Pri realizovaní líniovej stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a dbať na ochranu osôb na stavenisku.
14. Stavebník **oznámi začatie stavebných prác vlastníkom** dotknutých **nehnutelností najmenej 15 dní pred ich začatím**.
15. Pri výstavbe dbať na to, aby nedochádzalo k znečisťovaniu verejného priestranstva, resp. komunikácii a chodníkov. Prípadné znečistenie je stavebník povinný okamžite odstrániť.
16. Pri uskutočňovaní líniovej stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (ďalej len „vyhláška č. 532/2002 Z. z.“) a príslušné slovenské technické normy.

- 17.Odpad, ktorý vznikne pri realizácii stavebných prác, bude likvidovaný v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch o zmene a doplnení niektorých zákonov a s Všeobecne záväzným nariadením mesta Bardejov č. 163/2016 o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi v znení jeho neskorších zmien a doplnkov.
- 18.Stavebník, resp. stavbyvedúci je povinný viesť a uchovávať doklady o druhoch, množstve odpadov, s ktorými sa nakladá, o ich zhodnotení, resp. zneškodnení. Tieto doklady je potrebné predložiť ku kolaudačnému konaniu.
- 19.Líniová stavba bude **uskutočnená do 36 mesiacov** od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
- 20.Líniová stavba bude uskutočnená **dodávateľsky**, fyzickou alebo právnickou osobou na to oprávnenou, **na základe výberového konania**. Stavebník je **povinný do 15 dní od uskutočnenia výberového konania oznámiť** stavebnému úradu – Mestu Bardejov zhotoviteľa stavby.
- 21.**Začatie líniovej stavby** je stavebník **povinný oznámiť** stavebnému úradu – Mestu Bardejov.
- 22.V prípade prekopávky cesty, chodníka, resp. verejného priestranstva je možné práce zahájiť až po vydaní povolenia na zvláštne užívanie komunikácie, verejného priestranstva príslušným správnym orgánom (**prekopávkové povolenie**).
- 23.Prípadné **preloženie existujúcich inžinierskych sietí** zrealizuje stavebník na vlastné náklady.
- 24.Zemina z výkopov bude uskladňovaná mimo miestnych komunikácií a chodníkov, a následne použitá na úpravu terénu. Po ukončení prác bude terén uvedený do pôvodného stavu.
- 25.Stavebník, resp. stavbyvedúci je povinný počas výstavby viesť záznam o stavbe – **stavebný denník**, ktorý je potrebné predložiť ku kolaudačnému konaniu.
- 26.Pri realizácii líniovej stavby budú použité také technické postupy, aby sa zabezpečila ochrana životného prostredia.
- 27.Pri realizácii stavby budú použité stavebné výrobky, ktoré zaručia požadovanú mechanickú odolnosť a stabilitu, požiaru bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochranu zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochranu pred hlukom a vibráciami a energetickú úspornosť a tepelnú ochranu.
- 28.Stavenisko musí spĺňať podmienky podľa § 43i stavebného zákona. Počas výstavby je potrebné ho označiť, osvetliť a zabezpečiť tak, aby sa predišlo vstupu cudzích osôb na stavenisko, úrazom alebo škodám.
- 29.Prípadný výrub mimolesných drevín priamo dotknutých uvažovanou výstavbou je možný až po vydaní súhlasu príslušných orgánov ochrany prírody a krajiny.
- 30.Stavebník je povinný dbať na to, aby vykonávanými prácami čo najmenej rušil užívanie susedných nehnuteľností, a aby vykonávaním prác nevznikli škody, ktorým možno zabrániť.
- 31.Za škody na susedných nehnuteľnostiach spôsobené počas výstavby zodpovedá stavebník. Stavebník je povinný dané škody odstrániť a susednú nehnuteľnosť uviesť do pôvodného stavu. Ak to nie je možné, je stavebník povinný poskytnúť vlastníčkovi susednej nehnuteľnosti náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
- 32.**Dodržať podmienky vyjadrení a stanovísk dotknutých subjektov:**
 - a) **Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice – Vyjadrenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a.s. k projektovej dokumentácii č. 17965/2024 zo dňa 22.07.2024** – dodržať podmienky.

Vec: Vyjadrenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a.s. k projektovej dokumentácii

Názov stavby: IP11414 - BARDEJOV - úprava MTR 404 - DO

Odborné miesto:

Našej spoločnosti bola predložená na posúdenie projektová dokumentácia nižšie uvedenej stavby:

Identifikačné údaje

Názov stavby: BARDEJOV - úprava MTR 404 - DO

Žiadateľ (investor): VSD, a.s.

