



Mesto Bardejov

Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov



Spis. č.: ŽP 2650/2023
K pôvodnému spisu č. ŽP 4956/2022

V Bardejove dňa 24.04.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., GR Košice

IČO: 36 570 460

Sídlo: Komenského 50, 042 48 Košice

Navrhovateľ podal dňa 25.08.2022 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**Bardejov – napojenie vrtov MO II. na ČS, vrt HM - 1**“ – **líniová stavba** na pozemkoch parc. č. **C KN 5015/2; E KN 3715/2 (C KN 5015/1); E KN 3714/2 (C KN 5015/1); E KN 3713/2 (C KN 5015/1); E KN 3712/2 (C KN 5015/1); E KN 3711/2 (C KN 5015/1); E KN 3710/2 (C KN 5015/1); E KN 3709/4 (C KN 5015/1); E KN 3709/3 (C KN 5015/1); E KN 3708/4 (C KN 5015/1); E KN 3708/3 (C KN 5015/1); C KN 5017/4; C KN 5017/6; E KN 3702/3 (C KN 5017/3); E KN 3701/2 (C KN 5017/3); C KN 5017/1**, vedených na LV č. **907; 13451; 13450; 13449; 13448; 13447; 13446; 13542; 13219; 13445; 13362**, ..., v katastrálnom území **Bardejov**.

Začatie územného konania o umiestnení stavby bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom listom č. ŽP 4956/2022 dňa 17.10.2022 a pretože je pre územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na vydanie územného rozhodnutia, stavebný úrad v zmysle § 36 ods. 2 upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 16.11.2022 (vrátane).

Mesto Bardejov, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“), podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) prerokovalo návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona, posúdilo a preskúmalo návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská dotknutých orgánov a posúdilo vyjadrenia a námietky účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia vydáva v zmysle § 39 a § 39a stavebného zákona, v súlade s ustanovením § 4 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vyhláška č. 453/2000 Z. z.“)

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

„Bardejov – napojenie vrtov MO II. na ČS Vrt HM-1“ – líniová stavba

Stavebné objekty :

SO 01 – Stavebná časť
 SO 02 – Výtlačné potrubie z ČS
 SO 03 – Oplotenie

Prevádzkové súbory :

PS 01 – Strojnotechnologická časť ČS nad vrtom HM-1
 PS 02 – Elektrotechnická časť ČS nad vrtom HM-1 a telemetria

pre navrhovateľa Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., GR Košice, IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice.

