



# Mesto Bardejov

Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa  
- / 17. 12. 2024

Naša značka  
ŽP 3745/2025 – PK – ozn.  
k pôvodnému spisu č.  
ŽP 7064/2024

Bardejov  
14.02.2025

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENIE

**o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania  
podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku  
v znení neskorších predpisov.**

Stavebník – vlastník bytu a nebytového priestoru obytného domu I - 2: Suťáková Ľubica, Kľušov 13, 086 22 Kľušov; Mgr. Buvaličová Iveta, Šarišské čierne 48, 086 37 Šarišské čierne; Kostová Adriana, Poštárka 2692/119, 085 01 Bardejov; Korba Pavol, Osikov 51, 086 42 Hertník; Klimek Stanislav a Anna Klimeková, Mokroluh 153, 086 01 Rokytov; Laceková Margita, Sázavského 596/9, 085 01 Bardejov; Palša Stanislav, Sázavského 596/10, 085 01 Bardejov; Palšová Margita, Sázavského 596/10, 085 01 Bardejov; Laceková Margita, Sázavského 596/9, 085 01 Bardejov; Ribovičová Iveta, Sázavského 596/10, 085 01 Bardejov; Petrišák Ján a Janka Petrišáková, Sázavského 10, 085 01 Bardejov; Nagajda Martin, Sázavského 10, 085 01 Bardejov; Kartáriková Marcela, Sázavského 596/10, 085 01 Bardejov; Kartárik Štefan, Sázavského 10, 085 01 Bardejov; Marušinová Jana, Sázavského 10, 085 01 Bardejov; Ondoš Ivo a Lucia Ondošová, Sázavského 596/10, 085 01 Bardejov; Rychvalský Jaroslav a Natália Rychvalská, Ťačevská 1572/33, 085 01 Bardejov; Onufer Ján a Mária Onuferová, Sázavského 10, 085 01 Bardejov; Ing. Brezovský Juraj a Mgr. Anna Brezovská, Sázavského 10, 085 01 Bardejov; Homza Vladimír, A. Svianteka 1645/20, 085 01 Bardejov; Hrašč Maroš, Čsl. Armády 363/6, 089 01 Svidník; Mangerová Lucia, Duklianska 644/16, 089 01 Svidník; Maťašová Mária, Sázavského 596/11, 085 01 Bardejov; Rohaľ Andrej, Sázavského 11, 085 01 Bardejov; Kulka Martin, Tarnov 92, 086 01 Rokytov; Mgr. Lenártová Jana, Sázavského 596/11, 085 01 Bardejov; Krok Jozef a Marta Kroková, Sázavského 11, 085 01 Bardejov; Gaffová Beáta, Sázavského 596/11, 085 01 Bardejov; Bojčík Ján, Sázavského 596/11, 085 01 Bardejov; JUDr. Bojčík Dávid, Štefánikova 873/12, 058 01 Poprad; Balaščák Emil a Margita Balaščáková, Sázavského 11, 085 01 Bardejov; Mgr. Sudimák Ľuboš, Sázavského 596/11, 085 01 Bardejov; Dziaková Helena, Sázavského 11, 085 01 Bardejov; Kostová Monika, Sázavského 596/11, 085 01 Bardejov; Kost Adrián, Sázavského 597/18, 085 01 Bardejov; Mgr. Hudáková Kvetoslava, Slovenská 1539/13, 085 01 Bardejov; Petrašková Jana, Nám. arm. gen. L. Svobodu 2651/1, 085 01 Bardejov; Ing. Marcin František a Zdenka Marcinová, Sázavského 11, 085 01 Bardejov; Sýkorová Žofia, Sázavského 596/11, 085 01 Bardejov; Ing. Buranovský Miroslav, Sázavského 596/11, 085 01 Bardejov; Majiroš Marián a Irena Majirošová, Sázavského 596/10, 085 01 Bardejov; Žofčín Ľuboš a Tereza Žofčinová, Štúrova 356/20, 086 33 Zborov; Kurtyová Mária, Sázavského 12, 085 01 Bardejov; Tomaščák Ján a Zdenka Tomaščáková, Komenského 568/37, 085 01 Bardejov; Ing. Griger Martin, Sázavského 596/12, 085 01 Bardejov; Ing. Griger Ondrej, Sázavského 596/12, 085 01 Bardejov; Maníková Zuzana, Andraščíkova 648/32, 085 01 Bardejov; Ing. Franko Jozef, Pod papierňou 1524/47, 085 01 Bardejov; Jendrichovský Ján a Michaela Jendrichovská, Nová Ľubovňa 1, 065 11 Nová Ľubovňa; Dziač Marek, Sázavského 11, 085 01 Bardejov; Ildža Dušan a Ľudmila Ildžová, Sázavského 12, 085 01 Bardejov; Nogová Mária, Sázavského 12, 085 01 Bardejov; Ing. Vlčáková Miriam, Športovcov 1175/4, 026 01 Dolný Kubín; Noga Mikuláš, Volgogradská 66, 080 01 Prešov; Noga Marián, Sázavského 12, 085 01 Bardejov; Beňa Samuel a Júliana Beňová, Gróner 3713/48A, 085 01 Bardejov; Bednár Marián a Mariana Bednárová, Sázavského 12, 085 01 Bardejov; Pipas Martin a Karolína Pipasová, Sázavského 596/9, 085 01 Bardejov; Rešetár Peter a Dagmar Rešetárová, Sázavského 12, 085 01 Bardejov; Mgr. Čecková Jana, Sázavského