Odborné miesto: Bardejov

Zodpovedný projektant: EL PRO KAN s.r.o., M.R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov n/T, Ing. Michal Kandala

Stupeň projektu: Dokumentácia pre stavebné povolenie

Členenie stavebných objektov z hľadiska zabezpečenia elektrickou energiou a popis navrhovaného riešenia:

PS 01 - Trafostanica

Objekt: SO 01 - Silnopráúdové elektrické rozvody

Projekt rieši zriadenie novej kioskovej trafostanice s diaľkovým ovládaním v meste Bardejov ako náhrada za starú murovanú trafostanicu MTR 0001-0404. Projekt tiež rieši presmerovanie existujúcich podzemných VN vedení do novej kioskovej trafostanice a zaústenie novej kioskovej trafostanice do existujúcej N N siete.

Projektované kapacity:

PS 01 – Trafostanica

- Úsek 01 – Trafostanica

- N/NN: Priebežná trafostanica ZPUE 1 ks

- VN/NN: Transformátor 400 kVA 1 ks

SO 01 - Silnopráúdové elektrické rozvody

- Úsek 01 - Nové VN vedenie

VN: 3x(NA2XS2Y 1x150 RM/25) - nové podzemné vedenie 31 m

- Úsek 02 - Nové NN vedenie

- NN: 2x(NAYY-J 4x240) - nové podzemné vedenie 23 m

- NN: 3x(NAYY-J 4x240) - nové podzemné vedenie 19 m

- Úsek 03 - Nové OEZ

OEZ: NAYY-J 4x70 - nové podzemné vedenie 12 m

Vyjadrenie

K predloženej dokumentácii nemáme pripomienky.

Dokumentácia je vypracovaná v súlade s požiadavkovým listom B7279.

Za správnosť a úplnosť predmetnej dokumentácie a za jej realizovateľnosť je zodpovedný projektant.

Vyjadrenie platí jeden rok, pričom aj pred uplynutím tejto lehoty stráca platnosť v prípade zmeny údajov, na základe ktorých bolo vydané. O predĺženie platnosti vyjadrenia je možné písomne požiadať pred uplynutím doby jeho platnosti.

b) Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava – Odborné stanovisko k projektovej dokumentácii stavby č.: 2002/3/2023 zo dňa 14.04.2023 – dodržať podmienky.

ODBORNÉ STANOVISKO k projektovej dokumentácii stavby č.: 2002/3/2023

Na základe Vašej žiadosti zn.: IP11414/2022 zo dňa 5.4.2023, prijatej dňa 6.4.2023, Technická inšpekcia, a.s. posúdila projektovú dokumentáciu stavby na účely stavebného konania, predloženú podľa § 18 ods. 5 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Názov stavby: **Bardejov - úprava MTR 404 - DO**

Investor: Východoslovenská distribučná, a.s. Košice

Zodpovedný projektant: EL PRO KAN, s.r.o. Vranov nad Topľou, Ing. Michal Kandala

Umiestnenie stavby: k.ú.: Bardejov

1. Predložená dokumentácia a doklady:

- 1.1 Sprievodná správa
- 1.2 Súhrnné riešenie stavby
- 1.3 Dokumentácia stavebného objektu
Technická správa SO 01 - Silnoprádové elektrické rozvody

Úsek 01 Nové VN vedenie - v zemi

Úsek 02 Nové NN vedenie - v zemi

Úsek 03 Nové odberné elektrické zariadenie - v zemi

- 1.4 Dokumentácia prevádzkového súboru Technická správa PS 01 Trafostanica Úsek 01 - Zriadenie trafostanice
- 1.5 Situácia širších vzťahov
- 1.6 Situácia
- 1.7 Výkresová dokumentácia
- 1.8 Protokol o určení vonkajších vplyvov

2. Po posúdení projektovej dokumentácie podľa § 14 ods.1 písm. d) zákona č.124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a na základe zistených skutočností Technická inšpekcia, a.s. podáva toto

odborné stanovisko :

Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení neboli zistené nedostatky.

Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci :

Konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia **elektrického sk. A (VN vedenia a trafostanica)** je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č.124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.

Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení **elektrickom sk. A (VN vedenia a trafostanica)** vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. a § 14 ods.1 písm. b) ad) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.

Počas procesu výstavby musia byť dodržané požiadavky nariadenia vlády č. 391/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov, nariadenia vlády č. 392/2006 Z. z., nariadenia vlády č. 387/2006 Z. z.

Toto odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného konania.

- c) Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. závod Bardejov, Duklianska 3, 085 64 Bardejov – „k. ú. Bardejov, parc. č. 5167/97, Bardejov – úprava MTR 404 - DO“ – stanovisko pre účely stavebného konania č. 89834/2024/O zo dňa 22.07.2024 – dodržať podmienky.

Vec

„k. ú. Bardejov, parc. č. 5167/97, Bardejov - úprava MTR 404 - DO“ - stanovisko pre účely stavebného konania

Prostredníctvom *E-služby vodárne* zo dňa 18.07.2024 nás žiadate o stanovisko k predloženej projektovej dokumentácii stavby „*Bardejov - úprava MTR 404 - DO*“, k. ú. Bardejov pre účely stavebného konania.

Ako prílohu ste priložili (elektronicky) projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie, zodpovedný projektant Ing. Michal Kandala, dátum spracovania 7/2024.