Stavba bude umiestnená na pozemkoch parc. č. C KN 5015/2; E KN 3715/2 (C KN 5015/1); E KN 3714/2 (C KN 5015/1); E KN 3713/2 (C KN 5015/1); E KN 3712/2 (C KN 5015/1); E KN 3711/2 (C KN 5015/1); E KN 3710/2 (C KN 5015/1); E KN 3709/4 (C KN 5015/1); E KN 3709/3 (C KN 5015/1); E KN 3708/4 (C KN 5015/1); E KN 3708/3 (C KN 5015/1); C KN 5017/4; C KN 5017/6; E KN 3702/3 (C KN 5017/3); E KN 3701/2 (C KN 5017/3); C KN 5017/1, vedených na LV č. 907; 13451; 13450; 13449; 13448; 13447; 13446; 13542; 13219; 13445; 13362, ..., v katastrálnom území Bardejov tak ako je vyznačené v situačnom výkrese, ktorý je priložený k tomuto rozhodnutiu a tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Vo vymedzenom území (pozemky parc. č. C KN 5015/2; E KN 3715/2 (C KN 5015/1); E KN 3714/2 (C KN 5015/1); E KN 3713/2 (C KN 5015/1); E KN 3712/2 (C KN 5015/1); E KN 3711/2 (C KN 5015/1); E KN 3710/2 (C KN 5015/1); E KN 3709/4 (C KN 5015/1); E KN 3709/3 (C KN 5015/1); E KN 3708/4 (C KN 5015/1); E KN 3708/3 (C KN 5015/1); C KN 5017/4; C KN 5017/6; E KN 3702/3 (C KN 5017/3); E KN 3701/2 (C KN 5017/3); C KN 5017/1, vedených na LV č. 907; 13451; 13450; 13449; 13448; 13447; 13446; 13542; 13219; 13445; 13362, ...) bude uskutočnená líniová stavba „Bardejov – napojenie vrtov MO II. na ČS Vrt HM-1“ – líniová stavba (ďalej len „líniová stavba“) v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou overenou stavebným úradom v územnom konaní, ktorú spracovala spoločnosť Enviroline s. r. o. Košice – Ing. Jaroslav Papák – autorizovaný stavebný inžinier, ev. č. 5996*II – zodpovedný projektant, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Predmetná lokalita výstavby sa nachádza v katastrálnom území Bardejov.
2. Líniová stavba bude pozostávať z čerpacej stanice o priemere 1,74 m nad vrtom HM-1, ktorá bude zabezpečená proti vstupu cudzím osobám oplotením z poplastovaného pletiva ukotveného na oceľových stĺpkoch osadených do betónových pätičiek v max. výške do 2,5 m. Trasa výtlačného potrubia bude vedená od čerpacej šachty nad vrtom HM-1 prechádzajúca popod oplotenie areálu ČS Mokroluh II. vedená v trávnom poraste (zeleni). Potrubie sa pri čerpacej stanici napojí na časť potrubia riešené v technologickej časti a následne bude priamo pokračovať do areálu ČS Mokroluh II. Pred zaústením do existujúceho potrubia LT DN200 sa potrubie bude lomiť pod uhlom 17,3°, následne bude potrubie pod uhlom 45° zaústené do existujúceho potrubia LT DN200. Trasa výtlačného potrubia je vyznačená v situačnom výkrese osadenia stavby, ktorý je súčasťou tohto rozhodnutia.
3. Stavebná časť (SO 01) objekt ČS nad vrtom HM-1 bude uskutočnená z prefabrikovanej železobetónovej skruže s dnom, výšky 3000 mm s hrúbkou steny 120 mm, ktorá bude osadená na podkladnom betóne hr. 150 mm, uložený na hutnom štrkovom násype hr. 300 mm. Následne sa na skruž osadí prefabrikovaná železobetónová stropná doska hr. 180 mm s plastovým uzamykateľným poklopom o rozmere 600 x 600 mm. Do čerpacej stanice sa vloží technologické zariadenie s príslušenstvom na čerpanie podzemnej vody v súlade s projektovou dokumentáciou.

