



## ROZHODNUTIE

**Navrhovateľ : O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO 35848863  
v. z. BK-Tel s.r.o., Urbánkova 70, 040 01 Košice, IČO 36602116**

Navrhovateľ podal dňa 17.5.2019 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby **„Oporný a vytýčovací bod nadzemného vedenia elektronickej komunikačnej siete O2 Slovakia – 71565/BJBNV“ – líniová stavba** v katastrálnych územiach **Bardejov a Komárov**.  
Začatie konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo.

Mesto Bardejov, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov, v súlade s ustanovením § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ako príslušný stavebný úrad určený Okresným úradom Prešov, odborom výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa §35 a §36 stavebného zákona a posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.  
Na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky MŽP č. 453/2000 Z. z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

### ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

**„Oporný a vytýčovací bod nadzemného vedenia elektronickej komunikačnej siete O2 Slovakia – 71565/BJBNV“ – líniová stavba**

pre navrhovateľa **O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO 35848863, v. z. BK-Tel s.r.o., Urbánkova 70, 040 01 Košice, IČO36602116** .

Stavba bude uskutočnená v katastrálnych územiach obcí **Bardejov a Komárov** tak, ako je zakreslená v situačnom výkrese, ktorý tvorí súčasť tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky :

1. V území vymedzenom týmto rozhodnutím (k. ú. Bardejov a Komárov) bude uskutočnená líniová stavba podľa predloženej a overenej v konaní o umiestnení stavby, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia, ktorú spracoval BK-TEL s.r.o., Urbánkova 70, 040 01 Košice – Ing. Emília Lešková – zodpovedný projektant, autorizovaný stavebný inžinier, 6007\*11 – stavebná časť, Ing. Ivan Petro – elektro časť.
2. Prípadné zmeny, ktoré si vyžadujú zmenu stavby pred jej dokončením, nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Telekomunikačná stavba – typový stožiar bude uskutočnený ako trojboká oceľová priehradová rúrková konštrukcia výšky 45m osadená na betónovej ploche s rozmermi 7,0m x6,0m . Betónová plocha bude umiestnená nad existujúcou lesnou cestou tak, ako je zakreslená v situačnom výkrese (súradnice 49,287123621/21,324618947, nadmorská výška 335,5 m.n.m.)

4. Priehradový stožiar bude opatrený technologickým zariadením a 2 ks antén GSM/LTE a 1 ks MW - anténa na zabezpečenia pokrytia signálom GSM a LTE .
5. Na betónovej ploche bude umiestnený rozvádzač SPP 7/RP, oceľový prístrešok pre umiestnenie roznášacieho rámu pre osadenie technologických skriň.
6. Betónová plocha bude oplatená , oplatenie bude opatrené vstupnou bránou.
7. NN prípojka pre napájanie technológie základňovej stanice bude uskutočnená napojením zo vzdušného distribučného vedenia v obci Komárov, priame meranie spotreby el. energie bude v novom elektromerovom rozvádzači RE umiestnenom na podpernom bode vzdušného vedenia. Prípojka po elm. rozvádzač RE bude zemná, od elm. rozvádzač RE po prípojkovú skriňu SPP 7 na ploche stožiara bude zemná.
8. Trasa výkopu pre NN prípojku bude vedená súběžne s lesnou a poľnou nespevnenou cestou.
9. Križovanie miestneho potoka bude realizované prekopením a uložením kábla do chráničky s presahom 1m na obidve strany od koryta potoka,
10. V mieste križovania NN kábla s vedením VTL plynu bude kábel uložený do chráničky s presahom 1,0m na obidve strany.
11. Pred začatím výkopových prác je potrebné zabezpečiť vytýčení podzemných vedení za prítomnosti ich vlastníkov resp. správcov.
12. Pri súběhu a križovaní vedení je potrebné dodržať odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005.
13. Vodič PEN skrine SPP7/RD bude uzemnený samostatným uzemňovačom – zemniacim pásom. Uzemňovač v dĺžke 25m bude uložený do výkopu spoločne s prípojkovým káblom a súčasne prepojený na budovanú uzemňovaciú sústavu stožiara.
14. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky M ŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy, vyhlášky MZ SR č. 534/2007 Z. z. a Nariadenie vlády SR č. 329/2006 Z. z. v znení nariadenia vlády SR č. 217/2008 Z. z..
15. Stavenisko počas výstavby označiť, osvetliť a zabezpečiť tak, aby sa predišlo vstupu cudzím osobám na stavenisko, úrazom a škodám.
16. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
17. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
18. Stavba bude ukončená do 36 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
19. Škody spôsobené počas výstavby na dotknutých a susedných pozemkoch a nehnuteľnostiach hradiť stavebník.
20. Prípadný výrub mimolesných drevín, priamo dotknutých uvažovanou výstavbou je možný až po vydaní súhlasu príslušným orgánom ochrany prírody a krajiny.
21. Po ukončení stavby bude terén upravený a daný do pôvodného stavu.
22. Pri výkopových prácach je potrebné dbať, aby bola zabezpečená ochrana koreňového systému drevín (lesný porast).
23. Stavebný úrad v zmysle § 81c upúšťa od vydania kolaudačného rozhodnutia na drobné stavby – NN prípoja, oplatenie.