Projekt rieši zriadenie novej kioskovej trafostanice s diaľkovým ovládaním v meste Bardejov ako náhrada za starú murovanú trafostanicu MTR 0001-0404. Projekt tiež rieši presmerovanie existujúcich podzemných VN vedení do novej kioskovej trafostanice a zaústenie novej kioskovej trafostanice do existujúcej NN siete.

Jestvujúca distribučná trafostanica sa nachádza na Námestí armádneho generála Ludvika Svobodu v meste Bardejov na sídlisku Vinbarg. Úpravou trafostanice na diaľkovo ovládanú trafostanicu sa získa automatizovaný systém na získavanie dát v reálnom čase. Nahradením murovanej trafostanice kioskovou trafostanicou sa získa kompaktný skelet, ktorý výrazne znižuje súčasnú stavebnú rozlohu VN a NN technológie. Jestvujúce MTR sa demontuje.

Členenie stavby na PS a SO

PS 01 – Trafostanica

- Úsek 01- Trafostanica

SO 01 - Silnoprávové elektrické rozvody

- Úsek 01 - Nové VN vedenie

- Úsek 02 - Nové NN vedenie

- Úsek 03 - Nové OEZ

Stavba bude realizovaná naraz ako celok.

Vzhľadom k tomu, že riešená stavba neprichádza do stretu so siet'ami v správe našej spoločnosti k predloženej projektovej dokumentácii stavby „Bardejov - úprava MTR 404 - DO“, k. ú. Bardejov, parc. č. 5167/97 pre účely vydania stavebného povolenia nemá žiadne pripomienky.

d) SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení č. TD/NS/0557/2024/Lö zo dňa 29.07.2024 – dodržať podmienky.

Vec: Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení.

Predmetom stanoviska spoločnosti SPP - distribúcia, a.s. (ďalej len „SPP-D“) je posúdenie predloženej projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“) pre stavebné povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“).

Záujmové územie: **Obec: Bardejov, k.ú.: Bardejov, 5167/97, Bardejov**

Stavebník: **VSD a. s.**

Názov stavby: **IP11414/2022 - Bardejov - úprava MTR 404 - DO**

Spracovateľ PD: **Ing. Michal Kandala**

V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú:

STL plynovody a prípojky, plynárenské zariadenia, STL
 plynárenské zariadenie (technologický objekt): **plynovody a prípojky ktoré sú označené sivou farbou súm zrušené**
 ochranné pásmo plynárenského zariadenia: **áno**
 bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia: **áno**

Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia/umiestnenia technologického objektu, (ďalej len „Orientačné znázornenie“) je prílohou tohto stanoviska.

Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a **nenahrádza vytýčenie plynárenského zariadenia** pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.

Toto stanovisko **nenahrádza technické podmienky pripojenia** budúceho odberného plynového zariadenia k distribučnej sieti SPP-D.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

SÚHLASÍ

s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu

(bez jej plynofikácie)

za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník **povinný požiadať SPP-D o vytyčenie** existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom Online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m **bezplatne**,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný **oznámiť začatie prác** v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) **najneskôr 3 pracovné dni** pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €**,
- stavebník je **povinný realizovať zemné práce** vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to **výhradne ručne**, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu, **iným spôsobom ako ručne**, je stavebník **povinný** v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) **obnažiť** plynárenské zariadenie **ručne kopanou kontrolnou sondou** pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu **nie je možné realizovať výhradne ručne** alebo **bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami**, stavebník je **povinný** predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred **požiadať o stanovenie podmienok** na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác **bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond** vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu je **zakázané**,
- ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. ONTKOC Rastislav, email: rastislav.ontkoc@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník **nesmie bez súhlasu SPP-D** nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. **0850 111 727**, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €**, **poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia** podľa § 284 a § 285, prípadne **trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne**

prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby

UPOZORNENIE:

Orientačné znázornenie **nie je možné samostatne, t.j. bez tohto stanoviska, použiť.**

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný **najneskôr do 29. 7. 2025**, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

V prípade, že stavba má byť v budúcnosti pripojená na distribučnú sieť prevádzkovanú SPP-D, je stavebník povinný pred začatím stavebného konania overiť dostupnosť a kapacitu distribučnej siete a to podaním žiadosti o pripojenie do distribučnej siete na predpísanom tlačíve, alebo elektronicky, prostredníctvom aplikácie zverejnenej na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

e) Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – Vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany siete spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. č. 6612420097 zo dňa 18.07.2024 – dodržať podmienky.

Vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany siete spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Podľa § 21 ods. 11 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách, pre účely územného a stavebného konania a v zmysle ďalších právnych predpisov.