4. Výtlačné potrubie z ČS (SO 02) bude uskutočnené v celom rozsahu z rúr PE 100 RC DN100 PN 10 (D110 x 6,6 mm), v celkovej dĺžke 146,40 m. Trasa výtlačného potrubia bude vedená od čerpacej šachty nad vrtom HM-1 prechádzajúca popod oplotenie areálu ČS Mokroluh II. vedená v trávnom poraste (zeleni). Potrubie sa pri čerpacej stanici napojí na časť potrubia riešené v technologickej časti a následne bude priamo pokračovať do areálu ČS Mokroluh II. Pred zaústením do existujúceho potrubia LT DN200 sa potrubie bude lomiť pod uhlom 17,3°, následne bude potrubie pod uhlom 45° zaústené do existujúceho potrubia LT DN200. Trasa výtlačného potrubia bude prechádzať cez pozemky parc. č. C KN 5015/2; E KN 3715/2 (C KN 5015/1); E KN 3714/2 (C KN 5015/1); E KN 3713/2 (C KN 5015/1); E KN 3712/2 (C KN 5015/1); E KN 3711/2 (C KN 5015/1); E KN 3710/2 (C KN 5015/1); E KN 3709/4 (C KN 5015/1); E KN 3709/3 (C KN 5015/1); E KN 3708/4 (C KN 5015/1); E KN 3708/3 (C KN 5015/1); C KN 5017/4; C KN 5017/6; E KN 3702/3 (C KN 5017/3); E KN 3701/2 (C KN 5017/3); C KN 5017/1, vedených na LV č. 907; 13451; 13450; 13449; 13448; 13447; 13446; 13542; 13219; 13445; 13362, ..., vyznačená v súlade s projektovou dokumentáciou.
5. Oplotenie čerpacej stanice (SO 03) bude uskutočnené z betónových rohových stĺpikov o rozmere 90 x 90 mm celkovej výšky 2500 mm osadených do betónových pätičiek o rozmere 600 x 600 mm a výšky 750 mm, betónových vzpier o rozmere 90 x 90 mm a dĺžky 2000 mm osadených do betónových pätičiek o rozmere 700 x 600 mm a výšky 750 mm. Výplň bude tvoriť poplastované pletivo. Na stĺpy sa ukotvia nosiče ostnatého drôtu, na ktoré sa do štyroch radov upne ostnatý oceľový drôt a okolo neho sa následne navinie žiletkový drôt. Oplotenie bude obsahovať vstupnú bránku o rozmere 1120 mm, ako aj výstražné tabule podľa vyhlášky č. 29+/2005 a v súlade s STN 75 3102. Celková výška oplatenia bude do max. výšky 2,5 m. Oplotenie bude uskutočnené v súlade s projektovou dokumentáciou.
6. Prevádzkový súbor (PS 01) strojnotechnologická časť ČS nad vrtom HM-1 bude pozostávať z ponorného článkového odstredivého čerpadla z antikoróznej ocele, ktoré bude prečerpávať surovú vodu z vrtu. Ponorné čerpadlo vo vrte bude vybavené frekvenčným meničom a bude pracovať tak, aby bol udržiavaný konštantný tlak v potrubí. Čerpadlo bude blokované pri minimálnej hladine vo vrte. Vyčerpávanie vody z priesakov, pri demontáži, resp. pri údržbe zariadenia, zhromažďovanej v šachte priesakových vôd, bude vyčerpávané mimo objekt čerpacej stanice ponorným čerpadlom na mierne znečistenú vodu, vybavenej vlastným plavákovým spínačom, sacím košom, rukoväťou a el. káblom. Priesakové vody budú vyčerpávané cez flexi PVC hadicu DN 40, v ktorej bude osadený spätný ventil DN 40. Strojnotechnologická časť ČS nad vrtom HM-1 bude uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou.
7. Prevádzkový súbor (PS 02) elektrotechnická časť ČS nad vrtom HM-1 a telemetria – napájanie elektrických zariadení v zhlaví vrtu bude zabezpečené z rozvádzača R-HM1. Rozvádzač R-HM1 bude napájaný novým káblovým príivodom vedeným v zemi, z existujúceho RM1 v murovanom objekte čerpacej stanice v blízkosti vrtu. V technologickom rozvádzači R-HM1 pri vrte bude osadený riadiaci systém, ktorý bude riadiť výkon čerpadla o výkone 7,5 kW vo vrte, ktoré bude napájané cez frekvenčný menič na konštantný tlak. Rozvádzač R-HM1 bude uzemnený na strojený uzemňovač tvorený páskovým uzemňovacím vodičom, osadeným vo výkope pre napájací kábel. V rozvádzači bude osadená prepäťová ochrana triedy ochrany SPD 1+2 doplnená ochranou triedy ochrany SPD 3. Celkový inštalovaný výkon $P_i = 8,95$ kw. Elektrotechnická časť ČS nad vrtom HM-1 a telemetria bude uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou.
8. Navrhovateľ, resp. investor je povinný pred začatím výkopových prác zabezpečiť **vytýčenie všetkých inžinierskych sietí** za prítomnosti ich vlastníkov, resp. správcov.
9. Pri uskutočňovaní navrhovanej líniovej stavby je navrhovateľ, resp. investor povinný **dodržať ochranné a bezpečnostné pásma** od existujúcich inžinierskych sietí.
10. Prípadné preloženie existujúcich inžinierskych sietí zrealizuje navrhovateľ, resp. investor na vlastné náklady.
11. Ornica a zemina z výkopov bude uskladnená na vlastnom pozemku a použitá na spätné vyrovnanie a úpravu terénu.
12. Pri úpravách terénu nevysádzať invázne druhy rastlín.
13. Prípadný výrub mimolesných drevín priamo dotknutých uvažovanou výstavbou je možný až po vydaní súhlasu príslušných orgánov ochrany prírody a krajiny.