596/8, 085 01 Bardejov; Udičová Bogumila Józefa, Sázavského 596/7, 085 01 Bardejov; Čižmár Michal, Sázavského 7, 085 01 Bardejov; Vujčikovič Marián, Marhaň 21, 086 45 Marhaň; Klepáčová Mária, Sázavského 596/7, 085 01 Bardejov; Mihoková Milena, Lipová 2809/6, 085 01 Bardejov; JUDr. Klepáč Vlastimil, Krmanova 862/16, 040 01 Košice; Hnidzik Peter, Pop papierňou 1469/60, 085 01 Bardejov; Krochta Jozef, Sázavského 7, 085 01 Bardejov; Krochta Anton, Českej Lípy 46, 085 01 Bardejov; Krochta Peter, Sázavského 596/7, 085 01 Bardejov; Rohal Miloš a Mgr. Beáta Rohal'ová, E. Štúra 1058/27, 085 01 Bardejov; Ing. Vanta Lukáš a Dáša Vantová, Dis. Art, Sázavského 596/7, 085 01 Bardejov; Petráková Anna, Sázavského 596/7, 085 01 Bardejov; Mgr. Ďurčíková Žofia, Sázavského 7, 085 01 Bardejov; Kurtá Magdaléna, Sázavského 7, 085 01 Bardejov; Ing. Kožlej Jaroslav, Sázavského 596/7, 085 01 Bardejov; Cuper František a Marcela Cuperová, Sázavského 596/7, 085 01 Bardejov; Moravec Štefan a Emília Moravcová, Sázavského 7, 085 01 Bardejov; Karaffová Marta, Sázavského 596/7, 085 01 Bardejov; Karol Ján, Sázavského 596/7, 085 01 Bardejov; Mgr. Olejárová Svetlana, Gorlická 585/10, 085 01 Bardejov; Novotný Marek a Anna Novotná, Sázavského 596/8, 085 01 Bardejov; Hopková Roma, Sázavského 8, 085 01 Bardejov; Slivka Vladimír a Adriana Slivková, Sázavského 8, 085 01 Bardejov; Maňko Miroslav a Darina Maňková, Sázavského 8, 085 01 Bardejov; Sokol Milan, Sázavského 8, 085 01 Bardejov; Sokol Milan a Mária Sokolová, Sázavského 8, 085 01 Bardejov; Ing. Hančovský Jaroslav a Vlasta Hančovská, Sázavského 8, 085 01 Bardejov; Kňažíková Jana, Revolučná štvrť 969/28, 924 01 Galanta; Udič Jozef, Sázavského 8, 085 01 Bardejov; Kupský Dušan a Edita Kupská, Sázavského 8, 085 01 Bardejov; Prislopská Jana, Sázavského 596/8, 085 01 Bardejov; Maštera Martin, Sázavského 8, 085 01 Bardejov; Perger Martin a Marta Pergerová, Sázavského 8, 085 01 Bardejov; Varmusová Alžbeta, Sázavského 596/8, 085 01 Bardejov; Varmus Emil, 544 Winthrop R. D. 07083, UNION USA; Dzuríš Marek, Pod papierňou 1502/52, 085 01 Bardejov; Ing. Remeta Ján, Tarnov 103, 086 01 Rokyty; Mgr. Simková Nataša, Sázavského 9, 085 01 Bardejov; Laceková Margita, Sázavského 596/9, 085 01 Bardejov; Nachtman Dušan, Sázavského 9, 085 01 Bardejov; Tenik Jozef, Tomášikova 134/30, 040 01 Košice; Teniková Anna, Sázavského 596/9, 085 01 Bardejov; Ing. Fečanin Peter a Bc. Jana Fečaninová, Sázavského 9, 085 01 Bardejov; Bošnovič Vladislav, Sázavského 9, 085 01 Bardejov; Mauer František a Eva Maueroová, Sázavského 9, 085 01 Bardejov; Rychvalský Peter, Sázavského 9, 085 01 Bardejov a Katarína Rychvalská, Gorlická 1, 085 01 Bardejov; Kundriková Eubov, Sázavského 9, 085 01 Bardejov; Pipas Juraj a Mária Pipasová, Sázavského 9, 085 01 Bardejov; Čupeľová Paulina, Sázavského 9, 085 01 Bardejov; Čupeľ Radovan, Sázavského 596/9, 085 01 Bardejov; Čupeľ Radovan a Mgr. Daniela Čupeľová, Sázavského 596/9, 085 01 Bardejov; Katriničová Jarmila, Sázavského 9, 085 01 Bardejov; Adamovič František a Ľudmila Adamovičová, Sázavského 9, 085 01 Bardejov v z. **Okresné stavebné bytové družstvo Bardejov**, so sídlom Ťačevská 1660, 085 01 Bardejov, IČO: 00 170 330 podal dňa 17.12.2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Obnova bytového domu na ul. Sázavského č. 7,8,9,10,11,12, Bardejov**“ – zmena dokončenej stavby – stavebné úpravy, ktoré sa budú uskutočňovať na obytnom dome I – 2, ktorý je umiestnený na pozemku parc. č. **C KN 1959** vedenom na LV č. **9993** - stavba so súpisným číslom **596** vedená na LV č. **9072** v katastrálnom území **Bardejov (ulica Sázavského)**.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Bardejov, Mestský úrad v Bardejove, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, a v súlade s § 61 stavebného zákona