Vydané pre:

Stavebník	Východoslovenská distribučná, a.s. VSD Linka VSD	
Záujmové územie	Názov stavby	IP11414/2022 - BARDEJOV - úprava MTR 404 - DO
	Dôvod žiadosti	Stavebné povolenie
	Účel stavby	Technická infraštruktúra (voda, plyn, električka,...)
	Katastrálne územie	Bardejov
	Parcelné číslo	15167/97

Číslo vyjadrenia: 6612420097 Platnosť vyjadrenia do: 18.01.2025

Dátum vydania:

18.07.2024

Žiadateľ vo svojej žiadosti vyznačil záujmové územie a vyplnil všetky potrebné údaje pre vydanie vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení (ďalej len Vyjadrenie). Žiadateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vyplnenej žiadosti a zároveň za to, že uvedené parcelné čísla zodpovedajú vyznačenému záujmovému územiu v mape zobrazenej nižšie (ďalej len polygón).

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové

územie.

Dôjde do styku

so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Iveta Mathiová, iveta.mathiova@telekom.sk, +421 51 7714777

3. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

4. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

5. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

6. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

7. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

8. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne kábové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

9. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke:

<https://www.telekom.sk/vyjadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

10. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

11. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

12. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

13. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

14. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Dôležité upozornenie: § 28 zákona c. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

SPOJSTAV spol. s r.o., spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu

f) MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Ľubomír Duhaň, UC 3 – údržbové centrum Košice, Rampová 5, 040 01 Košice – Vyjadrenie o existencii PAZ-ORANGE SLOVENSKO a.s. č. KE-2071/2024 zo dňa 07.08.2024 – dodržať podmienky.

Vyjadrenie o existencii PAZ - ORANÉ SLOVENSKO a.s.- časť 11.

Poradové číslo:

KE-2071 / 2024

Vybavuje: p. Duhaň, tel. 0918 945 137, v Košiciach,

dňa: **7.8.2024**

Stavebná akcia : **Bardejov-úprava MTR 404 - DO**

Miesto, kat.územie: **Bardejov**
stavebného povolení

p.č. 0

Účel: **úz. a**

nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa **Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 09 Bratislava**

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytyčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s..

Mechanická ochrana a prekládky budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a " Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange

Slovensko a.s. nim poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov 2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác **vytýčenie** a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi /
- preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbíacie stroje) vo vzdialenosti najmenej 1,5 m (**v ochrannom pásme 1,5 m**) na každú stranu od vytýčenej línie trasy,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhonom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery) • aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhonom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ
- ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ :

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti 1. tohoto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom.

Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a.s. na základe objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke **uvedte číslo vyjadrenia** o existencii PTZ.

Polohu TKZ posúdil a do predložených podkladov zakreslil:

Duhaň

kniha plánov :	list č.
kniha plánov :	list č.
kniha plánov :	list č.

PTZ sú v dotknutom území zakreslené len **orientačne**. Za zakreslenie všetkých existujúcich PTZ do projektovej dokumentácie však podľa § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách zodpovedá projektant !

g) TeHo Bardejov s.r.o., Staré grunty 7A, 841 04 Bratislava – Odpoveď na Vašu žiadosť o vyjadrenie „Bardejov – úprava MTR 404 DO“ č. 27/2024 zo dňa 30.07.2024 – dodržať podmienky.

Vec: Odpoveď na Vašu žiadosť o vyjadrenie „Bardejov - úprava MTR 404 DO“.

Listom IP11414/2022 z dňa 18.7.2024 ste nás požiadali o vyjadrenie sa k stavbe **Bardejov - úprava MTR 404 - DO** za účelom stavebného povolenia.

Týmto Vám oznamujeme, že v záujmovom území podľa situácie umiestnenia stavby sa **NACHÁDZAJÚ** naše podzemné rozvody a zároveň Vám vyjadrujeme podmienky pre účely stavebného povolenia.

Zároveň Vás upozorňujeme na dodržiavanie ochranných zón podľa § 36 zákona č. 657/2004 Z.z. z 26.10.2004 o tepelnej energetike - Na ochranu sústavy tepelných zariadení sa zriaďujú ochranné pásma v zastavanom území na každú stranu 1 m v prípade súbehu, alebo križovania akýchkoľvek vedení s horúcovodom a bez písomného súhlasu majiteľa tepelného zariadenia nie je možné vstúpiť do ochranného pásma.

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pri vstupe do ochranného pásma je nutné si u Nás objednať vytýčenie našich 15, a požiadať Nás o písomný súhlas vstupu do ochranného pásma,
- po vytýčení IS a písomnom súhlase bude možné vykonávať práce v našom ochrannom pásme,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme zástupcovi prevádzkovateľa TeHo Bardejov, s.r.o. (Ing. Dominik Paľa +421 917 677 439) pred zahájením prác,
- stavebník je povinný umožniť vstup zástupcovi TeHo Bardejov, s.r.o. na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrýsu IS až po predchádzajúcim vytýčení IS výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach boli odkryté IS, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu TeHo Bardejov, s.r.o. (Ing. Dominik Paľa +421 917 677 439) na vykonanie kontroly IS, podsypu a obsypu IS a uloženie výstražnej fólie,
- odkryté IS majiteľa TeHo Bardejov, s.r.o. musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou IS realizovať také teréne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia
- každé poškodenie IS majiteľa TeHo Bardejov, s.r.o. vrátane poškodenia izolácie musí byť ihneď ohlásené na tel. čísle (Ing. Dominik Paľa +421 917 677 439, alebo obsluha KGJ +421 915 780 096)
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme IS umiestňovať nadzemné stavby, trvalé porasty apod.,

h) Bardejovský podnik služieb BAPOS mestský podnik, Štefánikova 786, 085 88 Bardejov – Žiadosť o vyjadrenie a zakreslenie existujúcich podzemných vedení pre účely územného rozhodnutia a stavebné povolenie č. 90/2024 zo dňa 25.07.2024 – dodržať podmienky.