14. Pri uskutočňovaní líniovej stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a dbať na ochranu osôb na stavenisku.
15. V prípade prekopávky miestnej komunikácie, chodníka, resp. verejného priestranstva je možné práce zahájiť až po vydaní povolenia na zvláštne užívanie komunikácie, verejného priestranstva príslušným správny orgánom (prekopávkové povolenie).
16. V prípade zásahu do verejných plôch a komunikácii je navrhovateľ povinný požiadať vlastníkov, resp. správcov o ich zvláštne užívanie a podliehajú samostatnému konaniu na príslušnom správnom orgáne.
17. V prípade, že pri uskutočňovaní líniovej stavby dôjde k obmedzeniu cestnej premávky a následne k zmene dopravných pomerov, navrhovateľ je povinný požiadať o určenie dočasného dopravného značenia na zabezpečenie bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.
18. Počas výstavby dbať na to, aby nedochádzalo k znečisťovaniu verejného priestranstva, resp. komunikácii a chodníkov. Prípadne znečistenie je navrhovateľ povinný odstrániť.
19. Za škody na susedných nehnuteľnostiach spôsobené výstavbou predmetnej stavby zodpovedá navrhovateľ. Navrhovateľ je povinný dané škody odstrániť a susednú nehnuteľnosť uviesť do pôvodného stavu. Ak to nie je možné, je navrhovateľ povinný poskytnúť vlastníčkovi susednej nehnuteľnosti náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
20. Pri uskutočňovaní líniovej stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (ďalej len „vyhláška č. 532/2002 Z. z.“) a príslušné platné slovenské technické normy.
21. Odpad, ktorý vznikne pri realizácii stavebných prác bude likvidovaný v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a s Všeobecne záväzným nariadením mesta Bardejov č. 163/2016 o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi.
22. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie na líniovú stavbu bude spracovaná v súlade s vyhláškou č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhláškou Ministerstva životného prostredia č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (ďalej len „vyhláška č. 532/2002 Z. z.“).
23. Podmienkou vydania stavebného povolenia líniovej stavby je splnenie zákonných podmienok a podmienok tohto územného rozhodnutia o umiestnení stavby.
24. **Stanoviská, vyjadrenia a podmienky dotknutých orgánov :**
 - a) Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikácií a informatiky – Oznámenie o začatí územného konania – Bardejov – napojenie vrtov MO II. na ČS, vrt HM – 1 – líniová stavba – stanovisko – zaslanie č. CPPO-OTI-2022/002838-181 zo dňa 03.11.2022: dodržať podmienky.
 - b) Mesto Bardejov, oddelenie životného prostredia – „Bardejov – napojenie vrtov MO II. na ČS – Vrt HM - 1“ – záväzné stanovisko č. ŽP 2327/2020/43279/2020 zo dňa 20.07.2020: dodržať podmienky.
 - c) Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie – Bardejov – napojenie vrtov MO II. na ČS vrt VH-1 v k. ú. Bardejov – vyjadrenie podľa § 28 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov č. OU-BJ-OSZP 2020/009055-002 zo dňa 08.09.2020: dodržať podmienky.
 - Predpokladanú vodnú stavbu je možné z hľadiska ochrany vodných pomerov uskutočniť za nasledovných podmienok :
 - Doloženia dokladov podľa § 58 ods. 2 stavebného zákona a § 8 ods. 2 písm. a) vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorými žiadateľ (stavebník) preukazuje, že má k dotknutým pozemkom vlastnícke právo, resp. iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na nich požadovanú stavbu.