### oznamuje začatie stavebného konania

dotknutým orgánom, účastníkom konania, a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V zmysle § 61 ods.3 účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do **17.03.2025 (vrátane)**. Na neskoršie podané námietky účastníkov konania sa neprihliadne.

V rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania, oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Do podkladov pre vydanie stavebného povolenia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Bardejove, oddelení životného prostredia, č. dverí 17, počas stránkových dní a do 17.03.2025 (vrátane).

Ak sa nechá niektorý účastník konania zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.

Toto oznámenie sa v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona a § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Z. z. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov doručuje účastníkom konania formou verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým, na úradných tabuliach a súčasne zverejnené na webovom sídle Mesta Bardejov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

**MUDr. Boris Hanuščák**  
primátor mesta

Vyvesené : .....

Zvesené : .....

Vybavuje

Ing. Peter Kriška

Podpis:

.....

e-mail :

[peter.kriska@bardejov.sk](mailto:peter.kriska@bardejov.sk)

Tel.č.: +421544862163

**Rozdeľovník:**

Doručuje sa :

1. Okresné stavebné bytové družstvo Bardejov, Ťačevská 1660, 085 01 Bardejov, IČO: 00 170 330
2. Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, IČO: 00 151 866
3. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov, IČO:00 151 866
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bardejove, Kuzmányho 18, 085 67 Bardejov, IČO: 00 611 026

Na vedomie:

1. Mesto Bardejov, MsÚ, odd. SM, Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov
2. Bardejovský podnik služieb BAPOS - mestský podnik, Štefánikova 786, Bardejov, 085 01, SR, IČO: 619621
3. RoboKo s.r.o., Kpt. Nálepku 1, 040 01 Košice