Vec : Žiadosť o vyjadrenie a zakreslenie existujúcich podzemných vedení pre účely územného rozhodnutia a stavebné povolenie.

Bardejovský podnik služieb BAPOS mestský podnik zabezpečujúci osvetlenie na pozemných komunikáciách na území mesta Bardejov a ako správca zelene a mestských komunikácií na území mesta Bardejov dáva k vašej žiadosti zo dňa 18.7.2024 o **zakreslenie existujúcich podzemných vedení** v našej správe, ktoré bude slúžiť **pre stavebné povolenie**, nasledovne vyjadrenie:

- Nemáme námietky k realizácii projektu.
- Na daných parcelách v Bardejove kde bude realizovaná úprava MTR-404-DO **má** BAPOS, m.p. podzemné elektrické siete verejného osvetlenia a preto bude potrebné **požiadať o presné vytýčenie podzemných elektrických vedení**, ktoré sme vyznačili približne do priloženého výkresu červenou farbou.
- Z dôvodu čistenia a údržby MsK (leto/zima) zabezpečí žiadateľ zákaz parkovania vozidiel na miestnej komunikácii a chodníku .
- Počas výstavby bude stavebník zabezpečovať na svoje náklady, čistenie komunikácií od nánosov blata a iného znečistenia zo staveniska
- Žiadateľ bude mať počas výstavby zriadené dočasné dopravné značenie odsúhlasené DI Bardejov.
- Žiadateľ uvedie po ukončení prác cestu a okolie do pôvodného stavu na vlastné náklady podľa požiadaviek mestského podniku BAPOS, m.p. a požiada ho o jej prevzatie.

- i) **BARDTERM s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov – Žiadosť o vyjadrenie – odpoveď č. BTM-308/2024 zo dňa 31.07.2024** – dodržať podmienky.

Vec: Žiadosť o vyjadrenie - odpoveď

Na základe Vašej žiadosti a priloženej dokumentácie stavby: **Bardejov-úprava MTR 404-DO**, v k.ú. Bardejov Vám oznamujeme, že k uvedenej stavbe nemáme výhrady.

V predmetnom území, spoločnosť BARDTERM, s.r.o. spravuje rozvody ÚK a TV, na parcelách CKN 5167/90,5167/97,5167/203 preto požadujeme dodržanie ochranného pásma teplovodu.

- j) **SPRAVBYT, s.r.o., Hurbanova 18, 085 01 Bardejov – Žiadosť – odpoveď č. 1788/2024 zo dňa 15.08.2024** – dodržať podmienky.

Vec: Žiadosť - odpoveď

Na základe Vašej žiadosti zo dňa 23.7.2024 pod značkou IP11414/2022 o vyjadrenie Vám zasielame nasledujúcu odpoveď.

V predmetnej lokalite sa nenachádzajú objekty v našej správe.

- k) **ANTI-K Telecom s.r.o., Čárského 10, 040 01 Košice – Vyjadrenie č. 1252/7/2024 zo dňa 07.08.2024** – dodržať podmienky.

VEC: vyjadrenie

V zastúpení investora Východoslovenská distribučná a. s. ste nás požiadali o vyjadrenie a zakreslenie existujúcich inžinierskych sietí v k. ú. Bardejov, pre stavbu: „Bardejov - úprava MTR 404 - DO“ za účelom a stavebného konania.

Naša spoločnosť v predmetnej lokalite nemá vlastné siete a zariadenia.

- l) **UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice – Vyjadrenie k PD pre „Bardejov – úprava MTR 404 – DO, situácia“ č. 1705/2024 zo dňa 18.07.2024** – dodržať podmienky.

Vec: Vyjadrenie k PD pre „ Bardejov - úprava MTR 404 - DO , situácia .“

Po prehodnotení našich mapových podkladov na základe Vašej žiadosti o zakreslenie jestvujúcich podzemných vedení nášho Káblového Distribučného systému (KDS). Vo vyznačenej záujmovej oblasti **nie sú uložené** vedenia nášho KDS. **K uvedenej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky.**

Toto vyjadrenie má platnosť 12 mesiacov

m) Bardejovský podnik služieb BAPOS mestský podnik, Štefánikova 786, 085 01 Bardejov – Verejná vyhláška – vyjadrenie (vaša značka ŽP 3546/2025) č. 374/2025 zo dňa 27.03.2025 – dodržať podmienky.