- Doloženia kópie všeobecne záväzného stanoviska o schválení územného plánu zóny, resp. územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby a záväzné stanovisko podľa § 140b vydané miestne príslušným stavebným úradom.
 - Súčasne predložiť žiadosť o povolenie na osobitné užívanie vôd t. j. na odber podzemných vôd a zároveň k žiadosti predložiť hydrogeologický posudok s návrhom ochranných pásiem.
 - Predložiť stanovisko SVP š. p. Košice, RÚVZ Bardejov, VSE a všetkých správcov sietí, ktoré vodná stavba križuje.
 - Po zapracovaní vyššie uvedených podmienok požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie povolenia na vodnú stavbu podľa § 26 vodného zákona a § 21 na osobitné užívanie vôd.
- d) Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie – „Bardejov – napojenie vrtov MO II. na ČS – Vrt HM-1“ č. OU-BJ-OSZP-2020/009065-002 zo dňa 30.07.2020:
dodržať podmienky.
1. Zakazuje sa poškodenie koreňového systému stromov a jeho ďalších súčasti (kmeň a koruna) ! V nevyhnutnom prípade potreby riešenia vedenia výkopu trasy optického kábla v blízkosti koreňového systému dreviny, je potrebné trasu dostatočne odkloniť (2,5 m od kmeňa), alebo prípadne výkop previesť ručne a šetrne vo vzťahu ku koreňovým systémom konkrétnych stromov.
 2. V prípade potreby výrubu drevín, preukázať splnenie podmienok výrubu podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane krajiny prírody a krajiny. Pre extravilán vydáva súhlas na výrub drevín miestne a vecne príslušný Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ochrany prírody a krajiny.
 3. Zamedziť poškodzovaniu pôvodných porastov nedotknutých výstavbou.
 4. Pri výstavbe je nutné dbať na to, aby nedošlo k úniku ropných látok z mechanizmov do potokov a okolitej prírody.
 5. Pri vykonávaní stavebných prác zabezpečiť dodržiavanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny.
 6. Po ukončení stavebných prác, výstavbou narušené okolie upraviť.
- e) Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie – Bardejov – napojenie vrtov MO II. Na ČS Vrt HM-1 – vyjadrenie č. OU-BJ-OSZP-2020/009026-002 zo dňa 21.07.2020:
dodržať podmienky.
1. Pri realizácii stavby dodržiavať hierarchiu odpadového hospodárstva, to znamená predchádzať vzniku odpadov, uprednostňovať prípravu na opätovné použitie, recykláciu, iné zhodnocovanie odpadov (energetické zhodnocovanie) pred ich zneškodnením.
 2. Zhromažďovať odpady najdlhšie jeden rok pred jeho zneškodnením alebo najdlhšie tri roky pred jeho zhodnotením, na dlhšie zhromažďovanie môže dať súhlas orgán štátnej správy odpadového hospodárstva len pôvodcovi odpadu.
 3. Odovzdať odpady osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi.
 4. Viest' a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi.
 5. Ohlasovať údaje z evidencie z príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva a uchovávať ohlásené údaje.
 6. Pôvodca odpadu môže skladovať výkopovú zeminu na základe súhlasu podľa § 97 ods. 1 písm. v) zákona o odpadoch.
 7. Vlastník pozemku môže využívať odpady na povrchovú úpravu terénu na základe súhlasu podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.
 8. Ku kolaudačnému konaniu predložiť evidenciu o druhoch a množstve odpadov vzniknutých pri realizácii predmetnej stavby a o nakladaní s nimi a doklad o zabezpečení zhodnotenia resp. zneškodnenia odpadov vzniknutých pri realizácii stavby.

- f) Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor – Vyjadrenie k pripravovanej stavbe „Bardejov – napojenie vrtov MO II na ČS – Vrt HM-1“ č. OU-BJ-PLO-2020/009080-002 zo dňa 22.07.2020: dodržať podmienky.
- g) Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Odštepny závod košice – Bardejov- napojenie vrtov MO II. na ČS – Vrt HM-1 – stanovisko k PD pre územné a stavebné konanie č. CS SVP OZ KE 3572/2020/2 zo dňa 20.08.2020: dodržať podmienky.
1. Práce počas výstavby čerpacej stanice a prepojovacieho potrubia realizovať tak, aby nedošlo k znečisteniu povrchových resp. podzemných vôd.
 2. Začatie prác žiadame oznámiť minimálne 14 dní vopred SVP, š. p. Správe povodia Bodrogu Trebišov, Ing. Juraj Košara, email: juraj.kosara @svp.sk za účelom určenia stavebného dozoru z našej strany, ktorý bude oprávnený predkladať doplňujúce požiadavky počas výstavby.
- h) Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Odštepny závod košice – Bardejov- napojenie vrtov MO II. na ČS – Vrt HM-1 – predĺženie platnosti stanoviska č. CS SVP OZ KE 13/2023/91 zo dňa 21.04.2023: dodržať podmienky.
- i) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bardejove – záväzné stanovisko č. BJ/2020/451-2 zo dňa 01.08.2020: dodržať podmienky.
- j) Slovenská technická certifikácia TŮV SŮD Slovakia, s. r. o. – odborné stanovisko, ev. č. 7165027069/40/20/ET/OS/K zo dňa 07.08.2020: dodržať podmienky.
- k) Slovenská technická certifikácia TŮV SŮD Slovakia, s. r. o. – odborné stanovisko, ev. č. 7165027069/20/20/BT/OS/DOK zo dňa 12.08.2020: dodržať podmienky.
- l) Krajský pamiatkový úrad Prešov – záväzné stanovisko č. KPUPO-2020/14508-02/56111/UL zo dňa 20.07.2020: dodržať podmienky.
- Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1979 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
- m) Východoslovenská distribučná, a. s. – Vyjadrenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a. s. k projektovej dokumentácii č. 12984/2022 zo dňa 17.06.2022 – dodržať podmienky.
- n) SPP – distribúcia, a. s. – Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení č. TD/NS/0236/2023/Uh zo dňa: 05.04.2023 – dodržať podmienky.
- o) Slovak Telekom, a. s. – Vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany siete spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. č. 6612226814 zo dňa 25.08.2022 : dodržať podmienky.