#### **Vyjadrenia a podmienky dotknutých orgánov :**

##### **1. Okresný úrad Bardejov, OSoŽP**

- pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami je potrebné dodržiavať ustanovenie § 39 vodného zákona a s ním súvisiace právne a osobitné predpisy, ktoré ustanovujú za akých podmienok možno s takýmito látkami zaobchádzať z hľadiska ochrany kvality povrchových a podzemných vôd,
- uskutočniť všetky realizovateľné kroky na obmedzenie nepriaznivého dopadu na stav útvaru povrchovej alebo podzemnej vody,
- pri terénnych úpravách nevysádzať invázne druhy rastlín,
- výstavbou narušené okolie upraviť,
- predmetná stavba nepodlieha posudzovaniu vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov,
- pri realizácii stavby dodržiavať hierarchiu odpadového hospodárstva, to znamená predchádzať vzniku odpadov, uprednostňovať prípravu na opätovné použitie, recykláciu, iné zhodnocovanie odpadov (energetické zhodnocovanie) pred ich zneškodnením, a aby tieto odpady pokiaľ to ich stav umožňuje boli odovzdané osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi

2. Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor, Bardejov

- pri realizácii predmetnej stavby budú dodržané príslušné ustanovenia zákona o lesoch, najmä vyňatie z využitia lesných pozemkov a obmedzenie vo využívaní lesných pozemkov,
- záber lesných pozemkov bude pred začatím kolaudačného konania vyznačený v geometrickom pláne, podľa ktorého bude prevedené trvalé alebo dočasné vyňatie, prípadne obmedzenie vo využívaní lesných pozemkov. K vyňatiu a obmedzeniu stavebník predloží okrem stanoviska orgánu štátnej ochrany prírody (§ 5 ods. 1) aj zámer podľa § 7 ods.2 a 3 zákona o lesoch a zároveň v súlade s § 35 zákona o lesoch, do vyznačenia právoplatnosti rozhodnutia uhradí náhradu za vyňatie alebo obmedzenie využívania.
- pred začatím prác požiada stavebník orgán štátnej správy lesného hospodárstva o výnimku zo zákazu niektorých činností v lese, na základe § 31 ods. 6 zákona o lesoch.
- práce pri výstavbe zariadenia stavebník vykoná tak, aby na lesných pozemkoch (mimo trvalého a dočasného vyňatia) nedošlo k poškodeniu okolitých lesných porastov, prípadné škody na okolitom lesnom pôdnom fonde spôsobené výstavbou, odstráni na vlastné náklady,
- žiadateľ nebude bez súhlasu vlastníkov pozemkov prevádzkať žiadne ďalšie aktivity na lesnom pôdnom fonde a žiadnym spôsobom neobmedzí riadnu prevádzku a hospodársku činnosť,
- realizácia stavby v súčasnosti ani v budúcnosti neobmedzí prevádzku hospodárskej činnosti a sprístupnenie pozemkových nehnuteľností,
- všetky zmeny v registri katastra nehnuteľnosti zabezpečí žiadateľ.

3. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Košice

- budúci prevádzkovateľ je povinný podľa § 52 ods. 1 písm. b) zákona č. 355/2007 Z. z. požiadať o záväzné stanovisko na kolaudáciu stavby a následne podať návrh na uvedenie priestorov do prevádzky, vrátane vypracovaného prevádzkového poriadku.

4. KPÚ Prešov

- stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona oznámiť každý archeologický nález KPÚ Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania :

- ku konaniu neboli vznesené žiadne námietky.

**Toto rozhodnutie platí podľa §40, ods.1 stavebného zákona tri roky od nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť ak v tejto lehote bude stavba začatá. V zmysle § 56 stavebného zákona táto stavba nevyžaduje stavebné povolenie.**

## O d ô v o d n e n i e

Mesto Bardejov, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov, v súlade s ustanovením § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ako príslušný stavebný úrad určený Okresným úradom Prešov, odborom výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa §37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá z hľadiska starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje a že jej umiestnenie vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu.

Stavebný úrad oznámil dňa 16.7.2019 podľa §36 stavebného zákona začatie územného konania jednotlivito dotknutým orgánom a účastníkom konania verejnou vyhláškou a dňa 9.8.2019 vykonal ústne konanie.

Umiestnenie stavby je v súlade so spracovanou ÚPN M Bardejov a jej umiestnenie je v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami určenými vo vyhláške č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Ku konaniu sa vyjadrili:

MSÚ, odd. SM, Bardejov, OÚ, OSoŽP Bardejov, OÚ, PaLO Bardejov, OÚ, OKR Bardejov, OR HaZZ Bardejov, Ministerstvo vnútra SR, CPPO, Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Košice, Ministerstvo obrany SR, Dopravný úrad Košice, KPÚ Prešov, Obec Komárov, VSD a.s. Košice.

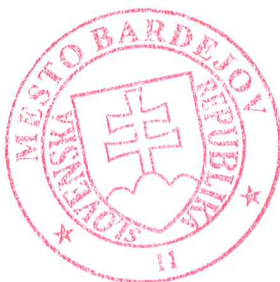
Ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby a preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

### P o u č e n i e

**Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a nasledujúcich zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov môžu účastníci konania podať odvolanie na Mesto Bardejov, Radničné námestie č. 16, Bardejov v lehote 15 dní od jeho doručenia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.**

**Toto rozhodnutie sa v súlade s § 42 ods. 2 stavebného zákona doručuje formou verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradných tabuliach mesta (obce). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia**



  
**MUDr. Boris Hanuščák**  
primátor mesta

Prílohy : Situácia so zakreslením umiestnenia predmetnej stavby v súlade s podmienkami tohto rozhodnutia.

Vyvesené : 19.8.2019

Zvesené :

Vybavuje : Mária Hudačinová