Bardejovský podnik služieb BAPOS m.p. Bardejov s predmetnou stavbou súhlasí pri dodržaní týchto podmienok:

- Pred začatím prác požiadať BAPOS m.p. o vytýčenie trasy verejného osvetlenia
- Akékoľvek poškodenie/znečistenie majetku Mesta Bardejov je potrebné okamžite opraviť/vyčistiť
- Po skončení prác uviesť terén do pôvodného stavu, včítane osiatia trávny semenom (ak bude nutné aj opakovane)

n) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove – „Bardejov – úprava MTR 404 - DO“ – líniová stavba, k.ú. Bardejov – stanovisko na účely stavebného konania – oznámenie č. ORHZ-BJ1-2025/000246-006 zo dňa 16.04.2025 – dodržať podmienky.

Vec

„Bardejov - úprava MTR 404 - DO“ - líniová stavba, k.ú. Bardejov“ - stanovisko na účely stavebného konania - oznámenie

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove Vám oznamuje, že žiadateľovi EL PRO KAN, s.r.o., M.R. Štefánika 212/181,093 01 Vranov nad Topľou bolo dňa 27.06.2022 pod č. ORHZ-BJ 1-2022/000280-002 vydané k stavbe „Bardejov - úprava MTR 404-DO“ - líniová stavba, k.ú. Bardejov“ kladné stanovisko na účely stavebného konania. Z dôvodu, že nedochádza k žiadnej zmene z hľadiska riešenia protipožiarnej bezpečnosti stavby pôvodné stanovisko ostáva v platnosti.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Stavebné povolenie v zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona stráca platnosť, ak sa s líniovou stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Líniová stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

Pred ukončením stavby je potrebné v zmysle § 76 a nasl. stavebného zákona požiadať Mesto Bardejov o vydanie kolaudačného rozhodnutia (povolenia na užívanie stavby).

O d ô v o d n e n i e

Dňa 07.11.2024 podal stavebník Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 v z. EL PRO KAN, s. r. o., so sídlom M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 44 104 944 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „BARDEJOV – úprava MTR 404 - DO“ – líniová stavba podľa § 58 stavebného zákona a § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. Z..

Predmetom žiadosti o vydanie stavebného povolenia je uskutočnenie líniovej stavby „**BARDEJOV – úprava MTR 404 - DO**“ – **líniová stavba**, ktorá pozostáva z:

PS 01 – Trafostanica

- Úsek 01 – Trafostanica

VN/NN: Priebežná trafostanica ZPUE – 1 ks

VN/NN: Transformátor 400 kVA – 1 ks

SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody

- Úsek 01 – Nové VN vedenie

VN: 3x(NA2XS2Y 1x150 RM/25) nové podzemné vedenie – 31 m

- Úsek 02 – Nové NN vedenie

NN: 2x(NAYY-J 4x240) – nové podzemné vedenie – 23 m

NN: 3x(NAYY-J 4x240) – nové podzemné vedenie – 19 m

- Úsek 03 – Nové OEZ vedenie

OEZ: NAYY-J 4x70 – nové podzemné vedenie – 12 m

ktorá má byť umiestnená a uskutočnená na pozemku parc. č. **C KN 5167/97** vedenom na **LV č. 15025** v katastrálnom území **Bardejov (ulica J. Grešáka)**, ku ktorému má stavebník iné právo (Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy kúpnej zmluvy podľa ustanovenia § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka č.majet.: 2107, 2108/2024 D č.z.: 42/2024 zo dňa 16.07.2024 a zmluva o uzavretí budúcej zmluvy – zmluvy o zriadení vecného bremena podľa ustanovenia § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka č.majet.: 2107, 2108/2024 D č.z.: 43/2024 zo dňa 16.07.2024), na ktorú vydalo Mesto Bardejov rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby č. ŽP 2272/2024-PK k pôvodnému spisu č. ŽP 2655/2023 k pôvodnému spisu č. ŽP 4961/2022 zo dňa 27.08.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.10.2024.