Pripomienky a námietky účastníkov konania: neboli vznesené.

Toto rozhodnutie, v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Nestráca však platnosť, pokiaľ bola v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 25.08.2022 podal navrhovateľ na Mesto Bardejov, ako príslušný stavebný úrad, návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby podľa § 35 stavebného zákona a § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z. z..

Predmetom návrhu na vydanie územného rozhodnutia je umiestnenie líniovej stavby „Bardejov – napojenie vrtov MO II. na ČS, vrt HM - 1“ – líniová stavba na pozemkoch parc. č. C KN 5015/2; E KN 3715/2 (C KN 5015/1); E KN 3714/2 (C KN 5015/1); E KN 3713/2 (C KN 5015/1); E KN 3712/2 (C KN 5015/1); E KN 3711/2 (C KN 5015/1); E KN 3710/2 (C KN 5015/1); E KN 3709/4 (C KN 5015/1); E KN 3709/3 (C KN 5015/1); E KN 3708/4 (C KN 5015/1); E KN 3708/3 (C KN 5015/1); C KN 5017/4; C KN 5017/6; E KN 3702/3 (C KN 5017/3); E KN 3701/2 (C KN 5017/3); C KN 5017/1, vedených na LV č. 907; 13451; 13450; 13449; 13448; 13447; 13446; 13542; 13219; 13445; 13362, ..., v katastrálnom území Bardejov.

K návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby boli predložené tieto doklady: 2x projektová dokumentácia; správny poplatok vo výške 300,- €; Ďalej boli doložené tieto rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikácii a informatiky – Oznámenie o začatí územného konania – Bardejov – napojenie vrtov MO II. na ČS, vrt HM – 1 – líniová stavba – stanovisko – zaslanie č. CPPO-OTI-2022/002838-181 zo dňa 03.11.2022; Mesto Bardejov, oddelenie životného prostredia – „Bardejov – napojenie vrtov MO II. na ČS – Vrt HM - 1“ – záväzné stanovisko č. ŽP 2327/2020/43279/2020 zo dňa 20.07.2020; Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie – Bardejov – napojenie vrtov MO II. na ČS vrt VH-1 v k. ú. Bardejov – vyjadrenie podľa § 28 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov č. OU-BJ-OSZP 2020/009055-002 zo dňa 08.09.2020; Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie – „Bardejov – napojenie vrtov MO II. na ČS – Vrt HM-1“ č. OU-BJ-OSZP-2020/009065-002 zo dňa 30.07.2020; Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie – Bardejov – napojenie vrtov MO II. Na ČS Vrt HM-1 – vyjadrenie č. OU-BJ-OSZP-2020/009026-002 zo dňa 21.07.2020; Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor – Vyjadrenie k pripravovanej stavbe „Bardejov – napojenie vrtov MO II na ČS – Vrt HM-1“ č. OU-BJ-PLO-2020/009080-002 zo dňa 22.07.2020; Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Odštepny závod košice – Bardejov-napojenie vrtov MO II. na ČS – Vrt HM-1 – stanovisko k PD pre územné a stavebné konanie č. CS SVP OZ KE 3572/2020/2 zo dňa 20.08.2020; Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Odštepny závod košice – Bardejov-napojenie vrtov MO II. na ČS – Vrt HM-1 – predĺženie platnosti stanoviska č. CS SVP OZ KE 13/2023/91 zo dňa 21.04.2023; Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bardejove – záväzné stanovisko č. BJ/2020/451-2 zo dňa 01.08.2020; Slovenská technická certifikácia TÜV SÜD Slovakia, s. r. o. – odborné stanovisko, ev. č. 7165027069/40/20/ET/OS/K zo dňa 07.08.2020; Slovenská technická certifikácia TÜV SÜD Slovakia, s. r. o. – odborné stanovisko, ev. č. 7165027069/20/20/BT/OS/DOK zo dňa 12.08.2020; Krajský pamiatkový úrad Prešov – záväzné stanovisko č. KPUPO-2020/14508-02/56111/UI zo dňa 20.07.2020; Východoslovenská distribučná, a. s. – Vyjadrenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a. s. k projektovej dokumentácii č. 12984/2022 zo dňa 17.06.2022; SPP – distribúcia, a. s. – Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení č. TD/NS/0236/2023/Uh zo dňa: 05.04.2023; Slovak Telekom, a. s. – Vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany siete spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. č. 6612226814 zo dňa 25.08.2022. Tieto doklady a stanoviská boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Predložený návrh na vydanie územného rozhodnutia, ako aj projektovú dokumentáciu preskúmal stavebný úrad a zistil, že návrh obsahuje predpísané náležitosti, ktoré ustanovuje § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z. z..

Na základe posúdenia návrhu stavebný úrad v zmysle § 36 stavebného zákona oznámil všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo listom č. ŽP 4956/2022 dňa 17.10.2022 začatie územného konania o umiestnení stavby a súčasne v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 16.11.2022 (vrátane).

Dňa 04.11.2022 bolo na Mesto Bardejov doručené stanovisko: Oznámenie o začatí územného konania – Bardejov – napojenie vrtov MO II. na ČS, vrt HM – 1 – líniová stavba – stavenisko – zaslanie č. CPPO-OTI-2022/002838-181 zo dňa 03.11.2022.

Dňa 13.04.2023 bolo na Mesto Bardejov doručené stanovisko : Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení č. TD/NS/0236/2023/Uh zo dňa 05.04.2023.

Dňa 21.04.2023 bolo na Mesto Bardejov doručené stanovisko : Bardejov – napojenie vrtov MO II. na ČS, vrt HM – 1 – predĺženie platnosti stanoviska č. CS SVP OZ KE 13/2023/91 zo dňa 21.04.2023.

Tieto doklady a stanoviská boli skoordínované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Ku konaniu neboli vznesené žiadne námietky a pripomienky boli skoordínované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje a jej umiestnenie je v súlade so schváleným Územným plánom mesta Bardejov a so všeobecnými technickými požiadavkami určenými vo vyhláske č. 532/2002 Z. z..

Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby a preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu, podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, majú účastníci konania právo podať odvolanie na Mesto Bardejov, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie sa v súlade s § 42 ods. 2 stavebného zákona doručuje formou verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým, na úradných tabuliach a súčasne zverejnené na webovom sídle Mesta Bardejov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

Vyvesené :

Zvesené :

Vybavuje : Ing. Peter Kriška

Vedúci oddelenia : Ing. Slavomír Kmecik

slavomir.kmecik@bardejov.sk

Na vedomie:

1. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., GR Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
2. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. Košice – závod Bardejov, Duklianska 3, 085 64 Bardejov
3. Mesto Bardejov, MsÚ, odd. SM, Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov
4. Mesto Bardejov, MsÚ, odd. KČaD, Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov
5. Mesto Bardejov, MsÚ, odd. Výstavby, Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov
6. Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
7. Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
8. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bardejove, Kuzmányho 18, 085 67 Bardejov
10. TÚV SÚD Slovakia, s. r. o. Pobočka Košice, Hraničná 2, 040 17 Košice
11. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
12. Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
13. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
14. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bardejove, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov
16. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikačných služieb, Štúrova 7, 080 01 Prešov