K žiadosti o vydanie stavebného povolenia boli predložené tieto doklady: 2x projektová dokumentácia; doklad o zaplatení správneho poplatku vo výške 100,- €; kópia právoplatného rozhodnutia o umiestnení stavby. Ďalej boli doložené tieto rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých subjektov: Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice – Vyjadrenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a.s. k projektovej dokumentácii č. 17965/2024 zo dňa 22.07.2024; Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava – Odborné stanovisko k projektovej dokumentácii stavby č.: 2002/3/2023 zo dňa 14.04.2023; Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. závod Bardejov, Duklianska 3, 085 64 Bardejov – „k. ú. Bardejov, parc. č. 5167/97, Bardejov – úprava MTR 404 - DO“ – stanovisko pre účely stavebného konania č. 89834/2024/O zo dňa 22.07.2024; SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení č. TD/NS/0557/2024/Lö zo dňa 29.07.2024; Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – Vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany siete spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. č. 6612420097 zo dňa 18.07.2024; MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Ľubomír Duhaň, UC 3 – údržbové centrum Košice, Rampová 5, 040 01 Košice – Vyjadrenie o existencii PAZ-ORANGE SLOVENSKO a.s. č. KE-2071/2024 zo dňa 07.08.2024; TeHo Bardejov s.r.o., Staré grunty 7A, 841 04 Bratislava – Odpoveď na Vašu žiadosť o vyjadrenie „Bardejov – úprava MTR 404 DO“ č. 27/2024 zo dňa 30.07.2024; Bardejovský podnik služieb BAPOS mestský podnik, Štefánikova 786, 085 88 Bardejov – Žiadosť o vyjadrenie a zakreslenie existujúcich podzemných vedení pre účely územného rozhodnutia a stavebné povolenie č. 90/2024 zo dňa 25.07.2024; BARDTERM s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov – Žiadosť o vyjadrenie – odpoveď

č. BTM-308/2024 zo dňa 31.07.2024; SPRAVBYT, s.r.o., Hurbanova 18, 085 01 Bardejov – Žiadosť – odpoveď č. 1788/2024 zo dňa 15.08.2024; ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice – Vyjadrenie č. 1252/7/2024 zo dňa 07.08.2024; UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice – Vyjadrenie k PD pre „Bardejov – úprava MTR 404 – DO, situácia“ č. 1705/2024 zo dňa 18.07.2024; Bardejovský podnik služieb BAPOS mestský podnik, Štefánikova 786, 085 01 Bardejov – Verejná vyhláška – vyjadrenie (vaša značka ŽP 3546/2025) č. 374/2025 zo dňa 27.03.2025; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove – „Bardejov – úprava MTR 404 - DO“ – líniová stavba, k.ú. Bardejov – stanovisko na účely stavebného konania – oznámenie č. ORHZ-BJ1-2025/000246-006 zo dňa 16.04.2025 .

Tieto doklady a stanoviská boli skoordinovalé a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Predložená žiadosť o vydanie stavebného povolenia, ako aj projektová dokumentácia boli preskúmané z hľadísk uvedených v § 62 a § 63 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením líniovej stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu určené vyhláškou č. 532/2002 Z. z..

Pre umiestnenie líniovej stavby Mesto Bardejov, ako príslušný stavebný úrad, vydalo územné rozhodnutie o umiestnení stavby č. ŽP 2272/2024-PK k pôvodnému spisu č. ŽP 2655/2023 k pôvodnému spisu č. ŽP 4961/2022 zo dňa 27.08.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.10.2024.

Stavebný úrad posúdil predloženú žiadosť o vydanie stavebného povolenia, ako aj projektovú dokumentáciu a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje a jej umiestnenie *je v súlade* s podkladmi pre vydanie stavebného povolenia a *nie je v rozpore* so schváleným Územným plánom Mesta Bardejov schválený uzn. MsZ č. 104/2007 zo dňa 13.09.2007 v znení neskorších zmien a doplnkov a záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 154/2015 zo dňa 25.06.2015 v znení neskorších VZN, ktorými boli vyhlásené záväzné časti zmien a doplnkov a so všeobecnými technickými požiadavkami určenými vo vyhláške č. 532/2002 Z. z..

Pre pozemok parc. č. **C KN 5167/97** vedenom na **LV č. 15025** v katastrálnom území **Bardejov (ulica J. Grešáka)**, sa podľa ÚPN M Bardejov nachádza na plochách distribučné trafostanice stožiarové, stĺpové a murované.

Podľa územného plánu mesta Bardejov sa umiestňovaná líniová stavba nachádza na ploche určenej ako plocha distribučná trafostanica stožiarová, stĺpová a murovaná.

Na základe predložených dokladov stavebný úrad listom č. ŽP 3546/2025 – PK – ozn. k pôvodnému spisu č. ŽP 6609/2024 dňa 14.03.2025 oznámil účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo začatie stavebného konania a upustil od ústneho pojednávania, pretože boli stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby. Účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 22.04.2025 (vrátane). V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská aj dotknuté orgány.

Ku konaniu neboli účastníkmi konania ani dotknutými orgánmi vznesené žiadne námietky a pripomienky boli skoordinovalé a zahrnuté do podmienok tohto stavebného povolenia.

Stavebný úrad v danej veci vychádzal z dostatočne zisteného skutkového stavu, hodnotení dôkazov a právnych záverov, ku ktorým dospel a po vyhodnotení všetkých dôkazov a poznatkov vec uzavrel tým, že na predmetnú líniovú stavbu „BARDEJOV – úprava MTR 404 - DO“ – líniová stavba, ktorá pozostáva z:

PS 01 – Trafostanica**- Úsek 01 – Trafostanica**

VN/NN: Priebežná trafostanica ZPUE – 1 ks

VN/NN: Transformátor 400 kVA – 1 ks

SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody**- Úsek 01 – Nové VN vedenie**

VN: 3x(NA2XS2Y 1x150 RM/25) nové podzemné vedenie – 31 m

- Úsek 02 – Nové NN vedenie

NN: 2x(NAYY-J 4x240) – nové podzemné vedenie – 23 m

NN: 3x(NAYY-J 4x240) – nové podzemné vedenie – 19 m

- Úsek 03 – Nové OEZ vedenie

OEZ: NAYY-J 4x70 – nové podzemné vedenie – 12 m

ktorá má byť umiestnená a uskutočnená na pozemku parc. č. **C KN 5167/97** vedenom na **LV č. 15025** v katastrálnom území **Bardejov (ulica J. Grešáka)**, ku ktorému má stavebník iné právo (Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy kúpnej zmluvy podľa ustanovenia § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka č.majet.: 2107, 2108/2024 D č.z.: 42/2024 zo dňa 16.07.2024 a zmluva o uzavretí budúcej zmluvy – zmluvy o zriadení vecného bremena podľa ustanovenia § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka č.majet.: 2107, 2108/2024 D č.z.: 43/2024 zo dňa 16.07.2024), na ktorú vydalo Mesto Bardejov rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby č. ŽP 2272/2024-PK k pôvodnému spisu č. ŽP 2655/2023 k pôvodnému spisu č. ŽP 4961/2022 zo dňa 27.08.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.10.2024 **vydal stavebné povolenie.**

V súlade s ustanovením § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), ktorý nadobúda platnosť od 19.02.2025 a účinnosť od 01.04.2025, cit.: „Ak ide o stavbu, pre ktorú je vydané územné rozhodnutie podľa doterajších predpisov, použijú sa doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 aj pre vybavenie žiadosti o stavebné povolenie, povolenie na zmenu stavby pred dokončením, povolenie na predčasné užívanie stavby, povolenie na dočasné užívanie stavby na účel skúšobnej prevádzky, kolaudačné rozhodnutie alebo zmenu rozhodnutia, podanej po 31. marci 2025 vrátane vydania záväzných stanovísk pre tieto konania“.

Vzhľadom na vyššie citované ustanovenie a na to, že rozhodnutie o umiestnení stavby č. ŽP 2272/2024-PK k pôvodnému spisu č. ŽP 2655/2023 k pôvodnému spisu č. ŽP 4961/2022 zo dňa 27.08.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.10.2024 bolo vydané podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov účinnom do 31. marca 2025, stavebný úrad pri vybavovaní tejto žiadosti a pri vydávaní tohto predmetného stavebného povolenia č. ŽP 3546/2025 – PK – r. k pôvodnému spisu č. ŽP 6609/2024 zo dňa 12.06.2025, ktoré sa vydáva po 01.04.2025 postupoval podľa doterajších predpisov v znení účinnom do 31.03.2025.

V súlade s ustanovením § 46 Zákona č. 71/1967 Zb. Zákon o správnom konaní (správny poriadok): Rozhodnutie musí byť v súlade so zákonmi a ostatnými právnymi predpismi, musí ho vydať orgán na to príslušný, musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu vecí a musí obsahovať predpísané náležitosti.

Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili vydaniu povolenia stavby a preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, majú účastníci konania právo podať odvolanie na stavebný úrad - Mesto Bardejov, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie sa v súlade s § 69 ods. 2 stavebného zákona doručuje účastníkom konania formou verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým, na úradných tabuliach a súčasne zverejnené na webovom sídle Mesta Bardejov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

Vyvesené :

Zvesené :

Prílohy: 1x projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom - pre stavebníka

Vybavuje

Ing. Peter Kriška

Podpis:

.....

e-mail :

peter.kriska@bardejov.sk

Tel.č.: +421544862163

Rozdeľovník:

Na vedomie:

1. Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
2. Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
3. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikácií a informatiky, Štúrova 7, 080 01 Prešov
4. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
5. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 11, 080 01 Prešov
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bardejove, Kuzmányho 18, 085 67 Bardejov
8. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Bodrogu, odštepný závod, M. R. Štefánika 25, 075 01 Trebišov
9. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Závod Bardejov, Duklianska 3, 085 64 Bardejov
10. SPP - distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
11. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
13. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava 5
14. ANTIK Telekom s. r. o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
15. Cetin Networks, s. r. o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava
16. SPRAVBYT, s. r. o., Hurbanova 18, 085 01 Bardejov
17. BARDTERM, s. r. o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov
18. Bardejovský podnik služieb BAPOS mestský podnik, Štefánikova 786, 085 88 Bardejov
19. Mesto Bardejov, MsÚ, odd. KČaD, Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov
20. Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
21. TeHo Bardejov s.r.o., Štefánikova 3842, 085 01 Bardejov
22. BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov
23. Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice - stavebník
24. EL PRO KAN, s. r. o., M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou – splnomocnenec stavebníka, spracovateľ PD
25. Mesto Bardejov, MsÚ, odd. SM, Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov